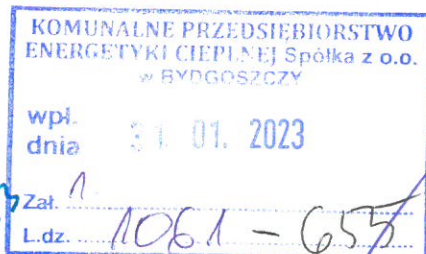


L.dz. 817/31/ZRI/2023

ZRI-4610-2-1/23



Bydgoszcz, dnia 26.01.2023r

L.dz. 278

Komunalne Przedsiębiorstwo
Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Ks. Józefa Schulza 5
85-315 Bydgoszcz

Dot: uzgodnienia lokalizacji dla budowy przyłącza ciepłowniczego na terenie działki nr 72/1, obręb 169 do nieruchomości Paderewskiego 15 w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na wniosek w sprawie uzgodnienia lokalizacji przyłącza ciepłowniczego z miejskiej sieci ciepłowniczej na terenie działki nr 72/1, obręb 169 do budynku położonego przy ul. Paderewskiego 15 w Bydgoszczy, która stanowi własność Gminy Bydgoszcz, a jest zarządzana przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy informuję, że opiniuję pozytywnie lokalizację przyłącza ciepłowniczego, zgodnie z załączoną mapą po spełnieniu niżej wymienionych warunków:

- 1) Uzyskania zgody Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszcz.
- 2) Wykonania robót budowlanych oraz towarzyszących na koszt własny Inwestora i we własnym zakresie, na podstawie uzgodnionej dokumentacji technicznej.
- 3) Zawiadomienia ADM-ROM-4 (ul. Modrzewiowa 23) o rozpoczęciu i zakończeniu robót z co najmniej 4 dniowym wyprzedzeniem, celem przekazania terenu do realizacji robót i odbioru otworzenia i uporządkowania terenu po zakończeniu robót.
- 4) Zapewnienia dostępu do budynku i terenów przyległych w szczególności wjazdu na podwórkę (wewnętrzne) budynków Paderewskiego 15, Paderewskiego 17, budynku siedziby Spółki ADM.
- 5) Po wykonanych robotach przywrócenia stanu elewacji, terenu nieruchomości do stanu zastanego, a w przypadku konieczności demontażu i rozbiórki istniejącej infrastruktury podziemnej lub nadziemnej do ich odtworzenia.
- 6) Odtworzenia powstałych w trakcie robót zniszczeń, a w przypadku terenów utwardzonych wykonanie odpowiedniej podbudowy pod nawierzchnię z uwzględnieniem obciążenia pojazdami mechanicznymi.
- 7) Odtworzenia i przywrócenia po robotach istniejącego ogrodzenia i terenów zielonych.
- 8) Zabezpieczenia terenu robót, prowadzenia robót budowlanych zgodnie z projektem, warunkami gestorów sieci, przepisami prawa w tym BHP i prawa budowlanego.
- 9) Prowadzenia robót budowlanych bez naruszania praw osób trzecich.
- 10) Bez prawa dochodzenia roszczeń dotyczących zwrotu poniesionych kosztów.
- 11) Wszelkie usterki i szkody wynikłe w trakcie wykonywania robót należy niezwłocznie usunąć bez osobnego wezwania ze strony tut. ROM-4, po uprzednim poinformowaniu zarządcy nieruchomości.

Załącznik:

1. Mapa z lokalizacją projektowanego przyłącza ciepłowniczego

Otrzymują:

1. Adresat
2. ROM-4
3. ZE
4. Urząd Miasta Bydgoszczy - WMiG
5. ZRI a/a: Sławomir Jagalla, 513-000-996

PREZES ZARZĄDU

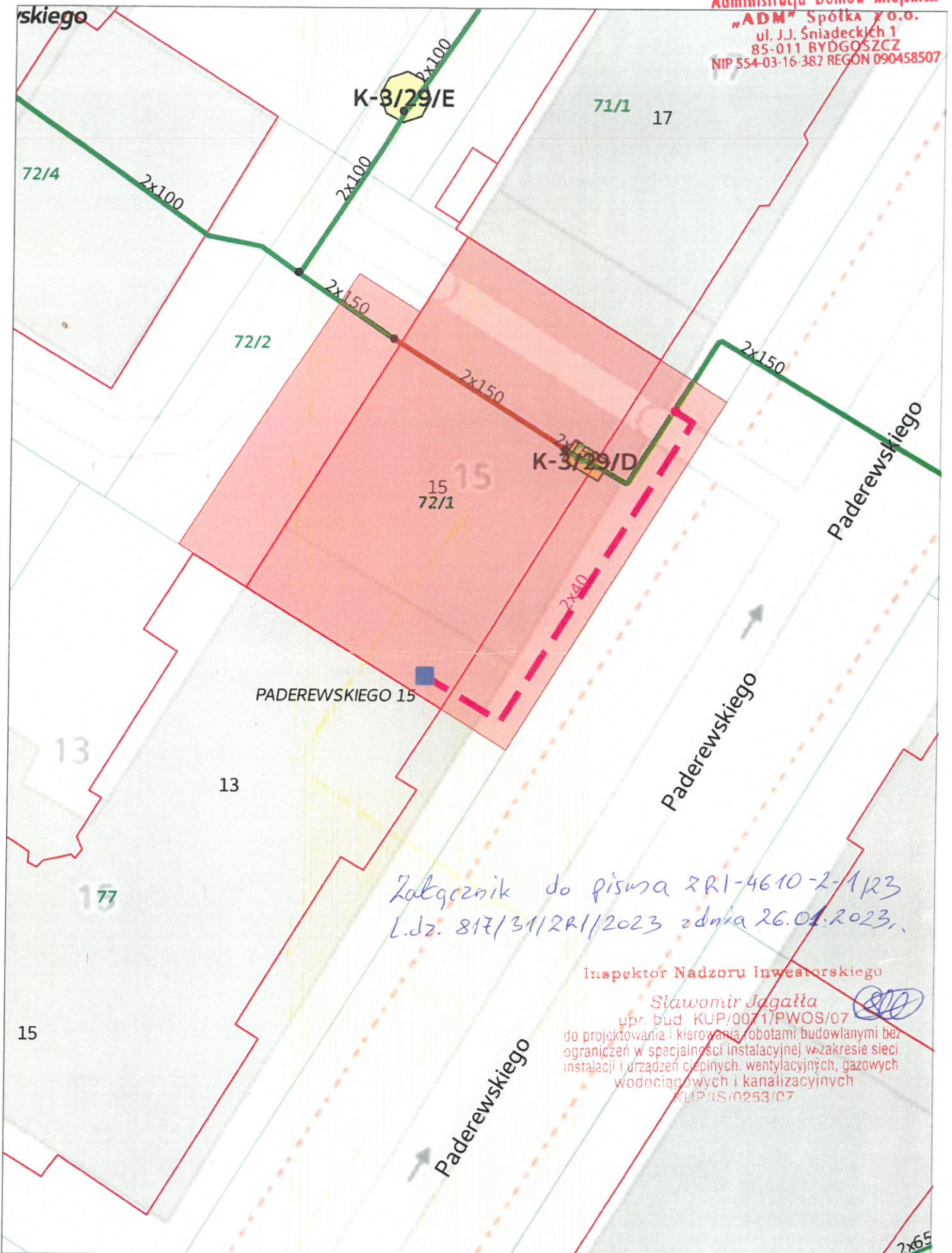
Leszary Dąbowski

REGON: 090458507

NIP: 554-03-16-382

Kapitał zakładowy: 59 478 000 zł

KRS: 0000124375 (Sąd Rejonowy w Bydgoszczy)



Załącznik do pisma ZRI-4610-2-1/23
 L.dz. 817/31/ZRI/2023 z dnia 26.04.2023.

Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

Sławomir Jagalla

upr. bud. KUP/0071/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
 ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
 instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
 wodociągowych i kanalizacyjnych
 KUP/IS/0253/07

KPEC

www.kpec.bydgoszcz.pl

planowane przyłącze ciepłownicze
 podziemne / w budynku, preizolowane
 o średnicy 2x ϕ n40
 długość na dz.72/1 około 24 m
 szerokość pasa eksploatacyjnego 1,37 m

1:250
 0 m 3 m 6 m 9 m

