

Międzygminne Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowskie Góry

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45261410-1 Izolowanie dachu
45261320-3 Kładzenie rynien
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachu wraz z remontem kominów
ADRES INWESTYCJI : ul. Janasa 2a,b,c w Tarnowskich Górach
INWESTOR : Międzygminne TBS Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Towarowa 1 w Tarnowskich Górach
WYKONAWCA ROBÓT : MTBS Sp. z o.o.
ADRES WYKONAWCY : 42-600 Tarnowskie Góry, ul.Towarowa 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sabina Mnich

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 1	Podnośnik					
2	2 - 9	Prace rozbiórkowe					
3	10 - 32	Dach, kominy					
4	33 - 36	WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU I ODPADÓW					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		STWiORB 3	Podnośnik			
1 d.1	kalk. własna		Praca podnośnika montażowego 9*5	rg rg	 45.000	
					RAZEM	45.000
2		STWiORB 6.1	Prace rozbiórkowe			
2 d.2	KNR 2-25 0705-02		Analogia - Demontaż nieczynnych masztów antenowych i anten mocowanych do połaci dachu 1	konstr. konstr.	 1.000	
					RAZEM	1.000
3 d.2	KNR 2-02 0513-01		Analogia- Demontaż nasad wentylacyjnych - współ. do R=0,3; M=0 20	szt. szt.	 20.000	
					RAZEM	20.000
4 d.2	KNR 4-02 0234-11		Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rura wywiewna 9	szt. szt.	 9.000	
					RAZEM	9.000
5 d.2	KNR 4-01 0519-06		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 300	m ² m ²	 300.000	
					RAZEM	300.000
6 d.2	KNR 4-01 0519-07		Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 300	m ² m ²	 300.000	
					RAZEM	300.000
7 d.2	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (12.78*2+53.68*2)*(0.5+0.75) dach pas nad i pod rynnowy dach dylatacja 12.78*1.0*2	m ² m ² m ²	 166.150 25.560	
					RAZEM	191.710
8 d.2	KNR 4-01 0535-04		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 12.78*2+53.68*2	m m	 132.920	
					RAZEM	132.920
9 d.2	KNR 4-01 0535-06		Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 84	m m	 84.000	
					RAZEM	84.000
3		STWiORB 6.2; 6.3; 6.4; 6.5	Dach, kominy			
10 d.3	KNR 0-23 2611-01		Analogia - Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie dachu po zerwaniu papy 300	m ² m ²	 300.000	
					RAZEM	300.000
11 d.3	KNR 4-01 0519-01		Analogia - Oczyszczenie powierzchni z papy - M=0 6.4*53.68*2+((6.4*1.65)/2)*4-300	m ² m ²	 408.224	
					RAZEM	408.224
12 d.3	KNR 4-01 0803-01		Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro - Analogia wyrównanie powierzchni dachu po zerwaniu papy 300	m ² m ²	 300.000	
					RAZEM	300.000
13 d.3	KNR 4-01 0735-04		Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim - przyjęto 20 % 97.619*0.2	m ² m ²	 19.524	
					RAZEM	19.524
14 d.3	KNR 0-23 2611-01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - kominy (4.27*2+0.42*2)*0.9*8 (4.27*2+0.89*2)*0.9 (2.78*2+0.42*2)*1.1 (1.45*2+0.42*2)*1.1 (1.45*2+0.42*2)*0.36*5 (1.6*2+0.42*2)*0.36*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 67.536 9.288 7.040 4.114 6.732 2.909	
					RAZEM	97.619
15 d.3	KNR 0-23 2611-02		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - kominy 97.619	m ² m ²	 97.619	
					RAZEM	97.619
16 d.3	KNR 0-23 2612-06		Przyklejenie warstwy siatki na kominach ponad dachem 97.619	m ² m ²	 97.619	
					RAZEM	97.619

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.3	KNR 0-23 2612-08		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 0.9*4*9+1.1*4*2+0.36*4*7	m m	 51.280	
					RAZEM	51.280
18 d.3	KNR 4-01 1204-03		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi kominów - tynki gładkie - kolor do uzgodnienia 97.619	m ² m ²	 97.619	
					RAZEM	97.619
19 d.3	KNR 2-02 0602-07 + KNR 2-02 0602-08 czapy		Wkonanie izolacji czap masą bitumiczną 4.57*0.72*8+4.57*1.19+3.08*0.72+1.75*0.72*6+1.9*0.72*2	m ² m ²	 44.275	
					RAZEM	44.275
20 d.3	KNR 2-02 0513-01		Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm 15	szt. szt.	 15.000	
					RAZEM	15.000
21 d.3	kalk. własna		Sprawdzenie drożności przewodów kominowych wraz ze sporządzeniem protokołu kominarskiego dotyczącego sprawności przewodów kominowych 1	kpl. kpl.	 1.000	
					RAZEM	1.000
22 d.3	KNR-W 2-02 0504-01		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - papa termozgrzewalna podkładowa 300	m ² m ²	 300.000	
					RAZEM	300.000
23 d.3	KNR-W 2-02 0504-01		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - papa termozgrzewalna nawierzchniowa modyfikowana SBS 5,2 mm 6.4*53.68*2+((6.4*1.65)/2)*4	m ² m ²	 708.224	
					RAZEM	708.224
24 d.3	KNR-W 2-02 0504-03		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej nawierzchniowej modyfikowanej SBS 5,2 mm (4.27*2+0.42*2)*8*1.0 (4.27*2+0.89*2)*1.0 (2.78*2+0.42*2)*1.0 (1.45*2+0.42*2)*1.0 (1.45*2+0.42*2)*5*1.0 (1.6*2+0.42*2)*2*1.0 4.57*0.72*8+4.57*1.19+3.08*0.72+1.75*0.72*6+1.9*0.72*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 75.040 10.320 6.400 3.740 18.700 8.080 44.275	
					RAZEM	166.555
25 d.3	KNR 2-15 0209-06		Montaż rur wywiewnych kanalizacyjnych 9	szt. szt.	 9.000	
					RAZEM	9.000
26 d.3	NNRNKB 202 0541-02 dach pas nad i pod rynnowy dach dylatacja czapy		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (12.78*2+53.68*2)*(0.5+0.75) 12.78*1.0*2 4.57*0.72*8+4.57*1.19+3.08*0.72+1.75*0.72*6+1.9*0.72*2	m ² m ² m ² m ²	 166.150 25.560 44.275	
					RAZEM	235.985
27 d.3	NNRNKB 202 0541-01 kominy		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm 61.14/0.5*0.2	m ² m ²	 24.456	
					RAZEM	24.456
28 d.3	KNR 2-05 1003-06 kominy		Uszczelnienie wzdłuż kominów uszczelniaczem dekarским - analogia 61.14/0.5	m m	 122.280	
					RAZEM	122.280
29 d.3	KNR-W 4-01 0544-01		Deska czołowa okapu do mocowania uchwytów rynien 12.78*2+53.68*2	m m	 132.920	
					RAZEM	132.920
30 d.3	KNR 2-02 0508-04		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej powlekanej 12.78*2+53.68*2	m m	 132.920	
					RAZEM	132.920
31 d.3	KNR 2-02 0508-09		Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej powlekanej 6	szt. szt.	 6.000	
					RAZEM	6.000
32 d.3	KNR 2-02 0510-02		Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej powlekanej 84	m m	 84.000	
					RAZEM	84.000
4		STWiORB 2.6	WYWÓZ I UTYLIZACJA GRUZU I ODPADÓW			
33 d.4	KNR 4-01 0108-11 obróbki		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km 191.71*0.00055+132.92*(2*3.14*0.075)/2*0.00055+84*2*3.14*0.00055	m ³ m ³	 0.413	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	tynk papa		$(300.0+19.524)*0.02$ $300*0.005*2$	m ³ m ³	6.390 3.000	
					RAZEM	9.803
34 d.4	KNR 4-01 0108-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 7 9.803	m ³ m ³	 9.803	
					RAZEM	9.803
35 d.4	kalk. własna		Przyjęcie i utylizacja gruzu budowlanego i odpadów na wysypisku śmieci. $(0.413+6.39)*1.6$	t t	 10.885	
					RAZEM	10.885
36 d.4	kalk. własna		Przyjęcie i utylizacja papy na wysypisku śmieci $3.0*1.2$	t t	 3.600	
					RAZEM	3.600