

Szczecin, dnia 15 lipca 2019 r.

ZN.5142.197.2019.GP  
Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

**Gmina Myślibórz  
Rynek im. Jana Pawła II  
74-300 Myślibórz**

**Poprzez Pełnomocnika:  
Pan Marcin Żurowski  
Ul. Grabskiego 4/10  
66-400 Gorzów Wlkp.**

### **DECYZJA Nr 1253 /2019**

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2067), w oparciu o § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2018 r. poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku Pana Marcina Żurowskiego, Pełnomocnika Gminy,

#### **Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala**

ze stanowiska konserwatorskiego na przeprowadzenie robót budowlanych przy zabytku, to jest na terenie Starego Miasta w Myśliborzu wpisanego do rejestru zabytków pod nr 37, dec. KI-V-0/16/55 z dn. 22.04.1955r., dz. ewid. nr 144, 145, 146 obr. 0002, polegających na remoncie i przebudowie płyty Rynku zgodnie z zakresem zawartym w załączonym do wniosku projekcie budowlanym autorstwa mgr inż. arch. Marcina Żurowskiego (upr. LOIA/40/2010), z czerwca 2019r.

**Termin ważności pozwolenia : 31 grudnia 2022r.**

#### **Jednocześnie nakłada się warunki polegające na obowiązku:**

- I. uzyskania od Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na przeprowadzenie prac archeologicznych przy realizacji przedmiotowej inwestycji;
- II. prowadzenia prac ziemnych pod bezpośrednim nadzorem archeologicznym;
- III. niezwłocznego zawiadomienia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac lub badań.
- IV. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac. W przypadku etapowania prac – o terminie rozpoczęcia i zakończenia kolejnych etapów.
- V. dokonywania odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego prac z udziałem przedstawiciela ZWKZ,
- VI. prowadzenia dokumentacji powykonawczej przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich

czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie miesiąca od dnia zakończenia tych prac.

### Uzasadnienie

Planowana inwestycja dotyczy prac na terenie Starego Miasta w Myśliborzu wpisanego do rejestru zabytków pod nr 37, dec. KI-V-0/16/55 z dn. 22.04.1955r. i objętego ochroną konserwatorską.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane roboty przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowe roboty dotyczą przywrócenia w możliwym zakresie historycznej formy rynku staromiejskiego. W związku z tym Inwestor postanowił dokonać całkowitej przebudowy płyty, usunięcia wtórnych nawarstwień, odtworzenia nawierzchni i uczytelnienia dawnych ulic na terenie objętym inwestycją, korekty nasadzeń zieleni wysokiej oraz wprowadzić nowe elementy – z poszanowaniem dla historii i dawnej formy Rynku. Planowany remont prowadzi również do ułatwień komunikacyjnych dla mieszkańców, możliwości wzbogacenia form użytkowania przestrzeni miejskiej oraz poprawy estetyki całego założenia.

Zamierzone działania były przedmiotem uzgodnień z ZWKZ na etapie przygotowania inwestycji i nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*Tomasz Wolender*  
Z-ca Zachodniopomorskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Decyzja niniejsza jest ostateczna  
w administracyjnym toku  
instancji i podlega wykonaniu  
Szczecin, dnia 20.09.2019

ST. INSPEKTOR

*Maria Jolanta Gerniejewska*

Otrzymują:

1. Adresat

2. aa

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 ust.3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1044.)