



LEGENDA:

- 173/2 - granice ewidencyjne działek
- numer ewidencyjny działki
- istniejąca krawędź jezdni
- istniejące drzewa i krzewy
- istniejące skarpy
- istniejące rowy
- zakres inwestycji/obszar oddziaływania
- oś projektowanej drogi
- projektowana krawędź jezdni z kruszywa
- projektowane pobocze gruntowe
- projektowana nawierzchnia z kruszywa

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CHARSZNICA

Załącznik nr 1 do uchwały nr XXXII/168/2005 Rady Gminy w Charsznicy z dnia 10.11.2005 r.  
skala 1:2 000

USTALENIA PLANU:

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ:

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ:

- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US TERENY SPORTU I REKREACJI
- U/P TERENY USŁUG Z UZUPEŁNIAJĄCĄ FUNKCJĄ WYTWÓRCZĄ

TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO:

- R TERENY ROLNE
- R1 TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM NOWEJ ZABUDOWY ZAGRÓD
- RU TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANIACH I OGRODNICZYCH
- RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

TERENY ZABUDOWY TECHNICZNO - PRODUKCYJNEJ:

- P TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

TERENY ZIELENI I WÓD:

- ZN TERENY KORYTARZY EKOLOGICZNYCH I PRZEDPOLA ZASOBÓW PRZYRODNICZYCH
- ZN1 TERENY ROŚLINNOŚCI CIEPŁOLUBNEJ - KSEROTERMICZNEJ
- ZL LASY
- ZL1 TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- ZP ZIELEŃ URZĄDZONA
- ZC CMENTARZE
- ZZ OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ
- ZZP OBSZARY NARAŻONE NA OKRESOWE PODTAPIANIE
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODLĄDOWYCH
- WS1 TERENY ZBIORNIKA RETENCYJNEGO NA RZECIE UNIEJÓWCE

TERENY KOMUNIKACJI:

- KDG TEREN DROGI KLASY "G" - GŁÓWNA
- KDZ TEREN DROGI KLASY "Z" - ZBIORCZA
- KDL TEREN DROGI KLASY "L" - LOKALNA
- KDD TEREN DROGI KLASY "D" - DOJAZDOWA
- KK TERENY KOLEI
- KP TERENY PARKINGÓW

TERENY DRÓG NIE ZALICZONYCH DO DRÓG PUBLICZNYCH

- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- E ELEKTROENERGETYKA
- G GAZOWNICTWO - STACJA REDUKCYJNA GAZU
- W WODOCIĄGI - UJĘCIA WODY (WIĘKSZE)
- K KANALIZACJA
- TERENY OBJĘTE ZBIORCZYM SYSTEMEM KANALIZACJI SANITARNEJ
- TERENY OBJĘTE PLANOWANYM ZBIORCZYM SYSTEMEM KANALIZACJI SANITARNEJ

LINIE REGULACYJNE:

- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TYMCZASOWA

USTALENIA Z INNYCH DOKUMENTÓW PRAWNYCH:

- GRANICA OPRACOWANEGO PLANU
- GRANICE SOŁECTW
- GRANICE TERENU ZAMKNIĘTEGO
- STREFA ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA CZĘŚCIOWEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBJEKT WPIISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ARCHEOLOGICZNYCH OBJEKTÓW NIEMUCHOŚCI
- TERENY ZAGROŻONE EROZJĄ
- GRANICE MIECHOWSKO - DZIAŁOŚKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

GRANICE STREF OCHRONY LUB UCIAŻLIWOŚCI

- GRANICE WEWNĘTRZNEGO I ZEWNĘTRZNEGO TERENU STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- STREFA GAZOCIĄGU WYSOKOPRĘŻNEGO
- STREFA TECHNICZNA LINII ENERGETYCZNYCH 15 KV
- STREFY SANITARNE CMENTARZY
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - ZBIORNIK NR 408 - NIECKA MIECHOWSKA (NW) - ZBIORNIK NR 409 - NIECKA MIECHOWSKA (SE)
- OBSZARY NIEKORZYSTNE DO ZABUDOWY ZE WZGLĘDU NA RZEBE TERENU I CZĘŚCIOWO WARUNKI TOPOKLIMATYCZNE (MOŻLIWOŚĆ LOKALIZACJI BUDYNKÓW NA PRZYSTOSOWANYCH POWIERZCHNIACH) TERENY TE POWINNY BYĆ ZABEZPIECZONE PRZED EROZJĄ OD DROGI
- LINIE ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA AKUSTYCZNEGO OD DROGI
- LINIE ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA AKUSTYCZNEGO OD KOLEI

INFORMACJE POMOCNICZE

- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA BUDYNKÓW STWIERDZONYCH PODCZAS INWENTARYZACJI URBANISTYCZNEJ TERENU
- ISTNIEJĄCE UJĘCIA WODY
- ISTNIEJĄCE STACJE TRAFU
- ISTNIEJĄCA SIEĆ GAZOWA
- ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
- ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACYJNA
- ISTNIEJĄCA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
- ISTNIEJĄCA LINIA TELEFONICZNA

NAZWA ZADANIA:

**Budowa dróg wewnętrznych nr:**  
**2 w km 0+000.00-0+121.72 o długości 121,72m na dz. ewid. nr 415,**  
**7 w km 0+008.85-0+075.65 o długości 66,80m na dz. ewid. 505,**  
**15 w km 0+000.00-0+061.22 o długości 61,22m na dz. ewid. 724,**  
**17 w km 0+000.00-0+108.00 o długości 108,00m na dz. ewid. 724**  
**w obrębie Wierzbie dla zadania „Zagospodarowanie poscaleniove wsi Wierzbie, gmina Charsznica”**

NAZWA INWESTORA:

**Powiat Miechowski**  
**reprezentowany przez Zarząd Powiatu z siedzibą w Miechowie**  
**ul. Raclawicka 12, 32-200 Miechów**

WYKONAWCA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

**Biuro Usług Inżynierskich**  
**SP-GEO**  
**Paulina Pawlak**  
**ul. Rynek 20, 37-220 Kańczuga**

ETAP

**PROJEKT BUDOWLANY**

TYTUŁ OPRACOWANIA

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

TYTUŁ RYSUNKU

**PLAN SYTUACYJNY - MPZP**

LOKALIZACJA

**WIERZBIE**

NAZWIŚKO I IMIĘ		SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT GŁÓWNY	mgr inż. Przemysław Dumański	drogowa	PDK/0143/POOD/07	
	mgr inż. Sławomir Pawlak	drogowa	PDK/0040/POOD/22	
WYKONAŁ	inż. Dawid Styś	drogowa	-	
DATA	08.2024r.	SKALA	1:1000	RYS. NR:
EDYCJA	I			2.1.1