



ZP.271.2.11.20

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych dla następujących zadań:

a) wymagających pozwolenia na budowę:

- Część A: budowa rozdzielczej sieci wodociągowej na dz. ew. nr 4423/3; 4441/6; 4446/3; 4441/4; 4442/2; 4444/10; 4445/6; 4445/4; 4446/8; 4429/3; 4427/3; 4426/1; 19305; 4450/3; 4456/13; 4459/5 wraz z budową i przebudową istniejących przyłączy w ul. Galicy w Nowym Targu,
- Część B: budowa rozdzielczej sieci wodociągowej na dz. ew. nr 4460/4; 4461/5; 19304 wraz z budową i przebudową istniejących przyłączy w ul. Bednarskiego w Nowym Targu,

b) Wymagających zgłoszenia robót budowlanych:

- Część C: wymiana sieci wodociągowej na dz. ew. nr 12318/1; 12318/2 w ul. Królowej Jadwigi w Nowym Targu,
- Część D: wymiana sieci wodociągowej na dz. ew. nr 12239/6; 12238/7; 12232/4; 12233/1; 12231/2; 12230/9; 12230/12; 12227/4; 12226/4; 12223/4; 12220/4; 12219/4; 12218/4; 12217/2; 12215/1; 12214/1; 12213/1; 12212/3; 12209/1; 12210/4; 12204/2; 12204/6; 12203/2; 12202/3; 12174/2; 12171/4; 11850/5; 12170/2; 11855/4 w ul. Mickiewicza w Nowym Targu,
- Część E: remont sieci wodociągowej na dz. ew. nr 12809/18; 12819/4; 12819/5; 12821/2; 12830/7; 12830/9; 12822/1; 12830/11; 12830/8; 12830/10; 12856/2; 12857/2; 12858/3; 19420; 12830/12; 12830/13; 12830/14; 12996/7; 12862/105; 12862/83; 19415 na os. Gen. Maczka/ul. Podhalańska w Nowym Targu.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- Część A: budowa rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z budową i przebudową istniejących przyłączy w ul. Galicy w Nowym Targu:
 - budowa rozdzielczej sieci wodociągowej na dz. ew. nr 4423/3; 4441/6; 4446/3; 4441/4; 4442/2; 4444/10; 4445/6; 4445/4; 4446/8; 4429/3; 4427/3; 4426/1; 19305; 4450/3; 4456/13; 4459/5 na odcinku od zasuwy znajdującej się w ul. Kowaniec na działce miejskiej nr 4423/3 przy budynku nr 21 do styku trzech działek nr 4460/4; 4461/5; 4459/5 wraz z sięgaczem do hydrantu znajdującego się na działce 4426/1 o orientacyjnej długości ok. 370 metrów wraz z 2 szt. hydrantów,
 - budowa i przebudowa istniejących przyłączy (22 szt.) zasilających istniejące budynki przy ul. Kowaniec od nr 3 do nr 21 oraz budynki przy ul. Galicy od nr 1 do nr 31.

Zakres został przedstawiony w „Załączniku nr A”

- Część B: budowa rozdzielczej sieci wodociągowej wraz z budową i przebudową istniejących przyłączy w ul. Bednarskiego w Nowym Targu:

- budowa rozdzielczej sieci wodociągowej na dz. ew. nr 4460/4; 4461/5; 19304 na odcinku od styku trzech działek nr 4460/4; 4461/5; 4459/5 do zasuwy znajdujących się na działce miejskiej nr 19304 wraz z sięgaczem do hydrantu znajdującego się na działce nr 4460/5 o orientacyjnej długości ok. 256 metrów wraz z 2 szt. hydrantów,



Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o.

ul. Długa 21, 34-400 Nowy Targ

- budowa i przebudowa istniejących przyłączy (25 szt.) zasilających istniejące budynki w ul. Bednarskiego z ominięciem przyłącza do budynku nr 28a.

Zakres został przedstawiony w „Załączniku nr B”

- Część C: wymiana sieci wodociągowej w ul. Królowej Jadwigi w Nowym Targu:

- wymiana istniejącego wodociągu na dz. ew. nr 12318/1; 12318/2 od drogi krajowej DK47 do zasuw przy budynku nr 65a, o średnicy $\varnothing 150$ z rury stalowej na $\varnothing 160$ PE o orientacyjnej długości ok. 218 metrów wraz z istniejącą armaturą oraz 2 szt. hydrantów,
- remont 26 szt. przyłączy wodociągowych $\varnothing 40$ o orientacyjnej sumarycznej długości ok. 528 m zasilających istniejące budynki w ul. Królowej Jadwigi od nr 37a do nr 63 oraz od nr 84 do nr 112.

Zakres został przedstawiony w „Załączniku nr C”

- Część D: wymiana sieci wodociągowej w ul. Mickiewicza w Nowym Targu:

- wymiana istniejącego wodociągu na dz. ew. nr 12239/6; 12238/7; 12232/4; 12233/1; 12231/2; 12230/9; 12230/12; 12227/4; 12226/4; 12223/4; 12220/4; 12219/4; 12218/4; 12217/2; 12215/1; 12214/1; 12213/1; 12212/3; 12209/1; 12210/4; 12204/2; 12204/6; 12203/2; 12202/3; 12174/2; 12171/4; 11850/5; 12170/2; 11855/4 od studzienki przy ul. Kilińskiego wraz z wymianą zasuw do studzienki przy ul. Krzywej (bez wymiany zasuw) o średnicy $\varnothing 100$ z rury żeliwnej na $\varnothing 110$ PE o orientacyjnej długości ok. 238 metrów wraz z istniejącą armaturą oraz 2 szt. hydrantów,
- remont 16 szt. przyłączy wodociągowych $\varnothing 40$ o orientacyjnej sumarycznej długości ok. 225 m zasilających budynki w ul. Mickiewicza od nr 2b do nr 18 oraz przyłącz do budynku przy ul. Kilińskiego nr 5a.

Zakres został przedstawiony w „Załączniku nr D”

- Część E: remont sieci wodociągowej na os. Gen. Maczka/ul. Podhalańska w Nowym Targu:

- remont polegający na wymianie istniejącej rozdzielczej sieci wodociągowej na dz. ew. nr 12809/18; 12819/4; 12819/5; 12821/2; 12830/7; 12830/9; 12822/1; 12830/11; 12830/8; 12830/10; 12856/2; 12857/2; 12858/3; 19420; 12830/12; 12830/13; 12830/14; 12996/7; 12862/105; 12862/83; 19415 od hydroforni Podhalańskiej zasilającej bloki nr 2, 4, 6 do zasuw przy skrzyżowaniu ulic Maczka i Placu Evry wraz z 3 sięgaczami do bloków nr 3, 5, 7 przy ul. Maczka o średnicy $\varnothing 100$ z rury żeliwnej na $\varnothing 110$ PE o orientacyjnej długości ok. 734 metry wraz z wymianą istniejącej armatury oraz 2 szt. hydrantów,
- remont 9 szt. przyłączy wodociągowych $\varnothing 40$ do bloków przy ul. Podhalańskiej nr 2, 4, 6 o sumarycznej orientacyjnej długości ok. 123 m,
- remont 3 szt. przyłączy wodociągowych $\varnothing 40$ do bloków przy os. Gen. Maczka nr 3, 5, 7 o sumarycznej orientacyjnej długości ok. 142 m.

Zakres został przedstawiony w „Załączniku nr E”

Podane długości są orientacyjne i nie są wiążące dla projektanta.

Zamawiający zaleca przed przystąpieniem do wyceny zadania zapoznanie się z zakresem prac w terenie. W interesie Projektanta pozostaje zdobycie wszelkich niezbędnych informacji koniecznych do przygotowania i złożenia oferty.

3. Forma, zakres i dodatkowe wymagania dot. prac projektowych.

- a) Dokumentacja powinna być opracowana, **oddzielnie dla każdej części**, w zakresie i formie niezbędnej dla uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót i zrealizowania zadań zgodnie z obowiązującymi przepisami.



b) Zakres opracowań dla każdego zadania:

- Projekt budowlano – wykonawczy sieci wraz z przyłączami wodociągowymi do granicy zabudowań (ściany budynku) - 4 egz. (dotyczy zadań wymagających pozwolenia na budowę tj. Część A, Część B),
- Projekt wykonawczy sieci wraz z przyłączami wodociągowymi do granicy zabudowań (ściany budynku) - 2 egz. (dotyczy zadań wymagających zgłoszenia robót budowlanych tj. Część C, Część D, Część E),
- Przedmiar robót - 1 egz.,
- Kosztorys Inwestorski - 1 egz.,
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) - 1 egz.,
- płyta CD z wersją elektroniczną prac projektowych – rysunki pliki tekstowe w formacie *.pdf, projekt zagospodarowania terenu dodatkowo w pliku *.dwg oraz przedmiar robót w formatach *.pdf oraz *.xls - w układzie i kolejności odpowiadającej wersji papierowej,

c) Pozostały zakres opracowań:

- Wykonanie map do celów projektowych,
- Ustalenie wszystkich stron postępowania (sporządzenie zestawienia i uzyskanie wypisów z rejestru gruntów),
- Uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii,
- Uzyskanie szczegółowych warunków technicznych do projektowania sieci,
- Uzgodnienie z Zamawiającym, oddzielnie dla każdej części przedmiotu zamówienia, proponowanych rozwiązań projektowych; Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu w terminie do 1 miesiąca od podpisania umowy, propozycji rozwiązań dla co najmniej 2 wersji rozwiązań projektowych, w tym propozycji technologii innowacyjnych, technologii obniżających koszty eksploatacyjne oraz zaproponowanie materiałów o podwyższonej trwałości. Łącznie z propozycjami rozwiązań projektowych należy dokonać szczegółowej symulacji kosztów dla każdego z proponowanych rozwiązań, w tym kosztów realizacji inwestycji oraz przewidywanych kosztów eksploatacji. Zamawiający w terminie do 2 tygodni przeprowadzi z Wykonawcą, w razie konieczności, niezbędne konsultacje i poinformuje pisemnie o wyborze do realizacji jednego z proponowanych rozwiązań,
- Opracowanie dokumentacji geotechnicznej w celu rozpoznania warunków gruntowych,
- Uzyskanie od wszystkich właścicieli działek pisemnych zgód na wykonanie sieci wodociągowej zgodnie z załączonym wzorem (załącznik nr 3) dla zadań Część A i Część B. Obowiązkowym załącznikiem każdej zgody ma być kserokopia projektu z przebiegiem trasy projektowanej sieci zatwierdzona czytelnym podpisem właściciela nieruchomości,
- Sporządzenie wykazu przyłączy wodociągowych zawierającego: imię i nazwisko właściciela, adres właściciela, nr działki ewidencyjnej, długość przyłącza,
- Wykonanie opracowań niezbędnych do wykonania zamówienia wynikających z wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających,
- Uzyskanie decyzji od zarządcy drogi zezwalającej na umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z drogą,
- Projektant jest zobowiązany do konsultacji z Urzędem Miasta Referat ds. Transportu i Drogownictwa w kwestii ewentualnych regulacji odwodnień pasa drogowego. Prace dodatkowe wynikające z tych ustaleń nie są częścią niniejszego postępowania. Konieczność projektowania takich zadań dodatkowych za dodatkowym wynagrodzeniem.
- Szczegółowe rozwiązania przekraczania przeszkód terenowych: istniejącego uzbrojenia terenu, ciągów komunikacyjnych, zagospodarowania terenu hydroforni itp.,
- Uzyskanie opinii ZUDP,
- Opracowanie, oddzielnie dla każdej części, przedmiaru robót z podstawą wyceny oraz kosztorysu inwestorskiego z podziałem:
 - dla sieci wodociągowej



Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o.

ul. Długa 21, 34-400 Nowy Targ

- dla przyłączy wodociągowych
 - Pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o sporządzoną dokumentację, który obejmuje:
 - wyjaśnienie rozwiązań dotyczących projektu,
 - uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej,
 - udzielanie odpowiedzi na zapytania do Opisu Przedmiotu Zamówienia dotyczące wykonanej dokumentacji bez osobnego wynagrodzenia w terminie 2 dni roboczych od wezwania Projektanta przekazanego w formie: pisemnej lub drogą elektroniczną.
- d) Wymagania dotyczące realizacji zamówienia:
- Dokumentację należy sporządzić w szczególności w oparciu o:
 - Ustawę z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego,
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym,
 - W przypadku braku możliwości spełnienia wytycznych dotyczących projektowania w określonym rejonie Zamawiający rozważy wskazanie innej lokalizacji inwestycji,
 - Przy projektowaniu sieci należy uwzględnić zapisy w MPZP Nowy Targ dotyczące zasad budowy, rozbudowy i przebudowy systemu zaopatrzenia w wodę,
 - Projekt musi być wykonany przez projektantów posiadających wykształcenie techniczne, uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz co najmniej 2 letnim doświadczeniem zawodowym (licząc od dnia uzyskania uprawnień) oraz należących do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadać wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
 - W cenie ofertowej należy uwzględnić wartość opracowania dokumentacji projektowej wraz z kosztami uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, uzgodnień oraz materiałów niezbędnych do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia robót,
 - Konsultowanie z zamawiającym rozwiązań projektowych i zakresu dokumentacji, także w części kosztorysowej w trakcie prac projektowych i uzyskania dla nich pisemnej akceptacji zamawiającego,
 - Przedstawienie zamawiającemu do uzgodnienia i akceptacji materiałów do pozwolenia na budowę i zgłoszenia robót,
 - Zabezpieczenie na własny koszt wszystkich niezbędnych do wykonania pełnego zakresu zamówienia materiałów i badań (np. inwentaryzację niezbędną do opracowania projektu, badania geotechniczne, itp.),
 - Projektant zobowiązany jest uwzględnić stan prawny na dzień odbioru końcowego dokumentacji projektowej,
 - W celu umożliwienia dokonania stosownych uzgodnień oraz uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego stosownych decyzji, zezwoleń, pozwoleń Zamawiający udzieli Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw. Pełnomocnictwo nie będzie obejmowało złożenia wniosku o pozwolenie na budowę i zgłoszenia robót oraz oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - Dokumentacja projektowa ma służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych oraz do realizacji (na jej podstawie) pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnego dla użytkowania obiektu zgodnie



Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o.

ul. Długa 21, 34-400 Nowy Targ

z przeznaczeniem. Dokumentacja projektowa powinna określać technologię robót, materiały, maszyny i urządzenia w taki sposób aby nie utrudniać uczciwej konkurencji oraz powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i wyposażenia,

- Zamawiający dopuszcza po wcześniejszym uzyskaniu jego akceptacji, wskazanie w dokumentacji na znak towarowy, patent lub pochodzenie z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych lub organizacyjnych, albo - jeżeli obowiązek taki wynika z odrębnych przepisów. W takim przypadku wskazaniu muszą towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” (zgodnie z art. 29 ustawy dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo Zamówień Publicznych,
- Dokumentacja projektowa z mocy obowiązującego prawa ma być wykonana z należytą wiedzą techniczną i starannością, zgodnie z warunkami technicznymi. Wymagana jest 36 miesięczna rękojmia na wykonaną dokumentację projektową.


PREZES ZARZADU
dr inż. Dariusz Łatawiec

