

Gmina Kobylnica

ul. Główna 20

76–251 Kobylnica

Kobylnica, dnia 27.08.2024 r.

Zmiana treści SWZ

w postępowaniu pn.: Budowa układu drogowego – dróg gminnych ulic Ku Słońcu i Modrzewiowej w Łosinie wraz z budową infrastruktury towarzyszącej – Etap II

Gmina Kobylnica, jako Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 4 w związku z art. 284 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych udziela odpowiedzi na zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający dysponuje badaniami geologicznymi?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 2:

Proszę o załączenie dokumentacji w wersji edytowalnej dwg lub dxf.

Odpowiedź: Zamawiający dysponuje dokumentacją w wersji PDF.

Pytanie nr 3:

Co w przypadku wystąpienia wód gruntowych? Konieczność zastosowania igłofitrów będzie traktowane jako roboty dodatkowe?

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 4:

Czy zamawiający na realizację zamówienia dysponuje środkami własnymi?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiot umowy jest realizowany ze środków budżetu Gminy Kobylnica oraz dofinansowany ze środków budżetu państwa z dotacji celowej w ramach programu wieloletniego pn. „Programu na rzecz zwiększenia szans rozwojowych Ziemi

Słupskiej na lata 2019-2026”, co potwierdzają zapisy projektu umowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś *brak* jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciążą Wykonawcy.

Odpowiedź: Tak.

Pytanie nr 6:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 7:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przysługuje mu prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja.

Pytanie nr 8:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w

przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, zastosowanie będą miały zapisy projektu umowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ - ale tylko w przypadku na podstawie zgłoszenia pisemnego przez Wykonawcę wraz z potwierdzeniem zasadności przez inspektora nadzoru oraz zatwierdzone przez Zamawiającego.

Pytanie nr 9:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, zastosowanie będą miały zapisy projektu umowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

Pytanie nr 10:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w projekcie, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, wydłuży termin realizacji inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczność.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w projekcie budowlanym, zastosowanie będą miały zapisy projektu umowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ - ale tylko w przypadku na podstawie zgłoszenia pisemnego przez Wykonawcę wraz z potwierdzeniem zasadności przez inspektora nadzoru oraz zatwierdzone przez Zamawiającego.

Pytanie nr 11:

Prosimy o informację w jakim zakresie przedmiaru należy traktować go jako pomocniczy.

Odpowiedź: Przedmiar należy traktować jako element dokumentacji projektowej, w przypadkach wątpliwych w pierwszej kolejności będzie brany pod uwagę projekt budowlany.

Pytanie nr 12:

Prosimy o informację w jakim zakresie przedmiar jest niezwiązany z zamówieniem.

Odpowiedź: Przedmiar jest w całości związany z przedmiotem zamówienia, w przypadkach wątpliwych w pierwszej kolejności będzie brany pod uwagę projekt budowlany.

Pytanie nr 13:

Prosimy o informację w jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść/ zawartość przedmiaru.

Odpowiedź: W pełnym zakresie, w przypadkach wątpliwych w pierwszej kolejności będzie brany pod uwagę projekt budowlany.

Pytanie nr 14:

Prosimy o informację, czy Wykonawca w swojej ofercie ma przyjąć całkowitą wymianę gruntu (z zakupem materiału) pod wykonanie kolektora kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź: Należy wykonać całkowitą wymianę gruntu na trasie wykonywanej kanalizacji deszczowej.

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy, pozwolenia, decyzje – aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 16:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ i załącznikach stanowiących podstawę wyceny oferty i w wyniku tego wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych wykonawca otrzyma za nie wynagrodzenie dodatkowe?

Odpowiedź: Odpowiedzi udzielono w pytaniu nr 9.

Pytanie nr 17:

Czy rury do kanalizacji deszczowej o średnicy DN315 mają być zastosowane SN8 czy SN12. Rozbieżność w projekcie i przedmiarze.

Odpowiedź: Należy przyjąć rury klasy SN8.

Pytanie nr 18:

W załączonej dokumentacji brak opisu technicznego projektu branży sanitarnej.

Odpowiedź: W dokumentacji przetargowej załączono kompletny projekt branży sanitarnej, który stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

Pytanie nr 19:

W załączonej dokumentacji brak opisu i rysunku progu zwalniającego do wykonania na drodze objętej gwarancją. W przedmiarze i na rysunku „Zadanie nr 2-próg zwalniający” opisany do wykonania próg zwalniający U-16a a w SWZ „Zadanie nr 2 wykonanie progu zwalniającego w ciągu drogi gminnej – ulicy Modrzewiowej w miejscowości Łosino, poprzez budowę progów zwalniających w ciągu ww. drogi pomiędzy posesjami 3B i 5A o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej typu starobruk”. Proszę o sprostowanie i uszczegółowienie.

Odpowiedź: Należy wykonać próg zwalniający o nawierzchni z kostki betonowej.

Pytanie nr 20:

Czy za zajęcie pasa drogowego Inwestor będzie pobierał opłaty?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 21:

Czy wykonawca ma wykonać organizację ruchu zgodnie z rys. nr 1 Organizacja ruchu ? Czy tylko na odcinku budowanej drogi i zamontowanie znaków zgodnie z rys. „Zadanie nr 2 – próg zwalniający?

Odpowiedź: Wykonanie stałej organizacji ruchu należy wykonać na odcinkach dróg będących przedmiotem zamówienia (odpowiednio dla Zadanie nr 1 i 2).

Pytanie nr 22:

Proszę o doprecyzowanie jakie kruszywo ma zostać zastosowane. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie kruszywa łamanego betonowego. Czy ma zostać zastosowane kruszywo kamienne C50/30 0-32,5? Lub C90/3 0-32,5? Ani projekt, ani przedmiar tego nie określa.

Odpowiedź: Należy przyjąć kruszywo łamane 0/31,5mm.

Pytanie nr 23:

W załączonych dokumentach brak STWiOR branży drogowej. Proszę o zamieszczenie. Ze względu na brak odpowiedzi na pytania zadane w dniu 20.08.2024r. proszę o wydłużenie terminu składania ofert ze względu na konieczność przeanalizowania odpowiedzi od zamawiającego i czas potrzebny przygotowanie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający dołącza STWiOR branży drogowej, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma. Termin składania ofert został wydłużony.

Pytanie nr 24:

W załączonych dokumentach brak dokumentów formalno-prawnych min:

- uzgodnienie kolizyjne z ENERGA OPERATOR SA, - str. nr
- uzgodnienie kolizyjne z ORANGE Polska SA, - str. nr
- uzgodnienie kolizyjne z Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., - str. nr
- uzgodnienie kolizyjne z Wodociągi Słupsk - str. nr
- warunki techniczne dotyczące odwodnienia – str. nr
- uzgodnienie branżowe odwodnienia z Gminą- str. nr

Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź: Zamawiający dołącza uzgodnienia, które stanowią załącznik nr 2 do niniejszego pisma.

Pytanie nr 25: Proszę o wyjaśnienie kwestii fakturowania, ponieważ w zamieszczonych dokumentach informacje są rozbieżne:

- 1.1. Czy fakturować będzie można do 90% zadania?
- 1.2. Czy fakturować można etapowo jedna faktura w miesiącu?
- 1.3. Czy Zamawiający pozwala na fakturowanie w roku 2024 czy dopiero od roku 2025.

Odpowiedź:

1.1. Zgodnie z zapisami projektu umowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ łączna wartość faktur częściowych płatnych w 2025 roku nie może przekraczać 80% łącznego wynagrodzenia umownego.

1.2. Tak.

1.3. Zgodnie z zapisami projektu umowy, który stanowi załącznik nr 9 do SWZ Zamawiający zabezpieczył środki finansowe na realizację przedmiotu umowy w budżecie Gminy Kobylnica na rok 2025.

Ponadto Gmina Kobylnica, jako Zamawiający, działając podstawie art. 286 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zmienia treść SWZ poprzez:

- 1) zmianę Rozdziału XIV pkt 1 SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 01.10.2024 r., który liczony jest od dnia upływu terminu składania ofert.

- 2) zmianę Rozdziału XV pkt 1 SWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/960226> w myśl ustawy Pzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia 02.09.2024 r. do godziny 08:00.

3) zmianę Rozdziału XVI pkt 1, który otrzymuje następujące brzmienie:

Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. w dniu 02.09.2024 r. o godz. 08:05.

Zmiana treści SWZ wraz z załącznikami wprowadzona niniejszym pismem stanowi integralną część SWZ, są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o niniejsze zamówienie.

Zgodnie z art. 286 ust. 7 ustawy Pzp dokonaną zmianę treści SWZ, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Załączniki:

- 1) załącznik nr 1 – STWIOR branży drogowej,
- 2) załącznik nr 2 – uzgodnienia techniczne,
- 3) załącznik nr 3 – ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Zastępca Wójta Gminy


Anna Gliniecka - Woś

