

KARTA GWARANCYJNA

Sporządzona w dniu pomiędzy:

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą, **NIP** wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego
....., dnia pod nr

reprezentowanym przez

1. -
2. -

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie: „Stronami” lub każdy osobna „Stroną”

1. Przedmiot Umowy:

.....
.....
.....

2. Data odbioru końcowego:

3. Termin upływu gwarancji:

4. Ogólne warunki gwarancji:

1. Niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu dla robót budowlanych **gwarancji jakości na okres**, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji co do pozostałego wyposażenia stanowiącego przedmiot umowy wynosi lata od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.

3. Jeżeli w okresie gwarancji mebel/armatura/pozostałe wyposażenie stanowiące przedmiot Umowy były co najmniej dwukrotnie naprawiane, a naprawy obejmują tą samą wadę lub usterkę, przy trzecim zgłoszeniu Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany na nowy, o parametrach zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zgłoszenia trzeciej wady lub usterki.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi, Zamawiający może żądać naprawienia szkody spowodowanej istnieniem wady, chyba że szkoda nastąpiła wskutek siły wyższej albo wyłącznie z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności (dotyczy mebli, armatury, osprzętu sanitarnego, pozostałego wyposażenia). Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych wad w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego, natomiast jeżeli usunięcie wad ze względów technicznych (szczególnie uciążliwych) nie jest możliwe w tym okresie – niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, przy czym przyjmuje się, że:
 - a) wady związane z awarią będą usuwane do 48 godz. od daty zgłoszenia awarii,
 - b) pozostałe wszelkie wady nie wymagające wymiany urządzeń do 7 dni od daty zgłoszenia,
 - c) wszelkie wady wymagające wymiany (naprawy) elementu lub urządzenia w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia.
5. Jeżeli usunięcie wady nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca wystąpi z pisemnym wnioskiem o jego przedłużenie z podaniem przyczyn zmiany tego terminu, przy czym Wykonawca dołoży najwyższej staranności aby usunąć wady w możliwie najkrótszym terminie.
6. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji jakości zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia, a w przypadkach wymiany urządzeń bądź elementów okres gwarancji jakości dla tych usuniętych wad biegnie od nowa od daty usunięcia wady.
7. Nie podlegają zgłoszeniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej, przez co strony rozumieją: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b) normalnego zużycia budynku lub jego części,
 - c) szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a szczególnie użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z instrukcją użytkowania obiektu lub zasadami eksploatacji i użytkowania.
5. W okresie gwarancji Wykonawca oraz Zamawiający zobowiązani są do pisemnego wzajemnego zawiadomienia w terminie 7 dni o zmianie siedziby firmy, osób reprezentujących strony, upadłości Wykonawcy, ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.

Udzielający gwarancji (Wykonawca)

Przyjmujący gwarancję (Zamawiający)