

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl

**Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Oficerska 16a
10-218 Olsztyn**

**Za pośrednictwem:
Usługi Projektowe i Nadzór Inwestycji
Pan Paweł Kołak
ul. Przemysłowa 14
11-034 Stawiguda**

Gdańsk, 25.01.2022
KNGd2.6315.410.2019.MP/10
UNP : 2022-0006071

Dotyczy: Budowy odcinka sieci wodociągowej w ulicy Sokolej w Olsztynie z przyłączem wodociągowym między innymi do budynku przy ul. Sokolej 5 (dz. nr 158/1, 158/5 obr. Olsztyn 139).

W nawiązaniu do pisma znak KNGd2.6315.410.2019.MP/4, UNP 2020-0249517 z dnia 15.06.2020 r. oraz znak WIN-II.7840.3.105.2021 z dnia 28.12.2021 r., PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku uzgadnia projekt budowy odcinka sieci wodociągowej, zlokalizowanej na działce nr 158/5 obr. Olsztyn 139, gm. Olsztyn M., ustalając następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Zakres i sposób wykonania robót winien być zgodny z projektem zagospodarowania terenu dołączonym do pisma z dnia 29.02.2020 r.
2. Przed przystąpieniem do robót Inwestor wystąpi do tut. Oddziału z powołaniem się na numer niniejszego pisma z 30-dniowym wyprzedzeniem w celu ustalenia zasad udostępnienia i korzystania z terenu PKP S.A. oraz zawarcia wszelkich niezbędnych umów regulujących zasady posadowienia infrastruktury (Wydział Najmu tel. 58 721 49 77).
3. Inwestor wykona na własny koszt nowe przyłącze wodociągowe wraz ze studnią i zasuwą przed wodomierzową na działce nr 158/5 obr. Olsztyn 139 do budynku dworca przy ulicy Sokolej 5A (w miejscu wskazanym na szkicu sytuacyjnym).
4. Ewentualne szkody powstałe podczas prowadzonych robót inwestor usuwa własnym staraniem i na własny koszt.
5. W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami podziemnymi należącymi do PKP S.A. OGN w Gdańsku, Inwestor ma obowiązek niezwłocznie powiadomić właściciela sieci oraz usunięcia kolizji we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości zwrotu poniesionych kosztów i pod nadzorem PKP S.A. OGN w Gdańsku
6. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
7. Zakończenie zadania należy zgłosić do tut. Oddziału celem dokonania odbioru terenu po zakończeniu prac.
8. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej inwestycji i naniesienia jej na mapy z zasobu Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości, 80-952 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel. 58 721 49 94.

9. W celu zabezpieczenia interesów PKP S. A. przed rozpoczęciem robót, Inwestor wpłaci na rzecz tut. Oddziału kaucję w wysokości 2 000 zł, stanowiącą gwarancję sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej w/w inwestycji. Z chwilą dostarczenia potwierdzonej przez KODGiK w Gdańsku mapy inwentaryzacji kaucja zostanie przez Oddział zwrócona na konto wskazane przez Inwestora.
10. Niniejsze uzgodnienie upoważnia Inwestora do dysponowania gruntem na cele budowlane i złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.
11. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie wydana decyzja o pozwoleniu na budowę.
12. Z tyt. w/w uzgodnienia pobiera się opłatę w wysokości **131,50 zł + VAT**. W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

Przed rozpoczęciem robót i złożeniem wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dokumentację należy uzgodnić z :

- PKP TELKOL Sp. z o.o. Region w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2 – 4, 80 – 852 Gdańsk
- TK Telekom Sp. z o.o.
ul. Dyrekcyjna 2 – 4, 80 – 852 Gdańsk
- PKP PLK S. A. Zakład Linii Kolejowych w Olsztynie
ul. Lubelska 5, 10-404 Olsztyn
- PKP Energetyka S.A. Północny Rejon Dystrybucji
ul. Jana z Kolna 29, 81-859 Sopot

Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Eksploatacji

Andrzej Włodarski (3)

Dyrektor Oddziału

Agnieszka Słacz (3)

Otrzymuje:

1. KNGd4 w m.
2. KNGd7 w m.
3. KNGd11 w m.
4. NR Bydgoszcz

Opracował:

Marek Pniewski
Główny Specjalista
e-mail: marek.pniewski@pkp.pl
tel. kontaktowy+48 500 181 773

