

## **INFORMACJA**

**o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy  
w stosunku do treści oferty, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy**

na

**Zimowe utrzymanie dróg gminnych i wewnętrznych, placów i parkingów w granicach administracyjnych miasta Orneta oraz drogi Orneta – Krosno w zakresie odśnieżania i zwalczania śliskości w sezonie zimowym 2024/2025 – zadanie 1**

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzanie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany umowy, o których mowa w pkt. 1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 454 ustawy Pzp, stanowiącego, że istotna zmiana zawartej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania.
4. Zgodnie z art. 455 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania czynności prawnej polegającej na zmianie postanowień zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
5. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy:
  - 1) konieczność wydłużenia planowanego terminu zakończenia przedmiotu Umowy określonego w § 2 ust 1pkt 1, 2, 3 Umowy, w przypadku wystąpienia warunków zimowych po terminie określonym w § 2 ust 1pkt 1lit. b), pkt 2 lit.b) i pkt 3 lit. b) Umowy  
- bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych roszczeń.
  - 2) konieczność skrócenia terminu zakończenia przedmiotu Umowy w przypadku nie zabezpieczenia w budżecie gminy odpowiednich środków finansowych na realizację przedmiotu Umowy w roku w budżetowym 2025,  
- bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń.
  - 3) zmianę ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy w przypadku:
    - a) zmiany długości odśnieżanych i posypywanych dróg, parkingów, placów np. w związku ze zmianą kategorii dróg, z remontem, przebudową, rozbudową budową dróg, ulic, placów, parkingów przeznaczonych do zimowego utrzymania i związanych z tym wyłączeń z utrzymania zimowego lub włączeń do utrzymania zimowego itp,
    - b) mniejszej/większej ilości zakresu rzeczowego faktycznie realizowanego
    - c) braku środków finansowych na realizację całego zakresu przedmiotu Umowy
    - d) zmiany liczby km spowodowanej warunkami atmosferycznymi przy:
      - Odśnieżaniu dróg gminnych i wewnętrznych wraz z zatokami i parkingami w ciągach tych dróg
      - Zwalczaniu śliskości zimowej (posypanie jezdni na całej szerokości mieszkanką piaskowo-solną)

-Jednoczesnym odśnieżanie i zwalczanie śliskości zimowej (odśnieżanie wraz z posypaniem jezdni na całej szerokości mieszanką piaskowo-solną przy użyciu pługopiasek) dróg gminnych i wewnętrznych wraz z zatokami i parkingami w ciągach tych dróg

Powyższa zmiana ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy nie spowoduje zmiany cen jednostkowych netto określonych w § 7 ust. 2 Projektu Umowy Rozdziału IV SWZ oraz żadnych innych sankcji finansowych dla Zamawiającego z tytułu zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy.

Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo dochodzenia kar, odszkodowań lub innych należności.

- 4) zmianę wynagrodzenia wykonawcy w przypadku:
    - a) zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy o którym mowa powyżej w pkt 5 ppkt 3
    - b) zmiany stawki podatku VAT
  - 5) wprowadzenia zmian w stosunku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia Rozdziału III SWZ w zakresie wykonania usług nie wykraczających poza zakres przedmiotu Umowy, w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia,
  - 6) lub rezygnacji z podwykonawcy dotyczącej podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
  - 7) zmianę w zatrudnieniu podwykonawców w przypadku, gdy Wykonawca oświadczył, iż wykona umowę osobiście w zakresie zgodnym ze SWZ oraz zmiany osobowej podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa,
  - 8) oznaczenie stron umowy, wyłącznie w wyniku dozwolonego w myśl ustawy Prawo zamówień publicznych następstwa prawnego albo zmiany nazwy lub innego oznaczenia strony (firmy) wynikającego z prawa albo dozwolonych prawem czynności powodujących taką zmianę.
  - 9) powstanie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
  - 10) wprowadzenie zmian wynika z okoliczności przewidzianych w ustawie z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych
  - 11) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było w chwili zawarcia umowy, a są one korzystne dla Zamawiającego
  - 12) Wprowadzenie zmian wynika z okoliczności przewidzianych art. 455 ust.1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp
6. Niezależnie od powyższych zmian, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu Umowy. W takiej sytuacji, Zamawiający i Wykonawca wprowadzą do Umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe jego brzmienie bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu Umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy.
7. **Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych wyżej w pkt. 5 i 6 okoliczności nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania, natomiast Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia aneksu w przypadku ich wystąpienia.**
8. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie

Aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany,  
Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 454 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

9. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt. 5 i 6 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:

- 1) opis propozycji zmiany,
- 2) uzasadnienie zmiany, Strona inicjująca zmianę jest zobowiązana do jej udokumentowania w sposób nie budzący żadnych zastrzeżeń i wątpliwości,
- 3) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na zmianę wynagrodzenie wykonawcy,
- 4) czas wykonania zmiany oraz opis wpływu zmiany na termin wykonywania umowy.