

PROJEKT
UMOWA nr MKUO ProNatura/ZO/...../2019

w dniu ... lipca 2019 roku w Bydgoszczy pomiędzy:

Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o., z siedzibą w Bydgoszczy (85-862), ul. E. Petersona 22, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorstw prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000296965, posiadającą nr NIP 9532559741, REGON 340378577, kapitał zakładowy o wysokości 29.423.000,00 zł reprezentowaną przez:

Konrada Mikołajskiego – Prezesa Zarządu

Zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....

Zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą

zwanymi oddzielnie „Stroną” a łącznie „Stronami”,

Reprezentanci Stron zgodnie oświadczają, że są należycie umocowani do zawarcia niniejszej umowy, której ważność nie zależy od jej potwierdzenia przez jakikolwiek inny podmiot lub organ drugiej Strony, oraz że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone.

Po przeprowadzeniu postępowania w trybie zapytania ofertowego zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji koncepcyjnej wraz ze Studium Wykonalności oraz Programem Funkcjonalno – Użytkowym, a także opracowania wybranych dokumentacji wykorzystanych na potrzebę opracowania wniosku aplikacyjnego umożliwiającego uzyskanie dofinansowania projektu w zakresie budowy stacji fermentacji bioodpadów selektywnie zebranych w ilości 30 tys. Mg/rok. określonych w zapytaniu ofertowym z dnia 18 lipca 2019r.. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania Dokumentacji zgodnie ze złożoną ofertą z dnia, szczegółowym opisem zamówienia zawartym w zapytaniu ofertowym z dnia 18 lipca 2019r. stanowiącymi integralną część niniejszej umowy i jej załączniki.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje, wiedzę, doświadczenie oraz potencjał niezbędny do zgodnego z umową wykonania Dokumentacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się opracować Dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem obowiązujących norm i zasad, z najlepszą posiadaną przez siebie wiedzą oraz doświadczeniem w tym zakresie, jak również w zgodności z wszelkimi posiadanymi, przekazanymi przez Zamawiającego decyzjami. W przypadku, gdy obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji administracyjnych, Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw.

§ 2

Zasady realizacji umowy

1. Zamówienie będzie realizowane w trzech etapach:

- 1) Etap I** – opracowanie dokumentacji koncepcyjnej, która dotyczy będzie budowy stacji fermentacji odpadów biodegradowalnych w ilości 30 tys. Mg/rok, uwzględniającej poniższe elementy i założenia:
 - a) Koncepcja obejmować będzie 3 wariantowe rozwiązania przetwarzania selektywnie zbieranych komunalnych odpadów biodegradowalnych. Przez odpady biodegradowalne rozumie się ulegające biodegradacji odpady z ogrodów i parków, odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych (w tym mięsne), gastronomii, zakładów zbiorowego żywienia, jednostek handlu detalicznego, a także porównywalne odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność.
 - b) Dla każdego z wariantów uwzględnić należy wykorzystanie uzyskanego w procesie biometanu w:
 - jednostkach CHP do wytwarzania energii elektrycznej i ciepłej na potrzeby własne zakładu i sprzedaż nadwyżek do OSD
 - instalacji do produkcji biometanu do zatłaczania do sieci i/lub napędu pojazdów komunalnych.
 - c) W każdym z wariantów należy uwzględnić funkcjonowanie i wykorzystanie istniejącej kompostowni kontenerowej o przepustowości 4 000 Mg/rok. Odpady kaloryczne po procesie doczyszczania frakcji biodegradowalnych jak i z procesu uszlachetniania kompostu skierowane zostaną do ZTPOK ProNatura w celu termicznej utylizacji.
 - d) przetwarzanie powinno zapewnić higienizację bioodpadów, zgodnie z wymogami prawa (w tym Rozporządzenia UE 2019/1009 z dnia 5 czerwca 2019), już w pierwszym etapie - w procesie fermentacji, bez konieczności stosowania dodatkowych urządzeń higienizujących.
 - e) W dokumentacji koncepcyjnej dokonane zostanie porównanie proponowanych technologii przetwarzania zgodne z wymaganiami oraz rekomendacje dla najlepszego ze scenariuszy.
- 2) Etap II** – opracowanie Programu funkcjonalno – użytkowego (PFU) oraz Studium Wykonalności dla wybranej przez Zamawiającego koncepcji budowy stacji fermentacji odpadów biodegradowalnych w ilości 30 tys. Mg/rok. W ramach tego Etapu Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - a) Opracowania Programu funkcjonalno – użytkowego (PFU) dla budowy stacji fermentacji odpadów biodegradowalnych w ilości 30 tys. Mg/rok, który należy opracować zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1129 z późn. zm.). Program funkcjonalno – użytkowy powinien zawierać w szczególności:
 - opis proponowanej technologii przetwarzania, włączając określenie limitów i warunków, które muszą zostać spełnione dla właściwego funkcjonowania zakładu,
 - bilans masowy ze wskazaniem rodzaju i ilości produktu po przetworzeniu, jakości i parametrów technicznych,
 - schemat technologiczny instalacji,
 - koncepcję zagospodarowania terenu zakładu,

- zestawienie potrzebnego sprzętu, włączając linie przygotowania bioodpadów do procesu, przetwarzania biologicznego, zagospodarowania (recyklingu) produktów powstających w procesach, wraz ze specyfikacją głównych parametrów technologicznych (ze wskazaniem rekomendowanych dostawców i kosztem urządzeń).
- b) Opracowania Studium Wykonalności dla wybranej przez Zamawiającego koncepcji, które winno zawierać:
- Wykaz wymaganych pracowników do prowadzenia zakładu (włączając stanowiska kierownicze, administrację),
 - Kalkulację zakładanych kosztów inwestycyjnych dla każdej z faz projektu (CAPEX),
 - Szacowane koszty operacyjne (OPEX), wliczając poniższe:
 - personel,
 - zużycie energii,
 - bezpośrednie koszty przetwarzania odpadów,
 - koszt odprowadzenia ścieków technologicznych, emisji i innych wymagań środowiskowych,
 - utrzymanie, eksploatacja oraz bieżące naprawy urządzeń.
 - Szacowane przychody związane z eksploatacją instalacji, włączając poniższe:
 - sprzedaż energii elektrycznej i ciepłej, biometanu,
 - sprzedaż materiału nadającego się do przetworzenia (nawóz, kompost),
 - sprzedaż metali odzyskanych w procesie doczyszczania bioodpadów.
 - Określenie wskaźników:
 - opłaty na bramie (jako ceny zagospodarowania jednej tony odpadów w systemie), opracowana metodą dynamicznego kosztu jednostkowego,
 - IRR,
 - czasu zwrotu nakładów.

3) Etap III – Opracowanie wybranych dokumentacji wykorzystanych na potrzebę opracowania wniosku aplikacyjnego umożliwiającego uzyskanie dofinansowania projektu. W ramach tego Etapu Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) Opracowania Wniosku o decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kartą informacyjną przedsięwzięcia (KIP), którą należy opracować zgodnie z ustawą z dnia 3.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2016, poz. 353 z późn. zm), wraz z wszelkimi niezbędnymi załącznikami, w tym raportami i uzgodnieniami, chyba że Strony na piśmie pod rygorem nieważności postanowią inaczej
- b) Uzyskania na rzecz Zamawiającego Deklaracji organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów natura 2000,
- c) Opracowania wniosku o wydanie Deklaracji właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną, wraz z wszelkimi niezbędnymi załącznikami, w tym raportami i uzgodnieniami, chyba że Strony na piśmie pod rygorem nieważności postanowią inaczej
- d) Opracowania Tabeli dotyczącej przestrzegania przez aglomeracje będące przedmiotem formularzu wniosku przepisów dyrektywy dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych,

- e) Opracowania wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla projektu pn. "Budowa stacji fermentacji odpadów selektywnie zebranych w ilości 30 tys. Mg/rok" wraz z wszelkimi niezbędnymi załącznikami, w tym raportami i uzgodnieniami, chyba że Strony na piśmie pod rygorem nieważności postanowią inaczej.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazywania Zamawiającemu wszelkich informacji mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia oraz do niezwłocznego udzielania odpowiedzi i wyjaśnień na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi dotyczące jego realizacji w formie pisemnej. Udzielanie informacji, odpowiedzi i wyjaśnień, o których mowa będzie odbywało się w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisma od Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania wymogów wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa dla tego rodzaju instalacji, co stanowiąca przedmiot opracowań, w szczególności uwzględniać obowiązujące ograniczenia i limity emisyjne (w tym w odniesieniu do emisji skumulowanej oraz wynikającej z wzajemnego oddziaływania instalacji projektowanej i instalacji istniejących prowadzonej przez Zamawiającego), jak również wymogi BAT (ang. *Best available technology* – Najlepsze dostępne techniki) dla instalacji przetwarzania odpadów.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania i dokonywania uzgodnień dotyczących przedmiotu zamówienia z Zamawiającym.
2. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy następujących dokumentów, niezbędnych do wykonania zamówienia:
 - 1) prognozowany strumień odpadów jaki będzie przyjmowany do instalacji,
 - 2) mapę ewidencji gruntów terenu przeznaczonego pod inwestycję wraz z terenem przyległym, poświadczoną przez odpowiedni organ,
 - 3) wykaz właścicieli i władających terenem przeznaczonego pod inwestycję wraz z terenem przyległym,
 - 4) wypis i wyrys z MPZP terenu objętego opracowaniem i terenu przyległego lub zaświadczenie/informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - 5) wskazanie punktu przyłączenia do instalacji wodociągowej wraz z zapewnieniem dostaw wody na cele socjalne i ppoż.
 - 6) wskazanie punktu odprowadzania odcieków oraz ścieków deszczowych wraz z zapewnieniem ich odbioru,
 - 7) wskazanie punktu przyłączenia do instalacji energetycznej wraz z podaniem informacji dotyczących: przyłącza energetycznego (rodzaj i/lub przekrój kabla), typ istniejącej stacji transformatorowej, posiadanej mocy przyłączeniowej, w tym zamówionej i zużywanej,
 - 8) inne materiały będące w posiadaniu Zamawiającego (dokumentacje geologiczne, badania monitoringowe, decyzje, uzgodnienia, opinie, itp.).

§ 4

Terminy realizacji umowy

1. Strony ustalają, że Wykonawca prześle ostateczną Dokumentację, którą zobowiązany jest opracować w ramach Etapu I – w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.

2. Strony ustalają, że Wykonawca przekaze ostateczną Dokumentację, którą zobowiązany jest opracować w ramach Etapu II najpóźniej w terminie 30 dni od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego Etapu I,
3. Strony ustalają, że Wykonawca przekaze ostateczną Dokumentację, którą zobowiązany jest opracować w ramach Etapu III do 30 listopada 2019r.

§ 5

Wynagrodzenie i płatności

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy maksymalne łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie (słownie: złotych) do kwoty tej zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z aktualnie obowiązującą stawką.
2. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w podziale:
 - 1) 30% po zaakceptowaniu przez Zamawiającego etapu I
 - 2) 40% po zaakceptowaniu przez Zamawiającego etapu II
 - 3) 30% po zaakceptowaniu przez Zamawiającego etapu III
3. Płatność wynagrodzenia wskazanego w ustępie poprzedzającym nastąpi po przekazaniu kompletnej opracowanej zgodnie z umową i odebranej przez Zamawiającego Dokumentacji.
4. Płatność nastąpi na podstawie faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisanie protokołów potwierdzających prawidłowe wykonanie obowiązków umownych po każdym etapie przez Wykonawcę. Każda faktura powinna zawierać wskazanie numeru niniejszej Umowy.
5. Płatność nastąpi w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur, na konto Wykonawcy wskazane na fakturach.
6. Strony ustalają, że za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać będą dzień złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 jest obowiązujące przez cały okres trwania umowy i nie podlega jakimkolwiek zmianom czy waloryzacji. W szczególności wynagrodzenie to zawiera w sobie wszelkie wydatki, jakie ewentualnie Wykonawca poniesie w celu należytego wykonania niniejszej umowy, jak również wynagrodzenie za przeniesienie majątkowych praw autorskich do utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy oraz wynagrodzenia za wydane egzemplarze dzieł zapisane na cyfrowych nośnikach danych (pendrive).
8. Wykonawca nie może przenieść bez pisemnej i uprzedniej zgody Zamawiającego wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 6

Odbiory wykonanego przedmiotu umowy, usuwanie wad

1. Wykonawca opatrzy przedmiot umowy (wszelkie wykonane opracowania) w pisemne oświadczenie, iż jest on kompletny i wykonany zgodnie z niniejszą umową, przepisami prawa, obowiązującymi wytycznymi oraz zaleceniami podmiotów i organów nadzorujących i oceniających wnioski o dofinansowanie Projektów z punktu widzenia celu, któremu ma służyć wykonanie niniejszej umowy. Opracowanie powinno zostać przekazane w formie papierowej – 3 szt, oraz wersji elektronicznej w formacie Word (tekst), Excel (tabele), i pdf – rysunki i kopie dokumentów. Wersje elektroniczne zostaną przekazane jako zapisy na cyfrowych

nośnikach danych (pendrive) w dwóch egzemplarzach.

2. Pisemne oświadczenie, o którym mowa w ustępie powyżej, będzie stanowić integralną część przekazywanego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający po otrzymaniu przedmiotu umowy lub jego części – przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, które zakończy w terminie do 3 dni roboczych albo podpisaniem protokołu odbioru, albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
4. Jeżeli podczas odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone jego wady, a zwłaszcza, gdy zostanie stwierdzone, że został on opracowany niezgodnie z warunkami określonymi w umowie, Zamawiający odstąpi od odbioru informując o tym Wykonawcę. Wykonawca usunie wady, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym jednak niż 3 dni i ponownie zgłosi gotowość przedstawienia przedmiotu umowy do odbioru. Termin wskazany na usunięcie wad nie jest nowym terminem wykonania przedmiotu umowy.
5. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru przedmiotu umowy lub jego części jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez Strony umowy.
6. Wykonawca gwarantuje poprawność formalną przygotowanego wniosku.

§ 7

Majątkowe prawa autorskie

1. Wykonana dokumentacja składająca się na przedmiot umowy stanowi własność Zamawiającego i nie może być udostępniana osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca stosownie do ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994r. przenosi na rzecz Zamawiającego w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego, autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy obejmujące prawo do korzystania i rozporządzania na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim;
 - c) wielokrotnego wprowadzania do pamięci komputera;
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - f) wykorzystywania utworów, o których mowa w ust. 1 w postępowaniach przed właściwymi urzędami i instytucjami w związku z realizacją przez Zamawiającego Projektu;uprawnienie do wykonywania praw zależnych, w tym prawo do dokonywania, bez konieczności uzyskania dalszej zgody Wykonawcy, wszelkich zmian, uzupełnień, korekt, opracowań, wyciągów itp. pod warunkiem, iż zmiany te będą dokonywane na zlecenie Zamawiającego przez podmioty posiadające wymagane do tego kwalifikacje, a także prawa autorskie majątkowe do utworów zależnych w pełnym zakresie takim, jak dla

utworów pierwotnych. Powyższe przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie ewentualne późniejsze zmiany w dokumentach dokonywane przez Zamawiającego.

3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje z chwilą wydania utworów stanowiących ich przedmiot Zamawiającemu, a w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od niej- najpóźniej z tą datą.
4. Zamawiający, w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego, nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
5. Zapłata wynagrodzenia umownego, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych (w tym zależnych) do przedmiotu umowy. Cena nabycia praw autorskich oraz zależnych praw majątkowych została uwzględniona w wynagrodzeniu umownym.
6. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskują autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy oraz że będą mu one przysługiwać bez jakichkolwiek ograniczeń w chwili przekazania utworów Zamawiającemu lub najpóźniej- z chwilą rozwiązania lub odstąpienia od umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw własności intelektualnej związanych z realizacją przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wyrządzonych szkód spowodowanych naruszeniem praw własności intelektualnej osób trzecich z wyłączeniem używania przez Zamawiającego przedmiotu umowy w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem wynikającym z warunków Umowy.
9. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności intelektualnej udzielonych Zamawiającemu w ramach niniejszej umowy.

§ 8

Obowiązki Zamawiającego, dane kontaktowe Stron

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) Udzielania odpowiedzi Wykonawcy na jego formalne wystąpienia w terminie do 2 dni roboczych liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia, lub w innym, odpowiednio dłuższym terminie, jeżeli wymaga tego skompletowanie opracowanie danych, dokumentów lub informacji
 - b) Współdziałania w celu uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w umowie.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy wskazane w niniejszej umowie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
3. Strony ustalają poniższe formy kontaktu wraz z podaniem nr telefonu, faxu oraz adresu e-mail:
 - a) MKUO ProNatura Sp. z o.o.
Tel.52 506-59-25, fax 52 349-38-97

e-mail: biuro@pronatura.bydgoszcz.pl,

b) Wykonawca

.....

.....

4. Zamawiający ma prawo do uzyskania od Wykonawcy wszelkich informacji z przebiegiem realizacji przedmiotu umowy oraz uzyskanymi wynikami.
5. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych wyznacza się: Adama Pileckiego -Dyrektora Zakładu Gospodarki Odpadami , e-mail: a.pilecki@pronatura.bydgoszcz.pl i Justynę Kokoszkę – specjalistę ds. ochrony środowiska , e-mail: j.kokoszka@pronatura.bydgoszcz.pl
6. Do kierowania i koordynowania pracami z ramienia Wykonawcy wyznacza się:

§ 9

Współpraca w zakresie realizacji umowy

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 5 zobowiązany jest do przeprowadzenia w siedzibie Zamawiającego :
 - 1) min. jednego spotkania merytorycznego z Zamawiającym przed rozpoczęciem sporządzania dokumentacji objętej przedmiotem zamówienia
 - 2) min. dwóch spotkań z Zamawiającym w trakcie którego omówione zostaną wyniki prac przed złożeniem dokumentacji aplikacyjnej do NFOŚiGW.

§ 10

Odstąpienie od umowy w części niewykonanej

1. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w części niewykonanej w razie:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zaś Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) rozwiązania Wykonawcy lub otwarcia jego likwidacji albo zakończenia prowadzenia przez niego działalności,
 - 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w takim zakresie, że nie jest możliwe wykonywanie przez niego umowy,
2. w przypadku zaistnienia innych zdarzeń niewykonywania lub nienależytego wykonywania Umowy, jeżeli Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania nie wykazuje poprawy.W przypadkach wskazanych w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie z tytułu należycie wykonanej części umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone drugiej stronie na piśmie w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach będących podstawą odstąpienia.

§ 11

Odpowiedzialność odszkodowawcza

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Wykonawcy kar umownych z tytułu:
 - a) odstąpienia od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust.1,
 - b) opóźnienia w przekazaniu opracowanej Dokumentacji w ramach każdego Etapu realizacji umowy w wysokości 150 zł za każdy dzień opóźnienia, chyba że Wykonawca wykaże, że wyłączną winę za opóźnienie ponosi Zamawiający;
 - c) opóźnienia w usunięciu wad Dokumentacji składającej się na przedmiot umowy w wysokości 150 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. Kary, o których mowa w ust. 1 podlegają sumowaniu i mogą zostać potrącane z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 5 ust. 1 albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
3. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku kiedy wartość szkody, jaką poniesie Zamawiający z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania przedmiotu umowy, przekroczy wartość należnych kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych.

§ 12

1. Wykonawca realizował będzie przedmiot umowy samodzielnie, bez korzystania z podwykonawców.
2. Wykonawca nie może przekazać w całości lub części praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 13

Poufność

1. Strony zobowiązują się, że wszelkie dane i informacje uzyskane w związku z wykonywaniem umowy na temat stanu, organizacji, interesów, prowadzonej przez nie działalności oraz metod działania, jej pracowników i współpracowników, klientów drugiej strony a także na temat przedmiotu umowy i planowanej przez Zamawiającego inwestycji stanowiącej przedmiot opracowań realizowanych w ramach niniejszej Umowy nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości bez zgody drugiej strony, o ile nie wynika to z umowy lub nie służy jej realizacji z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy sytuacji, w której przepisy prawne przewidują konieczność ich ujawnienia.
3. Strony ustalają, że Wykonawcy, pod warunkiem należytego wykonania całości niniejszej Umowy i od chwili zakończenia jej realizacji, przysługuje prawo do umieszczania danych Zamawiającego oraz ogólnej informacji dotyczącej przedmiotu realizowanej umowy na liście referencyjnej klientów oraz w materiałach informacyjnych i promocyjnych. Skorzystanie z tego uprawnienia nie wymaga dodatkowej zgody Zamawiającego i nie stanowi naruszenia poufności.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnego aneksu.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego
3. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.
4. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, z tego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA