



# GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

Al. Wojska Polskiego 25 A 59-600 Lwówek Śląski  
tel. 75 6477888 fax. 75 6477889  
email: [urzad@lwowekslaski.pl](mailto:urzad@lwowekslaski.pl), [www.lwowekslaski.pl](http://www.lwowekslaski.pl)



DOLNOŚLĄSKI  
KLUCZ SUKCESU

K R Y S Z T A Ł  
PRZETARGÓW  
PUBLICZNYCH  
2011



IN.271.63.2022.AM/39

Lwówek Śląski, dnia 30.09.2022 r.

**dotyczy:** Zaproszenia do złożenia oferty w trybie art. 275 pkt 2 (w trybie podstawowym z możliwością negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) na **ROBOTY BUDOWLANE pn: „Kompleksowa termomodernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Miejskiej Lubań, Gminy Gromadka, Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz Powiatu Lwóweckiego” – postępowanie VI, z podziałem na części.**

Gmina i Miasto Lwówek Śląski działając na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej ustawą, informuje, że w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji pod nazwą „Kompleksowa termomodernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Miejskiej Lubań, Gminy Gromadka, Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz Powiatu Lwóweckiego” – postępowanie VI, z podziałem na części, zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy:

➤ **w Części 1: Budynek A:**

**ZA NAJKORZYSTNIEJSZĄ UZNANO OFERTĘ**

**złożoną przez Konsorcjum Firm:**

**Lider: Twins Elżbieta Lemańczyk, ul. Srebrzysta 3, 66-415 Kłodawa**

**Partner: Przedsiębiorstwo Budowlane OPTIM-BUD Maciej Lemańczyk, ul. Srebrzysta 3,  
66-415 Kłodawa**

**z kwotą 2.210.367,17 zł brutto**

**Uzasadnienie**

Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, oferta przez niego złożona nie podlega odrzuceniu oraz spełnia wszystkie wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

„Kompleksowa termomodernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Miejskiej Lubań, Gminy Gromadka, Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz Powiatu Lwóweckiego”



Rzeczpospolita  
Polska



DOLNY  
ŚLĄSK

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne



Zgodnie z art. 253 ust. 1 Ustawy przedstawiamy streszczenie oceny i porównania ofert:

**Część 1: Budynek A**

| Nr oferty | Nazwa i siedziba Wykonawcy   | Ilość punktów w kryterium cena (Kc)  | Ilość punktów w kryterium gwarancja (Kg) | Łączna ilość punktów |
|-----------|--|--|--|----------------------|
| 1.        | Konsorcjum Firm:<br><u>Lider:</u><br>Twins Elżbieta Lemańczyk<br>ul. Srebrzysta 3<br>66-415 Kłodawa<br><u>Partner:</u><br>Przedsiębiorstwo Budowlane<br>OPTIM-BUD Maciej Lemańczyk<br>ul. Srebrzysta 3<br>66-415 Kłodawa | 60,00  | 40,00                                    | 100,00               |
| 2.        | PRO BUD Waldemar Wasiak<br>Płóczki Dolne 77<br>59-600 Lwówek Śląski  | Oferta odrzucona<br>Uzasadnienie prawne: Odrzucenie na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Pzp<br>Uzasadnienie faktyczne: Wykonawca złożył ofertę niezgodną z warunkami zamówienia |  |                      |
| 3.        | GK Investbud Gerard Nogajczyk<br>ul. Stefana Batorego 61C/1<br>65-735 Zielona Góra   | 50,46  | 0,00                                     | 50,46                |

➤ **w Części 3: Budynek C:**

**ZA NAJKORZYSTNIEJSZĄ UZNANO OFERTĘ**

**złożoną przez Konsorcjum Firm:**

**Lider: Twins Elżbieta Lemańczyk, ul. Srebrzysta 3, 66-415 Kłodawa**

**Partner: Przedsiębiorstwo Budowlane OPTIM-BUD Maciej Lemańczyk, ul. Srebrzysta 3,  
66-415 Kłodawa**

**z kwotą 1.471.333,38 zł brutto**

**Uzasadnienie**

Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, oferta przez niego złożona nie podlega odrzuceniu oraz spełnia wszystkie wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

„Kompleksowa termomodernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Miejskiej Lubań, Gminy Gromadka, Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz Powiatu Lwóweckiego”

Zgodnie z art. 253 ust. 1 Ustawy przedstawiamy streszczenie oceny i porównania ofert:

**Część 3: Budynek C**

| Nr oferty | Nazwa i siedziba Wykonawcy   | Ilość punktów w kryterium cena (Kc)  | Ilość punktów w kryterium gwarancja (Kg) | Łączna ilość punktów |
|-----------|--|--|--|----------------------|
| 1.        | Konsorcjum Firm:<br><u>Lider:</u><br>Twins Elżbieta Lemańczyk<br>ul. Srebrzysta 3<br>66-415 Kłodawa<br><u>Partner:</u><br>Przedsiębiorstwo Budowlane<br>OPTIM-BUD Maciej Lemańczyk<br>ul. Srebrzysta 3<br>66-415 Kłodawa | 60,00  | 40,00                                    | 100,00               |
| 2.        | "MAT-BUD" USŁUGI<br>BUDOWLANE DARIUSZ<br>MATYJEWICZ<br>Bolesławice 254N<br>59-700 Bolesławiec  | Oferta odrzucona<br>Uzasadnienie prawne: Odrzucenie na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Pzp<br>Uzasadnienie faktyczne: Wykonawca złożył ofertę niezgodną z warunkami zamówienia |  |                      |
| 3.        | USŁUGI BUDOWLANE JANUSZ<br>HLIWA<br>Małe Osiedle 6<br>66-500 Strzelce Krajeńskie   | Oferta odrzucona<br>Uzasadnienie prawne: Odrzucenie na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 Pzp<br>Uzasadnienie faktyczne: Wykonawca nie dochował terminu wniesienia wadium        |  |                      |
| 4.        | GK Investbud Gerard Nogajczyk<br>ul. Stefana Batorego 61C/1<br>65-735 Zielona Góra   | 53,64  | 0,00                                     | 53,64                |

Sprawę prowadzi:

Anna Mazur, kontakt za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl>

Wz. Natalia Przystawska, kontakt za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl>

GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

„Kompleksowa termomodernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Miejskiej Lubań,  
Gminy Gromadka, Gminy i Miasta Lwówek Śląski oraz Powiatu Lwóweckiego”



Rzeczpospolita  
Polska



**DOLNY  
ŚLĄSK**

Unia Europejska  
Europejskie Fundusze  
Strukturalne i Inwestycyjne

