



## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ (1)

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), dalej „PZP”, Zamawiający **udziela wyjaśnień na zapytania z dnia 30.09.2024 r.** dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia dla przedmiotowego postępowania:

### Pytanie nr 1

Prosimy o jednoznacznie wskazanie stolarek przewidzianych do konserwacji w ramach realizacji zadania. Istnieje różnica pomiędzy zakresem ujętym w przedmiarze i dokumentacji. Jeżeli będzie to konieczne prosimy o aktualizację przedmiaru robót.

### Odpowiedź nr 1

**Przedmiar jest aktualny, odnosi się do trzech stolarek drzwiowych - drzwi w wejściu głównym, drzwi w kruchcie południowej, drzwi do zakrystii.**

### Pytanie nr 2

Dokumentacja konserwatorska w pkt. 3. Program prac konserwatorsko-restauratorskich, 3.1 Badania uzupełniające i dokumentację przewiduje wykonanie dodatkowych badań konserwatorskich, laboratoryjnych oraz wykonanie analizę zawilgocenia murów w obrębie przyziemia, badanie stopnia zasolenia muru, sprawdzenie stanu technicznego strefy cokołowej w miejscu pęknięć. Czy Zamawiający w/w zakres dokumentacyjny przewiduje do realizacji w ramach postępowania zakupowego? Jeżeli tak prosimy o wprowadzenie stosownych pozycji do przedmiaru prac.

### Odpowiedź nr 2

**W w/w opracowaniach wymieniono badania, aby zasygnalizować ewentualną potrzebę ich przeprowadzenia na etapie realizacji prac po uzyskaniu dostępu do obiektu oraz w trakcie prowadzonych prac, w celu pełniejszego rozpoznania techniki wykonania i stanu zachowania oraz ewentualnej korekty przyjętych założeń i rozwiązań konserwatorskich. Jest to zwykle postępowanie w przypadku prac konserwatorskich prowadzonych przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków, których pełne i ostateczne rozpoznanie stanu zachowania nie jest możliwe na etapie przygotowania dokumentacji technicznej i programu prac. Wprowadzenie takiego zapisu umożliwi na etapie realizacji prac, prowadzenie dodatkowych badań, w oparciu o pozwolenie WKZ wydane na realizację zadania, bez konieczności uzyskiwania kolejnych pozwoleń na dodatkowe badania, co znacząco ułatwia realizację zadania. Zakres i niezbędna ilość badań na obecnym etapie może zostać określona jedynie wstępnie, ostateczna ilość będzie zależała od ustaleń in situ, dlatego badania nie zostały umieszczone w przedmiarze jako osobna pozycja. Wykonawca kalkulując cenę oferty powinien pamiętać, że będzie miał obowiązek zrealizowania zadania zgodnie ze sztuką konserwatorską, i że zgodnie z zapisem rozdziału XV pkt 2 SWZ „Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SWZ. Załączone przez Zamawiającego przedmiary stanowią dokumenty pomocnicze służące do przygotowania oferty, jednak nie wszystkie koszty mogą być uwzględnione z załączonych formularzach, np. opłaty za zajęcie pasa drogowego, koszty nadzoru archeologicznego”. Nie ma potrzeby wykonania korekty przedmiaru, gdyż ma on tylko charakter pomocniczy, wynagrodzenie za wykonanie zadania zgodnie z wzorem umowy będzie**



ryczałtowe, kosztorys ofertowy nie stanowi załącznika do oferty, a ma zostać przedstawiony dopiero po wyborze najkorzystniejszej oferty (por. SWZ rozdz. XV pkt 3). Zamawiający, aby umożliwić Wykonawcom jak najdokładniejsze zapoznanie się z obiektem, ustalił jako warunek udziału w postępowaniu, dokonanie oględzin obiektu i w tym celu wyznaczył termin 4.10.2024 r. godz. 10.00-12.00.

#### Pytanie nr 3

W dokumentacji projektowej i konserwatorskiej w zakresie prac zostało ujęte odsłonięcie murów części podziemnej kościoła i zabezpieczenie matą drenarską z zakopaniem przepuszczalnym kruszywem, oraz ukształtowanie terenu wokół kościoła ze spadkiem od powierzchni elewacji. Czy Zamawiający przewiduje realizację tych prac w ramach przedmiotu zapytania zakupowego? Jeśli tak prosimy o przedstawienie przyjętych szczegółowych rozwiązań tj. : na jaką głębokość odsłonić mury fundamentowe, w jakim obszarze, jak planuje się ułożenie maty drenarskiej, jaką przyjąć szerokość wykopu wypełnionego kruszywem przepuszczalnym. Prosimy również o aktualizację przedmiaru jeśli w/w zakres wchodzi w przedmiot umowy.

#### Odpowiedź nr 3

W/w prace są projektowane jako niezbędne do wykonania na całym obwodzie kościoła. Prace te nie zostały umieszczone w przedmiarze, bo nie wchodzi w zakres zadania objętego postępowaniem zakupowym.