**UMOWA nr ………./WRM.I/Z/………../2018**

zawarta w Płocku w dniu ……………………………………………… 2018 r. pomiędzy:

**Gminą-Miasto Płock**, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, zwaną dalej **"Zamawiającym"**, reprezentowaną przez: **Jacka Terebusa** – Zastępcę Prezydenta Miasta Płocka ds. Rozwoju i Inwestycji, działającego na podstawie upoważnienia nr 417/2017 z dnia 11 grudnia 2017 roku udzielonego przez Prezydenta Miasta Płocka

a

…………………………………………………………………………………………………………………………..……., zwanym dalej **"Wykonawcą"**,

o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych centrum sportowo-rekreacyjnego na etapie wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu. Teren badań to fragment działki o numerze ewid. 1/23, obręb 11 – Wisła, położonej w Płocku, w dolinie rzeki Wisły. Powyższy fragment zlokalizowany jest nad zachodnim brzegiem Zalewu Sobótka, jego powierzchnia wynosi ok. 4,4 ha.
2. Opis przedmiotu zamówienia stanowi integralną część umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
2. wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami,
3. terminowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że:
   1. posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i odpowiednie kwalifikacje do należytego wykonania przedmiotu umowy,
   2. laboratorium, w którym będą wykonywane badania pobranych próbek gruntów posiada certyfikat akredytacji Polskiego Centrum Akredytacji.
5. Wykonawca ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z treści niniejszej umowy na podwykonawców dających rękojmię należytego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi zasadami w tym zakresie, jednakże za ich działanie lub zaniechanie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne.

**§ 3**

1. Próbki do analiz zostaną pobrane w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
2. Dokumentacja będąca przedmiotem umowy, zawierająca realizację zadań opisanych w § 1, zostanie dostarczona do siedziby Zamawiającego w terminie do 17 dni roboczych od dnia podpisania umowy (w 4 egz. oraz w postaci dokumentu elektronicznego).
3. Uzyskanie w szczególności: zatwierdzeń, opinii, pozwoleń, uzgodnień związanych z wykonaniem przedmiotu umowy leży po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy do Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miasta Płocka, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock w terminie określonym w ust. 2.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, przy czym Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzania jakości przedmiotu umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy istniejące w czasie odbioru.
7. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadamia pisemnie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wykrycia wady.
8. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wady, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
9. żądać ich usunięcia na koszt Wykonawcy, ustalając z Wykonawcą bądź wyznaczając w tym celu odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy;
10. odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu na usunięcie wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć;
11. 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego.
12. Za wadę istotną strony uznają wadę uniemożliwiającą wykorzystanie przekazanego przedmiotu umowy w całości lub w części przez Zamawiającego.
13. Niezależnie od tego, czy Zamawiający stwierdził wady w terminie określonym w ust. 6, czy też po tym terminie, Wykonawca na zasadach ogólnych odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody, które Zamawiający poniesie.

**§ 4**

* 1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosić będzie ……………………………… PLN brutto (słownie: ……………………………………złotych), w tym podatek VAT w wysokości ….. %.
  2. Wykonawca wystawi fakturę, po zrealizowaniu i dostarczeniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 ust. 2.
  3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30. dnia od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Fakturę należy wystawić na: Gmina – Miasto Płock, pl. Stary Rynek 1, 09-400 Płock, NIP 774-31-35-712, wraz z numerem umowy wg centralnego rejestru umów, której faktura dotyczy.
  4. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawione faktury pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym niż ustalony w ust. 3 umowy, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło równowartość oprocentowania w wysokości 5% w skali roku od należności z faktury za każdy dzień płatności dokonanej przed terminem określonym w ust. 3. Zamawiający zastrzega, iż możliwość dokonania zapłaty przed terminem będzie uzależniona od jego sytuacji ekonomiczno-finansowej.
  5. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  6. Zamawiający oświadcza, że jego Numer Identyfikacji Podatkowej to 774-31-35-712.
  7. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestracyjnego i decyzją Urzędu Skarbowego otrzymał Numer Identyfikacji Podatkowej ………………………………… .

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną za:
   1. opóźnienie, jeżeli opóźnienie wynika z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, a mianowicie opóźnienie w dostarczeniu dokumentacji, o której mowa w § 3, ust. 2, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
   2. odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,
   3. opóźnienie w usunięciu wad, o których mowa w § 3 ust. 5, ust. 7 i ust. 8 pkt. 1), stwierdzonych przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w ich usunięciu, ponad termin uzgodniony przez Strony lub wyznaczony przez Zamawiającego, nie więcej niż 20% kwoty wynagrodzenia, o której mowa w §4 ust. 1.
   4. opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia ponad termin ustalony przez Strony, a w przypadku braku takiego ustalenia, ponad termin wyznaczony przez Zamawiającego, nie więcej niż 20% kwoty wynagrodzenia o której mowa w §4 ust. 1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust. 1.
3. W przypadku wyrządzenia przez Wykonawcę szkody przekraczającej wysokość kar umownych, Zamawiający ma prawo domagać się odszkodowania na zasadach ogólnych, ponad wysokość kar umownych.

**§ 6**

* 1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich.
  2. Wykonawca przenosi, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy wraz ze wszystkimi zamieszczonymi w nim informacjami (przekazanymi i wytworzonymi) na następujących polach eksploatacji, w szczególności:
  3. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowanej mapy akustycznej, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1) z użyciem dowolnych środków technicznych, w tym techniką drukarską, cyfrową, zapisu magnetycznego, wprowadzania do pamięci komputera, zapisaną w pamięci trwałej komputera, kserowania - w nieograniczonej ilości egzemplarzy,
  4. w zakresie zwielokrotniania i wykorzystania w materiałach informacyjnych oraz w dokumentach urzędowych,
  5. w zakresie zwielokrotniania, utrwalania, wykorzystania w Internecie, telewizji, radiu, prasie,
  6. w zakresie wprowadzenia do obrotu oryginału albo egzemplarzy, na których dokument utrwalono,
  7. w zakresie rozpowszechniania – do wystawienia, publikowania, odtworzenia, publicznego udostępnienia sprawozdania.
  8. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego oraz udzielania zezwoleń na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przez osoby trzecie.
  9. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do nie wykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do wykonanego przedmiotu umowy, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do nie wykonywania: prawa do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu przedmiotu umowy publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
  10. Wykonawca niniejszym zezwala na wykonywanie przez Zamawiającego przez czas nieoznaczony w jego imieniu autorskich praw osobistych.
  11. Przeniesienie praw określonych niniejszą umową następuje na wyłączną własność Zamawiającego i jest nieograniczone terytorialnie.
  12. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy w całości lub w części na rzecz osób trzecich.
  13. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wszelkie działania ewentualnych podwykonawców.
  14. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystać wszystkie materiały przekazane przez Zamawiającego jedynie do realizacji przedmiotu umowy.
  15. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy nie jest obciążony żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich, a korzystanie ze sprawozdań nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw osoby trzeciej.
  16. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich ewentualnych roszczeń osób trzecich powstałych w związku z wykonywaniem umowy.
  17. Za wykonanie zależnych praw autorskich Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

**§ 7**

1. Postanowienia umowy podlegają wyłącznie przepisom prawa polskiego, w tym ustawy Prawo zamówień publicznych
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowania również przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.
3. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, a w razie braku możliwości porozumienia rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zleceniodawcy.

**§ 8**

Zamawiający udostępnia na swojej stronie internetowej [www.zsz.plock.eu](http://www.zsz.plock.eu/) Polityką Zintegrowanego Systemu Zarządzania oraz pozostałe regulacje systemowe przyjęte w Urzędzie Miasta Płocka do stosowania.

**§ 9**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 Prawa zamówień publicznych oraz przewiduje możliwość dokonania w umowie zmian wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

**§ 10**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

**Zamawiający Wykonawca**

**KONTRASYGNUJĘ ze środków:**

Dział 750, Rozdział 75095, § 4390

Zadanie nr 04/WRM.I/G – Prowadzenie spraw z zakresu współpracy Miasta z partnerami prywatnymi w ramach ppp.

**Kwota brutto - ……………………… PLN**

**………………… ………………………**

**Data Skarbnik**