



Wrocław, 14.07.2023

**Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia Powiatu Bolesławieckiego wraz z jednostkami organizacyjnymi.**

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA / ZMIANY SWZ**

**NR 79/2023/Bolesławiec**

Działając w imieniu i na rzecz Powiatu Bolesławieckiego wraz z jednostkami organizacyjnymi, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców i informuje o następujących zmianach w SWZ.

**Kwestie wspólne dla obu Pakietów:**

1. Prosimy o potwierdzenie, że:

- a) jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ,
- b) w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie będą miały OWU wraz klauzulami i warunkami szczególnymi zwyczajowo stosowane u ubezpieczyciela i dołączone do Umowy Ubezpieczenia oraz zapisy Kodeksu Cywilnego,

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

2. Prosimy o rozważenie przesunięcia terminu złożenia oferty na dzień 18.07.2023r.

**Odpowiedź: Zamawiający informuję, że termin złożenia ofert zostanie przesunięty na 25.07.2023 r. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.**

**Pytania dotyczące Pakietu I:**

3. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmował szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem oraz, że do ubezpieczenia mienia nie zgłoszono wysypiska, sortowni odpadów.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**



4. Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

5. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ryzyka odpowiedzialności cywilnej Zamawiający nie oczekuje pokrycia z tytułu ubezpieczeń zawodowych m.in. z tytułu działalności wykonywanej przez organizatorów turystyki i pośredników turystycznych, działalności pośrednika/zarządcy nieruchomości i innych.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

6. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ryzyka odpowiedzialności cywilnej Zamawiający nie oczekuje pokrycia na ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej za szkody spowodowane przez drony oraz inne pojazdy latające.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

7. Czy Zamawiający zarządza PSZOK? Jeśli tak prosimy o udostępnienie regulaminu.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 17 z dnia 20.06.2023 r.**

8. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach punktu 2 wnioskowanych rozszerzeń ubezpieczenia OC ( OC za wypadki przy pracy ) Wykonawca wypłaca odszkodowanie stanowiące nadwyżkę ponad świadczenie wypłacane z ubezpieczenia społecznego osobom uprawnionym na podstawie przepisów Ustawy o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

9. Prosimy o akceptację zapisu:

„Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i TU nie odpowiada za szkody spowodowane przez wirus HIV lub priony. Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i TU nie odpowiada za szkody spowodowane przez SARS CoV-2 powodujący COVID-19.”  
W przypadku braku akceptacji prosimy o wprowadzenie podlimitu sumy gwarancyjnej w ramach punktu wnioskowanych rozszerzeń ubezpieczenia OC na szkody spowodowane przez wirus HIV oraz szkody spowodowane przez SARS CoV-2 powodujący COVID-19 w wysokości 300 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w każdym okresie polisowania lub innego akceptowalnego.

**Odpowiedź: Zamawiający akceptuje powyższy zapis. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.**

10. Prosimy o wprowadzenie podlimitu sumy gwarancyjnej w wysokości 200 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w każdym okresie polisowania w ramach punktu 9



wnioskowanych rozszerzeń ubezpieczenia OC na szkody powstałe w związku z świadczeniem drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. szczepienia, opatrunki itp.)

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie podlimitu w wysokości 300 000 zł na jedno i wszystkie wypadki w każdym okresie ubezpieczenia.**

11. Czy Powiat wraz z jednostkami chroni swoich pracowników i osoby wymagające opieki ( w tym osoby wymagające opieki w DPS/MoPS ) przed narażeniem na działanie COVID-19, w tym w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej pracowników i przestrzega aktualnych rekomendacji i zaleceń Głównego Inspektora Sanitarnego dla tego typu placówek?

**Odpowiedź: Tak**

12. Czy powiat wraz z jednostkami posiada i stosuje praktyki zarządzania kryzysowego i aktualizuje na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych ?

**Odpowiedź: Tak**

13. Prosimy o wyłączenie w decyzjach administracyjnych wszelkich roszczeń bezpośrednich i pośrednich związanych z epidemią i pandemią.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.**

14. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi punktów szczepień. Jeżeli prowadzi punkty szczepień prosimy o wyłączenie tej formy działalności z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że nie prowadzi punktów szczepień.**

15. Prosimy o potwierdzenie, że poniższe wyłączenia OWU odpowiedzialności cywilnej mają zastosowanie i nie jest intencją objęcie ochroną ubezpieczeniową wymienionych ryzyk w ramach przetargu:

- roszczeń o wykonanie umowy, o należyte wykonanie umowy, roszczeń o zwrot  
- kosztów poniesionych na poczet wykonania zobowiązania, z tytułu zastępczego wykonania umowy lub o zwrot zadatków.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

16. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami prosimy o podanie informacji o:

1. Szkodach z ostatnich trzech lat:

- 1) Wartość zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach
- 2) Liczba zgłoszonych roszczeń, wypłat i rezerw w poszczególnych latach
- 3) W jakiej ilości i wielkości odnotowane szkody były związane ze złą jakością dróg (pospolite dziury w drogach)

2. Obowiązujących przepisach wewnętrznych dotyczących:



- 1) Częstość objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowania dróg,
- 2) Maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia,
- 3) Sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (zabezpieczenie dziur i stawiania znaków)

3. Czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach zlecane jest podmiotom zewnętrznym i w takim przypadku wymagana jest informacja o tych podmiotach oraz potwierdzenie, że posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie realizowanych zleceń.

4. Czy Gmina sporządza i posiada aktualny raport o stanie dróg.

#### **Odpowiedź:**

**Zamawiający przedstawia tabelę z wykazem szkód dot. ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu zarządzania drogami:**

Data zdarzenia	Wysokość odszkodowania
12.02.2020	1 055,35 zł
30.08.2020	1 060,37 zł
13.05.2021	1 134 zł
24.07.2021	3 462,13 zł
28.09.2021	6 820 zł
09.10.2021	7 052,76 zł
03.01.2022	337,84 zł
25.05.2022	4 654,14 zł
30.05.2022	308,49 zł
14.10.2022	373,14 zł
06.01.2023	5 300 zł

#### **Dodatkowo zamawiający informuje, że:**

1. Objazdy wykonywane są na bieżąco podczas obowiązków służbowych pracowników.
  2. Czas reakcji na zgłoszenie do 48 godzin. W przypadku braku możliwości usunięcia w tym czasie zagrożenia są oznakowane lub zabezpieczone do momentu usunięcia.
  3. Usuwanie zagrożeń w większości jest wykonywane siłami własnymi lecz występują również prace zlecane interwencyjne. W chwili obecnej nie można określić jakie podmioty i jakie prace będą wykonywać.
  4. Powiat nie posiada aktualnego raportu o stanie dróg.
17. Prosimy o zmniejszenie podlimitu sumy gwarancyjnej z 200 000 zł na 100 000 zł na jeden i wszystkie wypadki w każdym okresie polisowania w ramach punktu 18 wnioskowanych rozszerzeń ubezpieczenia OC na szkody związane z naruszeniem dóbr osobistych innych niż szkoda na osobie.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 47 z dnia 20.06.2023 r.**



18. W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej dla punktu 17 wnioskowanych rozszerzeń ubezpieczenia ( czyste straty finansowe) wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej: 1 000 zł

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 zł. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.**

19. Prosimy o wskazanie metody/sposobu/wartości metra kwadratowego jaką przyjęto do oszacowania sumy ubezpieczenia poszczególnych budynków/budowli. Prosimy o potwierdzenie, że sumy ubezpieczenia uwzględniają obecną wartość nieruchomości.

**Odpowiedź: Wartość wg ewidencji księgowej**

20. Prosimy o potwierdzenie, że zgłoszone do ubezpieczenia obiekty budowlane:  
– są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego,  
– są wyposażone w instalacje elektryczne i odgromowe dostosowane do poziomu występującego zagrożenia,  
– są wraz ze związanymi z nimi instalacjami (np.: instalacje elektryczne, gazowe, wodne, grzewcze, wentylacyjne, spalinowe itd.) oraz urządzeniami technicznymi poddawane okresowym przeglądom stanu technicznego i czynnościom konserwacyjnym zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, normach technicznych oraz według wskazań producenta,

**Odpowiedź: Zamawiający powyższe potwierdza z wyłączeniem budynku administracyjnego przy ul. Kosiby 3 w Bolesławcu**

21. Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków, budowli, lokalu zgłoszonego do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane:

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- informacji o zastosowanych zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,
- określenie czy obiekt podlega nadzorowi konserwatora zabytków,

**Odpowiedź:**

**BUDYNEK ZSHiU**

- 1 budynek dydaktyczny BUDYNEK ZABYTKOWY - MODERNIZACJA 1991 ROK
- fundamenty z kamienia oraz żelbetowe, ściany piwnicze z kamienia, pozostałe z cegły pełnej, szczytowe ocieplone supremą, konstrukcja słupowo-ryglowa w części środkowej budynku, stropy WPS, żelbetowe na belkach stalowych,
- dach kryty dachówką karpiówką podwójnie, więźba dachowa drewniana
- stan dobry
- KAMERY, ALARM, SYSTEM KLUCZA
- TAK
- 2 budynek sali gimnastycznej (łącznik) rok budowy 1991



- fundamenty - łany żelbetowe monolityczne, stopy fundamentalne żelbetowe kielichowe monolityczne, ściany z cegły pełnej ceramicznej, kratówki i z płyt DW-8/B-U1, słupy żelbetowe pretybrakowane, stalowe z profili walcowanych, stopy z płyt "żereń, kanałowe, wieńce żelbetowe, podciągi stropów żelbetowe monolityczne,
- stropodach wentylowany z płyt żereń, płyty dachowe DW-8/Du2
- stan dostateczny
- kamery , alarm, system klucza
- NIE

### **BUDYNEK ZSM**

#### **Budynek szkoły- stare skrzydło:**

- rok budowy: brak danych, budynek przedwojenny
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian: ściany nadziemia z kamienia – piaskowca i cegły pełnej grub. 86 - 44 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 Mpa, z tynkiem strukturalnym na warstwie ocieplenia. Od środka wykonano tynki kat.III.
- rodzaj pokrycia dachu: dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej krokwiowo – stolcowy. Słupy z mieczami na belkach podwalinowych. Płatwie podłużne. Pełne deskowanie, pokrycie z dwóch warstw papy asfaltowej termozgrzewalnej. Dach ocieplony wełną mineralną gr. 20 cm "ISOVER", w 2 warstwach folii i obudowany od wewnątrz płytą gipsową. Dach przybudówki płaski, kryty papą asfaltową termozgrzewalną. Wykonano pokrycie dachu przybudówki z papy asfaltowej termozgrzewalnej z warstwą ocieplenia z wełny mineralnej gr. 15 cm „DACHOTERM”.
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny: dostateczny
- informacji o zastosowanych zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych: drzwi wejściowe Alu z szybą bezpieczną. Drzwi wewnętrzne drewniane pły-cinowe. Drzwi węzła ciepłego stalowe o wymaganej odporności ogniowej EI 60.
- określenie czy obiekt podlega nadzorowi konserwatora zabytków: nie

#### **Budynek szkoły- nowe skrzydło:**

- rok budowy: brak danych, budynek powojenny, kapitalny remont w latach siedemdziesiątych XX wieku.
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian: ściany nadziemia z pustaków cementowych i cegły pełnej grub. 38 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 Mpa, z tynkiem zewnętrznym cementowo-wapiennym. Od środka wykonano tynki kat.III.
- rodzaj pokrycia dachu: dach płaski, kryty papą asfaltową termozgrzewalną. Wykonano ocieplenie z wełny mineralnej gr. 15 cm „DACHOTERM”.
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny: dobry
- informacji o zastosowanych zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych: drzwi wejściowe Alu z szybą bezpieczną. Drzwi wewnętrzne drewniane pły-cinowe. Drzwi piwnicy i strychu stalowe o wymaganej odporności ogniowej EI 60.
- określenie czy obiekt podlega nadzorowi konserwatora zabytków: nie

#### **Budynek szkoły- warsztaty:**

- rok budowy: modernizacja i rozbudowa 2011/2012



- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian: ściany nośne wykonane z bloczków SILKA M24. Ściany nośne w układzie mieszanym spięte wieńcami obwodowymi stropowymi
- Ściany nadziemia z bloczków SILKA M24 na zaprawie SILKA FIX 12, grubość ściany 24cm, z tynkiem wewnętrznym i zewnętrznym ocieplonym styropianem.
- rodzaj pokrycia dachu: dach dwuspadowy, ocieplony, niewentylowany ze świetlikami dachowymi, wykonany na dźwigarach stalowych podparty w środku rozpiętości słupami żelbetowymi.
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny: dobry
- informacji o zastosowanych zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych: drzwi wewnętrzne alu z szybą bezpieczną i pełne do pomieszczeń technicznych EJ=30min. Drzwi zewnętrzne alu z szybą bezpieczną. Bramy garażowe segmentowe Wiśniowski.
- określenie czy obiekt podlega nadzorowi konserwatora zabytków: nie

**Budynek szkoły- sala gimnastyczna:**

- rok budowy: brak danych
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian: ściany nadziemia z kamienia – piaskowca i cegły pełnej grub. 86 - 44 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 Mpa, z tynkiem strukturalnym na warstwie ocieplenia. Od środka wykonano tynki kat.III.
- rodzaj pokrycia dachu: stropodach dwuspadowy z warstwą żużla i szlichtą cementową. Dach ocieplony wełną mineralną gr. 15cm z pokryciem papą termozgrzewalną.
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny: dostateczny
- informacji o zastosowanych zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych: drzwi wejściowe drewniane pełne, dwuskrzydłowe z podziałem na kasetony. Drzwi wejściowe do zaplecza stalowe jednoskrzydłowe pełne. Drzwi wejściowe do węzła ciepłowniczego stalowe, pełne o odporności ogniowej EI30. Drzwi wewnętrzne drewniane płycinowe.
- określenie czy obiekt podlega nadzorowi konserwatora zabytków: nie

**BUDYNEK GARAŻ - PMOW Iwiny**

- rok budowy- brak danych,
- konstrukcja- beton+ izolacja styropian,
- pokrycie dachu- papa,
- stan techniczny budynku- dostateczny,
- zabezpieczenie p.poz. i przeciwkradzieżowe- wg informacji zawartej w załączniku-rejestr majątku,
- nadzór konserwatora zabytków- nie

**BUDYNEK PCEiKK**

Brak informacji w którym roku został zbudowany budynek Bursy Szkolnej. Fundamenty i ściany fundamentowe murowane z kamienia łamanego piaskowca i cegły ceramicznej pełnej. Ściana zewnętrzna warstwowa z cegły ceramicznej. Ściany wewnętrzne z pustaków i cegły ceramicznej. Ścianki działowe z płyt G-K na ruszcie metalowym. Stropodach pokryty papą asfaltową termozgrzewalną. W budynku znajdują się gaśnice, hydranty, system oddymiania klatki schodowej oraz przeciwpożarowy wyłącznik prądu.



Na korytarzach i klatkach schodowych znajdują się kamery. Budynek objęty jest monitoringiem systemu alarmowego. Nie podlega nadzorowi konserwatora zabytków.

### **BUDYNEK PUP**

Stan budynków: dobry

Budynki podlegają ochronie konserwatorskiej poprzez położenie na terenie układu urbanistycznego miasta w gminnej ewidencji zabytków.

Pozostałe informacje ujęto w przekazanym rejestrze majątku.

### **BUDYNEK ZSE**

- rok budowy : 1987rok

- dach o konstrukcji drewnianej pokryty dachówką ceramiczną i papą.

- ściany murowane z cegły klinkierowej pełnej na zaprawie cem.-wap.

- stropy nad piwnicą masywne , ceglane, pozostałe drewniane belkowe ze ślepym pułapem.

Zabezpieczenie ppoż.- gaśnice, hydranty wew. i zew. urządzenia sygnalizujące powstanie pożaru

Zabezpieczenia p/kradzieżowe – kraty , alarm p/włamaniowy z monitoringiem, firma ochrony.

Stan techniczny – dobry

Obiekt nie podlega nadzorowi konserwatora zabytków.

#### **Sala sportowa – ul. Bielska 13A**

- rok budowy : 1902 rok

- ściany konstrukcyjne murowane z cegły pełnej na zaprawie wapiennej,

- stropodach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej, pokryty papą.

- stropy nad piwnicą Akerman, nad salą o konstrukcji drewnianej.

Stan techniczny dobry

Zabezpieczenie ppoż- kraty, gasnice, hydranty zewnętrzne i wewnętrzne.

Zabezpieczenie przeciwkradzież – kraty, alarm p/włamaniowy, firma ochrony.

Obiekt nie podlega nadzorowi konserwatora zabytków.

22. Likwidacja szkód obiektów wpisanych do rejestru zabytków – wnosimy o akceptację poniższych zasad:

*W przypadku wystąpienia szkody w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, odszkodowanie zostanie ustalone na podstawie kosztorysu sporządzonego w oparciu o KNR (Katalog Nakładów Rzeczowych) oraz publikowane i powszechnie stosowane w budownictwie cenniki SEKOCENBUD dla obiektów zabytkowych.*

*Przy ustalaniu wysokości odszkodowania nie uwzględnia się wartości naukowej, kolekcjonerskiej, artystycznej, pamiątkowej lub sentymentalnej przedmiotu ubezpieczenia.*

**Odpowiedź: Zamawiający akceptuje powyższy zapis. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.**





23. Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

24. Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu).

**Odpowiedź: Budynek ZSHiU**

częściowa instalacja elektryczna, częściowa sieć wodno kanalizacyjna, instalacja centralnego ogrzewania - gazowa, stolarka okienna, stolarka drzwiowa, wentylacyjna kominowa, pokrycie dachu

#### **Budynek ZSM**

##### **Budynek szkoły- stare skrzydło:**

w ostatnich latach wykonano izolację i ocieplenie ścian zewnętrznych, ocieplenie dachów, wymieniono rury spustowe i rynny, instalację odgromową, wykonano odwodnienie liniowe, nowe ogrodzenie i kostkę brukową przed budynkiem.

##### **Budynek szkoły- nowe skrzydło:**

jak wyżej.

##### **Budynek szkoły- warsztaty:**

wykonano nowe ogrodzenie i kostkę brukową przed budynkiem.

**Budynek PMOW Iwiny-** 2012 rok rozbudowa wraz z termomodernizacją- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wymiana kotła gazowego, wymiana pokrycia dachu i izolacji zewnętrznej

#### **Budynek PCEiKK**

Wymiana stolarki okiennej, docieplenie budynku, remont łazienek (wymiana kabin i brodzików), dostosowanie Bursy Szkolnej na potrzeby Powiatowego Centrum Usług Wspólnych (roboty budowlane), Bezpieczniej w czasie pandemii – przebudowa Bursy Szkolnej w Bolesławcu (roboty budowlane)

#### **Budynek ZSOiZ**

budynek nr 6 i 7 remont dachu 2005 r. wymiana instalacji elektrycznej w poszczególnych pomieszczeniach 2022 i 2023 r. instalacja gazowa do ogrzewania budynków nr 6 i 7 2021 r.,

#### **Budynek ZSB**

We wszystkich budynkach ( A,B,C) przeprowadzono kompleksową termomodernizację obejmująca : wykonanie nowej elewacji wraz z ociepleniem, wymianą wszystkich okien i drzwi wejściowych . Całkowita wymiana instalacji centralnego ogrzewania oraz



wymiana oświetlenia we wszystkich budynkach na LED. Wykonano hydroizolację poziomą i pionową. Budynki pokryte są dachówką ceramiczną typu karpiówka.

### **Budynek ZSE**

#### **Szkoła – ul. Tyrankiewiczów 2**

- Wymiana stolarki okiennej
- Remont pokrycia dachowego
- wymiana instalacji elektrycznej
- remont sieci wodno-kanalizacyjnej
- remont instalacji p/pożarowej

#### **Sala Sportowa – ul. Bielska 13A**

- wymiana stolarki okiennej
- remont instalacji centralnego ogrzewania
- remont pokrycia dachowego i rynien
- wymiana rozdzielnic elektrycznej

### Budynek PZSiPS

Kapitałny remont budynku w 2019 r.

25. Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 28 z dnia 20.06.2023 r.**

26. Prosimy o wskazanie lokalizacji o największej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia – opisowo i kwotowo.

**Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 7 - rejestr majątku, pozycja „Siedziba starostwa (dawny budynek szkoły z salą gimnastyczną)”. Dane odnośnie budynku, wartości znajdują się w rejestrze majątku.**

27. Prosimy o wykaz instalacji fotowoltaicznych, znajdujących się na budynkach i budowlach oraz znajdujących się na zewnątrz budynków z podaniem ich wartości, opisu miejsca zainstalowania, sposobu zainstalowania ( wyodrębnienie instalacji zainstalowanych na gruncie ). Opis zastosowanych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i przeciwprzepięciowych.

Czy regularnie wykonywane i dokumentowane są przeglądy techniczne i elektryczne każdej zgłoszonej do ubezpieczenia instalacji.

**Odpowiedź: Zamawiający posiada Fotowoltaikę (elektrownia słoneczna)  
Bolesławiec; Aleja Tysiąclecia 51 -budynek A moc zainstalowana 14,800 kW.  
wartość 104.744,81 zł ;**

**Bolesławiec; Aleja Tysiąclecia 51 -budynek B moc zainstalowana 14,800 kW.-  
wartość 104.744,81 zł;**

**Bolesławiec; Aleja Tysiąclecia 51 -budynek C moc zainstalowana 4,500 kW. –  
wartość 35.974,88 zł.**

**Opis zastosowanych zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i przeciwprzepięciowych:  
wg Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe zastosowane wg ogólnych przepisów**



**Jako zabezpieczenie przeciwkradzieżowe jednostka posiada monitoring na terenie całego obiektu.**

**sposobu zainstalowania: instalacja zamontowana na dachu budynków**

28. Czy w zbiorach bibliotecznych i księgozbiorach znajdują się starodruki lub inkunabuły?

**Odpowiedź: Nie**

29. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- łączna ilość starodruków i inkunabułów
- wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

**Odpowiedź: nie dotyczy**

30. Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia?

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 5 z dnia 20.06.2023 r.**

31. Czy o ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- obiekty nieużytkowane / wyłączone z eksploatacji,
- pustostany
- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 1,2,4. z dnia 20.06.2023 r.**

32. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie ww. mienia z obiektów podlegających ubezpieczeniu.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2. z dnia 20.06.2023 r.**

33. W przypadku braku zgody na powyższe, prosimy o wskazanie lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia obiektów wskazanych w pytaniu 28, a także odpowiedzi na poniższe pytania lub udostępnienie niżej wskazanych dokumentów:

- wykaz budynków nieużytkowanych zawierający takie informacje jak: adres, wartość, rok budowy, przeznaczenie, konstrukcja, stan techniczny
- dokumentacja fotograficzna poszczególnych obiektów,
- czy obiekty są ogrodzone, dozorowane? jeśli tak – w jaki sposób?
- czy na bieżąco konserwowane są wszystkie instalacje?
- czy wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?
- czy wśród obiektów nieużytkowanych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanów znajdują się budynki wpisane do rejestru zabytków?
- od kiedy budynki są nieużytkowane i jakie jest ich dalsze przeznaczenie?
- czy zgłoszono do ubezpieczenia budynki przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak prosimy o bezwzględne wyłączenie ich z zakresu ubezpieczenia,
- czy w ostatnich trzech latach wystąpiły szkody w obiektach nieużytkowanych/ wyłączonych z eksploatacji/ pustostanach oraz ograniczenie zakresu ubezpieczenia do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 500 000,00 PLN na jedno i wszystkie



zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie maksymalnego limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź: nie dotyczy**

34. Wnioskujemy o wyłączenie z ubezpieczenia budynku w awaryjnym stanie technicznym przy ul. Kosiby 2 w Bolesławcu. W przypadku braku akceptacji proszę o zmianę na ubezpieczenie wg. Wartości rzeczywistej oraz sporządzenie dokumentacji zdjęciowej budynku.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

35. Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiły lokalne podtopienia i /lub szkody z tytułu podniesienia się wód gruntowych?

Jeśli tak prosimy o podanie informacji o szkodach z podaniem przyczyny oraz wartości wypłaconego odszkodowania.

**Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 35 z dnia 20.06.2023 r.**

36. W przypadku odpowiedzi twierdzącej proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ww. ryzyk np. w wysokości 1 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyk podtopienia lub z tytułu podniesienia się wód gruntowych w wysokości 4 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.**

37. Zalania przez dach oraz otwory dachowe, złącza zewnętrzne budynków, stolarkę okienną i drzwiową – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka np. w wysokości 100 000,00 PLN w okresie rocznym.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

38. Prosimy o potwierdzenie że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje sieci energetycznych (rozumianych jako część systemu elektroenergetycznego obejmująca linie przesyłowe napowietrzne i kablowe oraz stacje transformatorowo – rozdzielcze) oraz sieci telekomunikacyjnych (teletransmisyjnych) znajdujących się w odległości większej niż 300 m poza miejscem ubezpieczenia określonym w umowie ubezpieczenia.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

39. Prosimy o potwierdzenie że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk nie zgłoszono do ubezpieczenia następujących przedmiotów ubezpieczenia:

- mosty, wiadukty, tunele
- drzewa, krzewy, trawniki, nawierzchnie trawiaste boisk, inne rośliny, uprawy roślinne, zwierzęta;
- grunty, gleby, naturalne wody powierzchniowe lub podziemne, zbiorniki wodne, chyba że są to sztuczne zbiorniki w miejscu ubezpieczenia
- balony czy hale namiotowe



Prosimy o wyraźne wskazanie jeśli Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia któryś z powyższych przedmiotów z podaniem jego wartości.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

40. Prosimy o potwierdzenie że w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone drony oraz sprzęt elektroniczny przekazany do użytkowania lub na własność osobą fizycznym w ramach programów dofinansowywanych z funduszy unijnych.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

41. Klauzula automatycznego pokrycia – prosimy o wprowadzenie limitu kwotowego  
- w ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie więcej niż 5.000.000,00 PLN  
- w ubezpieczenia sprzętu elektronicznego nie więcej niż 1 000.000,00 PLN

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.**

42. Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych – prosimy o wyłączenie z treści klauzuli prac wymagających pozwolenia na budowę oraz wprowadzenie zapisu:

*Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe w związku lub na skutek prowadzonych następujących prac:*

*a) prac ziemnych,*

*b) prac, których realizacja wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.*

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.**

43. Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody – prosimy o przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

44. Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni – prosimy o przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych

W przypadku braku akceptacji prosimy o rozszerzenie treści klauzuli o wyłączenia odpowiedzialności jak niżej:

*Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za szkody bezpośrednio spowodowane przez pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego powstałe w ubezpieczonych budynkach i budowlach oraz znajdujących się w nich ubezpieczonych maszynach, urządzeniach i wyposażeniu, jeśli były one wyłączone z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni pod warunkiem, że w okresie wyłączenia z eksploatacji:*

*1) teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany,*



2) wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane,

3) gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na rozszerzenie treści klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni zgodnie z powyższą propozycją. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni do klauzul fakultatywnych.

45. Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni – wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 500 000,00 PLN (lub inny akceptowalny przez Zamawiającego)

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu : 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenie w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.

46. Klauzula ubezpieczenia aktów terroryzmu – prosimy o wprowadzenie zapisu:  
*Z zakresu ochrony wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.*

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.

47. Klauzula ewakuacji – prosimy o przeniesienie klauzuli do klauzul fakultatywnych

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

48. Prosimy o akceptację Zamawiającego na włączenie w odniesieniu do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia sprzętu elektronicznego poniższych klauzul:

Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiegokolwiek choroby zakaźnej. Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek



powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

#### Klauzula Cyber

1. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje strat, szkód, wydatków, grzywien, kar i jakichkolwiek innych zobowiązań lub kosztów bezpośrednio lub pośrednio wynikających lub spowodowanych przez:

1.1 używanie lub działanie dowolnego Systemu komputerowego lub Sieci komputerowej;

1.2 ograniczenie lub utratę zdolności do korzystania lub obsługi dowolnego Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych;

1.3 dostęp do, przetwarzanie, przesyłanie, przechowywanie lub korzystanie z jakichkolwiek Danych elektronicznych;

1.4 niemożność lub niemożliwość dostępu, przetwarzania, przesyłania, przechowywania lub korzystania z jakichkolwiek Danych elektronicznych; jako konsekwencje:

(a) nieuprawnionego lub złośliwego zachowania, groźby lub oszustwa niezależnie od czasu i miejsca;

(b) Złośliwego oprogramowania lub podobnego mechanizmu;

(c) błędu programowania lub operatora u ubezpieczonego/ubezpieczającego

(d) wszelkich niezamierzonych lub nieplanowanych przerw w działaniu Systemu komputerowego, Sieci komputerowej lub Danych elektronicznych

ubezpieczonego/ubezpieczającego, które nie są bezpośrednio spowodowane fizyczną utratą lub uszkodzeniem.

Definicje:

Do celów niniejszego wyłączenia stosuje się następujące definicje:

„System komputerowy” oznacza dowolny komputer, sprzęt, oprogramowanie, aplikację, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacyjny lub urządzenie elektroniczne będące własnością lub obsługiwane przez ubezpieczonego/ubezpieczającego objęte niniejszą umową ubezpieczenia. Obejmuje to dowolny podobny system lub dowolną konfigurację wyżej wymienionych oraz wszelkie powiązane urządzenia wejściowe, wyjściowe lub elektroniczne do przechowywania danych, sprzęt sieciowy lub urządzenie do tworzenia kopii zapasowych. „Sieć komputerowa” oznacza grupę Systemów komputerowych i innych urządzeń elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych za pomocą pewnej formy technologii komunikacyjnej, w tym Internetu, intranetu i wirtualnych sieci prywatnych (VPN), umożliwiających sieciowym urządzeniom komputerowym wymianę Danych elektronicznych.

„Dane elektroniczne” oznaczają informacje używane, dostępne, przetwarzane, przesyłane lub przechowywane przez system komputerowy.

„Złośliwe oprogramowanie lub podobny mechanizm” oznacza dowolny kod programu, instrukcję programowania lub inny zestaw instrukcji, które zostały celowo skonstruowane z



możliwością uszkodzania, zakłócania lub innego negatywnego wpływu, infiltracji lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (zarówno związanych z samopowielaniem, jak i nie), w tym między innymi „Wirus”, „Konie trojańskie”, „Worms”, „Bomby logiczne”, „Ransomware”, „Odmowa dostępu” lub „Odmowa usługi”. „Przerwa” oznacza okres, w którym zasilanie lub inna usługa nie jest dostępna lub gdy sprzęt jest wyłączony.

2. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wszelkie fizyczne straty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia oraz utratę zysku w następstwie szkody w mieniu (o ile objęta była ubezpieczeniem), poniesione w wyniku zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową, a które zostały bezpośrednio spowodowane przez którąkolwiek z przyczyn opisanych w ust 1 powyżej. Żadna z okoliczności opisanych w ust. 1 sama w sobie nie może być uważana za fizyczną stratę lub uszkodzenie. Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z ogólnymi warunkami ubezpieczenia i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania Danych elektronicznych Systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą Danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania Danych elektronicznych, wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych Danych elektronicznych zgodnie z niniejszą umową ubezpieczenia stanowić będą wyłącznie koszty odtworzenia Danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich Danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką Dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego/ubezpieczającego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe Dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.**

49. Prosimy o aktualizację zaświadczenia o przebiegu ubezpieczeń majątkowych.

**Odpowiedź: Zamawiający w załączeniu przesyła aktualny wykaz szkód z przebiegu ubezpieczeń majątkowych. Dokument zostanie udostępniony Wykonawcom, którzy zwrócili się o udostępnienie części poufnej SWZ.**

50. Pakiet II: Assistance limit na holowanie RP 500 km, limit na holowanie Europa 500 km – proszę o zmianę limitu holowania pojazdu w Polsce do 400 km.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje treść SWZ.**

**Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert, zgodnie z poniższym:  
Było:**





**SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**  
**(art. 281 ust 1 pkt 11, 13-14)**

8.1 Oferty należy składać do dnia 18.07.2023 r. do godz. 12:00. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 12:15.

8.2 Termin związania z ofertą wynosi 30 dni, tj. do dnia 16.08.2023 r.

**Jest:**

**SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**  
**(art. 281 ust 1 pkt 11, 13-14)**

8.1 Oferty należy składać do dnia 25.07.2023 r. do godz. 12:00. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 12:15.

8.2 Termin związania z ofertą wynosi 30 dni, tj. do dnia 23.08.2023 r.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

**Załączniki:**

1. Zaświadczenie o przebiegu ubezpieczenia InterRisk z 13.07.2023

Robert Gostyński