

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Delegatura w Legnicy
ul. Zamkowa 2, 59-220 Legnica
tel. (76) 721 31 10

dwkz-lg@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>



Legnica, 15.11.2023 r.

L/N.5142.412.2023.ADU

DECYZJA NR 966/2023 POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), § 13 ust. 1 i ust. 2 pkt 1, 3, 4 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.10.2023 r. (data wpływu: 18.10.2023 r.) Pani Magdaleny Retelskiej zam. ul. Wańkowicza 29/3, 59-220 Legnica - występującej w imieniu Powiatu Legnickiego z siedzibą Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica - posiadającego tytuł prawny do korzystania z zabytku,
o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie nawierzchni części ciągów pieszo – jezdnych w Domu Pomocy Społecznej w Legnickim Polu,
przy zabytku: pobenedyktyński zespół klasztorny w Legnickim Polu, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18.05.2005 r. pod numerem 532/A/1-10/05, zlokalizowany na działce nr 9/64 w miejscowości Legnickie Pole, gm. Legnickie Pole,
i po ocenie danych przedstawionych we wniosku wraz z załączoną do niego dokumentacją projektową (2 egz.),

udzielam pozwolenia

Powiatowi Legnickiemu z siedzibą Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica, na prowadzenie robót budowlanych polegających wymianie nawierzchni części ciągów pieszo - jezdnych w Domu Pomocy Społecznej w Legnickim Polu, przy zabytku pobenedyktyński zespół klasztorny w Legnickim Polu, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18.05.2005 r. pod numerem 532/A/1-10/05, zlokalizowany na działce nr 9/64 w miejscowości Legnickie Pole, gm. Legnickie Pole, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w dokumentacji projektowej: „PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI; Adres obiektu budowlanego: dz. nr 9/64, ul. Benedyktynów 4, obręb 0009 Legnickie Pole, gm. Legnickie Pole; Kategoria obiektu budowlanego: XI; Inwestor: Starosta Powiatu Legnickiego z siedzibą Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica” opracowanej w październiku 2023 r. przez mgr inż. arch. Magdalenę Retelską, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2025 r.

ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Pozwolenie wydaje się pod następującymi warunkami:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*;
- 2) przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1:
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1;
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art 37c ww. ustawy;
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 3) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- 4) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
- 5) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela wojewódzkiego konserwatora zabytków.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 17.10.2023 r. (data wpływu: 18.10.2023 r.) Pani Magdalena Retelska - reprezentująca Powiat Legnicki z siedzibą Plac Słowiański 1, 59-220 Legnica wystąpiła do tut. urzędu, tj. legnickiej Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na wymianie nawierzchni części ciągów pieszo - jezdnych w Domu Pomocy Społecznej w Legnickim Polu przy zabytku jaki stanowi pobenedyktynski zespół klasztorny w Legnickim Polu, wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18.05.2005 r. pod numerem 532/A/1-10/05, zlokalizowany na działce nr 9/64 w miejscowości Legnickie Pole, gm. Legnickie Pole. Do wniosku dołączono dokumentację projektową.

W trakcie postępowania stwierdzono, co następuje:

Pobenedyktynski zespół klasztorny w Legnickim Polu – znajdujący się na dz. nr 9/64 został wpisany do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18.05.2005 r. pod nr 532/A/1-10/05. Dlatego też zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a według art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* kierownik delegatury z upoważnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne.

W związku z powyższym, po analizie dokumentacji projektowej załączonej do wniosku, stwierdzam, że planowane roboty budowlane polegające na wymianie nawierzchni części ciągów pieszo - jezdnych w Domu Pomocy Społecznej w Legnickim Polu w zakresie zgodnym z dokumentacją projektową są dopuszczalne ze stanowiska konserwatorskiego.

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

POUCZENIE

1. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia o przystąpieniu do robót budowlanych (w przypadku robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę), zgodnie z przepisami *Prawo Budowlane*.
2. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami [w:] (D. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu:

- 1 egz. dokumentacji projektowej pozostawiono w aktach sprawy – 1 opieczetowany egz. dokumentacji projektowej stanowiący załącznik do niniejszej decyzji (zwrot).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
Małgorzata Lisewska
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy

ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Pełnomocnik Inwestora

aa

**Niniejsza decyzja
jest ostateczna**

11.9.2023.
data

Małgorzata Lisewska
podpis