



Gdańsk, 31 października 2023 r.

DAZ-Z.272.72.2023

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) [zwanej dalej także „ustawą Pzp”], pn. „**Kompleksowe ubezpieczenie mienia, odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczeń komunikacyjnych**”.

PYTANIA I ODPOWIEDZI WRAZ ZE ZMIANĄ TREŚCI SWZ

Na podstawie art. 284 ust. 1, 2 ustawy Pzp Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców. Niniejsze odpowiedzi na pytania stanowią integralną część SWZ i stają się wiążące dla Wykonawców przy opracowaniu ofert.

Pytania 1-9 dotyczą Części III - Ubezpieczenie Pojazdów

Pytanie nr 1

Proszę o przesłanie wykazu pojazdów w wersji excel

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zamawiający informuje, że nie dysponuje zestawieniem pojazdów stworzonym w programie Excel.

Pytanie nr 2

Prosimy o zmianę zapisu:

- Amortyzacja części – bez zastosowania / dopisanie: nie dotyczy ogumienia i elementów układu wydechowego,

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu.

Pytanie nr 3

Prosimy o zmianę zapisu:

- Zakres terytorialny- dopisanie: RP i Europa oraz terytorium Algierii, Maroka, Izraela, Cypru i Tunezji z wyłączeniem szkód kradzieżowych na terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy, Mołdawii.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający zmienia zapisy załącznika nr 1c do SWZ, w Rozdziale I, ust 1 w następujący sposób:

1. **Ubezpieczenie NNW kierowcy i pasażerów** – ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków, które zaszły w związku z ruchem pojazdu oraz podczas wsiadania i wysiadania z pojazdu, podczas zatrzymania lub postoju pojazdu, podczas naprawy pojazdu na trasie jazdy, podczas załadowywania lub rozładowywania pojazdu
 - Suma Ubezpieczenia – 10.000,00 zł na osobę. Suma Ubezpieczenia na wypadek śmierci – 100%.
 - Zakres terytorialny: RP i Europa oraz terytorium Algierii, Maroka, Izraela, Cypru i Tunezji z wyłączeniem szkód kradzieżowych na terytorium Rosji, Białorusi, Ukrainy, Mołdawii.

Jednocześnie zgodnie z zapisami Rozdziału I, ust. 2 ww. załącznika – dla pojazdu VW o nr rej. GD 215CK włączone mają być szkody kradzieżowe na terenie Rosji, Mołdawii, Białorusi i Ukrainy.

Pytanie nr 4

• Wykonanie oględzin pojazdu oraz oceny technicznej odbywa się najdalej w ciągu 2 dni roboczych po zgłoszeniu szkody. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę oględzin pojazdu oraz oceny technicznej w ciągu 2 dni roboczych po zgłoszeniu szkody Zamawiający ma prawo do przekazania pojazdu do wybranego przez siebie zakładu naprawczego i zlecenia jego naprawy na podstawie kosztorysu zakładu naprawczego.

Prosimy o zmianę zapisu na: 3 dni robocze i dodatkowo dodanie do kosztorysu dokumentacji fotograficznej.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu.

Pytanie nr 5

Prosimy o zmianę zapisu:

• Zgłaszanie szkód – proszę o wykreślenie zapisu mając na uwadze zapis §5 wzoru umowy generalnej dot. Komunikacji)

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu.

Pytanie nr 6

• Ubezpieczenie assistance – prosimy o zmianę zapisu :

zapewnienie pojazdu zastępczego (minimum tej samej klasy/ zmiana na: klasyfikowanego w tym samym segmencie rynkowym, przy czym Ubezpieczyciel nie gwarantuje, że pojazd zastępczy będzie tak samo wyposażony) w następstwie wypadku, awarii, kradzieży pojazdu oraz innych zdarzeń (z zachowaniem analogicznej ilości miejsc jak w ubezpieczonym pojeździe)

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający wyraża zgodę na powyższą zmianę. W konsekwencji czego zał. 1c do SWZ w Rozdziale I we fragmencie ust. 3 oraz fragmencie ust. 4 otrzymuje brzmienie:

- Zakres ochrony uwzględniający m.in.:
- zniesienie franszyzy kilometrowej
- limit holowania – min. 400 km (w następstwie wypadku, awarii oraz innych zdarzeń)
- zapewnienie pojazdu zastępczego (klasyfikowanego w tym samym segmencie rynkowym, przy czym Ubezpieczyciel nie gwarantuje, że pojazd zastępczy będzie tak samo wyposażony) w następstwie wypadku, awarii, kradzieży pojazdu oraz innych zdarzeń (z zachowaniem analogicznej ilości miejsc jak w ubezpieczonym pojeździe)

Pytanie nr 7

Prosimy o zmianę zapisów w treści umowy generalnej dotyczącej części III:

• § 5 ust 3 – zmiana zapisu na: 3 dni robocze i dodatkowo dodanie do kosztorysu dokumentacji fotograficznej.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu.

Pytanie nr 8

Prosimy o zmianę zapisów w treści umowy generalnej dotyczącej części III:

- Prosimy o wykreślenie z umowy §6 ust 7 i 8 .

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację zapisu.

Pytanie nr 9

Zwracam się z prośbą o zamieszczenie zaświadczenia o przebiegu ubezpieczeń komunikacyjnych Zamawiającego za okres ostatnich 3 lat.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający nie wyraża zgody na udostępnienie informacji w zakresie wskazanym w powyższym pytaniu.

Pytania 10- 45 dotyczą Części I oraz Części II**Pytanie nr 10**

Czy wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia znajdują się budynki w złym stanie technicznym lub budynki, których elementy, takie jak konstrukcja i pokrycie dachu, instalacja elektryczna, instalacja gazowa, sieć wodno-kanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania, stolarka drzwiowa i okienna, są w złym stanie technicznym.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający informuje, iż wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia w ramach I Części zamówienia) nie znajdują się budynki w złym stanie technicznym.

Natomiast, wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia w ramach II Części zamówienia znajduje się 18 budynków w złym stanie technicznym.

Pytanie nr 11

Jaka jest wartość budynków w złym stanie technicznym.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający informuje, że wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia w ramach I Części zamówienia nie znajdują się budynki w złym stanie technicznym.

Natomiast, łączna wartość budynków w złym stanie technicznym zgłoszonych do ubezpieczenia w ramach II Części zamówienia wynosi 14 975 391,00 zł.

Pytanie nr 12

Czy wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia, znajduje się mienie wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do likwidacji, rozbiórki. Jaka jest wartość tego mienia.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie znajduje się mienie wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do likwidacji, rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie braku szkód powodziowych w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1997r.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający nie posiada informacji z takiego okresu jaki wskazano w pytaniu Wykonawcy. Żaden budynek zgłoszony do ubezpieczenia od dnia jego przejęcia nie uległ szkodzie z powodu powodzi. Odpowiedź dotyczy lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia zarówno dla Części I zamówienia jak również dla Części II zamówienia.

Pytanie nr 14

Prosimy o informację czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający informuję, że mienie będące, przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, w zakresie Części I, jest zabezpieczone w sposób wskazany w pyt. nr 14.

Natomiast mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, w zakresie Części II, jest zabezpieczane, jednak z uwagi na bardzo szeroki zakres pytania – odnoszący się do całych aktów prawnych – nie pozwala jednoznacznie odpowiedzieć na zadane pytanie (Część II).

Pytanie nr 15

Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający informuje, że budynki użytkowane są zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Pytanie nr 16

Prosimy o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane.

Odpowiedź na pytanie nr 16

Zamawiający informuje, że budynki użytkowane są zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Pytanie nr 17

Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty. Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

Odpowiedź na pytanie nr 17

Zamawiający informuje, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym

przez uprawnione podmioty zgodnie z przepisami prawa. W protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie (Część I).

W protokołach z dokonanych przeglądów w 6 obiektach stwierdzono zastrzeżenia warunkujące ich użytkowanie (Część II).

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności, tak gdzie nie zostało to doprecyzowane, ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź na pytanie nr 18

Zamawiający potwierdza, że limity odpowiedzialności, tam gdzie nie zostało to doprecyzowane, ustalone zostały na jedno i na wszystkie zdarzenia w rocznym okresie rozliczeniowym.

Pytanie nr 19

KLAUZULA REPREZENTANTÓW – prosimy o zmianę zapisu: „Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, przy czym przez winę Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego będącego osobą prawną lub jednostką organizacyjną niebędącą osobą prawną należy rozumieć winę osoby lub organu wieloosobowego, które zgodnie z obowiązującymi przepisami lub statutem zarządzają ubezpieczoną jednostką.” na: „Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, przy czym przez winę lub rażące niedbalstwo Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego będącego osobą prawną lub jednostką organizacyjną niebędącą osobą prawną należy rozumieć winę lub rażące niedbalstwo osoby lub organu wieloosobowego, które zgodnie z obowiązującymi przepisami lub statutem zarządzają ubezpieczoną jednostką.” oraz wykreślenie ostatniego zdania klauzuli: „Jednocześnie Ubezpieczyciel odpowiada za szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa (ze względu na brak normatywnej definicji rażącego niedbalstwa, przez rażące niedbalstwo Zamawiający rozumie szeroko pojęte zachowanie noszące znamiona oczywistego, elementarnego niedbalstwa niezachowania staranności przeczącego regułom przeczności.”

Odpowiedź na pytanie nr 19

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wskazanego zapisu oraz nie wyraża zgody na wykreślenie ostatniego zdania klauzuli.

Pytanie nr 20

KLAUZULA 72 GODZIN – prosimy o zmianę zapisu: „Ubezpieczyciel potwierdza, iż szkody powstałe w przedziale 72 godzin będą traktowane jako jedno zdarzenie szkodowe i w związku z tym ustanowiona kwota udziału własnego zostanie odjęta od kwoty każdej uzgodnionej całkowitej wartości ubezpieczonej szkody tylko jeden raz.” na: „Ubezpieczyciel potwierdza, iż szkody powstałe w przedziale 72 godzin na skutek ciągłego oddziaływania tego samego pojedynczego zdarzenia losowego (np. huraganu, powodzi, deszczu nawalnego, trzęsienia ziemi) będą traktowane jako jedno zdarzenie szkodowe i w związku z tym ustanowiona kwota udziału własnego zostanie odjęta od kwoty każdej uzgodnionej całkowitej wartości ubezpieczonej szkody tylko jeden raz.”

Odpowiedź na pytanie nr 20

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wskazanego zapisu.

Pytanie nr 21

KLAUZULA UBEZPIECZENIA DODATKOWYCH KOSZTÓW - USUNIĘCIA POZOSTAŁOŚCI PO SZKODZIE – prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności na 10% wartości szkody nie więcej niż 1.000.000,00 zł w odniesieniu do wszystkich szkód powstałych w rocznym okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź na pytanie nr 21

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę limitu odpowiedzialności w zakresie wskazanym w powyższym pytaniu.

Pytanie nr 22

KLAUZULA ODTWORZENIA DOKUMENTÓW – prosimy o zmianę limitu na 5% wartości szkody nie więcej niż 50.000 zł w odniesieniu do wszystkich szkód powstałych w rocznym okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź na pytanie nr 22

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę limitu wartości szkody w zakresie wskazanym w powyższym pytaniu.

Pytanie nr 23

Rozszerzenie o wykonywania prac remontowych, adaptacyjnych i rozbudowy – prosimy o wprowadzenie zastrzeżenia, że realizacja robót nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

Odpowiedź na pytanie nr 23

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zastrzeżenia.

Pytanie nr 24

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie jest sortownia i spalarnia śmieci oraz, że w okresie ubezpieczenia Zamawiający nie planuje włączyć do ubezpieczenia sortowni i spalarni śmieci.

Odpowiedź na pytanie nr 24

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem ubezpieczenia nie jest sortownia i spalarnia śmieci oraz, że w okresie ubezpieczenia Zamawiający nie planuje włączyć do ubezpieczenia sortowni i spalarni śmieci.

Pytanie nr 25

Prosimy o dodatkowe informacje związane z dziełami sztuki ilość 12 obrazy, w jaki sposób są zabezpieczone, w jakich lokalizacjach przetrzymywane, wg jakiej wartości zgłoszone do ubezpieczenia, przez kogo zostały wycenione obrazy; jaka jest jednostkowa wartość najdroższego obrazu;

Odpowiedź na pytanie nr 25

Obrazy będące przedmiotem ubezpieczenia znajdują się w budynku przy ulicy Okopowej 19/25 w Gdańsku. Dzieła sztuki zamontowane zostały na ścianach w pomieszczeniach biurowych, gdzie po zakończonej pracy drzwi zamykane są na klucz. W budynku przy ulicy Okopowa 19/25 znajdują się całodobowa ochrona, obiekt jest monitorowany, a w pomieszczeniach znajdują się czujki antywłamaniowe. Po pracy załączany zostaje alarm w całym budynku. Obrazy zostały wycenione przez Muzeum Narodowe w Gdańsku. Wartość dwóch najdroższych obrazów wynosi – Marian Mokwa Brzeg – 20 000 zł i Marian Mokwa Łódź – 20 000 zł.

Pytanie nr 26

Prosimy o przesłanie szkodowości z rozbiciem na wartość i przyczynę szkody;

Odpowiedź na pytanie nr 26**01.01.2020 - 31.12.2020**

L.p.	Wyplacone odszkodowanie	Przyczyna szkody
Mienie od zdarzeń losowych		
1.	9.951,00	Zalanie – awaria wodno-kanalizacyjna
Sprzęt elektroniczny		
1.	920,00	Uszkodzenie telefonów komórkowych podczas upadku, zalanie tabletów
2.	920,00	
3.	770,00	
4.	400,00	
5.	920,00	
6.	920,00	
7.	490,00	
8.	400,00	
9.	500,00	
10.	1.000,00	
11.	880,00	
12.	550,00	
13.	880,00	
14.	980,00	
15.	880,00	
16.	150,00	
17.	920,00	
18.	880,00	

19.	550,00	
20.	1.050,00	
21.	950,00	
22.	800,00	

01.01.2021 - 31.12.2021

L.p.	Wypłacone odszkodowanie	Przyczyna szkody
Mienie od zdarzeń losowych		
1.	5.371,15	Zalanie – awaria wodno-kanalizacyjna
2.	3.000,00	Przebiecie
Sprzęt elektroniczny		
1.	150,00	Uszkodzenie telefonów komórkowych podczas upadku, zalanie tabletów
2.	800,00	
3.	150,00	
4.	360,00	
5.	150,00	
6.	950,00	
7.	950,00	
8.	950,00	
9.	400,00	
10.	800,00	
11.	400,00	
12.	360,00	
13.	1.200,00	

14.	950,00	
15.	400,00	
16.	3.220,14	
17.	399,00	
18.	399,00	

01.01.2022 - 31.12.2022

L.p.	Wypłacone odszkodowanie	Przyczyna szkody
Mienie od zdarzeń losowych		
1.	4.328,27	Zalanie – silny wiatr uszkodził dach
2.	448,95	Silny wiatr wyrwał lustro drogowe
3.	948,46	Zalanie – awaria klimatyzatora
4.	3.075,51	Zalanie – awaria klimatyzatora
5.	1.353,87	Zalanie – awaria c.o.
6.	645,75	Zalanie – awaria c.o.
Sprzęt elektroniczny		
1.	1.160,00	Uszkodzenie telefonów komórkowych podczas upadku, zalanie tabletów
2.	1.408,00	
3.	1.100,00	
4.	400,00	
5.	310,00	
6.	900,00	
7.	1.620,00	
8.	360,00	

9.	1.100,00	
10.	500,00	
11.	500,00	
12.	1.200,00	
13.	1.620,53	
14.	150,00	
15.	1.260,00	
16.	2.174,64	

01.01.2023 - 24.08.2023

L.p.	Wypłacone odszkodowanie	Przyczyna szkody
Sprzęt elektroniczny		
1.	520,00	Uszkodzenie telefonów komórkowych podczas upadku, zalanie tabletów
2.	520,00	
3.	350,00	
4.	750,00	
5.	1.378,15	
6.	680,00	
7.	890,00	
8.	1.780,00	
9.	1.451,40	
10.	630,00	
11.	1.430,00	
12.	650,00	

13.	650,00	
14.	1.380,00	
15.	1.476,00	
16.	590,00	

Pytanie nr 27

Jaka jest wartości najdroższej lokalizacji;

Odpowiedź na pytanie nr 27

W zakresie Części I - budynek przy ul. Okopowej 19/25 w Gdańsku – 68 192 833,28 zł;

W zakresie Części II - budynek przy Trakcie Św. Wojciecha 293C w Gdańsku 7 043 000,00 zł.

Pytanie nr 28

Prosimy o wprowadzenie dla klauzuli automatycznej ochrony dla nowych lokalizacji limitu 20.000.000,00 zł na jeden i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 28

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 29

Prosimy o wprowadzenie dla klauzuli automatycznego pokrycia dla nowych lokalizacji limitu 20.000.000,00 zł na jeden i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 29

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie dla klauzuli automatycznego pokrycia dla nowych lokalizacji powyższego limitu.

Pytanie nr 30

Prosimy o podanie wartości infomatów zewnętrznych i wewnętrznych.

Odpowiedź na pytanie nr 30

Aktualnie do ubezpieczenia zgłoszone jest:

- 6 infomatów zewnętrznych o wartości 52.704,40 zł każdy;
- 7 infomatów wewnętrznych o wartości 17.100,00 zł każdy.

Pytanie nr 31

Prosimy o podanie wartości czujników do pomiaru natężenia ruchu drogowego .

Odpowiedź na pytanie nr 31

Czujniki/liczniki do pomiaru natężenia ruchu drogowego:

- 4 sztuki o wartości 31.807,80 zł każdy;
- 4 sztuki o wartości 19.999,80 zł każdy;
- 3 sztuki o wartości 29.917,70 zł każdy.

Pytanie nr 32

Prosimy o wykreślenie klauzuli przepięć i wprowadzenie poniższej treści klauzuli przepięć z limitem 200.000,00 zł na jeden i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia:

KLAUZULA UBEZPIECZENIA RYZYKA POŚREDNIEGO UDERZENIA PIORUNA

1. Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel pokrywa do ustalonego limitu szkody w przedmiocie ubezpieczenia powstałe w wyniku pośredniego uderzenia pioruna. Za pośrednie uderzenie pioruna uważa się pośrednie działanie wyładowania atmosferycznego na przedmiot ubezpieczenia, powodujące uszkodzenie bądź zniszczenie przedmiotu ubezpieczenia wskutek indukcji prądu elektrycznego wywołanej wyładowaniem atmosferycznym w bezpośredniej bliskości ubezpieczonego mienia.
2. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także szkody powstałe w wyniku nagłego wzrostu napięcia w sieci elektrycznej spowodowanego wyładowaniami atmosferycznymi.
3. Ww. zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem odpowiedniego zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników (odgromników i ochronników przeciwprzepięciowych).
4. Z ochrony ubezpieczeniowej pozostają wyłączone szkody powstałe we wszelkiego rodzaju wkładkach topikowych, bezpiecznikach, stycznikach, odgromnikach, ochronnikach przeciwprzepięciowych, czujnikach, żarówkach, lampach;

Odpowiedź na pytanie nr 32

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli przepięć i wprowadzenie treści klauzuli w brzmieniu zaproponowanym przez Wykonawcę.

Pytanie nr 33

Prosimy o wprowadzenie w poniższej klauzuli:

KLAUZULA BEZZWŁOCZNEJ NAPRAWY SZKODY

W przypadku szkody w mieniu, którego szybkie przywrócenie do pracy jest konieczne dla normalnego funkcjonowania jednostki oraz w przypadku szkód wymagających natychmiastowej naprawy w celu zachowania ciągłości świadczenia usług, Ubezpieczający zawiadamiając o szkodzie Ubezpieczyciela może przystąpić natychmiast do samodzielnej (bądź zleconej) likwidacji sporządzając stosowny protokół opisujący przyczynę zdarzenia, **oraz dokumentację fotograficzną** rozmiary szkody, sposób naprawy oraz wyliczenie wartości szkody; protokół (faktura za naprawę) będzie podstawą do wyliczenia odszkodowania przez Ubezpieczyciela. W przypadku szkody w mieniu, którego przywrócenie do pracy nie jest konieczne dla normalnego funkcjonowania jednostki, Ubezpieczający po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy Ubezpieczyciel nie dokona oględzin przedmiotu szkody w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia szkody. Ubezpieczający zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia Ubezpieczycielowi dokumentacji zdjęciowej z miejsca szkody oraz zachowania do dyspozycji Ubezpieczyciela elementów uszkodzonych podlegających wymianie.

Odpowiedź na pytanie nr 33

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie klauzuli bezzwłocznej naprawy szkody w brzmieniu zaproponowanym przez Wykonawcę.

Pytanie nr 34

Wnioskujemy o podanie wartości / przedmiotu prac w zakresie największych modernizacji / remontów za lata 2024.

Odpowiedź na pytanie nr 34**W zakresie Części I :**

Zamawiający zaplanował na 2024 rok:

- kwotę w wysokości 1 680 000,00 zł na modernizację I piętra w budynku przy ul. Okopowej 21/27 w Gdańsku.
- kwotę w wysokości 520 000,00 zł na modernizację szybu dźwigowego w budynku przy ul. Okopowej 21/27 w Gdańsku
- kwotę w wysokości 150 000,00 zł na regulację stosunków wodnych od ul. Augustyńskiego 1 do Bastionu Św. Gertrudy w Gdańsku.

W zakresie Części II:

Zamawiający zaplanował na 2024 rok:

- kwotę w wysokości 400.000 zł na zakup usług remontowych, w ramach której w ciągu roku budżetowego będzie realizował niezbędne remonty oraz konserwacje opierając się na protokołach z kontroli stanu technicznego;
- kwotę około 400.000 zł na zagospodarowanie wód opadowych i budowę instalacji kanalizacji deszczowej dla dwóch budynków zlokalizowanych w Redzie przy ul. Kazimierskiej 55
- kwotę około 496.000 zł na wymianę źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych

Pytanie nr 35

Wnioskujemy o podanie wartości funduszu remontowego na rok – 2024, jak również planowanych największych remontów / modernizacji na lata 2024 (przedmiot prac / wartość).

Odpowiedź na pytanie nr 35

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 34.

Pytanie nr 36

Potwierdzenie iż w kwestiach nieuregulowanych w SWZ /OPZ obowiązują zapisy OWU Wykonawcy również w zakresie włączeń, chyba że dane wyłączenie zostało wprowadzone wprost do treści SWZ /OPZ. Zapisy SWZ / OPZ mają pierwszeństwo przed zapisami OWU Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 36

Zgodnie z zapisami Rozdziału II, ust. 4 lit a) załącznika nr 1a do SWZ oraz Rozdziału I, ust. 4 lit a) załącznika nr 1b do SWZ: „W zakresie nieuregulowanym w niniejszej SIWZ zastosowanie będą miały Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie warunki, klauzule i rozszerzenia znajdujące się w SIWZ mają zastosowanie wyłącznie w sytuacji, gdy nie zawężają ochrony ubezpieczeniowej, jaka wynika z OWU Wykonawcy. W przypadku, gdy OWU Wykonawcy poszerzają ochronę w stosunku do zapisów niniejszej SIWZ zastosowanie mają tylko te zapisy SIWZ, które te ochronę poszerzają”.

Pytanie nr 37

Prosimy o potwierdzenie że do zadania I mienie od ognia, mienia od kradzieży i sprzęt elektroniczny zastosowanie mają limity odpowiedzialności na jeden i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 37

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 18.

Pytanie nr 38

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500,00 zł;

Odpowiedź na pytanie nr 38

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500,00 zł.

Pytanie nr 39

prosimy o włączeniu klauzuli wyłączającej ryzyka cybernetyczne o treści:

Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następcze, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.

- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

Odpowiedź na pytanie nr 39

Zamawiający informuje, że wprowadzi klauzulę dot. ryzyk cybernetycznych o treści, jaka obowiązuje w OWU lub warunkach szczególnych Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa (dla Części I oraz Części II).

Pytanie nr 40

Prosimy o włączeniu klauzuli **Klauzula sankcji** o treści:

Klauzula sankcji

ubezpieczyciel nie będzie zobowiązane do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej lub wypłaty jakichkolwiek środków lub udzielenia jakichkolwiek świadczeń w zakresie udzielanej ochrony ubezpieczeniowej, jeżeli zapewnienie takiej ochrony, zapłata lub udzielenie świadczenia może narazić Ubezpieczyciela na jakiegokolwiek kary, sankcje lub restrykcje związane z nieprzebrzeganiem sankcji handlowych, gospodarczych, ekonomicznych lub politycznych wprowadzonych na mocy rezolucji Narodów Zjednoczonych lub wynikających z norm prawnych i regulacji Rzeczypospolitej Polskiej, Unii Europejskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki lub Wielkiej Brytanii bądź jakichkolwiek innych sankcji wynikających z obowiązującego prawa, a także w zakresie w jakim PZU zobowiązane

jest do zastosowania wobec klienta, wypłacanych środków lub udzielanych świadczeń środków przewidzianych w wyżej wymienionych sankcjach.

Zakres terytorialny nie obejmuje Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny.

Odpowiedź na pytanie nr 40

Zamawiający informuje, że wprowadzi klauzulę dot. sankcji o treści, jaka obowiązuje w OWU lub warunkach szczególnych Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa (Dla Części I oraz Części II).

Pytanie nr 41

Prosimy o włączeniu klauzuli wyłączenia chorób zakaźnych o treści:

KLAUZULA WYŁĄCZENIA CHOROÓB ZAKAŹNYCH

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia.
2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:
 - 1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz
 - 2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz
 - 3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy.

Odpowiedź na pytanie nr 41

Zamawiający informuje, że wprowadzi klauzulę dot. chorób zakaźnych o treści, jaka obowiązuje w OWU lub warunkach szczególnych Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa (Dla Części I oraz II).

Pytanie nr 42

Prosimy o wykreślenie prawa opcji z umowy generalnej dla części I , w przypadku braku możliwości proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności do 20.000.000,00 zł na jeden i na wszystkie zdarzenia , dodatkowo o informacje jakiego mienia (rodzaj) prawo opcji miałoby dotyczyć

Odpowiedź na pytanie nr 42

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 43

Ubezpieczyciel wnioskuje ze wszystkie zmiany limitów muszą być za zgodą ubezpieczyciela.

Odpowiedź na pytanie nr 43

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 44

Ubezpieczyciel wnioskuje ze wszystkie zmiany treści umowy muszą być za zgodą ubezpieczyciela.

Odpowiedź na pytanie nr 44

Wszelkie zmiany zawartej umowy zostaną wprowadzone za zgodą obu stron.

Pytanie nr 45

Prosimy o przesłanie szkodowości z rozbiciem na wartość i przyczynę szkody dotyczy każdego z ryzyk;

Odpowiedź na pytanie nr 45

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 26.

Pytania 46-55 dotyczą ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.**Pytanie nr 46**

Prosimy o podanie dla zadania I i II liczby pracowników do OC;

Odpowiedź na pytanie nr 46

Zamawiający informuje, że łączna liczba pracowników Zamawiającego wg stanu na dzień 25 października 2023 r. wynosi 972 pracowników. Żaden pracownik Zamawiającego nie wykonuje na stałe pracy w lokalizacjach wskazanych w Części nr II zamówienia.

Pytanie nr 47

Prosimy o podanie obrotu z tytułu prowadzonej działalności za 2022r. dotyczy zadania I i II.

Odpowiedź na pytanie nr 47

Zamawiający informuje, że jako jednostka samorządu terytorialnego sporządza i publikuje sprawozdania z wykonania budżetu. Sprawozdanie z wykonania budżetu Województwa Pomorskiego za 2022 r. dostępne jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego.

Pytanie nr 48

Prosimy o przesłanie szkodowości z rozbiciem na wartość i przyczynę szkody;

Odpowiedź na pytanie nr 48

Zgodnie z treścią SWZ nie było wypłaconych odszkodowań z polis ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej działalności w zakresie Części I i Części II.

Pytanie nr 49

Prosimy o potwierdzenie iż wszystkie podlimity podane w SIWZ w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej są ustalone na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 49

Zamawiający potwierdza, że wszystkie podlimity podane w SWZ w ubezpieczeniu OC deliktowej i kontraktowej zostały ustalone na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie nr 50

Prosimy o wprowadzenie, zapisu, że:” **nie dotyczy ubezpieczenia OC**”:

- e) W nawiązaniu do klauzuli automatycznego pokrycia - na koniec każdego kwartału ubezpieczeniowego będzie dokonywana aktualizacja sum ubezpieczenia, zakresu ubezpieczenia oraz przedmiotów ubezpieczenia. Wysokość należnej składki, wynikającej ze zwiększenia majątku lub jego zmniejszenia, liczona będzie proporcjonalnie do liczby dni od środka kwartału ubezpieczeniowego, którego dotyczy, do końca okresu ubezpieczenia, na podstawie stawek

zawartych w formularzu ofertowym. Opłata składki za nowo ubezpieczone mienie zostanie doliczona do kolejnej raty składki lub termin jej zapłaty zostanie ustalony w aneksie do polisy. W przypadku zmniejszenia wartości mienia Wykonawca pomniejszy kolejną ratę składki lub zwróci różnicę na rachunek bankowy w terminie ustalonym w aneksie do polisy. Limit odpowiedzialności dla klauzuli 20% łącznej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 50

Zamawiający wyraża zgodę na dodanie sformułowania „nie dotyczy ubezpieczenia OC” w Rozdziale II ust. 4 lit. c) zał. 1a do SWZ oraz w Rozdziale I ust. 4 lit. c) zał. 1b do SWZ.

Pytanie nr 51

Prosimy o wprowadzenie, zapisu, że:” **nie dotyczy ubezpieczenia OC**”:

f) Po przekroczeniu ustalonego w klauzuli automatycznego pokrycia limitu, nie więcej niż o dodatkowe 10% łącznej sumy ubezpieczenia, nowo nabyte środki trwałe, nakłady inwestycyjne (powodujące wzrost wartości środka trwałego) lub nowe inwestycje objęte będą ochroną ubezpieczeniową od dnia przejścia własności środka trwałego na Zamawiającego z tym, że Zamawiający w terminie 7 dni za pośrednictwem brokera poinformuje o powyższym Wykonawcę.

Odpowiedź na pytanie nr 51

Zamawiający wyraża zgodę na dodanie sformułowania „nie dotyczy ubezpieczenia OC” w Rozdziale II ust. 4 lit. d) zał. 1a do SWZ oraz w Rozdziale I ust. 4 lit. d) zał. 1b do SWZ.

Pytanie nr 52

proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 500,00 zł dla zakresu podstawowego , dla czystych strat finansowych 5 % nie mniej niż 500,00 zł .

Odpowiedź na pytanie nr 52

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej franszyzy redukcyjnej.

Pytanie nr 53

Prosimy o wprowadzenie zapisu ubezpieczenie zostaje zawarte na zasadzie do wyczerpania sumy gwarancyjnej z możliwością doubezpieczenia za zgoda wykonawcy , który to ma prawo dokonać rekalkulacji składki w oparciu o aktualna szkodowość w okresie trwania umowy, przy zastosowaniu zasady naliczania pro rata temporis.

Odpowiedź na pytanie nr 53

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 54

Prosimy o modyfikację zapisu chorób zakaźnych, na poniższa treść:

Rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych. (OC za szkody spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych)

1. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody:

1) powstałe w następstwie działalności nie objętej umową ubezpieczenia;

2) spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, o których istnieniu w chwili zawierania umowy ubezpieczony wiedział;

3) spowodowane przeniesieniem choroby Creutzfeldta–Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych oraz HIV;

4) powstałe w następstwie wykonywania tatuaży w tym makijażu permanentnego;

-
- 5) powstałe przy wykonywaniu usług kosmetycznych i fryzjerskich w przypadku nie posiadania i nie stosowania przez ubezpieczonego urządzeń niezbędnych do sterylizacji i odpowiednich procedur procesu sterylizacji lub zawarcia umowy na wykonanie sterylizacji z podmiotem dysponującym odpowiednimi urządzeniami;
- 6) powstałe w następstwie zakażenia wirusem SARS-CoV-2 (wywołującym chorobę COVID-19) oraz jego mutacjami.
2. Podlimit 100.000,00 zł na jeden i na wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź na pytanie nr 54

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej modyfikacji.

Pytanie nr 55

Prosimy o wprowadzenie klauzuli sankcji

Klauzula sankcji

Wykonawca nie będzie zobowiązane do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej lub wypłaty jakichkolwiek środków lub udzielenia jakichkolwiek świadczeń w zakresie udzielanej ochrony ubezpieczeniowej, jeżeli zapewnienie takiej ochrony, zapłata lub udzielenie świadczenia może narazić Wykonawca na jakiegokolwiek kary, sankcje lub restrykcje związane z nieprzestrzeganiem sankcji handlowych, gospodarczych, ekonomicznych lub politycznych wprowadzonych na mocy rezolucji Narodów Zjednoczonych lub wynikających z norm prawnych i regulacji Rzeczypospolitej Polskiej, Unii Europejskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki lub Wielkiej Brytanii bądź jakichkolwiek innych sankcji wynikających z obowiązującego prawa, a także w zakresie w jakim Wykonawca zobowiązane jest do zastosowania wobec klienta, wypłacanych środków lub udzielanych świadczeń środków przewidzianych w wyżej wymienionych sankcjach.

Zakres terytorialny nie obejmuje Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny

Odpowiedź na pytanie nr 55

Zamawiający informuje, że wprowadzi klauzulę dot. sankcji o treści, jaka obowiązuje w OWU lub warunkach szczególnych Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa (dla Części I oraz Części II).

Pytanie nr 56

Proszę o zmianę terminu ofertowania z dnia:

Termin składania ofert upływa dnia 27.10.2023 r. (piątek) do godz. 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.10.2023 r. (piątek) o godzinie 10:30

Na dzień :

Termin składania ofert upływa dnia 07.11.2023 r. (wtorek) do godz. 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 07.11.2023 r. (wtorek) o godzinie 10:30

Odpowiedź na pytanie nr 56

Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania oraz otwarcia ofert na dzień 08.11.

Pytanie nr 57

Prosimy o potwierdzenie, że prawo opcji nie dotyczy ryzyka OC działalności.

Odpowiedź na pytanie nr 57

Zamawiający potwierdza, że prawo opcjo nie dotyczy ryzyka OC działalności.

Pytanie nr 58

W każdym z zakresów w klauzuli ubezpieczenia kosztów dodatkowych prosimy o wprowadzenia w tirecie drugim na końcu limitu „nie więcej niż 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia”

Odpowiedź na pytanie nr 58

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie wprowadza limit w wysokości 10% sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie nr 59

W punkcie 2 w ppkt n) prosimy o wprowadzenie podlimitu dla ryzyka terroryzmu 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Odpowiedź na pytanie nr 59

Zgodnie z zapisami SWZ limit 1.000.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia jest wspólny z ubezpieczeniem sprzętu elektronicznego.

Pytanie nr 60

Prosimy o zmianę w części II zamówienia w pkt 1 ppkt o) tiret drugi na
- franszyza redukcyjna – dla budynków nieużytkowanych 15% min 10.000,00 zł

Odpowiedź na pytanie nr 60

Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający zmienia wysokość franszyzy redukcyjnej dla budynków nieużytkowanych – 10% nie mniej niż 10.000 zł.

Pytania od 61 do 74 dotyczy Części I- ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk**Pytanie nr 61**

Cześć II Pkt 1) ppkt d) – wprowadzenie limitu 1 000 000 PLN i doprecyzowanie, że nowe lokalizacje posiadają niegorsze zabezpieczenia p. kradzieżowe i p. pożarowe od zgłoszonych do bezpiczenia

Odpowiedź na pytanie nr 61

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego limitu.

Pytanie nr 62

Cześć II Pkt 1) ppkt h) – dopisanie, że dotyczy prac na które nie jest wymagane zezwolenie zgodnie z prawem budowlanym, a budynki w których będą prowadzone prace nie są w złym stanie i nie są przeznaczone do rozbiórki, nieużytkowanych, wyłączonych z eksploatacji, pustostanów

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie treści wskazanej przez Wykonawcę.

Pytanie nr 63

Cześć II Pkt 1) ppkt j) – dopisanie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód:

- a) za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy odpowiedzialny jest producent, sprzedawca lub warsztat naprawczy, o ile nie uchyla się od odpowiedzialności,
- b) powstałych w wyniku naturalnego zużycia albo długotrwałej degradacji właściwości użytkowych maszyn lub urządzeń, w tym wskutek kawitacji, erozji, korozji, rozszerzenia się kamienia kotłowego, szlamu i innych osadów, działania środków żrących lub starzenia się izolacji,
- c) w sprzęcie elektronicznym; wyłączenie to nie dotyczy elektronicznych części maszyn, urządzeń i aparatów stanowiących integralną część tych maszyn, urządzeń i aparatów,
- d) w wymiennalnych narzędziach wszelkiego rodzaju, wymurówkach oraz obudowach i rusztach

pieców oraz palenisk, a także dyszach palników oraz innych elementach, których czas prawidłowego funkcjonowania jest krótszy od trwałości maszyny,
e) w środkach eksploatacyjnych wszelkiego rodzaju,
f) spowodowanych wadami lub uszkodzeniami istniejącymi w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia, o których ubezpieczający wiedział lub przy zachowaniu należytej staranności mógł się dowiedzieć

Odpowiedź na pytanie nr 63

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 64

Cześć II Pkt 1) ppkt q) klauzule: proszę o wprowadzenie do treści każdej klauzuli preambułę: „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że:”

Odpowiedź na pytanie nr 64

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej preambuły.

Pytanie nr 65

Klauzula „ automatycznego pokrycia” – proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 5 000 000 PLN

Odpowiedź na pytanie nr 65

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego limitu.

Pytanie nr 66

„klauzulę automatycznej ochrony dla nowych lokalizacji” – prosimy o prowadzenie limitu 1 000 000 PLN oraz dopisanie, że zabezpieczenia p. pożarowe i p. kradzieżowe są niegorsze od zgłoszonych do ubezpieczenia

Odpowiedź na pytanie nr 66

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego limitu.

Pytanie nr 67

kl. „ prewencyjna” - wnioskujemy o wykreślenie

Odpowiedź na pytanie nr 67

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 68

„klauzulę przezornej sumy ubezpieczenia” - wnioskujemy o wykreślenie

Odpowiedź na pytanie nr 68

Zamawiający nie wyraża zgody o wykreślenie powyższego zapisu.

Pytanie nr 69

„klauzulę szybkiej likwidacji szkód” – wnioskujemy o wykreślenie, a w przypadku odmowy prosba o wprowadzenie limitu 10 000 zł (co pokryje się z „kl. drobnych szkód”)

Odpowiedź na pytanie nr 69

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższego zapisu, ani wprowadzenia limitu 10 000 zł.

Pytanie nr 70

Cześć II Pkt 1) ppkt r) i s) – prosimy o wykreślenie zapisów

Odpowiedź na pytanie nr 70

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie powyższego zapisu.

Pytanie nr 71

Cześć II Pkt 1) ppkt u) - Prosimy o wprowadzenie zapisu, że w przypadku nieodtworzenia mienia, Ubezpieczyciel odpowiada wg wartości rzeczywistej.

Odpowiedź na pytanie nr 71

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie nr 72

Cześć II Pkt 1) ppkt v) – proszę o dopisanie „o ile są sprawne i stosowane.

Odpowiedź na pytanie nr 72

Zamawiający nie wyraża zgody na dopisanie słów. „o ile są sprawne i stosowane”.

Pytanie nr 73

Cześć II Pkt 1) ppkt x) – proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000 PLN. Ponadto wnioskujemy o wprowadzenie udziału własnego w wysokości 5% odszkodowania nie mniej niż 20 000 zł dla szkód powstałych wskutek powodzi

Odpowiedź na pytanie nr 73

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej wskazanej powyżej.

Pytanie nr 74

Prosimy o potwierdzenie, że drogi, infrastruktura drogowa oraz mosty nie są przedmiotem ubezpieczenia, w tym w zakresie ryzyka powodzi. W przeciwnym razie prosimy o podanie ich wartości.

Odpowiedź na pytanie nr 74

Zamawiający potwierdza, że drogi, infrastruktura drogowa oraz mosty nie są przedmiotem ubezpieczenia.

Pytania 75 – 79 dotyczą Części I – ubezpieczenie sprzętu elektronicznego**Pytanie nr 75**

Pkt r) - klauzule: proszę o wprowadzenie do treści każdej klauzuli preambułę: „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia i Ogólnych Warunków Ubezpieczenia ustala się, że:”

Odpowiedź na pytanie nr 75

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej preambuły.

Pytanie nr 76

Pkt s) – prośba o wykreślenie

Odpowiedź na pytanie nr 76

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie wskazanego powyżej zapisu.

Pytanie nr 77

Pkt w) i x) oraz z) – prośba o wykreślenie

Odpowiedź na pytanie nr 77

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie wskazanego powyżej zapisu.

Pytanie nr 78

Pkt aa) – prośba o dopisanie: o ile są prawne i stosowane”

Odpowiedź na pytanie nr 78

Zamawiający nie wyraża zgody na dopisanie wskazanego powyżej zapisu.

Pytanie nr 79

Pkt bb) – wnioskujemy o wprowadzenie franszyz redukcyjne w wysokości 500 PLN

Odpowiedź na pytanie nr 79

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wyżej wskazanym miejscu.

Pytania 80-86 dotyczą Części I – ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej**Pytanie nr 80**

Czy zastosowany w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej trigger ubezpieczeniowy to loss occurrence gdzie wypadkiem jest powstanie objętej zakresem ubezpieczenia szkody w mieniu lub na osobie ?

Jak ma być trigger ubezpieczeniowy dla czystej straty finansowej?

Odpowiedź na pytanie nr 80

Wykonawca będzie odpowiadał za wypadek ubezpieczeniowy, którym jest powstanie objętej zakresem ubezpieczenia szkody w mieniu i/lub na osobie oraz czystych strat finansowych, powstały w okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 81

Czy zapisy z SWZ punkt 4 ppkt a) oznaczają że w przypadku gdy wymogi SWZ odnośnie zakresu zawężają limitem wskazaną odpowiedzialność a podstawa OWU danego ubezpieczyciela pozostawia wskazane ryzyko do wysokości sumy gwarancyjnej – to zostanie zastosowany do wskazanego ryzyka (okreśonego w punkcie 3) limit wysokości sumy gwarancyjnej?

Odpowiedź na pytanie nr 81

W zakresie odpowiedzialności cywilnej obowiązywać mają limity wskazane w SWZ.

Pytanie nr 82

Dodatkowe ustalenia dla wszystkich ryzyk:

pkt d) – prośba o wykreślenie

Odpowiedź na pytanie nr 82

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie wskazanego powyżej zapisu.

Pytanie nr 83

Prosimy o informację czy wśród budynków/budowli zgłoszonych do ubezpieczenia występują takie, które nie posiadają zabezpieczeń przeciwprzepięciowych lub instalacji odgromowej.

Odpowiedź na pytanie nr 83

Zamawiający informuje, że wśród budynków zgłoszonych do ubezpieczenia (dla Części II) występują budynki, które nie posiadają zabezpieczenia przeciwprzepięciowego lub instalacji odgromowej.

Pytanie nr 84

Prosimy o informację czy w okresie ubezpieczenia planowane są remonty mienia zgłoszonego do ubezpieczenia. Jeśli tak prosimy o opis prac, podanie ich wartości oraz terminu, w którym mają zostać przeprowadzone.

Odpowiedź na pytanie nr 84

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 34.

Pytanie nr 85

Prosimy o informacje o trwających obecnie inwestycjach budowlanych, remontowych, modernizacjach na terenie istniejących i działających lokalizacji. Czy teren, na którym prowadzone są prace, jest wyłączony z użytkowania czy jest tam prowadzona działalność

Odpowiedź na pytanie nr 85

Zamawiający informuje, że trwające remonty i inwestycje zakończą się do końca 2023 r. Wszystkie prowadzone remonty i inwestycje powodują wyłączenie terenu na którym prowadzone są prace, zgodnie z przepisami BHP i p-poż. oraz Prawem Budowlanym. W miejscach tych nie jest prowadzona działalność (Część I).

Obecnie na terenie mienia zgłoszonego do ubezpieczenia nie trwają inwestycje, remonty, modernizacje (Część II).

Pytanie nr 86

Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ, w tym odnośnie wyłączeń, zastosowanie będą miały OWU wykonawcy

Odpowiedź na pytanie nr 86

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 36.

Dodatkowo na podstawie art. 286 ustawy Pzp oraz w związku z aktualizacją wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa pomorskiego i Miasta Gdańska, a także aktualizacją mienia Zamawiający zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

1. Załącznik 1a do SWZ w Rozdziale II ust. 1 lit b) w tabeli „Przedmiot ubezpieczenia, sumy ubezpieczenia oraz system ubezpieczenia”, poz. 1, 5 i 9 zmienia się w następujący sposób:

1.	Budynki	151.777.521,91	Sumy stałe
5.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny starszy niż 5 lat	14.511.383,50	Sumy stałe
9.	Pozostałe wyposażenie	10.466.303,09	Sumy stałe

2. Załącznik nr 1a do SWZ w Rozdziale II, ust. 1 lit. b) zmienia się w następujący sposób:

Sumy ubezpieczenia w poszczególnych lokalizacjach:

- ul. Okopowa 19/25 – 68.192.833,28 zł;
- ul. Augustyńskiego 1 – 51.336.802,24 zł (w tym mikroelektrownia oraz malowidła);
- ul. Augustyńskiego 1 (budynek warsztatów) – 261.831,99 zł;
- ul. Augustyńskiego 2 – 31.986.054,40 zł.

3. Załącznik 1a do SWZ w Rozdziale II ust. 2 lit c) w tabeli „Przedmiot ubezpieczenia oraz sumy ubezpieczenia (wraz z zainstalowanymi systemami operacyjnymi)”, poz. 1 i 2 zmienia się w następujący sposób:

1.	Sprzęt elektroniczny stacjonarny nie starszy niż 5 lat	6.781.924,45
2.	Sprzęt elektroniczny przenośny (np. laptopy, tablety, notebooki, projektory przenośne, kamery, aparaty cyfrowe, telefony komórkowe itp.)	4.578.239,67

4. Załącznik nr 1b do SWZ w Rozdziale I ust. 1 lit. b) w tabeli „System ubezpieczenia – na sumy stałe”, poz. 1 zmienia się w następujący sposób:

L.P.	Przedmiot Ubezpieczenia	Suma Ubezpieczenia
1.	Budynki i budowle (zgodnie z pkt 5)	38.531.671,00

5. Załącznik nr 1b do SWZ w Rozdziale I, ust. 5, w tabeli „Miejsca ubezpieczenia, przedmiot ubezpieczenia, sumy ubezpieczenia i dodatkowe informacje”, poz. 2 zmienia się w następujący sposób:

2.	Budynek mieszkalny UŻYTKOWANY	Gdańsk ul. Srebrniki 13	1.546.688,00	Rok budowy: 1912 Sposób szacowania: wartość odtworzeniowa Dozór: BRAK Konstrukcja: murowana Pokrycie dachu: dachówka
----	-------------------------------	-------------------------	--------------	--

6. Załącznik nr 1b do SWZ w Rozdziale I, ust. 5, w tabeli „Miejsca ubezpieczenia, przedmiot ubezpieczenia, sumy ubezpieczenia i dodatkowe informacje”, poz. RAZEM zmienia się w następujący sposób:

RAZEM	38.531.671,00	
--------------	----------------------	--

7. Ponadto Zamawiający zmienia treść załącznika nr 3 tj. wzór Formularza ofertowego, którego aktualną wersję załącza do niniejszego dokumentu (Formularz ulega zmianie w zakresie Części nr I oraz nr II).

Zamawiający wskazuje, iż **nie złożenie oferty wg zaktualizowanego wzoru formularza ofertowego** (w przypadku Części nr I oraz II) **skutkować będzie jej odrzuceniem** w tych częściach na podstawie art. 226 ust. 5 ustawy Pzp tj. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.

8. Mając na uwadze wyższej wprowadzone zmiany, Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert na:

Termin składania ofert – 08.11.2023r. godzina 10:00

Termin otwarcia ofert – 08.11.2023r. godzina 10:30

1. Rozdział XIV ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert, tj. do dnia 07.12.2023 r.”

2. Rozdział XVI ust. 8 SWZ otrzymuje brzmienie:

„Termin składania ofert upływa w dniu 08.11.2023 r., o godz. 10:00. Decyduje data oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego zegarem Głównego Urzędu Miar.”

3. Rozdział XVII ust. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu 08.11.2023 r. o godz. 10:30”

Przewodniczący Komisji Przetargowej


DIREKTOR
DEPARTAMENTU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
I ADMINISTRACJI
Zbigniew Bonarski

Wzrostek

