



Człopa, dnia 21.04.2023 r.

Gmina Człopa  
ul. Strzelecka 2  
78-630 Człopa  
**B.271.5.2023**

**Wykonawcy  
uczestniczący w postępowaniu**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na realizację zadania pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w Mielęcinie i rozbudowa oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Człopa” oraz „Przebudowa oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Człopa.”

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „ustawą”, informuje o wpłynięciu do zamawiającego w terminie wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym zamawiający przekazuje wykonawcom treść pytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

**Pytanie nr 1**

Prosimy o określenie szczegółowo zakresu remontu pomieszczeń budynku socjalnego – części w której są zlokalizowane pomieszczenia dyżurki operatorskiej, pomieszczenie socjalne, szatnie, łazienka, kotłownia:

- a) Prosimy o wskazanie pomieszczeń do remontu, ich powierzchni, powierzchni ścian, stolarki podlegającej wymianie,
- b) Czy w ramach remontu pomieszczeń należy wymienić instalacje elektryczne, instalacje wod. – kan., instalacje CO,
- c) Czy w ramach remontu należy wymienić armaturę łazienkową – jeśli tak prosimy o szczegółowe określenie zakresu,
- d) Jeśli Zamawiający wskaże remont wszystkich pomieszczeń – czy należy dokonać niwelacji posadzek we wszystkich pomieszczeniach do jednego poziomu.

Jeszcze raz prosimy o szczegółowe określenie zakresu remontu dla powyższych pomieszczeń. Bez uzyskania szczegółowych danych zakresu remontu nie możliwe jest właściwe oszacowanie kosztów.

**Odp.1.**

Zakres remontu pomieszczeń budynku socjalnego:

1. Wymiana drzwi zewnętrznych - 3 szt.
2. Wymiana okien - 4 szt.
3. Elewacja (mycie, gruntowanie, dwukrotne malowanie farbą silikonową) - 180 m<sup>2</sup>
4. Malowanie rynien i rur spustowych – ok. 50 mb.

5. Wymiana drzwi wewnętrznych - 8 szt.
6. Pomieszczenie socjalne - kuchnia:
  - wymiana zlewu wraz z baterią,
  - skucie istniejących i położenie nowych płytek ściennych – ok. 5,5 m<sup>2</sup>
7. Pomieszczenie kotłowni - wykonanie wylewki betonowej – ok. 1,7 m<sup>2</sup>
8. Pomieszczenie WC:
  - wymiana miski ustępowej ze spłuczką,
  - położenie płytek ściennych – ok. 7,5 m<sup>2</sup>
9. Pomieszczenie łazienki:
  - skucie istniejących i położenie nowych płytek ściennych – ok. 16 m<sup>2</sup>
  - wymiana umywalki wraz z baterią,
  - wymiana baterii prysznicowej.
10. Dwukrotne malowanie ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach z ewentualnym uzupełnieniem ubytków – ok. 230 m<sup>2</sup>
11. Malowanie lamperii – ok. 22,5 m<sup>2</sup>
12. Wykonanie posadzki terakotowej we wszystkich pomieszczeniach – ok. 42 m<sup>2</sup>
13. Wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne - 10 szt.
14. Montaż parapetów wewnętrznych - 6 szt. – ok. 5,5 mb
15. Wymiana gniazd wtykowych - 10 szt.
16. Wymiana włączników oświetlenia 10 szt.
17. Remont nie obejmuje wymiany instalacji wod – kan, CO, elektrycznej.
18. Należy wykonać niwelację posadzek do jednego poziomu.

Z poważaniem

/-/ Burmistrz Człopy