

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI SANITARNYCH w w lokalu mieszkalnym  
ADRES INWESTYCJI : 720 - 600 Świnoujście ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 6 / 1  
INWESTOR : GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE, - TBS LOKUM Sp. z o.o. w Świnoujściu  
ADRES INWESTORA : 72-600 ŚWINOUJŚCIE, UL. WYSPIAŃSKIEGO 35 C  
BRANŻA : INSTALACJE SANITARNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : INŻ. BOGUSŁAW DROŹDŹ  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : MGR INŻ. JAN DROŹDŹ  
DATA OPRACOWANIA : 08.12..2021 r.

PROJEKTANT:

INWESTOR :

Data opracowania  
08.12..2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>INWESTORSKI - - TBS LOKUM w Świnoujściu - PRZEBUDOWA INSTALACJI SANITARNYCH W LOKALU MIESZKALNYM ; ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 6 / 1</b>					
<b>1</b>	<b>45450000-6</b>	<b>ROZBIÓRKI, TOWARZYSZĄCE PRACE OGÓLNOBUDOWLANE</b>			
1	KNR 4-01 d.1 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
		1.00	m <sup>3</sup>	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR 4-01 d.1 0333-17	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
3	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
4	KNR 4-01 d.1 0354-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
5	KNR 4-01 d.1 0206-04 analogia	Przygotowanie korony komina do zamontowania nasady kominowej	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
6	KNR 4-01 d.1 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
		12.0	m	12.00	
				RAZEM	12.00
7	KNR 4-01 d.1 0309-06 analogia	Frezowanie kanałów spalinowych i wentylacyjnych przekroju 1x1 ceg. przy użyciu zaprawy cementowo-wapiennej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
		12.0	m	12.00	
				RAZEM	12.00
8	KNR 4-01 d.1 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
		60.0	m <sup>2</sup>	60.00	
				RAZEM	60.00
9	KNR 4-01 d.1 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>		
		20.0	m <sup>2</sup>	20.00	
				RAZEM	20.00
10	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
		90.0	m <sup>2</sup>	90.00	
				RAZEM	90.00
11	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		60.0	m <sup>2</sup>	60.00	
				RAZEM	60.00
12	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		20.0	m <sup>2</sup>	20.00	
				RAZEM	20.00
13	d.1 analiza indywidualna	Prace pomocnicze w obrębie remontowanych pomieszczeń - demontaż instalacji, osprzętu i armatury sanitarnej, porządkowanie itp.	r-g		
		25	r-g	25.00	
				RAZEM	25.00
<b>2</b>	<b>45110000-1</b>	<b>WYWÓZ I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW POROZBIÓRKOWYCH</b>			
14	KNR 4-01 d.2 0108-17	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km + UTYLIZACJA	m <sup>3</sup>		
		1.5	m <sup>3</sup>	1.50	
				RAZEM	1.50
15	KNR 4-01 d.2 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 4			
		1.50	m <sup>3</sup>	1.50	
				RAZEM	1.50
<b>3</b>	<b>45331000-6</b>	<b>WENTYLACJA GRAWITACYJNA</b>			
16	KNR-W 2-17 d.3 0145-01 analiza indywidualna	Wyrzutnie dachowe kolowe typ D, E, G o śr. do 200 mm i L= 6,0m z pionowym wylotem powietrza nasada wentylacyjna obrotowa np. TURBOWENT - 1 szt.	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01 d.3 0911-02 analogia	Montaż nawiewnika okiennego N-1	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
18	KNR-W 2-17 d.3 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm -	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
19	d.3 analiza indywidualna przewody wewnątrz pomieszczeń	Montaż poziomego przewodu wentylacji wywiewnej , grawitacyjnej , stalowa - śr. 150 mm wraz z izolacją akustyczną - wełna mineralna gr. 2 cm	m		
		4.50+2.0	m	6.50	
				RAZEM	6.50
20	KNR-W 4-01 d.3 0403-01 analogia	Obudowa ciągów wentylacyjnych ze sklejki wodoodpornej lub płyty OSB wodoodporne lub ze sklejki o grubości 25 mm na stelażu z kształowników stalowych	m <sup>2</sup>		
		6.50	m <sup>2</sup>	6.50	
				RAZEM	6.50
<b>4 45331000-6 INSTALACJA C.O.</b>					
21	KNR INSTAL d.4 0301-04	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 18 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		10.0	m	10.00	
				RAZEM	10.00
22	KNR INSTAL d.4 0301-05	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr.zew. 22 mm (grub.ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		30.0	m	30.00	
				RAZEM	30.00
23	KNNR 4 d.4 0418-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wys. 600 mm i dług. do 1600 mm - C 22-60	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
24	KNNR 4 d.4 0418-11	Grzejniki stalowe trzy płytowe o wys. 600-900 mm i dług. do 1600 mm - C 33-60	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
25	KSNR 4 d.4 0411-01 analogia	Grzejniki rurowe - łazienkowe - grzejniko - suszarki o mocy do 1000 W - L=0, 90; h=1,75	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
26	KNR INSTAL d.4 0309-07	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
27	KNR INSTAL d.4 0308-02	Zawory grzejnikowe powrotne - przelotowe o śr.nom. 15 mm w instalacji c.o.	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
28	KNR INSTAL d.4 0305-01	Rury przyłączone o śr.zew. 15 mm do grzejnika c.o. płytowego, konwektorowego lub członowego na ścianach	kpl.		
		4	kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
29	KNR INSTAL d.4 0307-01	Płukanie instalacji c.o.	m		
		40.0	m	40.00	
				RAZEM	40.00
30	KNR INSTAL d.4 0307-02	Próba szczelności instalacji c.o. w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		4	urząd.	4.00	
				RAZEM	4.00
31	KNR INSTAL d.4 0307-04	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco z dokonaniem regulacji	urząd.		
		4	urząd.	4.00	
				RAZEM	4.00
32	KNR INSTAL d.4 0411-01	Rozdzielacz z rur miedzianych do pomp i wymienników o śr.zew.do 108 mm o połączeniach gwintowanych o śr.nom.króćców do 25 mm	m		
		1.0	m	1.00	
				RAZEM	1.00
33	ANALIZA d.4 WŁASNA	MONTAŻ KOTŁA GAZOWEGO DWUFUNKCYJNEGO Z ZAMKNIĘTĄ KOMORĄ SPALANIA I PRZEPEŁYWOWYM WYMIENNIKIEM CIEPŁA - moc modułowata 24,00 kW - z podłączeniem do przewodu kominowego stalowego typu TURBO oraz przyłącze do inst. elektrycznej	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	d.4 analiza indywidualna	Montaż przewodu powietrzno - spalinowego " TURBO "poziomego i pionowego wprowadzonego do istniejącego vkanatu dymowego ponad dach - śr. 125 mm, H - 16,0 m wraz z nasadą kominową 1	kpl.  kpl.	  1.00	  1.00
<b>5 45333000-0</b>		<b>INSTALACJE GAZOWE</b>		<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
35	KNNR 4 d.5 0305-04	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 18 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 8.0	m  m	  8.00	  8.00
36	KNNR 4 d.5 0305-05	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 2.0	m  m	  2.00	  2.00
37	KNNR 4 d.5 0305-06	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 28 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 4.50	m  m	  4.50	  4.50
38	KNR-W 2-15 d.5 0308-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia do istn. przewodu o śr.przylączy 32 mm na ścianach 2	kpl.  kpl.	  2.00	  2.00
39	KNR-W 2-15 d.5 0313-03	Zawory odcinające o śr. 22 mm o połączeniach spawanych 1	szt.  szt.	  1.00	  1.00
40	KNR-W 2-15 d.5 0312-03	Kurki gazowe przelotowe o śr. 18 mm o połączeniach gwintowanych 1	szt.  szt.	  1.00	  1.00
41	KNR-W 4-02 d.5 0316-01 analogia	Podejście gazowe do pieca c.o. 1	szt.  szt.	  1.00	  1.00
42	ANALIZA d.5 WŁASNA	tuleje ochronne - 32 - 1 szt. z wypełnieniem gazoszczelnym 2	kpl.  kpl.	  2.00	  2.00
<b>6 45332000-3</b>		<b>INSTALACJA C.W.U.</b>		<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
43	KNR-W 4-01 d.6 0341-01 analogia	Wykucie bruzd pionowych i poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i posadzkach 5.0	m  m	  5.00	  5.00
44	KNR-W 4-01 d.6 0327-02 analogia	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł i posadzkach 5.0	m  m	  5.00	  5.00
45	KNR-W 4-01 d.6 0335-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 1	szt.  szt.	  1.00	  1.00
46	KNR-W 4-01 d.6 0325-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. 1	szt.  szt.	  1.00	  1.00
47	KNR 4-01 d.6 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 10.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10.00	  10.00
48	KNR 4-01 d.6 0819-16	Oczyszczenie i ułożenie płytek z rozbiórki 10.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10.00	  10.00
49	KSNR 4 d.6 0104-01	Rurociągi z rur polipropylenowych - PEX - śr. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 5.0	m  m	  5.00	  5.00
50	KNR-W 4-02 d.6 0111-02	Wymiana podejścia dopływowego do zaworu czepalnego, hydrantu lub baterii - połączenie sztywne o śr. 20 mm Obmiar dodatkowy - łączna długość 2 2	szt.  m  szt.	    2.00	    2.00
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.6	KNZ-15 25-04	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 15 i 20 mm, gr. izolacji 25 mm 5.0	m m	5.00	
				RAZEM	5.00
52 d.6	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 i 20 mm 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
53 d.6	S-215 0700-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur propylenowych o śr. do 63 mm w budynkach niemieszkalnych 5.0	m m	5.00	
				RAZEM	5.00
54 d.6	ANALIZA WŁASNA	Badanie bakteriologiczne wody - ilość punktów poboru - 4 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>7</b>	<b>45330000-9</b>	<b>INSTALACJA WODY ZIMNEJ</b>			
55 d.7	KNR-W 4-02 0111-02 analogia	Wymiana podejścia dopływowego - podłączenie do kotła - zw i cwu  Obmiar dodatkowy - łączna długość 1 2	szt. m szt.		1.00
				RAZEM	2.00
56 d.7	KNR 4-02 0108-01	Wymiana odcinka rury z PCW łączonego metodą klejenia o śr. 15-25 mm  Obmiar dodatkowy 2.0 2	msc. m msc.		2.00
				RAZEM	2.00
57 d.7	S-215 0700-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur propylenowych o śr. do 63 mm w budynkach niemieszkalnych 2.0	m m	2.00	
				RAZEM	2.00
58 d.7	ANALIZA WŁASNA	Badanie bakteriologiczne wody - ilość punktów poboru - 2 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
<b>8</b>	<b>45330000-9</b>	<b>INSTALACJA KANALIZACYJNA</b>			
59 d.8	KNR-W 4-01 0341-01 analogia	Wykucie bruzd pionowych i poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i posadzkach 2.0	m m	2.00	
				RAZEM	2.00
60 d.8	KNR-W 4-01 0327-02 analogia	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł i posadzkach 3.0	m m	3.00	
				RAZEM	3.00
61 d.8	KNR 4-02 0211-01	Wymiana trójnika z PCW o śr. 50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
62 d.8	KNR 4-02 0212-03	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia Krotność = 2 Obmiar dodatkowy - łączna długość 1 2	msc. m msc.	2.00	1.00
				RAZEM	2.00
<b>9</b>		<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>			
63 d.9	KNR 5-18 1108-04	Wypusty na gniazdo wtyczkowe 2-bieg.10A/Z wykonywane przewodami YDY 3*1.5 mm <sup>2</sup> w rurkach karbowanych PCW p.t. z osprzętem bakelitowym w pomieszczeniach mieszkalnych 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
64 d.9	KNNR 5 0407-03	Wyłącznik różnicowo - prądowy - przeciwporażeniowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
65 d.9	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar pomiar	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66	KNP 18 D13 d.9 1346-08	Badanie instalacji ochronnej z zastosowaniem przełącznika przeciwporażeniowego różnicowo-prądowego 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
67	KNP 18 D13 d.9 1346-04	Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie, pierwszy pomiar obwodu 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
68	KNP 18 D13 d.9 1346-05	Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie, każdy następny pomiar z tego samego obwodu 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00