



PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY EZP.271[...]2024.ZP

Zawarta w dniu 2024 r. pomiędzy/ zawarta w dniu złożenia ostatniego podpisu elektronicznego pomiędzy:

Narodowym Centrum Badań Jądrowych z siedzibą w Otwocku (05-400), ul. Andrzeja Sołtana 7, instytutem badawczym wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000171393, NIP: 532-010-01-25, REGON: 001024043, BDO: 000004834 zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

-

.....

a

oferentem – [...], z siedzibą, wpisanym do, NIP, REGON, zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

Zamawiający i Wykonawca zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każde z osobna „Stroną”, zwana dalej „Umową” o następującej treści:

Strony zgodnie oświadczają, że niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) (zwanej dalej **Ustawą**), w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 2 Ustawy.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest **usługa serwisu i konserwacji instalacji chłodniczych na terenie Narodowego Centrum Badań Jądrowych, Część nr 1** (zwany dalej „Przedmiotem Umowy”).
2. Przedmiot Umowy obejmuje:
 - a) wykonanie okresowej usługi serwisu i konserwacji systemu wentylacji oraz zespołu klimatyzatorów różnej mocy chłodniczej w budynku 88 (wykonanie dwóch przeglądów zimowych oraz dwóch przeglądów letnich w czasie trwania umowy)
 - b) zapewnienie gotowości serwisowej. W ramach gotowości serwisowej wykonawca zapewni przyjęcie zgłoszenia, przyjechanie na obiekt, weryfikację problemu i ewentualną naprawę pod warunkiem, iż jest to wykonalne w trakcie jednej wizyty.



- c) przedstawienie Zamawiającemu odrębnej oferty na naprawę, która będzie obejmowała koszty części zamiennych oraz koszty robocizny w przypadku gdy naprawa wymaga dodatkowego nakładu czasu lub zakupu części zamiennych.
3. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy, zakres prac konserwacyjnych i serwisowych, oraz wymagania i warunki realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone **w załączniku nr 1 Umowy (Opis Przedmiotu Zamówienia)**.
4. Opis Przedmiotu Zamówienia i oferta Wykonawcy stanowią integralną część Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej realizacji i oddania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej oraz właściwymi przepisami i normami.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy wskutek zastosowania niewłaściwych materiałów i urządzeń, w szczególności niespełniających wymogów, norm, obowiązujących przepisów oraz wymagań Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy **obejmuje/nie obejmuje** towarów i usług wymienionych w Załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zwanej dalej „Ustawą VAT”).

§ 2

Termin i warunki realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy określonego w §1 w terminie **do 24 miesięcy od daty zawarcia Umowy**. W tym okresie Wykonawca zobligowany jest do wykonania co najmniej czterech przeglądów półrocznych (letnich i zimowych) w terminach określonych w załączniku nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania pierwszej usługi serwisu i konserwacji Przedmiot Umowy określonego w §1 Umowy, w terminie 6 miesięcy od daty zawarcia Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się stosować przy realizacji Przedmiotu Umowy jedynie urządzenia spełniające wymogi jakościowe dopuszczające do obrotu i stosowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że materiały i urządzenia wykorzystane przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu Umowy będą fabrycznie nowe, kompletne, a także wolne od wad, a po zastosowaniu będą gotowe do użytku bez konieczności dokonywania dodatkowych zakupów i inwestycji.
5. W trakcie prowadzenie przeglądów dozwolone jest wyłączenie w tym samym czasie tylko jednego klimatyzatora Emerson Liebert HPM z zespołu trzech takich klimatyzatorów.
6. W trakcie trwania umowy Zamawiający wymaga od Wykonawcy bezpłatnego wsparcia telefonicznego w dni robocze od 08:00 do 16:00 pod nr dotyczącego zdarzeń awaryjnych, oraz nieoczekiwanego zachowania się instalacji i urządzeń objętych Przedmiotem Umowy i nie dotyczącego normalnej obsługi tych urządzeń zgodnie z ich DTR. Celem wsparcia telefonicznego jest umożliwienie pracownikom obsługi Zamawiającego przywrócenia bezpiecznej pracy systemów komputerowych w serwerowni na podstawie zdalnych instrukcji serwisu Wykonawcy
7. W ramach gotowości serwisowej Wykonawca zapewni całodobowe przyjęcie zgłoszenia, przyjazd na obiekt, weryfikację problemu i ewentualną naprawę pod warunkiem, iż jest to wykonalne w trakcie jednej wizyty. Wymagany czas reakcji w przypadku awarii wynosi 2 dni robocze i jest liczony od momentu zgłoszenia do dokonania diagnostyki awarii lub usunięcia drobnej usterki.



8. Koszty pracy serwisu (wraz z dojazdem) będą rozliczane na podstawie ustalonej w §4 stawki godzinowej od momentu przyjazdu serwisu na obiekt do zakończenia prac.
9. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii w trakcie jednej wizyty Wykonawca, w ciągu 3 dni roboczych, przedstawi Zamawiającemu odrębną ofertę na naprawę, która będzie obejmowała koszty części zamiennych oraz koszty robocizny.
10. Naprawy będą wyceniane według uzgodnionego kosztorysu na podstawie oferty przedstawionej przez Wykonawcę. Przedmiot, termin wykonania i zakres tych napraw wymaga potwierdzenia pisemnego w formie protokołu lub notatki podpisanej przez Wykonawcę i Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wybrania do przeprowadzenia naprawy firmy trzeciej, posiadającej odpowiednie autoryzacje i kwalifikacje.
11. Wykonawca zobowiązany jest, aby wszelkie prace w ramach Przedmiotu Umowy wykonywane były przez osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania takich prac. Wykonawca musi dysponować odpowiednim wyposażeniem technicznym do sprawnego wykonania prac objętych zakresem Przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania pracowników Wykonawcy, osób działających w jego imieniu lub podwykonawców, jak za działania własne.
13. Wykonawca ponosi pełną prawną i finansową odpowiedzialność za swoich pracowników i współpracowników, również w przypadku, gdy ich działania doprowadzą: do utraty lub kradzieży danych, do naruszenia integralności oprogramowania, lub wprowadzenia złośliwego kodu do systemów komputerowych zainstalowanych w serwerowni.
14. Do wykonania przeglądów serwisowych i konserwacji Wykonawca powinien użyć tylko i wyłącznie środków zalecanych lub wskazanych przez producentów poszczególnych urządzeń (filtry, zestawy części zamiennych, środki czyszczące i konserwujące, itp). Sposób przeprowadzenia czynności konserwacyjnych i serwisowych powinien być zgodny z DTR urządzeń, z obowiązującymi przepisami i normami, oraz z instrukcjami i zaleceniami producentów urządzeń.
15. Wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie zrealizowane w dni robocze, w godzinach pracy Zamawiającego, tj. 8:00 - 16:00.
16. Wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
17. Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy:
 - a) Ze strony Zamawiającego upoważnione do podpisywania protokołów, stanowiących podstawę do rozliczania wykonywanych usług: , tel., e-mail:
 - b) Ze strony Wykonawcy: , tel., e-mail:
18. Zgłaszanie awarii przez Zamawiającego będzie następować w formie korespondencji elektronicznej przesyłanej na następujący adres poczty elektronicznej Wykonawcy:

§ 3

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. Protokoły odbiorów częściowych Przedmiotu Umowy (każdorazowo po wykonaniu usługi serwisu i konserwacji w ramach Przedmiot Umowy określonego w §1 Umowy) oraz protokół odbioru końcowego (po wykonaniu całości Przedmiotu Umowy), powinny zostać sporządzone zgodnie z



wymaganiami podanymi poniżej i podpisane przez Strony lub przez Zamawiającego i przesłane do Wykonawcy.

2. Protokół odbioru Przedmiotu Umowy powinien zawierać w szczególności:
 - a) numer Umowy,
 - b) dane Zamawiającego i Wykonawcy,
 - c) Przedmiot Umowy i datę jego wykonania,
 - d) informacje w zakresie prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
3. Zamawiający upoważnia osobę wskazaną w §2 ust. 17 lit a) do podpisania protokołów odbioru, o których mowa w ust. 1.
4. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uważa się datę podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

§ 4

Cena i warunki płatności

1. Strony ustalają, że za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 przysługuje Wykonawcy łączne wynagrodzenie netto w wysokości PLN plus podatek VAT ...% łącznie brutto PLN (słownie:).
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić każdorazowo za wykonanie usługi serwisu i konserwacji poszczególnych urządzeń, w rozliczeniu półrocznym:
25 % wynagrodzenia brutto z §4 ust. 1 – jednostkową cenę ofertową (za wykonanie jednego przeglądu) tj. kwotę **netto**zł (słownie:), plus podatek VAT %, łącznie **brutto** zł (słownie:).
3. Ceny wymienionych powyżej przeglądów zawierają koszty wszelkich innych prac serwisowych i konserwacyjnych, zgodnych z harmonogramem i zakresami przewidzianymi przez producentów urządzeń, należących do Przedmiotu Umowy, które wykonane zostały przez Wykonawcę w okresie od poprzedniego przeglądu okresowego.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie należne Wykonawcy za dane półrocze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy [.....], w terminie do 30 dni od dnia złożenia Zamawiającemu, prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru częściowego Przedmiotu Umowy.
5. Szacunkowa maksymalna wartość pracy serwisu w przypadku wezwania do awarii, wynosi.....zł brutto. Zamawiający nie gwarantuje realizacji ilości godzin pracy serwisu oraz zastrzega, iż powyższa kwota nie stanowi zobowiązania wykorzystania takiej wartości.
6. W przypadku wezwania do awarii cena 1 godziny pracy serwisu wynosi zł i uwzględnia wszelkie koszty dojazdu oraz wykorzystanych drobnych materiałów eksploatacyjnych do usunięcia usterki podczas jednorazowej wizyty serwisu.
7. Czas pracy serwisu jest liczony od momentu przyjazdu na obiekt do dokonania diagnostyki awarii lub usunięcia drobnej usterki.



8. Pracę serwisu, w przypadku awarii, Wykonawca będzie rozliczał odrębnymi fakturami, wystawionymi na podstawie protokołu z wykonanych prac, podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego
9. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania ceny należnej Wykonawcy na podstawie Umowy, w ramach mechanizmu podzielonej płatności (zwanego dalej „Mechanizmem Split Payment”) przewidzianego w przepisach ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (zwanej dalej „Ustawą VAT”).
12. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek bankowy, na który ma zostać dokonana zapłata ceny należnej mu na podstawie Umowy:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach Mechanizmu Split Payment;
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w wykazie podmiotów (zwanym dalej „Wykazem”) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b Ustawy VAT.
13. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniać warunków określonych w ust. 12, opóźnienie Zamawiającego w dokonaniu płatności w terminie określonym w Umowie, powstałe wskutek braku możliwości zapłaty przez Zamawiającego z zastosowaniem Mechanizmu Split Payment lub na rachunek znajdujący się w Wykazie, nie może stanowić dla Wykonawcy podstawy jakichkolwiek roszczeń, w tym w szczególności nie uprawnia Wykonawcy do żądania od Zamawiającego odsetek lub odszkodowań z tytułu nieterminowej zapłaty.
14. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym ma możliwość przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl> PEF nr: NIP 5320100125. Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktur korygujących.

§ 5

Obowiązki Stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) zapewnienia wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia i kwalifikacje,
 - b) wykonania Przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności określonej przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności,
 - c) zabezpieczenia terenu prac oraz prowadzenia prac zgodnie z przepisami bhp i ppoż,
 - d) zapewnienia stałego nadzoru i kontroli prowadzonych robót,
 - e) odnotowania wykonanych czynności serwisowych i konserwacyjnych w przekazanym Zamawiającemu protokole z wykonanej konserwacji. Po każdym wykonaniu przeglądu Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia wpisu do bazy CRO, potwierdzający wykonanie przeglądu zgodnie z zapisami ustawy o substancjach zubożających warstwę ozonową.



- f) nieodpłatnego uczestniczenia uprawnionego pracownika Wykonawcy przy wszystkich kontrolach instalacji przeprowadzanych przez uprawnione instytucje nadzorujące: organy Inspekcji Ochrony Środowiska, Dozoru Technicznego itd.
 - g) uzgodnienia z Zamawiającym terminu wejścia na teren NCBJ i przystąpienia pracowników Wykonawcy do wykonywania Przedmiotu Umowy. Terminy wykonywania prac należy uzgodnić z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych,
 - h) przestrzegania regulaminów i zasad obowiązujących na terenie NCBJ (w tym instrukcji o ruchu osobowo-towarowym), oraz do wykonywania poleceń, nakazów i zakazów uprawnionych Służb NCBJ.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) zapewnienia dostępu do objętych zakresem Przedmiotu Umowy urządzeń w uzgodnionym z Wykonawcą terminie i w sposób umożliwiający przeprowadzenie prac będących Przedmiotem Umowy.
 - b) zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace zgodnie z postanowieniami Umowy.
 3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy.
 4. Wykonawca ponosi pełną za swoich pracowników przebywających na terenie NCBJ w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, za ich bezpieczną pracę w budynku serwerowni CIŚ, w szczególności za delegowanie do wykonywania pracy na wysokości (dach budynku nr 88) pracowników posiadających wymagane uprawnienia, a także do wyposażenia pracowników w niezbędny sprzęt BHP i ochrony osobistej.
 5. Strony zobowiązane są współdziałać przy wykonywaniu Umowy w celu terminowego i najlepszego wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 6

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, aktualne na dzień zawarcia Umowy i utrzymywane przez cały okres realizacji Umowy, w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci [...], na zasoby, którego w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych Wykonawca powoływał się składając ofertę celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował Przedmiot Umowy w zakresie [...], tj. w zakresie, w jakim zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu trzeciego zostały zadeklarowane do wykonania Przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku zaprzestania wykonywania Przedmiotu Umowy w powyższym zakresie przez [...], z jakichkolwiek przyczyn, Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby, co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.



§ 7

Podwykonawcy

1. Strony ustalają, że Przedmiot Umowy wykonywany będzie:
 - a) osobiście przez Wykonawcę,
 - b) z udziałem podwykonawców - w następującym zakresie: [...].
2. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 8

Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. Zgodnie z art. 95 ust. 1 Ustawy, Zamawiający ustanawia wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę, osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy: prace w konserwacji instalacji chłodniczych.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie dłuższym niż 3 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 1:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczony za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego wraz z kopią dokumentów określających zakres obowiązków tych osób, jeżeli został sporządzony. Kopie umów o pracę i dokumentów określających zakres obowiązków powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez



adresów i nr PESEL pracowników). Imiona i nazwiska pracowników nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- c) zaświadczenie wydane przez właściwy oddział Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie dokumentów potwierdzających zgłoszenie osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, jako pracowników, do ubezpieczeń społecznych przez Wykonawcę lub podwykonawcę, jako pracodawcę, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ww. ustawy o ochronie danych osobowych, z zastrzeżeniem, że imiona i nazwiska pracowników nie podlegają anonimizacji.
4. Z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 Ustawy, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości i na zasadach określonych w § 9 ust. 1 lit c). Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 Ustawy.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 9

Kary Umowne

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę, a Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - a) za zwłokę w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia od upływu terminu wykonania określonego w Załączniku 1 do Umowy,
 - b) z tytułu wypowiedzenia Umowy albo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15% wynagrodzenia brutto - określonego w § 4 ust. 1;
 - c) z tytułu niespełnienia wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 Ustawy, w tym za niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w § 8 ust. 1 - w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin złożenia żądanych dowodów;
 - d) w przypadku nie podjęcia reakcji serwisowej w czasie określonym w § 2 ust. 7 lub nie przedstawienie oferty na naprawę w czasie określonym w § 2 ust. 9 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki.
 - e) w przypadku nie przedstawienia w wymaganym terminie protokołu z wykonanych przeglądów serwisowych wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki.



- f) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w tym z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 Ustawy - w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo.
2. Limit kar umownych, jakich na podstawie Umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy wynosi 30% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
3. Zapłata kary umownej przez Stronę zobowiązaną nie pozbawia Strony uprawnionej prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody.
4. Strona zobowiązana zapłaci karę umowną przelewem na rachunek bankowy Strony uprawnionej wskazany w wystawionej przez nią nocie obciążeniowej - w terminie 14 dni od doręczenia tej noty, bez dodatkowego wezwania. W przypadku opóźnienia w zapłacie kary umownej, Stronie uprawnionej przysługują odsetki ustawowe.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego przysługujących mu kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy.
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności ze zobowiązania do wykonania Przedmiotu Umowy.
7. Postanowienia ust. 1 lit c) pozostają w mocy pomimo skutecznego wykonania przez którąkolwiek ze Stron, prawa odstąpienia od Umowy przysługującego jej na podstawie § 10.

§ 10

Wypowiedzenia i odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w niżej wymienionych przypadkach:
 - a) doprowadzenia przez Wykonawcę jego pracowników lub współpracowników, lub z jego/ich winy, do zatrzymania pracy systemów komputerowych HPC z powodu utraty zasilania gwarantowanego (bezprzerwowego) lub zatrzymania chłodzenia w trakcie wykonywanych przez Wykonawcę prac;
 - b) spowodowania przez Wykonawcę, jego pracowników lub współpracowników, lub z jego/ich winy, znacznych strat dla Zamawiającego w trakcie lub wskutek wykonywania Przedmiotu Umowy;
 - c) nie podporządkowania się wymaganiom obowiązujących na terenie NCBJ regulaminom i instrukcjom, lub poleceniom Służb Ochrony.
2. Wypowiedzenie Umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności cywilnej z tytułu niniejszej Umowy, ani z konieczności naprawienia spowodowanych przez siebie szkód.
3. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
 - a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy, lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego lub mailowego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania



- Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
- b) nie przedstawi Zamawiającemu odpowiednich dokumentów, certyfikatów wymaganych niniejszą Umową lub odpowiednimi przepisami obowiązującego prawa dla osób skierowanych do realizacji zamówienia,
 - c) zatrudni do wykonania Przedmiotu Umowy pracowników nie posiadających wymaganej wiedzy i umiejętności, których działanie będzie prowadzić do istotnych strat lub awarii w zasobach Zamawiającego.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca może żądać wyłącznie części Wynagrodzenia należnej mu z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy.
5. Oświadczenie Strony uprawnionej o wypowiedzeniu Umowy albo odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności. W oświadczeniu należy wskazać okoliczności uzasadniające wypowiedzenie Umowy albo odstąpienie od Umowy. Oświadczenie należy przesłać drugiej Stronie za pośrednictwem listu poleconego za zwrotnym potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie drugiej Strony za pokwitowaniem. Wypowiedzenie albo odstąpienie jest skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o wypowiedzeniu albo odstąpieniu.

§ 11

Zmiany Umowy

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 Ustawy, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach i na następujących warunkach:
 - a) zmiana obowiązujących przepisów mających wpływ na wykonanie niniejszej Umowy, w tym zmiana wysokości wynagrodzenia wynikająca ze zmiany stawki podatku VAT,
 - b) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy w następujących przypadkach:
 - przestojów i opóźnień nie zawinionych przez Wykonawcę, mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania dostawy; zmiana polega na przedłużeniu terminu o okres przestojów i opóźnień;
 - innych przerw w realizacji dostawy, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy; zmiana polega na przedłużeniu terminu o okres zaistniałych przerw;
 - c) zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy - w przypadku zaistnienia, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego postępowania Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, pandemię, epidemię, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia; Strony dopuszczają m.in. możliwość zmiany Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających realizację Umowy w związku z występowaniem wojny na Ukrainie lub innym zakłóceniem łańcucha dostaw;



- d) zmiana wysokości wynagrodzenia zgodnie z art. 455 ust. 2 ustawy Pzp, na pisemny wniosek Strony, która wnosi o taką zmianę,
 - e) Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy na podstawie przesłanek określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) pod warunkiem szczegółowego wykazania przez Stronę powołującą się na którąkolwiek z przesłanek zakresu i wielkości zmiany wpływającej na zmianę wynagrodzenia (pisemnie). Powyższe dotyczy również obowiązku zmian umowy przez Wykonawcę w stosunku do Podwykonawcy/ów.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na następujących warunkach:
- a) Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy uprawniający Stronę Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15% w stosunku do poziomu cen tych samych materiałów lub kosztów z dnia składania ofert.
 - b) Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na dzień zaistnienia przesłanki w postaci wzrostu wynagrodzenia ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy o 15%.
 - c) W sytuacji wzrostu ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy powyżej 15% Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
 - d) W sytuacji spadku ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy powyżej 15% Zamawiający jest uprawniony złożyć Wykonawcy pisemną informację o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Informacja powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy.
 - e) Wykonawca może złożyć wniosek u Zamawiającego nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
 - f) Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa powyżej na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
 - g) Maksymalna wartość poszczególnej zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, to 5% wynagrodzenia za zakres Przedmiotu umowy niezrealizowany jeszcze przez Wykonawcę, a łączna maksymalna wartość wszystkich zmian wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 3% całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W wykonaniu przepisu art. 4c ustawy z dnia 08 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 tej ustawy.



2. Strony oświadczają, iż dane osobowe wskazane w Umowie, w szczególności w jej komparycji i w § 2 przetwarzane będą z należytą starannością na podstawie Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, a przetwarzanie wskazanych wyżej danych osobowych, jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Strony.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy w/w ustaw: Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej (w postaci aneksu) zastrzeżonej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że zmiana danych osobowych wskazanych § 2 nie wymaga aneksu.
5. Spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia - spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelka korespondencja dotycząca Umowy będzie prowadzona w języku polskim.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron / w formie elektronicznej, w postaci pliku opatrzonego kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi uprawnionych reprezentantów Stron .

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA