



Popielów, dnia 03.07.2023 r.

Gmina Popielów
ul. Opolska 13
46-090 Popielów

BOS.271.10.2023.BK

PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO / PRZESUNIĘCIE TERMINU SKŁADANIA OFERT / ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania pn.: **Wymiana źródła ciepła wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej w budynku SCKTiR w Popielowie**, opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem nr 2023/BZP 00273459/01 z dnia 2023-06-23.

I. PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego pytaniami zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 z dnia 2022.08.16 z późn. zm.) – dalej ustawa Pzp, poniżej zamieszczam treść pytań wraz z odpowiedziami. Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pod każdym pytaniem przedstawiamy stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii. Treść pisma, zgodnie z wymogiem art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/popielow>.

Treść pytań i odpowiedzi jest następująca:

Pytanie 1

Proszę o zamieszczenie dokumentacji projektowej dla instalacji fotowoltaicznej.

Odpowiedź 1

Zamawiający informuje, że wykonanie instalacji PV należy zrealizować w systemie zaprojektuj-wykonaj. Obowiązkiem Wykonawcy będzie przygotowanie i uzgodnienie z Zamawiającym dokumentacji technicznej, a także geodezyjne wytyczenie miejsca montażu instalacji. Na podstawie uzgodnionej dokumentacji Wykonawca przystąpi do montażu instalacji PV na konstrukcji wolnostojącej.

Pytanie 2

Czy Zamawiający posiada jakieś wymagania odnośnie urządzeń instalacji fotowoltaicznej takich jak: moduły fotowoltaiczne, inwertery i inne?

Odpowiedź 2

Instalacja ma zostać wykonana na systemowej konstrukcji wolnostojącej stalowej lub stalowo-aluminiowej. Panele minimum 380 Wp każdy, łączna moc instalacji 20 kW. Inwerter musi posiadać możliwość monitoringu poprzez dedykowaną aplikację lub stronę producenta. Do inwertera należy doprowadzić połączenie internetowe.

Pytanie 3

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o schemat, opis, rysunek rozdzielni elektrycznej oznaczonej jako "proj. tablica rozdzielcza TR-1 piwnica".

Odpowiedź 3

Zamawiający poniżej zamieszcza uzupełnienie dokumentacji o opis TR-1:

Tablica TR-1 dla kotłowni w SCKTiR w Popielowie:

- rozdzielnica wnąkowa 4x18 mod
- głębokość skrzynki wnąkowej 72 mm,
- klasa ochronności: II
- odporność udarowa: IK07
- stopień ochrony: z drzwiami IP40, bez drzwi IP30
- maksymalny prąd zasilania 63A

Charakterystyka obudowy:

- rozdzielnica wnąkowa
- norma: PN-EN 61439-3
- prąd znamionowy In: 63A,
- stopień ochrony: z drzwiami IP40, bez drzwi IP30,
- klasa ochronności II,
- odporność udarowa IK07,
- napięcie pomiarowe AC 400V / 50 Hz.

Ilość oraz rodzaj wyposażenia tablicy Wykonawca powinien dobrać w trakcie realizacji robót w zależności od wymagań producenta montowanych urządzeń np.: Pomp Ciepła.

Pytanie 4

W opisie technicznym została wstawiona karta techniczna pompy ciepła, proszę o wskazanie istotnych parametrów równoważności jakie powinna spełnić pompa ciepła jako urządzenie równoważne o nie gorszych parametrach.

Odpowiedź 4

Technologię dolnego źródła należy wykonać w oparciu o kaskadę dwóch pomp ciepła o mocy grzewczej minimum 60 kW każda. Dla parametru B0/W35 moc grzewcza minimum 60 kW współczynnik COP min. 4,37; Dla parametru B0/W55 moc grzewcza minimum 51 kW współczynnik COP min. 3,17.

II. PRZESUNIĘCIE TERMINU SKŁADANIA OFERT

W związku z udzielonymi odpowiedziami na zapytania do SWZ, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp przesuwa termin wyznaczony na składanie i otwarcie ofert. Nowy (aktualny) **termin składnia ofert to 18.07.2023 r. do godz. 11:00, otwarcie 18.07.2023 r. godz. 12:00.**

III. ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z odpowiedziami na pytania oraz zmianą terminu składania ofert, na podstawie art. 286 ust. 3 Zamawiający modyfikuje zapisy SWZ w następującym zakresie:

1. Rozdział 4 pkt. 4.1. SWZ, było zapisane:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wymiana źródła ciepła wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej w budynku SCKTiR w Popielowie”, w tym:

- 1) opracowanie planu ruchu dla projektowanych robót geologicznych i uzyskanie jego zatwierdzenie w Okręgowym Urzędzie Górniczym w Gliwicach,
- 2) przedłożenie posiadanego przez Zamawiającego projektu robót geologicznych wraz ze zgłoszeniem w Starostwie Powiatowym w Opolu
- 3) obsługa geodezyjna,
- 4) wykonanie kompletnego dolnego źródła ciepła, w tym 18 szt. otworów wiertniczych o głębokości 150,0 m każdy,
- 5) likwidacja istniejącego źródła ciepła wraz z instalacjami w istniejącej kotłowni,
- 6) wykonanie nowych okładzin ścian, sufitu i podłogi w pomieszczeniach kotłowni,
- 7) wymiana drzwi wewnętrznych,
- 8) dostawa i montaż kompletnego górnego źródła ciepła – gruntowej pompy ciepła w kaskadzie o mocy 60 kW każda wraz z podłączeniem, wyposażeniem i uruchomieniem,
- 9) dostawa i montaż kompletnego generatora ciepłej wody o pojemności 800 dm³,
- 10) dostawa i montaż kompletnych buforów ciepła o pojemności 1.000 dm³ – 2 kpl,
- 11) podłączenie wraz z uruchomieniem instalacji c.o. i c.w.u. do istniejących instalacji,
- 12) wykonanie instalacji elektrycznych,
- 13) montaż kompletnego wolnostojącego systemu PV o mocy 20 kW, na konstrukcji stalowej w odległości do 50 m od budynku,
- 14) wykonanie koniecznych robót instalacyjnych związanych z podłączeniem systemu PV do sieci odbiorczej, wraz z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji dla Zamawiającego,
- 15) sporządzenie dokumentacji geologicznej i przedłożenie jej właściwej jednostce administracji,
- 16) wykonanie prób szczelności, pomiarów, dokumentacji powykonawczej,
- 17) wykonanie mapy powykonawczej,
- 18) przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego z obsługi dostarczonych i zamontowanych urządzeń,
- 19) przygotowanie niezbędnych dokumentów i uzyskanie odbioru UDT do wszystkich objętych pozwoleniem urządzeń;

UWAGA:

Zamawiający informuje, że na terenie obiektu prowadzone są roboty budowlane związane z wykonaniem zadania pn. „Przebudowa budynku Samorządowego Centrum Kultury, Turystyki i Rekreacji w Popielowie”, które są objęte wspólną decyzją pozwolenia na budowę, zawierającą również zakres przedmiotowego postępowania.

Powinno być:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Wymiana źródła ciepła wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej w budynku SCKTiR w Popielowie”, w tym:

- 1) opracowanie planu ruchu dla projektowanych robót geologicznych i uzyskanie jego zatwierdzenie w Okręgowym Urzędzie Górniczym w Gliwicach,
- 2) przedłożenie posiadanego przez Zamawiającego projektu robót geologicznych wraz ze zgłoszeniem w Starostwie Powiatowym w Opolu
- 3) obsługa geodezyjna,
- 4) wykonanie kompletnego dolnego źródła ciepła, w tym 18 szt. otworów wiertniczych o głębokości 150,0 m każdy,
- 5) likwidacja istniejącego źródła ciepła wraz z instalacjami w istniejącej kotłowni,
- 6) wykonanie nowych okładzin ścian, sufitu i podłogi w pomieszczeniach kotłowni,
- 7) wymiana drzwi wewnętrznych,
- 8) dostawa i montaż kompletnego górnego źródła ciepła – gruntowej pompy ciepła w kaskadzie o mocy 60 kW każda wraz z podłączeniem, wyposażeniem i uruchomieniem,
- 9) dostawa i montaż kompletnego generatora ciepłej wody o pojemności 800 dm³,
- 10) dostawa i montaż kompletnych buforów ciepła o pojemności 1.000 dm³ – 2 kpl,
- 11) podłączenie wraz z uruchomieniem instalacji c.o. i c.w.u. do istniejących instalacji,
- 12) wykonanie instalacji elektrycznych,
- 13) montaż kompletnego wolnostojącego systemu PV o mocy 20 kW, na konstrukcji stalowej w odległości do 50 m od budynku, wraz z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji dla Zamawiającego (realizacja w systemie zaprojektuj-wykonaj),
- 14) wykonanie koniecznych robót instalacyjnych związanych z podłączeniem systemu PV do sieci odbiorczej, wraz z przygotowaniem niezbędnej dokumentacji dla Zamawiającego do zmiany umowy na dystrybucję oraz zakup energii elektrycznej,
- 15) sporządzenie dokumentacji geologicznej i przedłożenie jej właściwej jednostce administracji,
- 16) wykonanie prób szczelności, pomiarów, dokumentacji powykonawczej,
- 17) wykonanie mapy powykonawczej,
- 18) przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego z obsługi dostarczonych i zamontowanych urządzeń,
- 19) przygotowanie niezbędnych dokumentów i uzyskanie odbioru UDT do wszystkich objętych pozwoleniem urządzeń;

UWAGA:

Zamawiający informuje, że na terenie obiektu prowadzone są roboty budowlane związane z wykonaniem zadania pn. „Przebudowa budynku Samorządowego Centrum Kultury, Turystyki i Rekreacji w Popielowie”, które są objęte wspólną decyzją pozwolenia na budowę,

zawierającą również zakres przedmiotowego postępowania. W chwili obecnej zarówno budynek jak i plac wokół budynku są przekazane firmie wykonawczej realizującej powyższe zadanie. Zgodnie z powyższym wszelkie roboty związane z realizacją modernizacji źródła ciepła należy wykonywać w pełnej koordynacji z Wykonawcą przebudowy oraz w uzgodnieniu i za zgodą obecnego Kierownika Budowy (jeżeli terminy realizacji obu zadań będą się pokrywały).

2. Rozdział 14 pkt. 14.2. SWZ, było zapisane:
„Termin składania ofert: do dnia 14.07.2023 r. do godz. 11:00”
Powinno być:
„**Termin składania ofert: do dnia 18.07.2023 r. do godz. 11:00**”
3. Rozdział 14 pkt. 14.3. SWZ, było zapisane:
„Termin otwarcia ofert: dnia 14.07.2023 r. godz. 12:00”
Powinno być:
„**Termin otwarcia ofert: dnia 18.07.2023 r. do godz. 12:00**”
4. Rozdział 15 pkt. 15.1. SWZ, było zapisane:
„Wykonawca jest związany ofertą 30 dni, tj. do dnia 12.08.2023.”
Powinno być:
„**Wykonawca jest związany ofertą 30 dni, tj. do dnia 16.08.2023 r.**”
5. Zmiana załącznika nr 2 do SWZ (Projekt umowy) wyszczególnionego w rozdziale 26 SWZ:
z:
Załącznik Nr 2 – Projekt umowy
na:
Załącznik Nr 2 – Projekt umowy (poprawiony)

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Przedmiotowe zmiany SWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w wyniku dokonanych zmian dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

Załączniki:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w BZP.
2. Załącznik nr 2 do SWZ – Projekt umowy (poprawiony)

Wójt Gminy
/-/ Sybilla Stelmach

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)