

KOSZTORYS INWESTORSKI**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana okien w budynku Starostwa Powiatowego w Wejherowie
ADRES INWESTYCJI : 84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
INWESTOR : Starostwo Powiatowe w Wejherowie
ADRES INWESTORA : 84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Stanisław Wegner
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2021

Stawka roboczogodziny : 22.50 zł
Poziom cen : II kw. 2021

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 65.00 % R+S
Zysk [Z] 12.00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V] 23.00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 679106.23 zł
Podatek VAT : 156194.43 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 835300.66 zł

Słownie: osiemset trzydzieści pięć tysięcy trzysta i 66/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic w profilach PCV o powierzchni do 2 m2 wraz z utylizacją	szt.		
d.1	0354-04				
	SST 01 wycena indywidualna				
	O6	10	szt.	10.000	
	O10	9	szt.	9.000	
	O11	1	szt.	1.000	
	O14	5	szt.	5.000	
	O21	9	szt.	9.000	
	O24	1	szt.	1.000	
	O25	33	szt.	33.000	
	O26	2	szt.	2.000	
				RAZEM	70.000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic w profilach PCV o powierzchni ponad 2 m2 wraz z utylizacją	m ²		
d.1	0354-05				
	SST 01 wycena indywidualna				
	O1	1.15*2.25*3	m ²	7.763	
	O2	1.15*2.05*106	m ²	249.895	
	O3	1.25*2.25*16	m ²	45.000	
	O4	1.25*2.40*4	m ²	12.000	
	O5	1.62*2.40*1	m ²	3.888	
	O7	1.25*2.32*2	m ²	5.800	
	O8	2.84*2.05*1	m ²	5.822	
	O9	1.01*2.05*3	m ²	6.212	
	O12	1.15*2.10*5	m ²	12.075	
	O13	1.15*2.10*7	m ²	16.905	
	O15	1.15*2.17*11	m ²	27.451	
	O16	1.15*2.30*3	m ²	7.935	
	O17	1.62*2.17*1	m ²	3.515	
	O18	1.15*2.05*4	m ²	9.430	
	O19	1.15*2.05*4	m ²	9.430	
	O20	1.30*3.01*1	m ²	3.913	
	O22	1.70*2.93*1	m ²	4.981	
	O23	1.10*3.10*3	m ²	10.230	
				RAZEM	442.245
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1	0354-08				
	SST 01 wycena indywidualna				
	brama garażowa	2.31*1.96	m ²	4.528	
				RAZEM	4.528
4	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych, betonowych	m		
d.1	0354-11				
	SST 01 wycena indywidualna				
		262.60	m	262.600	
				RAZEM	262.600
5	KNNR-W 3	Rozebranie okładziny ściiennej z płytek ceramicznych wraz z warstwą zaprawy cementowej - skosy pod oknami	m ²		
d.1	0614-05				
	piwnica	0.24*1.30*4+0.40*1.30*23+0.50*1.30*1	m ²	13.858	
				RAZEM	13.858
6	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym na odległość 1 km - okna, parapety	m ³		
d.1	1103-04				
	SST 01 wycena indywidualna				
	okna	(368.95+138.18)*0.07	m ³	35.499	
	parapety	262.60*0.35*0.4	m ³	36.764	
				RAZEM	72.263
7	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym - dodatek za każdy następny rozpozczęty 1 km	m ³		
d.1	1103-05				
	SST 01 wycena indywidualna				
		Krotność = 15			
		72.263	m ³	72.263	
				RAZEM	72.263
2		Stołarka okienna i drzwiowa			

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem		
8	kalkulacja	Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] jednoskrzydłowe, uchłno-rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami podciśnieniowymi z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²				
	d.2 własna						
	SST 02 wycena indywidualna						
	O6	1.07*0.81*2	m ²	1.733			
	O25	1.20*0.60*28	m ²	20.160			
				RAZEM	21.893		
9	kalkulacja	Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] jednoskrzydłowe, ze szczelinkami międzyszybowymi, uchłno-rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami podciśnieniowymi z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²				
	d.2 własna						
	SST 02 wycena indywidualna						
	O10		0.81*0.81*9	m ²	5.905		
	O11	1.10*0.85*8	m ²	7.480			
	O26	0.60*1.00*2	m ²	1.200			
				RAZEM	14.585		
10	kalkulacja	Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K], uchłno-rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami osadzonymi w górnych elementach ram z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²				
	d.2 własna						
	SST 02 wycena indywidualna						
	O2	1.15*2.05*74	m ²	174.455			
				RAZEM	174.455		
11	kalkulacja	Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] ze szczelinkami międzyszybowymi, uchłno-rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami osadzonymi w górnych elementach ram z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²				
	d.2 własna						
	SST 02 wycena indywidualna						
	O1		1.15*2.25*3	m ²	7.763		
	O2A		1.15*2.05*33	m ²	77.798		
	O3		1.25*2.25*16	m ²	45.000		
	O4		1.25*2.40*4	m ²	12.000		
	O5		1.62*2.40*1	m ²	3.888		
	O7		1.25*2.32*2	m ²	5.800		
	O8		2.84*2.05*1	m ²	5.822		
	O9		1.01*2.05*3	m ²	6.212		
	O12		1.15*2.15*5	m ²	12.363		
	O13		1.15*2.10*7	m ²	16.905		
	O14		1.16*1.37*7	m ²	11.124		
	O15		1.15*2.17*11	m ²	27.451		
	O16		1.15*2.30*3	m ²	7.935		
	O17		1.62*2.17*1	m ²	3.515		
	O18		1.15*2.05*4	m ²	9.430		
	O19		1.15*2.20*4	m ²	10.120		
	O20		1.30*3.01*1	m ²	3.913		
	O21		0.81*2.05*9	m ²	14.945		
	O22		1.70*2.93*1	m ²	4.981		
	O23		1.10*3.10*3	m ²	10.230		
	O24		0.75*1.40*1	m ²	1.050		
						RAZEM	298.245
	12		NNRNKB	Brama garażowa dwuskrzydłowa w profilach ALU o U min. 1,1 W/(m2K), malowana proszkowo w kolorze szarym z naprawą tynków wewnętrznych i zewnętrznych	m ²		
d.2 202 1026-06							
	SST 02 wycena indywidualna						
	B1	2.31*1.96	m ²	4.528			
				RAZEM	4.528		
13	kalkulacja	Ostrożny demontaż i ponowny montaż drewnianych osłon grzejnikowych z blaktami podokiennymi	m				
	d.2 własna						
	SST 02 wycena indywidualna						
		4.40+4.50+9.50+13.70+3.60+6.00+4.80+2.70*4+1.10	m	58.400			
				RAZEM	58.400		
14	kalkulacja	Ostrożny demontaż i ponowny montaż drewnianych, lakierowanych parapetów	m				
	d.2 własna						
	SST 02 wycena indywidualna						
		3.50+1.90+1.50	m	6.900			
				RAZEM	6.900		
3		Roboty murarskie i murowe					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	kalkulacja d.3 własna SST 03 wy- cena indywi- dualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 15 cm z konglome- ratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków 1.25*19+2.60*16	m m	 65.350	 65.350
				RAZEM	65.350
16	kalkulacja d.3 własna SST 03 wy- cena indywi- dualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 25 cm z konglome- ratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków 1.25*4	m m	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
17	kalkulacja d.3 własna SST 03 wy- cena indywi- dualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 30 cm z konglome- ratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków 0.90*21+1.16*4+1.21*36+1.28*48+1.70*1	m m	 130.240	 130.240
				RAZEM	130.240
18	kalkulacja d.3 własna SST 03 wy- cena indywi- dualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 41 cm z konglome- ratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków 0.66*2+1.30*3+1.15*1+1.68*1	m m	 8.050	 8.050
				RAZEM	8.050
19	kalkulacja d.3 własna SST 03 wy- cena indywi- dualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 45 cm z konglome- ratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków 1.21*13	m m	 15.730	 15.730
				RAZEM	15.730
4		Roboty tynkarskie i okładzinowe			
20	KNR-W 2-02 d.4 0840-05 SST 04 wy- cena indywi- dualna piwnica	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych glazurowanymi na zaprawie klejowej - skosów podokiennych 0.24*1.30*4+0.40*1.30*23+0.50*1.30*3	m ² m ²	 15.158	 15.158
				RAZEM	15.158
5		Roboty malarskie			
21	KNR-W 4-01 d.5 1204-08 SST 05 wy- cena indywi- dualna piwnica parter I piętro II piętro	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności 96.38*2.29 142*4.02 141*3.41 141*2.93	m ² m ² m ² m ² m ²	 220.710 570.840 480.810 413.130	 1685.490
				RAZEM	1685.490
22	KNR-W 4-01 d.5 1204-02 SST 05 wy- cena indywi- dualna piwnica parter I piętro II piętro	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - całe ściany w których wymieniono okna w kolorze jak istniejący w da- nym pomieszczeniu. 96.38*2.29 142*4.02 141*3.41 141*2.93	m ² m ² m ² m ² m ²	 220.710 570.840 480.810 413.130	 1685.490
				RAZEM	1685.490
23	KNR-W 2-02 d.5 1519-01 SST 05 wy- cena indywi- dualna	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonowo-silikatową - ościeży okien- nych w kolorze elewacji 220	m ² m ²	 220.000	 220.000
				RAZEM	220.000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Roboty rozbiórkowe				
1 d.1	KNR 4-01 0354-04 SST 01 wyce- na indywidual- na	Wykucie z muru ościeżnic w profilach PCV o powierzchni do 2 m2 wraz z utylizacją	szt.	70.000	20.79	1455.30
2 d.1	KNR 4-01 0354-05 SST 01 wyce- na indywidual- na	Wykucie z muru ościeżnic w profilach PCV o powierzchni ponad 2 m2 wraz z utylizacją	m ²	442.245	21.62	9561.34
3 d.1	KNR 4-01 0354-08 SST 01 wyce- na indywidual- na	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²	2.31*1.96 = 4.528	34.93	158.16
4 d.1	KNR 4-01 0354-11 SST 01 wyce- na indywidual- na	Wykucie z muru podokienników drewnianych, betonowych	m	262.60	28.27	7423.70
5 d.1	KNNR-W 3 0614-05	Rozebranie okładziny ściiennej z płytek ceramicznych wraz z warstwą zaprawy cementowej - skosy pod oknami	m ²	0.24*1.30* 4+0.40* 1.30*23+ 0.50*1.30*1 = 13.858	57.38	795.17
6 d.1	KNR 4-04 1103-04 SST 01 wyce- na indywidual- na	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym na odległość 1 km - okna, parapety	m ³	72.263	18.32	1323.86
7 d.1	KNR 4-04 1103-05 SST 01 wyce- na indywidual- na	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowładoczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 15	m ³	72.263	57.44	4150.79
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						24868.32
2		Stolarka okienna i drzwiowa				
8 d.2	kalkulacja własna SST 02 wyce- na indywidual- na	Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] jednoskrzydłowe, uchlno-rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami podciśnieniowymi z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²	21.893	1006.28	22030.49
9 d.2	kalkulacja własna SST 02 wyce- na indywidual- na	Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] jednoskrzydłowe, ze szczeblinkami międzyszybowymi, uchlno-rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami podciśnieniowymi z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²	14.585	1242.77	18125.80
10 d.2	kalkulacja własna SST 02 wyce- na indywidual- na	Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K], uchlno-rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami osadzonymi w górnych elementach ram z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²	1.15*2.05* 74 = 174.455	955.83	166749.32
11 d.2	kalkulacja własna SST 02 wyce- na indywidual- na	Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] ze szczeblinkami międzyszybowymi, uchlno-rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami osadzonymi w górnych elementach ram z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²	298.245	1192.33	355606.46
12 d.2	NNRNKB 202 1026-06 SST 02 wyce- na indywidual- na	Brama garażowa dwuskrzydłowa w profilach ALU o U min. 1,1 W/(m2K), malowana proszkowo w kolorze szarym z naprawą tynków wewnętrznych i zewnętrznych	m ²	2.31*1.96 = 4.528	1076.14	4872.76

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
13 d.2	kalkulacja własna SST 02 wyce- na indywidual- na	Ostrożny demontaż i ponowny montaż drewnianych oston grzejnikowych z blatami podokiennymi	m	4.40+4.50+ 9.50+13.70+ 3.60+6.00+ 4.80+2.70* 4+1.10 = 58.400	138.05	8062.12
14 d.2	kalkulacja własna SST 02 wyce- na indywidual- na	Ostrożny demontaż i ponowny montaż drewnianych, lakierowanych parapetów	m	3.50+1.90+ 1.50 = 6.900	138.05	952.55
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa						576399.50
3		Roboty murarskie i murowe				
15 d.3	kalkulacja własna SST 03 wyce- na indywidual- na	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 15 cm z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków	m	1.25*19+ 2.60*16 = 65.350	154.05	10067.17
16 d.3	kalkulacja własna SST 03 wyce- na indywidual- na	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 25 cm z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków	m	1.25*4 = 5.000	196.05	980.25
17 d.3	kalkulacja własna SST 03 wyce- na indywidual- na	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 30 cm z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków	m	0.90*21+ 1.16*4+ 1.21*36+ 1.28*48+ 1.70*1 = 130.240	217.05	28268.59
18 d.3	kalkulacja własna SST 03 wyce- na indywidual- na	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 41 cm z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków	m	0.66*2+ 1.30*3+ 1.15*1+ 1.68*1 = 8.050	263.25	2119.16
19 d.3	kalkulacja własna SST 03 wyce- na indywidual- na	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 45 cm z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków	m	1.21*13 = 15.730	280.05	4405.19
Razem dział: Roboty murarskie i murowe						45840.36
4		Roboty tynkarskie i okładzinowe				
20 d.4	KNR-W 2-02 0840-05 SST 04 wyce- na indywidual- na	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych glazurowanymi na zaprawie klejowej - skosów podokiennych	m ²	0.24*1.30* 4+0.40* 1.30*23+ 0.50*1.30*3 = 15.158	105.68	1601.90
Razem dział: Roboty tynkarskie i okładzinowe						1601.90
5		Roboty malarskie				
21 d.5	KNR-W 4-01 1204-08 SST 05 wyce- na indywidual- na	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	1685.490	4.32	7281.32
22 d.5	KNR-W 4-01 1204-02 SST 05 wyce- na indywidual- na	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - całe ściany w których wymienio okna w kolorze jak istniejący w danym pomieszczeniu.	m ²	1685.490	11.70	19720.23
23 d.5	KNR-W 2-02 1519-01 SST 05 wyce- na indywidual- na	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonowo-silikatową - ościeży okiennych w kolorze elewacji	m ²	220	15.43	3394.60
Razem dział: Roboty malarskie						30396.15
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						679106.23
Podatek VAT						156194.43
Ogółem wartość kosztorysowa robót						835300.66

Słownie: osiemset trzydzieści pięć tysięcy trzysta i 66/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe	10495.42		2962.20	8745.98	2664.72	24868.32
2	Stolarka okienna i drzwiowa	31888.21	517469.54		20727.63	6314.12	576399.50
3	Roboty murarskie i murowe	10702.46	26062.79		6956.04	2119.07	45840.36
4	Roboty tynkarskie i okładzino- we	422.91	820.37		274.88	83.74	1601.90
5	Roboty malarskie	9230.82	13330.54		6005.42	1829.37	30396.15
	RAZEM netto	62739.82	557683.24	2962.20	42709.95	13011.02	679106.23
	VAT						156194.43
	Razem brutto						835300.66

Słownie: osiemset trzydzieści pięć tysięcy trzysta i 66/100 zł

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
1		Roboty rozbiórkowe				
1 d.1	KNR 4-01 0354-04 SST 01 wycena indywidualna	Wykucie z muru ościeżnic w profilach PCV o powierzchni do 2 m2 wraz z utylizacją	szt.			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.5000	22.50	11.2500
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	11.2500	7.3125
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	18.5625	2.2275
Razem pozycja 1						20.7900
2 d.1	KNR 4-01 0354-05 SST 01 wycena indywidualna	Wykucie z muru ościeżnic w profilach PCV o powierzchni ponad 2 m2 wraz z utylizacją	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.5200	22.50	11.7000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	11.7000	7.6050
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	19.3050	2.3166
Razem pozycja 2						21.6200
3 d.1	KNR 4-01 0354-08 SST 01 wycena indywidualna	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.8400	22.50	18.9000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	18.9000	12.2850
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	31.1850	3.7422
Razem pozycja 3						34.9300
4 d.1	KNR 4-01 0354-11 SST 01 wycena indywidualna	Wykucie z muru podokienników drewnianych, betonowych	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.6800	22.50	15.3000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	15.3000	9.9450
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	25.2450	3.0294
Razem pozycja 4						28.2700
5 d.1	KNNR-W 3 0614-05	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych wraz z warstwą zaprawy cementowej - skosy pod oknami	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	1.3800	22.50	31.0500
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	31.0500	20.1825
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	51.2325	6.1479
Razem pozycja 5						57.3800
6 d.1	KNR 4-04 1103-04 SST 01 wycena indywidualna	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km - okna, parapety	m ³			
	39521	-- Sprzęt -- samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	0.1770	56.00	9.9120
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	9.9120	6.4428
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	16.3548	1.9626
Razem pozycja 6						18.3200
7 d.1	KNR 4-04 1103-05 SST 01 wycena indywidualna	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 15	m ³			
	39521	-- Sprzęt -- samochód samowyładowczy do 5 t 0.037*15=	m-g	0.5550	56.00	31.0800
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	31.0800	20.2020
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	51.2820	6.1538
Razem pozycja 7						57.4400
2		Stołarka okienna i drzwiowa				

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
8 d.2	kalkulacja własna SST 02 wycena indywidualna	Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] jednoskrzydłowe, uchłno-rozwierne z mikrowentylacją z nawiewnikami podciśnieniowymi z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	3.3200	22.50	74.7000
	202x035	-- Materiały -- okna PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K], uchłno- rozwierne z mikrowentylacją z nawiewnikami	m ²	1.0000	817.00	817.0000
	202x036	kotwy elastyczne kpl.	szt.	8.4000	3.50	29.4000
	1478500	pianka poliuretanowa-opakowanie ciśnieniowe	dm ³	0.3600	25.00	9.0000
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	855.40	12.8310
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0300	0.00	0.0000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	74.7000	48.5550
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	123.2550	14.7906
Razem pozycja 8						1006.2800
9 d.2	kalkulacja własna SST 02 wycena indywidualna	Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] jednoskrzydłowe, ze szczelinami międzyszybowymi, uchłno-rozwierne z mikrowentylacją z nawiewnikami podciśnieniowymi z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	3.3200	22.50	74.7000
	202x035	-- Materiały -- okna PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] ze szczelinami międzyszybowymi, uchłno- rozwierne z mikrowentylacją z nawiewnikami	m ²	1.0000	1050.00	1050.0000
	202x036	kotwy elastyczne kpl.	szt.	8.4000	3.50	29.4000
	1478500	pianka poliuretanowa-opakowanie ciśnieniowe	dm ³	0.3600	25.00	9.0000
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	1088.40	16.3260
	34000	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0300	0.00	0.0000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	74.7000	48.5550
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	123.2550	14.7906
Razem pozycja 9						1242.7700
10 d.2	kalkulacja własna SST 02 wycena indywidualna	Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K], uchłno-rozwierne z mikrowentylacją z nawiewnikami osadzonymi w górnych elementach ram z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatach	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	2.2600	22.50	50.8500
	202x035	-- Materiały -- okna PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K], uchłno- rozwierne z mikrowentylacją z nawiewnikami	m ²	1.0000	817.00	817.0000
	202x036	kotwy elastyczne kpl.	szt.	7.2500	3.50	25.3750
	1478500	pianka poliuretanowa-opakowanie ciśnieniowe	dm ³	0.2700	25.00	6.7500
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	849.13	12.7369
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	50.8500	33.0525
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	83.9025	10.0683
Razem pozycja 10						955.8300

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn. miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
11 d.2	kalkulacja własna SST 02 wycena indywidualna	Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] ze szczelinkami międzyszybowymi, uchłno-rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami osadzonymi w górnych elementach ram z naprawą tynków ościeży wewnętrznych i zewnętrznych oraz uzupełnieniem płytek ceramicznych ścian w sanitariatkach	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	2.2600	22.50	50.8500
	202x035	-- Materiały -- okna PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] ze szczelinkami międzyszybowymi, uchłno- rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami	m ²	1.0000	1050.00	1050.0000
	202x036	kotwy elastyczne kpl.	szt.	7.2500	3.50	25.3750
	1478500	pianka poliuretanowa-opakowanie ciśnieniowe	dm ³	0.2700	25.00	6.7500
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	1082.12	16.2319
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	50.8500	33.0525
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	83.9025	10.0683
Razem pozycja 11						1192.3300
12 d.2	NNRNKB 202 1026-06 SST 02 wycena indywidualna	Brama garażowa dwuskrzydłowa w profilach ALU o U min. 1,1 W/(m2K), malowana proszkowo w kolorze szarym z naprawą tynków wewnętrznych i zewnętrznych	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	2.4400	22.50	54.9000
	9_00012	-- Materiały -- Brama garażowa dwuskrzydłowa w profilach ALU o U min. 1,1 W/(m2K)	m ²	1.0000	950.00	950.0000
	9_00013	kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt.	3.4500	0.15	0.5175
	9_00015	masa uszczelniająca silikonowa	dm ³	0.1800	54.22	9.7596
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	960.28	14.4041
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	54.9000	35.6850
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	90.5850	10.8702
Razem pozycja 12						1076.1400
13 d.2	kalkulacja własna SST 02 wycena indywidualna	Ostrożny demontaż i ponowny montaż drewnianych osłon grzejnikowych z blatami podokiennymi	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	3.3200	22.50	74.7000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	74.7000	48.5550
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	123.2550	14.7906
Razem pozycja 13						138.0500
14 d.2	kalkulacja własna SST 02 wycena indywidualna	Ostrożny demontaż i ponowny montaż drewnianych, lakierowanych parapetów	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	3.3200	22.50	74.7000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	74.7000	48.5550
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	123.2550	14.7906
Razem pozycja 14						138.0500
3		Roboty murarskie i murowe				
15 d.3	kalkulacja własna SST 03 wycena indywidualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 15 cm z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	2.1200	22.50	47.7000
	2380899	-- Materiały -- zaprawa	m ³	0.0130	220.00	2.8600
	0000000	materiały pomocnicze(od M2)	%	1.5000	2.86	0.0429
	1990099	podokienniki z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm szer. 15 cm	m	1.0500	60.00	63.0000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	47.7000	31.0050
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	78.7050	9.4446

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
Razem pozycja 15						154.0500
16 d.3	kalkulacja własna SST 03 wycena indywidualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 25 cm z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	2.1200	22.50	47.7000
	2380899	-- Materiały -- zaprawa	m ³	0.0130	220.00	2.8600
	0000000	materiały pomocnicze(od M2)	%	1.5000	2.86	0.0429
	1990099	podokienniki z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm szer. 25 cm	m	1.0500	100.00	105.0000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	47.7000	31.0050
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	78.7050	9.4446
Razem pozycja 16						196.0500
17 d.3	kalkulacja własna SST 03 wycena indywidualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 30 cm z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	2.1200	22.50	47.7000
	2380899	-- Materiały -- zaprawa	m ³	0.0130	220.00	2.8600
	0000000	materiały pomocnicze(od M2)	%	1.5000	2.86	0.0429
	1990099	podokienniki z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm szer. 30 cm	m	1.0500	120.00	126.0000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	47.7000	31.0050
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	78.7050	9.4446
Razem pozycja 17						217.0500
18 d.3	kalkulacja własna SST 03 wycena indywidualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 41 cm z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	2.1200	22.50	47.7000
	2380899	-- Materiały -- zaprawa	m ³	0.0130	220.00	2.8600
	0000000	materiały pomocnicze(od M2)	%	1.5000	2.86	0.0429
	1990099	podokienniki z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm szer. 41 cm	m	1.0500	164.00	172.2000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	47.7000	31.0050
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	78.7050	9.4446
Razem pozycja 18						263.2500
19 d.3	kalkulacja własna SST 03 wycena indywidualna	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników szerokości 45 cm z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm wraz z naprawą tynków	m			
	999	-- Robocizna --	r-g	2.1200	22.50	47.7000
	2380899	-- Materiały -- zaprawa	m ³	0.0130	220.00	2.8600
	0000000	materiały pomocnicze(od M2)	%	1.5000	2.86	0.0429
	1990099	podokienniki z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm szer. 45 cm	m	1.0500	180.00	189.0000
Koszty pośrednie od (R+S)			%	65.00	47.7000	31.0050
Zysk od (R+S+Kp(R+S))			%	12.00	78.7050	9.4446
Razem pozycja 19						280.0500
4		Roboty tynkarskie i okładzinowe				
20 d.4	KNR-W 2-02 0840-05 SST 04 wycena indywidualna	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych glazurowanymi na zaprawie klejowej - skosów podokiennych	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	1.2400	22.50	27.9000
	2530099	-- Materiały -- płytki ściennie	m ²	1.0500	39.00	40.9500
	1550599	zaprawa klejąca	kg	2.8400	1.14	3.2376
	2380699	zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka	kg	0.3383	27.00	9.1341

Poz	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowej	Jedn miary	Nakłady na jedn.	Cena jednostkowa zł	Koszt jednostkowy zł
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	53.32	0.7998
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	65.00	27.9000	18.1350
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	12.00	46.0350	5.5242
		Razem pozycja 20				105.6800
5		Roboty malarskie				
21 d.5	KNR-W 4-01 1204-08 SST 05 wycena indywidualna	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0950	22.50	2.1375
	1770110	-- Materiały -- gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	0.3000	1.20	0.3600
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	0.36	0.0072
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	65.00	2.1375	1.3894
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	12.00	3.5269	0.4232
		Razem pozycja 21				4.3200
22 d.5	KNR-W 4-01 1204-02 SST 05 wycena indywidualna	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - całe ściany w których wymieniono okna w kolorze jak istniejący w danym pomieszczeniu.	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1270	22.50	2.8575
	1502110	-- Materiały -- farby lateksowe nawierzchniowe	dm ³	0.2860	22.00	6.2920
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000	6.29	0.1258
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	65.00	2.8575	1.8574
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	12.00	4.7149	0.5658
		Razem pozycja 22				11.7000
23 d.5	KNR-W 2-02 1519-01 SST 05 wycena indywidualna	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonowo-silikatową - ościeży okiennych w kolorze elewacji	m ²			
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1640	22.50	3.6900
	1502120	-- Materiały -- farba silikonowo-silikatowa	dm ³	0.3030	28.00	8.4840
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000	8.48	0.1273
		Koszty pośrednie od (R+S)	%	65.00	3.6900	2.3985
		Zysk od (R+S+Kp(R+S))	%	12.00	6.0885	0.7306
		Razem pozycja 23				15.4300

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	Brama garażowa dwuskrzydłowa w profilach ALU o U min. 1,1 W/(m2K)	m ²	4.5280		4.5280	950.00	4301.60	
2.	farba silikonowo-silikatowa	dm ³	66.6600		66.6600	28.00	1866.48	
3.	farby lateksowe nawierzchniowe	dm ³	482.0501		482.0501	22.00	10605.10	
4.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	kg	505.6470		505.6470	1.20	606.78	
5.	kotwy elastyczne kpl.	szt.	3733.4902		3733.4902	3.50	13067.22	
6.	kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt.	15.6216		15.6216	0.15	2.34	
7.	masa uszczelniająca silikonowa	dm ³	0.8150		0.8150	54.22	44.19	
8.	okna PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K] ze szczelinkami międzyszybowymi, uchłno- rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami	m ²	312.8300		312.8300	1050.00	328471.50	
9.	okna PCW o współczynniku U min. 0,90 [W/m2K], uchłno- rozwiernie z mikrowentylacją z nawiewnikami	m ²	196.3480		196.3480	817.00	160416.32	
10.	pianka poliuretanowa-opakowanie ciśnieniowe	dm ³	140.7611		140.7611	25.00	3519.03	
11.	płytki ściennie	m ²	15.9159		15.9159	39.00	620.72	
12.	podokienniki z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm szer. 15 cm	m	68.6175		68.6175	60.00	4117.05	
13.	podokienniki z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm szer. 25 cm	m	5.2500		5.2500	100.00	525.00	
14.	podokienniki z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm szer. 30 cm	m	136.7520		136.7520	120.00	16410.24	
15.	podokienniki z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm szer. 41 cm	m	8.4525		8.4525	164.00	1386.21	
16.	podokienniki z konglomeratu marmurowego gr. 3 cm szer. 45 cm	m	16.5165		16.5165	180.00	2972.97	
17.	zaprawa	m ³	2.9168		2.9168	220.00	641.70	
18.	zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka	kg	5.1280		5.1280	27.00	138.45	
19.	zaprawa klejąca	kg	43.0487		43.0487	1.14	49.08	
20.	materiały pomocnicze	zł					7921.26	
RAZEM							557683.24	

Słownie: pięćset pięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset osiemdziesiąt trzy i 24/100 zł