Szczecin, dnia 26.10.2021 r.

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA DOTYCZACE PRZETARGU PN.**

„Remont dachów papowych budynków położonych na placówkach ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie”

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Szczecinie przedstawia odpowiedzi na zadane pytanie.

**Pytanie 1:**

Czy dla ogłoszonego zadania zamawiający posiada obmiar robót? Czy należy obmiar stworzyć na podstawie załączonego zakresu prac do wykonania?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada obmiaru robót. Należy stworzyć na podstawie załączonego zakresu.

**Pytanie 2:**

Dotyczy dachów oczyszczalni ścieków Pomorzany:

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustawienie rusztowania komunikacyjnego w celu transportu materiałów, jeżeli tak prosimy o wskazanie na szkicach miejsc.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na ustawienie rusztowania komunikacyjnego. Miejsce ustawienia należy ustalić z kierownikiem OŚ Pomorzany, aby zapewnić ciągłość prac eksploatacyjnych na terenie obiektu.

1. Proszę o podanie rodzaju blachy obróbek blacharskich na terenie oczyszczalni, grubość i parametry techniczne.

**Odpowiedź:**

Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy tytan-cynk wg zapisu SWZ.

1. Na ogniomurkach brak spadków, czy Zamawiający przewiduje wykonanie spadków, jeżeli tak to prosimy o podanie technologii i materiału użytego do wykonania ogniomurków.

**Odpowiedź:**

Zamawiający przewiduje wykonanie spadków. Spadki należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

1. Prosimy o podanie parametrów papy podkładowej.

**Odpowiedź:**

 Parametry materiałów zostały zamieszczone w SWZ.

**Pytanie 3:**

Dotyczy remontu budynku transformatorowej ul. Białowieska:

1. Podczas oględzin dachu stwierdzono, iż wywietrzaki dachowe są zamontowane nieprawidłowo, ponieważ nie posiadają podstawy tylko są zamontowane bezpośrednio na dachu, co skutkuje zalaniami. Prosimy o podanie parametrów nowych wywietrzaków wraz z wymiarami podstawy i materiału, z którego mają być wykonane.

**Odpowiedź:**

Podstawę dachową należy zamontować na cokole dachowym ze stali ocynkowanej. Wywietrzak dachowy typ A-160 oraz podstawę dachową typu B/II-160 należy wykonać ze stali ocynkowanej.

1. Czy Zamawiający przewiduje wymianę czyszczaków, ponieważ są one popękane i nieprawidłowo zamontowane.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza wymianę czyszczaków na nowe.

1. Prosimy o podanie długości oraz parametrów technicznych i rodzaju materiału użytego do nowo wykonanej drabiny.

**Odpowiedź:**

 Zamawiający odstępuje od wykonania i montażu drabiny

**Pytanie 4:**

Prosimy o podanie rodzaju materiału drutu odgromowego oraz rodzaju uchwytu do odgromu na budynkach oczyszczalni ścieków oraz budynku stacji transformatorowej przy ul. Białowieskiej.

**Odpowiedź:**

Należy zastosować drut odgromowy stalowy ocynkowany fi 8 mm. Wsporniki i uchwyty w zależności od podłoża:

- betonowy w tworzywie

- betonowy w tworzywie wysoki

-iglice dachowe i drążki izolacyjne ( do ochrony wentylatorów dachowych)

**Pytanie 5:**

Czy Zamawiający przewiduje wymianę stopek pod korytami z kablami do wentylacji na dachu dużym oczyszczalni ścieków ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający przewiduje wymianę stopek pod korytami z kablami wentylacji

**Pytanie 6:**

Budynek Białowieska – czy punkt wykonanie i montaż drabiny obejmuje jedynie drabinę do poziomu dachu, czy również dodatkowe drabiny pomiędzy poszczególnymi poziomami dachu. Prosimy o podanie wymagań dotyczących materiału z jakiego ma zostać wykonana drabina (stal ocynkowana , nierdzewna V2A, nierdzewna V4A).

**Odpowiedź:**

Zamawiający odstępuje od wykonania i montażu drabiny.

**Pytanie 7:**

Oczyszczalnia Tama Pomorzańska – wszystkie istniejące obróbki blacharskie wykonane sa z blachy nierdzewnej, natomiast w opisie przedmiotu zamówienia widnieje jako materiał do wykonania obróbek blacha tytanowo – cynkowa 0,7 mm. Prosimy o potwierdzenie rodzaju materiału do wykonania obróbek.

**Odpowiedź:**

Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy tytan-cynk wg zapisu w SWZ.

**Pytanie 8:**

Czy inwestor dopuszcza ustawienie na czas prowadzenia prac ustawienie rusztowań ułatwiających dostęp na dach?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na ustawienie rusztowania komunikacyjnego. Miejsce ustawienia należy ustalić z kierownikiem OŚ Pomorzany, aby zapewnić ciągłość prac eksploatacyjnych na terenie obiektu.

**Pytanie 8:**

Czy inwestor dopuszcza możliwość wjazdu dźwigu kołowego w celu demontażu i ponownego montażu centrali wentylacyjnej N1?

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza możliwość wjazdu dźwigu kołowego w celu demontażu i montażu centrali wentylacyjnej N1.

**Pytanie 9:**

Czy zakres prac obejmuje ewentualną wymianę skorodowanych elementów instalacji wentylacyjnej (np. demontowanych kanałów wentylacyjnych), w chwili obecnej nie ma możliwości oszacowania w pełni, które elementy kwalifikują się do wymiany?

**Odpowiedź:**

Zamawiający przewiduje wymianę kanałów wentylacyjnych zdemontowanych w celu wymiany pokrycia dachu.

**Pytanie 10:**

Czy inwestor dopuszcza wyłączenie wentylacji obiektu , np. do 7 dni na czas realizacji remontu dachu na którym znajduje się centrala wentylacyjna?

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie wentylacji obiektu Termin i czas trwania należy ustalić z kierownikiem OŚ Pomorzany z wyprzedzeniem.