***załącznik nr 7 do SWZ nr P9/2024***

**Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy**

Umowa leasingu operacyjnego może zostać zawarta na standardowym wzorze umowy stosowanej przez Wykonawcę z zastrzeżeniem zawarcia w jej treści (lub w odrębnym aneksie) następujących postanowień:

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest "Dostawa i finansowanie w formie leasingu operacyjnego fabrycznie nowych pojemników na odpady komunalne" wg specyfikacji:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Pojemność**  **pojemnika [l]** | **Kolor pojemnika (korpus i pokrywa)** | **Ilość**  **pojemników [szt]** | **Przeznaczenie pojemnika** | **Kolorystyka wg palety kolorów RAL** |
| 1 | 120 | **antracyt** | 400 | zmieszane odpady komunalne | RAL 7021  lub  RAL 7016 |
| 2 | 240 | **antracyt** | 300 |
| 3 | 1100 | **antracyt** | 100 |
| 4 | 120 | **brązowy** | 100 | odpady biodegradowalne | RAL 8024 |
| 5 | 240 | **brązowy** | 1300 |
| 6 | 240 | **żółty** | 50 | tworzywa sztuczne i metale | RAL 1016  RAL 1018  lub  RAL 1021 |
| 7 | 360 | **żółty** | 100 |
| 8 | 1100 | **żółty** | 120 |
| 9 | 120 | **niebieski** | 100 | papier | RAL 5015  lub  RAL 5005 |
| 10 | 240 | **niebieski** | 1000 |
| 11 | 360 | **niebieski** | 150 |
| 12 | 1100 | **niebieski** | 60 |
| 13 | 120 | **zielony** | 1000 | szkło | RAL 6011 |
| 14 | 240 | **zielony** | 150 |
|  |  | **RAZEM** | 4930 |  | |

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć (wraz z rozładunkiem w siedzibie Zamawiającego) pojemniki na odpady komunalne zgodnie z niniejszą umową, oraz Specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SWZ), które łącznie z ofertą Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
2. Pojemniki muszą być fabrycznie nowe, nieużywane wcześniej do żadnych celów, bez śladów uszkodzenia, kompletne oraz być wykonane zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1a do SWZ)
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia w pełni skompletowanych pojemników gotowych do użytkowania.

Pod pojęciem „w pełni skompletowane pojemniki gotowe do użytkowania” Zamawiający rozumie pojemniki sztaplowane z odpowiednią dla danego słupka ilością kół znajdujących się we wnętrzu górnego pojemnika i osiami zamocowanymi na listwach grzebieniowych pojemników lub włożonymi do wnętrza górnego pojemnika. Zamawiający nie dopuszcza dostarczenia pojemników ze zdemontowanymi klapami, za wyjątkiem pojemników czterokołowych.

1. Dostawa wraz z rozładunkiem przedmiotu zamówienia dokonana będzie transportem Wykonawcy na jego koszt, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
2. Strony umowy zobowiązują się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, dbałością o środowisko, a także zgodnie z niniejszą umową oraz z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 2

**Warunki leasingu**

1. Czas trwania umowy (okres leasingu) - 36 miesięcy.
2. Bez opłaty wstępnej.
3. Wykup przedmiotu zamówienia za wartość końcową w wysokości 6% wartości netto przedmiotu leasingu powiększona o 23% podatku VAT.
4. Wykonawca (finansujący) prowadzi amortyzację przedmiotu zamówienia (leasingu).
5. Leasing w walucie PLN.
6. Wysokość miesięcznej raty leasingu bezwzględnie stała i niezmienna w czasie trwania całej umowy leasingu.
7. Raty leasingowe uiszczane będą w terminach comiesięcznych od miesiąca następującego po odbiorze przedmiotu zamówienia.
8. W trakcie trwania umowy Zamawiający zobowiązuje się do poniesienia opłat tylko i wyłącznie wynikających z ewentualnej, nieterminowej zapłaty raty leasingowej. Wszelkie inne opłaty, jakie pojawiają się w trakcie trwania umowy ponosi Wykonawca.
9. Zapłata rat leasingowych i kwoty wykupu pojemników wyczerpuje wszelkie zobowiązania pieniężne Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu należytego wykonania umowy leasingu.
10. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie publiczne przedstawi harmonogram spłat, przy czym rata leasingowa w harmonogramie powinna być rozbita na wartość raty kapitałowej i raty odsetkowej oraz podatek VAT.
11. Zmiana stawki podatku VAT w trakcie trwania umowy Leasingu upoważnia Wykonawcę do zmiany treści umowy o uwzględnienie nowej stawki podatku VAT w płatnościach rat.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru ubezpieczyciela, ponieważ sam będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu. Obecnie obsługująca Zamawiającego firma ubezpieczeniowa została wyłoniona w przetargu nieograniczonym. Aktualnie spełnione są wszystkie wymagane przez dotychczasowych leasingodawców warunki związane z ubezpieczeniem przedmiotu leasingu.

§ 3

**Termin realizacji i odbiór przedmiotu zamówienia**

1. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia w ciągu …………….. kalendarzowych od podpisania umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [katarzyna.bieczek@mpgk.jgora.pl](mailto:katarzyna.bieczek@mpgk.jgora.pl) o terminie planowanej dostawy co najmniej 2 dni robocze przed planowaną dostawą.
3. Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć wszystkie pojemniki do siedziby Zamawiającego przy ul. Wolności 161/163 w Jeleniej Górze.
4. Obowiązek załadunku, transportu i wyładunku pojemników w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, a także związane z tym koszty leżą po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenia pojemników powstałe w transporcie i podczas rozładunku.
6. Podczas odbioru wymaga się przedłożenia wszystkich wymaganych dokumentów. Odbiór polegać będzie na ocenie zgodności dostarczanego przedmiotu zamówienia z wymaganiami określonymi w SWZ, umowie i złożonej ofercie, w szczególności ilościowej i jakościowej.
7. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy. Wzór protokołu stanowi załącznik do umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany na własny koszt pojemników, co do których podczas odbioru Zamawiający wniósł zastrzeżenia, co do ich stanu technicznego, w terminie 14 dni od daty zgłoszenia nieprawidłowości. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość odmowy przyjęcia dostawy w przypadku wad stwierdzonych podczas jej odbioru.
9. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru niekompletnej dostawy pojemników (braki w ilości zamówionych pojemników, w częściach składowych pojemników), Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia wskazanych braków pojemników oraz ich elementów, w okresie 7 dni od daty zgłoszenia.
10. W sytuacjach określonych ust. 8 i ust. 9 niniejszego paragrafu Zamawiający podpisze protokół zdawczo-odbiorczy z chwilą uznania, iż Wykonawca wykonał ciążący na nim obowiązek. Niezależnie od powyższego Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kar umownych zgodnie z § 6.

§ 4

**Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonany przedmiot umowy określony w §1 gwarancji na okres 24 miesięcy liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez uwag. Gwarancja obejmuje wady dotyczące nieprawidłowo zastosowanych materiałów, nieprawidłowości montażu oraz wadliwego wykonania technologicznego (wad powstałych w procesie produkcyjnym).
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do:
3. wymiany uszkodzonego pojemnika, o ile uszkodzenie wynika z jego właściwości fizycznych,
4. naprawy uszkodzonego pojemnika, o ile uszkodzenie wynika z jego właściwości fizycznych, a naprawa umożliwia zapewnienie jego prawidłowej jakości oraz funkcjonalności.
5. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany na własny koszt pojemników, co do których w okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający wniósł zastrzeżenia, co do ich stanu technicznego, w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia. Pojemniki dostarczone przez Wykonawcę w ramach wymiany muszą posiadać właściwości i parametry techniczne określone w załączniku nr 1 do SWZ.
6. Zgłoszenia uszkodzeń objętych gwarancją jakości odbywać się będą za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres Wykonawcy: ................................................................
7. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z gwarancji przez cały okres jej obowiązywania.
8. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
9. Przedmiot leasingu przez cały czas trwania umowy stanowi własność Wykonawcy. Zamawiający nie ma prawa na przedmiocie leasingu ustanawiać jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przelewać swych praw wynikających z umowy na osoby trzecie.

§ 5

**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umowy będą kary umowne.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy kary umownej w wysokości 5% wartości umowy brutto.
3. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w przypadku przekroczenia terminu wydania całości przedmiotu leasingu określonego w § 1 w wysokości 600,00 zł za jeden dzień opóźnienia.
4. Z tytułu niedotrzymania terminu określonego w §5 ust. 3 niniejszej umowy Zamawiający ma prawo do nałożenia kary umownej w wysokości 600,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek.
5. Z tytułu niedotrzymania terminu określonego §3 ust. 8 Zamawiający ma prawo do nałożenia kary umownej w wysokości 600,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości umowy brutto.
7. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
8. Kara umowna płatna jest w terminie 7 dni liczonych od dnia otrzymania przez Stronę zobowiązaną do jej zapłaty dokumentu księgowego wystawionego przez drugą Stronę potwierdzającego tą karę.
9. Zamawiający każdorazowo poinformuje Wykonawcę o fakcie rozpoczęcia naliczania kar umownych, podające przy tym odpowiednie uzasadnienie faktyczne oraz prawne.

§ 6

**Komunikacja**

Ze strony Zamawiającego osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu zamówienia będą:

1) ..............................................................

Ze strony Wykonawcy osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu zamówienia będą:

1) ..............................................................

§ 7

**Zmiany umowy**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8

**Postanowienia końcowe**

* 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
  2. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy Zamawiający i Wykonawca będą starali się rozstrzygnąć na drodze polubownej, a jeśli to okaże się niemożliwe, spory będą rozstrzygane przez sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.
  3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej strony.

Załącznik nr

do Umowy nr …………….. z dnia ……………

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO - ODBIORCZY**

dostawy fabrycznie nowych pojemników na odpady komunalne

spisany w dniu ………………… r., w ………………………….………… na okoliczność odbioru pojemników zgodnie z Umową nr ……………………………………………………………… z dnia …………………..……….

1. Strona odbierająca – Zamawiający:

MPGK Sp. z o.o., ul. Wolności 161/163, 58-560 Jelenia Góra, w imieniu którego występuje:

- ………………………………………………………………….. - ……………………………………

- ………………………………………………………………….. - ……………………………………

2. Strona przekazująca – Wykonawca:

…………………………………………………………………………………., reprezentowany przez:

- ………………………….. - ……………………………………

- ………………………….. - ……………………………………

3. Przedmiot odbioru:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Pojemność**  **pojemnika [l]** | **Kolor pojemnika (korpus i pokrywa)** | **Ilość**  **pojemników [szt]** | **Kolorystyka wg palety kolorów RAL** |
| 1 | 120 | **antracyt** | 400 | RAL 7021  lub  RAL 7016 |
| 2 | 240 | **antracyt** | 300 |
| 3 | 1100 | **antracyt** | 100 |
| 4 | 120 | **brązowy** | 100 | RAL 8024 |
| 5 | 240 | **brązowy** | 1300 |
| 6 | 240 | **żółty** | 50 | RAL 1016  RAL 1018  lub  RAL 1021 |
| 7 | 360 | **żółty** | 100 |
| 8 | 1100 | **żółty** | 120 |
| 9 | 120 | **niebieski** | 100 | RAL 5015  lub  RAL 5005 |
| 10 | 240 | **niebieski** | 1000 |
| 11 | 360 | **niebieski** | 150 |
| 12 | 1100 | **niebieski** | 60 |
| 13 | 120 | **zielony** | 1000 | RAL 6011 |
| 14 | 240 | **zielony** | 150 |
|  |  | **RAZEM** | 4930 |

4. Całkowite przekazanie przedmiotu zamówienia nastąpiło w dniu ………………………….…. r.

5. Uwagi

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

6. Zamawiający potwierdza wykonanie dostawy i dokonuje odbioru przedmiotu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA