

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont części dachu i stolarki okiennej na budynku Urzędu Miejskiego w Tucholi  
ADRES INWESTYCJI : 89-500 Tuchola Plac Zamkowy 1  
INWESTOR : Gmina Tuchola  
ADRES INWESTORA : 89-500 Tuchola Plac Zamkowy 1  
BRANŻA : Roboty konserwatorskie i budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Zbigniew Klinicki nr upraw. UAN-KZ-7210/237/87

DATA OPRACOWANIA : 24.10.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
24.10.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>Roboty budowlane</b>			
<b>1.1</b>			<b>Remont pokrycia dachowego</b>			
1 d.1. 1 1	KNR-W 4- 01 0509-02 z.sz.2.4. 9910-03/4 1)		Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie 85-120 %  (7,2*6,44+6,72*1,95+8,68*5,1)*1,05+(5,88*7,35*2+4,95*5,6*2+2,85*0,3+4,2*11,55*2+4,2*9)*1,05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  400,36	
					RAZEM	400,36
2 d.1. 1 1	KNR-W 4- 01 0441-04 1)		Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm  poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  400,36	
					RAZEM	400,36
3 d.1. 1 1	KNR-W 4- 01 0441-10 1)		Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe itp  (20*2+9,80*2+13,00+9,40)	m  m	  82,00	
					RAZEM	82,00
4 d.1. 1 1	KNR-W 4- 01 0416-01 1)		Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi  7	szt.  szt.	  7,00	
					RAZEM	7,00
5 d.1. 1 2)	KNR-W 2- 02 0409-06 1)		Wiatrownice impregnowane - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej  0,38	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,38	
					RAZEM	0,38
6 d.1. 1 1	KNR-W 4- 01 0627-04 1)		Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi  poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  400,36	
					RAZEM	400,36
7 d.1. 1 1	KNR 0-15II 0517-01 3) 1		ułożenie na krokwiach ekranu - membrabna o gramaturze minimum 180 g  poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  400,36	
					RAZEM	400,36
8 d.1. 1 1	KNR 0-15II 0517-02 3) 1		Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  400,36	
					RAZEM	400,36
9 d.1. 1 1	KNR-W 2- 02 0513-04 z.sz.5.1. 9908 2) 1		Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w koronkę nachylenie połaci ponad 85 %  poz.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  400,36	
					RAZEM	400,36
10 d.1. 1 1	KNR-W 4- 01 0109-09 0109-10 1) 1		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 3 km  poz.1*0,02+poz.1*0,01	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  12,01	
					RAZEM	12,01
11 d.1. 1 1			Koszty utylizacji gruzu  poz.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,01	
					RAZEM	12,01
12 d.1. 1 1	KNR K-05 0304-02 4) 1		Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną karpiówką  7,2+7*4+3,85*2	m  m	  42,90	
					RAZEM	42,90
13 d.1. 1 1	KNR K-05 0304-04 5) 1		Montaż elementów uzupełniających w dachu krytym dachówką ceramiczną - gąsior początkowy  4	szt.  szt.	  4,00	
					RAZEM	4,00
14 d.1. 1 1	KNR K-05 0304-05 5) 1		Montaż elementów uzupełniających w dachu krytym dachówką ceramiczną - gąsior końcowy  4	szt.  szt.	  4,00	
					RAZEM	4,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1. 1	KNR K-05 0304-06 <sup>5)</sup>		Montaż elementów uzupełniających w dachu krytym dachówką - łącznik gąsiorów	szt.		
			2	szt.	2,00	
					RAZEM	2,00
16 d.1. 1	KNR 19-01 0538-01 <sup>6)</sup>		Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych o szer. do 25 cm z blachy cynkowo-tytanowej - 0,6 mm	m <sup>2</sup>		
			(7,2+5,1+1,2+2,10+9+1,8+0,3+11,55*2+0,9*2+0,3*2+7,95+0,3*2)*0,25	m <sup>2</sup>	15,19	
					RAZEM	15,19
17 d.1. 1	KNR 19-01 0538-10 <sup>6)</sup>		Wykonanie i montaż obróbek blacharskich koszy z blachy cynkowo-tytanowej przy dachu krytym dachówką - 0,6 mm	m <sup>2</sup>		
			(12,5+4+2)*0,33	m <sup>2</sup>	6,10	
					RAZEM	6,10
18 d.1. 1	KNR 19-01 0538-03 <sup>6)</sup>		Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. do 25 cm z blachy cynkowo-tytanowej - 0,6 mm	m <sup>2</sup>		
			6*0,3	m <sup>2</sup>	1,80	
					RAZEM	1,80
19 d.1. 1	KNR K-05 0306-01 <sup>4)</sup>		Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi karpiówką 1/2	m		
			4*2	m	8,00	
					RAZEM	8,00
20 d.1. 1	KNR K-05 0401-01 <sup>4)</sup>		Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m		
			(7,20+1,95+5,10+9+1,8+11,55*2+0,9*2+7,95*2+10,95*2)*1,1	m	96,52	
					RAZEM	96,52
21 d.1. 1	KNR K-05 0401-01 <sup>4)</sup>		Montaż taśmy kalenicy	m		
			7,2+7*4+3,85*2	m	42,90	
					RAZEM	42,90
22 d.1. 1 <sup>2)</sup>	KNR-W 2- 02 0520-04		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynkowo-tytanowej - 0,6 mm	m		
			7,2+5,1+1,2+2,10+9+1,8+0,3+11,55*2+0,9*2+0,3*2+7,95+0,3*2	m	60,75	
					RAZEM	60,75
23 d.1. 1 <sup>2)</sup>	KNR-W 2- 02 0527-02		Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu	m		
			5	m	5,00	
					RAZEM	5,00
24 d.1. 1 <sup>7)</sup>	KNR-W 4- 03 1140-08		Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z linki mocowanych na dachu stromym	m		
			60	m	60,00	
					RAZEM	60,00
25 d.1. 1 <sup>7)</sup>	KNR-W 4- 03 1139-09		Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
			20	m	20,00	
					RAZEM	20,00
26 d.1. 1 <sup>8)</sup>	KNR-W 5- 08 0604-05		Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu stromym pokrytym dachówką	m		
			80	m	80,00	
					RAZEM	80,00
27 d.1. 1 <sup>8)</sup>	KNR-W 5- 08 0607-03		Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o średnicy do 10 mm	m		
			10	m	10,00	
					RAZEM	10,00
28 d.1. 1 <sup>8)</sup>	KNR-W 5- 08 0607-09		Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegle z wykonaniem otworu ręcznie - bednarka do 120 mm <sup>2</sup>	m		
			8	m	8,00	
					RAZEM	8,00
29 d.1. 1 <sup>8)</sup>	KNR-W 5- 08 0619-01		Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR-W 5- d.1. 08 0619-06 1 <sup>8)</sup>		Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych	szt.		
			8	szt.	8,00	
					RAZEM	8,00
31	KNR-W 5- d.1. 08 0618-01 1 <sup>8)</sup>		Łączenie pręta o średnicy do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych	szt.		
			12	szt.	12,00	
					RAZEM	12,00
32	KNR-W 5- d.1. 08 0615-04 1 <sup>8)</sup>		Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej z pręta ocynkowanego o średnicy 18 mm na dachu lub dymniku stromym	szt.		
			5	szt.	5,00	
					RAZEM	5,00
33	KNNR 5 d.1. 0605-08 <sup>9)</sup> 1		Mechaniczne pograżanie uziomów pionowych prętowych w gruncie kat. III	m		
			30	m	30,00	
					RAZEM	30,00
34	KNNR 5 d.1. 1304-03 <sup>9)</sup> 1		Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
35	KNNR 5 d.1. 1304-04 <sup>9)</sup> 1		Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
			7	szt.	7,00	
					RAZEM	7,00
36	KNR-W 4- d.1. 01 0349-01 1 <sup>1)</sup>		Rozebranie kominów wolnostojących	m <sup>3</sup>		
			3,5	m <sup>3</sup>	3,50	
					RAZEM	3,50
37	KNR-W 2- d.1. 02 0128-01 1 <sup>2)</sup>		Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł klinkierowych penych o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły	m <sup>3</sup>		
			3,5	m <sup>3</sup>	3,50	
					RAZEM	3,50
38	KNR K-05 d.1. 0405-02 <sup>4)</sup> 1		Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska duża	szt.		
			1	szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
39	KNR K-05 d.1. 0405-04 <sup>5)</sup> 1		Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski stalowy	szt.		
			4	szt.	4,00	
					RAZEM	4,00
40	KNR-W 2- d.1. 02 1519- 1 0300 <sup>10)</sup>		Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - gzyms pod dachem	m <sup>2</sup>		
			74*0,4	m <sup>2</sup>	29,60	
					RAZEM	29,60
41	KNNR 2 d.1. 1105-01 <sup>9)</sup> 1		Okna poddaszy połaciowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
			0,78*0,98*2	m <sup>2</sup>	1,53	
					RAZEM	1,53
42	KNNR 2 d.1. 1105-02 <sup>9)</sup> 1		Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
			0,45*0,73*2	m <sup>2</sup>	0,66	
					RAZEM	0,66
43	KNR-W 2- d.1. 02 1603-01 1 <sup>2)</sup>		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>		
			51,5*11,50	m <sup>2</sup>	592,25	
					RAZEM	592,25
1.2			<b>Stolarka okienna</b>			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNNR-W 3 d.1. 0702-01 <sup>11)</sup> 2		Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych - z drewna klejonego rozwiernie plus szprosa tak jak istniejące okna - wraz z obróbką ościeży i pomalowaniem ościeży - okna dwuszybowe ( pomieszczenia poddasza nieogrzewane ) 2*0,6*0,9+4*0,5*0,9+2*0,6*0,9+3*0,8*1,54+2*0,6*0,9+2*0,5*1,5+2*0,6*0,9+2*0,5*1,5+5*0,5*0,6+3*0,5*0,6+2*1,2*1,0+2*1,2*1,0+4*0,6*0,6 2*0,6*0,9+4*0,5*0,9+2*0,6*0,9+3*0,8*1,54+2*0,6*0,9+2*0,5*1,5+2*0,6*0,9+2*0,5*1,5+5*0,5*0,6+3*0,5*0,6+2*1,2*1,0+2*1,2*1,0+4*0,6*0,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21,46	
					RAZEM	21,46
45	KNNR-W 3 d.1. 0702-01 <sup>11)</sup> 2		Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych z drewna klejonego rozwiernie plus szprosa - okrągłych kołowych - wraz z obróbką ościeży i pomalowaniem ościeży - okna dwuszybowe ( pomieszczenia poddasza nieogrzewane ) - 2*2,0*2*0,5 2*3,14*1*1+2*3,14*0,25*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6,67	
					RAZEM	6,67
46	KNNR-W 3 d.1. 0702-01 <sup>11)</sup> 2		Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych z drewna klejonego rozwiernie plus szprosa - - wraz z obróbką ościeży i pomalowaniem ościeży - okna trzyszybowe ( pomieszczenie sali ogrzewane ) - 1,90 x 3,5 - 3 szt 1,9*3,5*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19,95	
					RAZEM	19,95
47	KNR-W 4- d.1. 01 0323-02 2 <sup>1)</sup>		Obsadzenie podokienników drewnianych z drewna klejonego - ponad 1.5 m w ścianach z cegieł - o łącznej długości 6,4 m i szerokości 30 cm 3	szt. szt.	 3,00	
					RAZEM	3,00

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.III 2000
2	WACETOB wyd.VI/IV 2017/2003
3	IGM wyd.III 2000
4	KOPRIN wyd.III 2012
5	KOPRINET wyd.IV 2017
6	IGM wyd.I 1996-97
7	WACETOB wyd.I 1997
8	WACETOB wyd.III 2003
9	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
10	KNR-W
11	WACETOB 2000