

---

**PUH DT-INFO Dariusz Kaszubowski**  
**89-650 Czersk ul. Władysława Reymonta 8**  
**Tel 603932718 email d.kaszubowski@post.pl**

---

**OPIS ZAKRESU PRAC**

**REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO**

**UL. TRANSPORTOWCÓW NR 1 89-650 CZERSK**

---

**04 STYCZEŃ 2021**

---

**Zadanie: REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO**

**Adres: UL. TRANSPORTOWCÓW NR 1 89-650 CZERSK**

**Inwestor: GMINA CZERSK  
ul. KOŚCIUSZKI 27 89-650 CZERSK**

**Branża: BUDOWLANA**

Opracował

Zatwierdził

Akceptuję

## **Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest remont budynku mieszkalnego przy ul. Transportowców nr 1 w Czersku

## **Podstawa opracowania**

Niniejszą dokumentację opracowano na podstawie :

- zlecenia Inwestora
- wytyczne zakresu prac
- wizji lokalnej

## **Zakres prac remontowych**

Roboty instalacji elektrycznej:

- a) montaż opraw sufitowych szt. 6, oprawa plafonowa sufitowa natynkowa, żarowa E27
- b) instalacja elektryczna natynkowa listwach instalacyjnych PVC, przewód YDYp 3x1,5 mm<sup>2</sup>, przyciski załączania światła n/t, podświetlane szt. 5, montaż puszek rozgałęźnych szt. 5
- c) montaż automatu schodowego ( czasowego ) wraz z zabezpieczeniem usytuowanym przy licznikach prądu

Roboty budowlane:

- a) wymiana istniejących drzwi do pomieszczenia szt. 1
  - futryna drewniana
  - drzwi płytowe szerokości 80 cm (rama z drewna, wypełnienie z płyty wiórowej, okleina CPL)
- b) wymiana istniejących drzwi wejściowych na stalowe ocieplane
  - szerokość drzwi w świetle przejścia 100 cm, wysokość drzwi min. 200cm
  - przestrzeń pozostałą ponad drzwiami wysokości około 50 cm zabudować płytą OSB3 gr 22 mm, styropianem gr 10 cm z siatką wtopioną w kleju
- c) ułożenie płytek gresowych na korytarzu wraz z cokolikami
  - zdjęcie istniejących wykładzin
  - klej do płytek szybkowiążący ( dopuszczenie do ruchu po 9 godzinach )
  - płytki gresowe minimum klasa IV odporności na ścieranie
  - fuga do płytek szara
- d) malowanie ścian i sufitów w korytarzu i sanitariatach farbami zmywalnymi minimum klasa III (ubytek od 20 do 70 mikronów po 200 cyklach szorowania)

Zakres prac

- demontaż istniejących ościeży na ciągu komunikacyjnym korytarza
- przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami z przespachlowaniem nierówności
- uzupełnienia płytą gipsową na klej przy ościeżach
- gruntowanie powierzchni
- uzupełnienie nierówności gładzią gipsową
- malowanie 3-krotne

- e) wykonanie opaski szerokości 50 cm przy budynku z kostki polbruk gr 6 cm, szarej, cegielka zakończona obrzeżem gr 6 cm, przy wejściu należy wykonać poszerzenie do szerokości 150 cm

Zakres prac

- rozbiórka podestu wejścia z betonu
- ułożenia obrzeża betonowego na ławie betonowej
- wykonanie podsypki cem-piaskowej gr 5 cm
- ułożenie kostki polbruk

**Wszystkie elementy z rozbiórki Wykonawca utylizuje na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami**

Opracował

Dariusz Kaszubowski

**Dokumentacja zdjęciowa –stan istniejący**





