

Wiązownica, dnia 24.06.2022 r.

Znak: IZ.271.16.2022

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

**dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na realizację zadania pn: **"Rozbudowa i przebudowa budynku remizy OSP wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej, instalacji wod. – kan. i przyłączami wod. kan. w m. Cetula, gm. Wiązownica.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), w związku ze złożonymi pytaniami dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

### Pytanie nr 1

Roboty budowlane – przedmiar robót poz. 4 ławy fundamentowe ... błędny obmiar robót.

#### **Odpowiedź:**

Do wyceny w danej pozycji przedmiarowej należy przyjąć obmiar 5,85 m<sup>3</sup>

### Pytanie nr 2

Roboty budowlane – przedmiar robót poz. 5 fundament betonowy ... błędny obmiar robót.

#### **Odpowiedź:**

Do wyceny w danej pozycji przedmiarowej należy przyjąć obmiar 8,41 m<sup>3</sup>

### Pytanie nr 3

Roboty budowlane – brak w przedmiarach zbrojenia fundamentów.

#### **Odpowiedź:**

Zbrojenie fundamentów – należy uwzględnić i wycenić wg podstawy wyceny, jako dodatkowe pozycje przedmiarowe:

KNR 2-02 0290-02 Przygotowanie i montaż zbrojenia elem. budynków i budowli ..... pręty żebrowane fi 8-14 mm. – obmiar 0,148 t.

KNR 2-02 0290-01 Przygotowanie i montaż zbrojenia elem. budynków i budowli ..... pręty gładkie fi 6 mm. – obmiar 0,042 t.

### Pytanie nr 4

Roboty budowlane – Na rzucie fundamentów brak ławy przy istniejącym budynku, natomiast na rzucie parteru występuje ścianka, prosimy o podanie rozwiązania.

#### **Odpowiedź:**

Widoczna na rzucie parteru ścianka nie jest ścianką murowaną. Jest to izolacja termiczna ze styropianu gr. 15 cm. istniejącej ściany zewnętrznej budynku remizy

### Pytanie nr 5

Roboty budowlane – przedmiar robót poz. 12 izolacje p.wilgociowe z papy ... - wg dokumentacji 2x.

#### **Odpowiedź:**

Zgodnie z dokumentacją projektową.

### **Pytanie nr 6**

Roboty budowlane – przedmiar robót poz. 19 ściany budynków ... - błędny obmiar, brak szczytu.

Odpowiedź:

Do wyceny w poz. 19 przedmiaru robót – Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych typu U/220 gr. 24 cm. należy przyjąć obmiar w ilości 57,60 m<sup>2</sup>.

### **Pytanie nr 7**

Roboty budowlane – brak w przedmiarach robót towarzyszących do wykonania ławy w budynku istniejącym oraz ścianki

Odpowiedź:

W projekcie budowlanym nie występuje ściana murowana przy istniejącym budynku. Patrz odpowiedź na pytanie nr 4.

### **Pytanie nr 8**

Roboty budowlane – w dokumentacji ocieplenie kominów, wykończenie czapką żelbetową, kratki wentylacyjne – brak w przedmiarach.

Odpowiedź:

Zakończenie oraz ocieplenie kominów należy uwzględnić i wycenić wg podstawy wyceny, jako dodatkowe pozycje przedmiarowe:

KNR 2-02 0219-05 Nakrywy attyk, ścian i kominów ... obmiar 0,8 m<sup>2</sup>

KNR 0-23 2612-01 Ocieplenie ścian budynków ... - ocieplenie komina w przestrzeni strychowej i ponad dachem płytami z wełny mineralnej gr. 6 cm. - obmiar 11,48 m<sup>2</sup>.

KNR 2-02 0541-02 Obróbki blacharskie komina z blachy powlekanej ponad dachem – obmiar 3.35 m<sup>2</sup>

### **Pytanie nr 9**

Roboty budowlane – brak w przedmiarach wieńca żelbetowego. Rdzeni w ścianach i zbrojenia.

Odpowiedź:

Wieniec żelbetowy – należy uwzględnić i wycenić wg podstawy wyceny, jako dodatkowe pozycje przedmiarowe:

KNR 2-02 0212-12 Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych ... obmiar 1,08 m<sup>3</sup>

KNR 2-02 0290-02 Przygotowanie i montaż zbrojenia... pręty żebrowane fi 8-14 mm. – obmiar 0,077 t.

KNR 2-02 0290-01 Przygotowanie i montaż zbrojenia elem. budynków i budowli ..... pręty gładkie fi 6 mm. – obmiar 0,022 t.

### **Pytanie nr 10**

Roboty budowlane – brak w przedmiarach parapetów zewnętrznych i wewnętrznych, prosimy o podanie rozwiązania.

Odpowiedź:

W wycenie należy uwzględnić parapety zewnętrzne szer. do 30 cm. z blachy płaskiej powlekanej w kolorze pokrycia dachu o łącznym obmiarze 2.25 m<sup>2</sup> wg podstawy wyceny, jako dodatkowe pozycje przedmiarowe:

KNR-W 2-02 0514-02 analogia

Parapety wewnętrzne szer. 20 cm. z PCV w kolorze marmur w ilości 1,5 m<sup>2</sup> wg. podstawy wyceny:.

KNR-W 2-02 2119-02 analogia

### **Pytanie nr 11**

Roboty budowlane – brak w przedmiarach podbitki okapu, wyłazu dachowego, wyłazu strychowego,

Odpowiedź:

Do wyceny podbitki okapu należy przyjąć obmiar 12.15 m<sup>2</sup> wg. podstawy wyceny, jako dodatkowe pozycje przedmiarowe:

KNR 2-02 2007-01 Konstrukcja rusztów podbitki ...

KNR 18 2613-03 Wykonanie podbitki z desek drewnianych gr. 0.9 cm. zabezpieczonych np. drewnochronem.

KNR 18 2614-02 Montaż elementów wykończeniowych listwy maskujące - obmiar 22,40 m.

Wyłazu strychowego i wyłazu dachowego nie przewiduje projekt budowlany. Omyłkowo wprowadzono zapisy w opisie technicznym do projektu budowlanego.

### **Pytanie nr 12**

Roboty budowlane – w dokumentacji ściany szpachlowane pod malowanie – brak w przedmiarze.

#### **Odpowiedź:**

Omyłkowo wprowadzono zapisy w opisie technicznym do projektu budowlanego. Nie wyceniać w ofercie szpachlowania ścian.

### **Pytanie nr 13**

Roboty budowlane – w dokumentacji rolety okienne – brak w przedmiarze.

#### **Odpowiedź:**

Rolet okiennych nie przewiduje projekt budowlany. Omyłkowo wprowadzono zapisy w opisie technicznym do projektu budowlanego.

### **Pytanie nr 14**

Roboty budowlane – proszę o podanie kolorystyki dla stolarki.

#### **Odpowiedź:**

Stolarka okienna w kolorze białym.

### **Pytanie nr 15**

Roboty budowlane – czy ze względu na wysokość montażu okien PCV należy je wyposażyć w otwieranie z poziomu posadzki?.

#### **Odpowiedź:**

Nie.

### **Pytanie nr 16**

Roboty budowlane – w dokumentacji szatnie, WC – płytki ceramiczne do wys. 2,00 m z izolacją płynną folią – brak w przedmiarach.

#### **Odpowiedź:**

W wycenie należy uwzględnić roboty związane z przygotowaniem podłoża i licowanie ścian płytkami wg. podstawy wyceny, jako dodatkowe pozycje przedmiarowe - obmiar 135,15 m<sup>2</sup>

KNR 2-02 0829-01 Przygotowanie podłoża ...

KNR 2-02 0603-02 Izolacje przeciwwilgociowe pionowe, folia w płynie np."CERESIT"

KNR 2-02 0829-08 Licowanie ścian płytkami ...

### **Pytanie nr 17**

Roboty budowlane – przedmiar robót poz. 38 Drzwi zewnętrzne płycinowe ..., czy należy wycenić drzwi PCV?

#### **Odpowiedź:**

Drzwi zewnętrzne zgodnie z dokumentacją. Drzwi bez naświetla.

### **Pytanie nr 18**

Roboty budowlane – brak w przedmiarach robót przygotowawczych i podbudowy pod opaskę z kostki brukowej

#### **Odpowiedź:**

W wycenie należy uwzględnić roboty przygotowawcze pod wykonanie płyty odbojowej (opaski) z kostki brukowej w ilości 11,06 m<sup>2</sup> wg. podstawy wyceny, jako dodatkowe pozycje przedmiarowe:

KNR 2-31 0101-07 Ręczne wykonanie koryta ....

KNR 2-31 0103-02 Profilowanie i zagęszczanie podłoża ....

Poz. nr 42 przedmiaru robót obejmuje ułożenie nawierzchni opaski z kostki brukowej na podbudowie z podsypki cementowo-piaskowej gr. 5 cm.

### **Pytanie nr 19**

Roboty budowlane – prosimy o podanie rozwiązania szafek do szatni.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wykreśla z przedmiaru robót poz. 48 – szafki do szatni - nie należy uwzględniać tej pozycji w wycenie robót.

### **Pytanie nr 20**

Roboty budowlane – przedmiar robót poz. 35 Docieplenie ścian ..., błędny obmiar robót – ściany murowane zewn. 29,13 m<sup>2</sup>?, ocieplenie 86,524 m<sup>2</sup>?

### **Odpowiedź:**

Należy wycenić daną pozycję wg. obmiaru - 57,60 m<sup>2</sup>

### **Pytanie nr 21**

Roboty budowlane – przedmiar robót poz. 28 pokrycie dachów blachodachówką..., brak wykończenia z gąsiorów.

### **Odpowiedź:**

W wycenie należy uwzględnić roboty wykończeniowe pokrycia dachu ( montaż gąsiorów) wg. podstawy wyceny, jako dodatkowe pozycje przedmiarowe: obmiar 6,20 m.

KNR AT 09 0104-01 Akcesoria do pokryć dachowych – taśmy pod gąsior

KNR 0-15II 0517-04 Montaż gąsiorów z przymocowaniem do deski kalenicy

### **Pytanie nr 22**

Instalacje sanitarne – brak w przedmiarze drążka i zasłon prysznicowych dla brodzików.

### **Odpowiedź:**

Montaż zasłon prysznicowych i drążków wycenić wg. kalkulacji indywidualnej:

- drążek aluminiowy fi 15 mm. obmiar  $4 \times 0,85 = 3,40$  m.

- zasłona prysznicowa - obmiar 8,5 m<sup>2</sup>

### **Pytanie nr 23**

Instalacje sanitarne – brak w przedmiarach zbiornika PE na ścieki o poj. 6 m<sup>3</sup>, DN 1500x3,7 m. i zabezpieczenia płytą odciążającą np. płytami drogowymi.

### **Odpowiedź:**

**Nie należy wyceniać.**

Ze względu na wykonaną w ostatnim okresie czasu sieć kanalizacji sanitarnej w m. Cetula rezygnuje z wykonania zbiornika bezodpływowego na ścieki sanitarne.

Wewnętrzna instalację sanitarną zakończyć wyjściem przyłącza poza ściany fundamentu.

W związku z wprowadzonymi korektami zakresu robót określonego przedmiarem robót, stanowiącym zał. do SWZ, Zamawiający informuje, że w celu zachowania uczciwej konkurencji, jawności postępowania oraz umożliwienia wykonawcom przygotowania dokumentacji przetargowej z uwzględnieniem ww. korekt, zamawiający informuje o **przedłużeniu terminu składania ofert do dnia 05.07.2022 r. do godz. 09:00.**

**W wyniku wprowadzonych modyfikacji, zmianie ulegają również zapisy SWZ w sposób następujący:**

### **W rozdziale XV pkt. 15.1 było:**

Wykonawcy pozostają związani złożoną ofertą przez siebie ofertą do dnia 27.07.2022 r.

### **W rozdziale XV pkt. 15.1 po zmianie jest:**

Wykonawcy pozostają związani złożoną ofertą przez siebie ofertą do dnia 03.08.2022 r.

### **W rozdziale XVII pkt. 17.11 i 17.3 było:**

17.1 Oferty wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformie zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/wiazownica> wybierając przedmiotowe postępowanie, w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 28.06.2022 r. do godz. 09:00**

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia oferty znajduje się na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

17.3 Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później jednak niż dnia następnego, w którym upłynął termin składania ofert tj. w dniu **28.06.2022 r.** o godz. 09:30 przy użyciu systemu teleinformatycznego, na platformie zakupowej zamawiającego poprzez odszyfrowanie złożonych ofert.

### **W rozdziale XVII pkt. 17.11 i 17.3 po zmianie jest:**

- 17.1 Oferty wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć na platformie zakupowej Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/wiazownica> wybierając przedmiotowe postępowanie, w nieprzekraczalnym terminie do **dnia 05.07.2022 r.** do godz. 09:00  
Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia oferty znajduje się na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- 17.3 Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później jednak niż dnia następnego, w którym upłynął termin składania ofert tj. w dniu **05.07.2022 r.** o godz. 09:30 przy użyciu systemu teleinformatycznego, na platformie zakupowej zamawiającego poprzez odszyfrowanie złożonych ofert.

**Wójt Gminy Wiązownica  
Krzysztof Strent**

**Otrzymują:**

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu.
2. Strona internetowa prowadzonego postępowania.
3. a/a