

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa Zespołu Szkół Specjalnych Nr 4 im. Marii Grzegorzewskiej w Konstancynie Łódzkim, ul. Zgierska 10 w celu dostosowania do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Pabianicki

1.3.) Oddział zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Pabianicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057655

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Pabianice

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-200

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 42 225 40 00

1.5.8.) Numer faksu: +48 42 215 91 66

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@powiat.pabianice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat.pabianice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_pabianice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa Zespołu Szkół Specjalnych Nr 4 im. Marii Grzegorzewskiej w Konstancynie Łódzkim, ul. Zgierska 10 w celu dostosowania do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e5f86fba-1c2b-11ef-a7c1-72acb4a2af8f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00440611

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-08-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00031893/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Przebudowa Zespołu Szkół Specjalnych nr 4 im. Marii Grzegorzewskiej w Konstancynie Łódzkim, ul. Zgierska 10 w celu dostosowania do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00345344

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IF.272.3.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 619969,33 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Przebudowa Zespołu Szkół Specjalnych Nr 4 im. Marii Grzegorzewskiej w Konstancynie Łódzkim, ul. Zgierska 10 w celu dostosowania do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych”.

W roku 2023 roku wykonano etap I obejmujący „Wykonanie oświetlenia awaryjnego w drodze ewakuacyjnej budynku w Zespole Szkół Specjalnych Nr 4 w Konstancynie Łódzkim, ul. Zgierska 10”, który zawierał przebudowę i rozbudowę instalacji oświetlenia ewakuacyjnego (montaż 58 opraw awaryjnych).

Zakres prac do wykonania w przedmiotowym zamówieniu obejmuje:

Zakres robót budowlanych w budynku:

- 1) Przebudowę klatki schodowej polegającą na jej wydzieleniu pożarowym, zamknięciu wszystkich wejść do niej drzwiami p.poż. z dodatkową cechą dymoszczelności oraz wymianie okna na ostatnim spoczniku klatki schodowej na okno ewakuacyjne. Zabezpieczenie okna ewakuacyjnego przed przypadkowym otwarciem należy przyjąć za pomocą zamka na klucz. Należy uwzględnić w ofercie oznakowanie okna ewakuacyjnego oraz oznakowanie miejsca zabezpieczenia klucza do okna ewakuacyjnego wg normy PN-N-01256-4:1991.
- 2) Przeniesienie wyłączników oświetlenia z klatki schodowej do korytarzy umożliwiające jej prawidłowe wydzielenie.
- 3) Przeniesienie wodopojów w zakresie klatki schodowej, umożliwiające jej wydzielenie.
- 4) Przebudowę grawitacyjnego systemu usuwania dymu z klatki schodowej wraz z rozbudową systemu wykrywania dymu o korytarze i halle poszczególnych kondygnacji z sygnalizatorami akustycznymi oraz montaż okna napowietrzającego na spoczniku klatki schodowej pomiędzy parterem a pierwszym piętrzem.
- 5) Rozbudowę instalacji hydrantów wewnętrznych wraz z zabudową zaworu pierwszeństwa i zestawu hydroforowego dla celów przeciwpożarowych.
- 6) Zabezpieczenie stropu w pomieszczeniu technicznym, w którym zlokalizowano przeciwpożarowy zestaw hydroforowy.
- 7) Zabezpieczenie przeciwpożarowe stalowych elementów konstrukcji głównej budynku w rejonie przybudówki wysokiej.
- 8) Montaż w elewacji zachodniej okiennych kurtyn p.poż. sterowanych wyzwalaczami termicznymi.
- 9) Istniejący system detekcji gazu w kotłowni należy doposażyć (wymiana istniejącego zaworu na przyłączy gazu) na zawór MAG wraz z zasilaniem elektrycznym oraz zamontować moduł sterujący z centrali systemu SSP zgodnie z dokumentacją (centrala jest elementem projektu objętego postępowaniem). Wykonawca w ramach oferty musi wycenić zasilanie elektryczne i dobór odpowiedniego zaworu MAG (w uzgodnieniu i pod nadzorem gazowni (PSG).
- 10) Wykonać II etap robót elektrycznych zgodnie z kosztorysem obejmujący system sygnalizacji i oddymiania

Zakres robót drogowych wokół budynku :

Wykonanie utwardzenia fragmentu nawierzchni terenu za budynkiem szkoły

(plac manewrowy o wymiarach 15,00 m x 13,50 m). Teren utwardzony bezpośrednio połączony będzie z istniejącym na terenie szkoły podjazdem, stanowiąc jego kontynuację. Nowy fragment utwardzonego podjazdu zaprojektowano z kostki betonowej pełnej 8 cm. Nawierzchnia z kostki ograniczona będzie krawężnikami jezdniowymi 100x30x15 cm ustawionymi na ławie z oporem z betonu C12/15, ustawionymi w poziomie nawierzchni dla umożliwienia spływu wód opadowych .

2. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 762600,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 768750,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 762600,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Zabezpieczeń Przecipożarowych Stanpoż Grzegorz Staniak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 430797416

7.3.4) Miejscowość: Szerokie nr 56N

7.3.5) Kod pocztowy: 20-050

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-07-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 762600,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 180 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy