

Postępowanie nr 39877050

Załącznik 1 do SWZ

**Umowa wykonawcza nr .....**

**Dostawa licencji i wdrożenie komputerowego systemu zarządzania ruchem typu CMMS  
w Gdańsku**

zawarta w Gdańsku w dniu .....2023 roku

pomiędzy:

**Gdańskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000035784, NIP 5840300913, REGON 190567430, o kapitale zakładowym w wysokości 206.373.000,00 zł, reprezentowaną przez:

.....  
.....

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....  
.....

....., nr BDO: ....., reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie Stronami, a każda z osobna Stroną

Zgodnie z postępowaniem przeprowadzonym w oparciu o obowiązującą u Zamawiającego *Procedurę wyboru dostawców i wykonawców, składania zamówień oraz zawierania umów w zakresie zakupu towarów i usług i robót budowlanych współfinansowanych z „Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko” – wersja obowiązująca od 10 lutego 2021r.*), na podstawie rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia nr .....z dnia ..... roku,

Strony zawarły umowę o następującej treści:

**§1. [Przedmiot Umowy]**

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie prac, których szczegółowy zakres został określony w pkt III SWZ i w załączonych do SWZ dokumentach, w szczególności programie funkcjonalno-użytkowym wraz z załącznikami stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ (dalej jako Przedmiot Umowy lub Prace).
2. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie przez Wykonawcę m.in.:
  - a) Przeprowadzenie z przedstawicielami Zamawiającego warsztatów przedwdrozeniowych.
  - b) Opracowanie projektu wdrożenia.
  - c) Dostawa licencji i wdrożenie systemu zgodnie z ustalonym podczas projektowania zakresem.
  - d) Przeprowadzenie testów funkcjonalnych.
  - e) Przeprowadzenie szkolenia użytkowników i administratorów systemu.
  - f) Świadczenie usługi wsparcia serwisowego (w tym niezbędne aktualizacje) przez okres ..... lat w ramach tego zamówienia.



3. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, dobrymi praktykami inżynierskimi, na warunkach określonych w niniejszej Umowie, SWZ oraz Ofercie złożonej przez Wykonawcę, z uwzględnieniem wszelkich uzgodnień pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące załączniki:

Oferta Wykonawcy	Załącznik nr 1 do Umowy
Protokół zdawczo-odbiorczy	Załącznik nr 2 do Umowy
Zasady realizacji obowiązków gwarancyjnych	Załącznik nr 3 do Umowy
Wzór oświadczenia o podwykonawcach	Załącznik nr 4 do Umowy
Wzór umowy powierzenia danych osobowych	Załącznik nr 5 do Umowy
Wzór oświadczenia podwykonawcy	Załącznik nr 6 do Umowy

5. W przypadku sprzeczności pomiędzy wymienionymi częściami Umowy Wykonawca bezzwłocznie w formie pisemnej powiadomi Zamawiającego i zastosuje się do wydanych przez niego pisemnych instrukcji.

## **§2. [Termin realizacji przedmiotu Umowy]**

1. Wykonawca powinien wykonać Przedmiot Umowy w terminach do:
  - a) Przeprowadzenie z przedstawicielami Zamawiającego warsztatów przedwdrożeniowych oraz przedstawienie wstępnego projektu wdrożenia – do 21.04.2023r.
  - b) Opracowanie projektu wdrożenia – do 05.05.2023r.
  - c) Dostawa licencji i wdrożenie systemu – do 02.06.2023r.
  - d) Przeprowadzenie testów funkcjonalnych oraz Przeprowadzenie szkolenia użytkowników i administratorów systemu – do 18.08.2023r.

Całość Przedmiotu Umowy powinna zostać zrealizowana nie później niż do dnia 18.08.2023r.

2. Ostateczny termin wykonania i przekazania dokumentacji określonej w § 2 ust. 1 lit b) Umowy Strony ustalają na dzień 05.05.2023r.  
Za termin realizacji Umowy przyjmuje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 7.2 ust 3.
3. W ramach terminu realizacji określonego w ust. 1 b) powyżej, Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu jeden egzemplarz projektu wdrożenia.
4. Termin realizacji Prac, o którym mowa w ust. 1 d) uznaje się za zrealizowany z dniem podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Umowy, bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego co do usterek limitujących.
5. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w terminie realizacji Przedmiotu Umowy wszelkie terminy pośrednie mające wpływ na realizację Prac wynikające z obowiązujących przepisów prawa i Umowy, w tym dokumentacji projektowej.

### **§2.1. [Zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy]**

1. Zmiana terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w tym również terminu realizacji poszczególnych etapów, może nastąpić wyłącznie w przypadkach wskazanych w Umowie, z uwzględnieniem postanowień § 16.
2. Niezależnie od innych przypadków wskazanych w Umowie, termin realizacji Prac może zostać przedłużony w przypadku wystąpienia okoliczności zawinionych przez Zamawiającego. Z zastrzeżeniem § 16 Umowy, Wykonawcy nie przysługuje w przypadku opisanym w niniejszym ustępie od Zamawiającego odszkodowanie lub dodatkowe wynagrodzenie
3. Za okoliczności niezależne od Wykonawcy (nie leżące po stronie Wykonawcy) uzasadniające zmianę terminu realizacji przedmiotu Umowy uważa się tylko i wyłącznie:
  - a. opóźnienie wynikające z działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenie uniemożliwiające realizację Umowy, niezależne od woli Stron, na które Strony nie miały wpływu, nie mogły



- przewidzieć, nie mogły zapobiec jego wystąpieniu ani jego skutkom, takie jak: wojny, strajki powszechne, zamieszki, katastrofy naturalne itd.
4. Za okoliczności zawinione przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 2, może zostać uznane w szczególności:
    - a. nieprzekazanie Wykonawcy zasobów IT niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
    - b. nie stawienie się przedstawicieli Zamawiającego na warsztatach przedwdrożeniowych.
  5. W przypadku zaistnienia okoliczności mogących stanowić zgodnie z Umową podstawę do zmiany terminu realizacji Prac, Wykonawca złoży Zamawiającemu na piśmie wnioski o zmianę terminu realizacji z propozycją nowego terminu i uzasadnieniem jego przyczyn. Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę terminu lub odmówić jej udzielenia.

## **§2.2. [Plan naprawczy]**

1. W przypadku, gdy realizacja Prac następuje w sposób wskazujący na możliwość niedotrzymania przez Wykonawcę wskazanych w Umowie terminów zakończenia Przedmiotu Umowy, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do przedstawienia na piśmie w terminie nie dłuższym niż 5 dni od wezwania Wykonawcy planu naprawczego określającego środki, jakie Wykonawca zamierza zastosować w celu zwiększenia postępu Prac oraz przewidywany termin zakończenia tych Prac.
2. W ramach planu naprawczego, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca jest w szczególności zobowiązany zapewnić w niezbędnym zakresie gotowość do wykonywania Prac w trybie ciągłym 24 godziny na dobę oraz w dni ustawowo wolne od pracy.
3. Zamawiający po analizie planu naprawczego, o którym mowa w ust. 1, nie później niż w terminie 3 dni od jego uzyskania, poinformuje Wykonawcę o akceptacji planu lub jego odrzuceniu. Po zaakceptowaniu przez Zamawiającego planu naprawczego, Wykonawca jest zobowiązany zastosować zaproponowane przez siebie działania naprawcze. W przypadku odrzucenia planu naprawczego procedurę opisaną w ust. 1 – 3 stosuje się ponownie. W przypadku ponownego odrzucenia planu naprawczego Zamawiający jest uprawniony bez odrębnego wezwania i bez zgody sądu do zlecenia wykonania Prac, których dotyczy plan naprawczy, podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Uprawnienie opisane w ust. 3 zdanie trzecie przysługuje Zamawiającemu także w przypadku wystąpienia opóźnienia w realizacji przez Wykonawcę planu naprawczego.
5. Procedura związana z planem naprawczym, jego akceptacja przez Zamawiającego lub wprowadzenie podmiotu trzeciego, o którym mowa w ust. 3, pozostają bez wpływu na obowiązek dotrzymania przez Wykonawcę terminów realizacji Prac określonych w Umowie oraz na uprawnienia Zamawiającego, w szczególności w zakresie kar umownych i odstąpienia od Umowy.

## **§3. [Zobowiązania Wykonawcy]**

### **§3.1. [Zobowiązania ogólne Wykonawcy]**

1. Wykonawca zawierając Umowę potwierdza zgodnie ze złożoną Ofertą stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy, iż zakres przekazanych mu informacji, były wystarczające do prawidłowego i kompletnego określenia zakresu prac oraz sporządzenia Oferty, potrzebnych do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca potwierdza zgodnie ze złożoną Ofertą stanowiącą Załącznik nr 1 do Umowy, iż przed przystąpieniem do postępowania dokonał sprawdzenia dokumentów stanowiących załączniki do SWZ i Umowy pod względem kompletności, poprawności i jakości, oraz nie wnosi do nich zastrzeżeń. Wykonawca z tytułu wykrytych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy błędów w dokumentach, których nie zgłosił na etapie postępowania ofertowego, nie może żądać zmiany terminu lub dodatkowego wynagrodzenia lub odszkodowania związanego z realizacją przedmiotu Umowy. Koszt wprowadzenia zmian lub poprawek w powyższej dokumentacji wynikający z niedokładnego zapoznania się z dokumentami lub z nienależytym wykonaniem obowiązku informowania o uwagach do dokumentów obciąża Wykonawcę.
3. W przypadku dokumentów niezbędnych do zrealizowania Prac przekazanych przez Zamawiającego w toku realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od ich przekazania zgłosić Zamawiającemu na piśmie wszelkie uwagi do dokumentów, pod rygorem utraty prawa do późniejszego powoływania się na błędy w tych dokumentach. Koszt wprowadzenia zmian lub poprawek w powyższej dokumentacji wynikający z niedokładnego



- zapoznania się z dokumentami lub z nienależytym wykonaniem obowiązku informowania o uwagach do dokumentów obciąża Wykonawcę
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, kwalifikacje, personel, środki techniczne i doświadczenie do realizacji przedmiotu Umowy oraz, że zapewni dostawę licencji oprogramowania, która w pełni spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w pkt III SWZ i w załączonych do SWZ dokumentach, w szczególności programie funkcjonalno-użytkowym wraz z załącznikami stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Prace zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami, jak również z należytą starannością i rzetelną wiedzą techniczną uwzględniającą profesjonalny charakter działalności prowadzonej przez Wykonawcę.
  5. Wykonawca oświadcza, że został poinformowany, iż środki na realizację niniejszej Umowy pochodzą z Unii Europejskiej z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o powyższym fakcie wszystkich podwykonawców i osób zaangażowanych w realizację zamówienia.
  6. Wykonawca wykona i przedstawi do akceptacji Zamawiającemu harmonogram prac z zaznaczeniem kamieni milowych.
  7. W terminie określonym w §2 pkt.1 a) Wykonawca przedstawi wstępny projekt wdrożenia do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania wstępnego projektu wniesie swoje uwagi do wstępnego projektu. Wykonawca w terminie 7 dni od otrzymania uwag od Zamawiającego wprowadzi wszystkie jego uwagi, chyba że uwzględnienie uwag doprowadziłoby do sporządzenia dokumentacji niezgodnie z zasadami określonymi w pkt.11 poniżej; w takim wypadku Wykonawca powiadomi o tym fakcie Zamawiającego wraz z przedstawieniem uzasadnienia odmowy uwzględnienia uwag.
  8. Wykonawca oświadcza, iż informacje zawarte w § 3.1 ust. 7 Umowy są mu niezbędne do realizacji Umowy i nie będą przez niego użyte do innych celów, a po ich wykorzystaniu zostaną przekazane Zamawiającemu.
  9. O ile Wykonawca nienależycie wypełni obowiązki określone w ustępie 7 niniejszego paragrafu, zobowiązany będzie do pokrycia pełnej szkody, jaką z tego tytułu poniesie Zamawiający.
  10. Wykonawca zobowiązuje się nie rekrutować swojego personelu spośród pracowników zatrudnionych przez Zamawiającego, podmiotów powiązanych kapitałowo, w których Zamawiający posiada ponad 50% udziałów oraz spośród osób wykonujących na rzecz Zamawiającego czynności na innej podstawie niż stosunek pracy. Nadto Wykonawca oświadcza, że nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, tzn. nie występują żadne powiązania kapitałowe lub osobowe w rozumieniu wzajemnych powiązań między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
    - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
    - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
    - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
    - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
  11. Dokumentacja stanowiąca przedmiot Umowy, jak również wszelkie inne dokumenty, do których pozyskania zobowiązany był Wykonawca w ramach wykonania Umowy, dostarczona będzie przez Wykonawcę łącznie z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że Dokumentacja jak i inne dokumenty zostały wykonane zgodnie z Umową oraz obowiązującymi przepisami w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowiąc będą integralną część przedmiotu Umowy. Z momentem przekazania przez Wykonawcę Dokumentacji i innych dokumentów przechodzą one na własność Zamawiającego i ma on prawo je wykorzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
  12. Dokumentacja będąca przedmiotem Umowy powinna zawierać projekt wdrożeniowy uzgodniony z Zamawiającym;
  13. Wykonawca dostarczy wykonaną w ramach Umowy (w wersji papierowej) dokumentację projektową określoną w ust. 12, w 2 egzemplarzach.
  14. Dokumentacja powinna być dostarczana również w wersji elektronicznej na nośniku USB w sposób następujący - dokumentacja projektowa (projekt wdrożeniowy w pliku PDF).



15. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych przy wykonaniu Umowy oraz nie ujawniania tych informacji komukolwiek poza upoważnionymi pracownikami, za których Wykonawca odpowiada i tylko w celu prawidłowego wykonania tej Umowy.
16. Wykonawca oświadcza, iż dokumenty użyte do wykonania Umowy, a także dokumenty powstałe w trakcie jej realizacji nie zostaną ujawnione w jakikolwiek sposób osobom trzecim. Wszystkie przekazane Wykonawcy dokumenty po zakończeniu realizacji Umowy zostaną niezwłocznie zwrócone Zamawiającemu, zaś dokumenty mające postać elektroniczną zostaną zniszczone.
17. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - a. zapewnienie rzetelnej i starannej realizacji Prac, w szczególności w zakresie wdrożenia systemu oraz przeszkolenia pracowników Zamawiającego,
  - b. zapewnienie realizacji Prac w zgodności z obowiązującymi przepisami.
18. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, przeprowadzi z przedstawicielami Zamawiającego, w jego siedzibie przy ul. Słowackiego 159B w Gdańsku warsztaty przedwdrożeniowe, celem ustalenia szczegółowych wymagań i możliwości Zamawiającego, wg następujących zasad:
  - warsztaty odbędą się w okresie od upływu 7 dni od dnia zawarcia umowy do dnia określonego w §2 pkt.1 a). Szczegółowe daty warsztatów, zostaną uzgodnione pomiędzy stronami w terminie 7 dni po zawarciu Umowy.
  - warsztaty odbywać się będą przez 2 następujące po sobie dni, w dniach od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach od 8.00 do 15.00. W trakcie szkolenia odbędą się 3 przerwy 15 minutowe.
  - w szkoleniu weźmie udział nie więcej niż 10 przedstawicieli Zamawiającego.
  - należy zorganizować osobne warsztaty dla użytkowników systemu, i osobne dla przedstawicieli działu IT Zamawiającego,
  - koszt pobytu, wyżywienia i dojazdu na szkolenie przedstawicieli każdej ze stron, każda ze stron pokrywa we własnym zakresie.
  - zapewnienie miejsca do odbycia szkolenia, wyposażonego w rzutnik/ekran z możliwością podłączenia komputera przez wejście HDMI zapewnia Zamawiający.
19. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, przeprowadzi z przedstawicielami Zamawiającego, w siedzibie Zamawiającego (Gdańsk, ul. Słowackiego 159B), dwu dniowe szkolenie z obsługi i z administrowania systemem (osobno dla użytkowników i działu IT Zamawiającego) wg następujących zasad:
  - szkolenie odbędzie się w okresie od upływu 7 dni od dnia zakończenia testów funkcjonalnych do dnia określonego w §2 pkt.1 d). Szczegółowe daty szkolenia zostaną uzgodnione pomiędzy stronami w terminie 7 dni po zawarciu Umowy.
  - szkolenie odbywać się będzie przez 2 następujące po sobie dni, w dniach od poniedziałku do piątku (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach od 8.00 do 15.00. W trakcie szkolenia odbędą się 3 przerwy 15 minutowe.
  - w szkoleniu weźmie udział nie więcej niż 15 przedstawicieli Zamawiającego.
  - koszt pobytu, wyżywienia i dojazdu na szkolenie przedstawicieli każdej ze stron, każda ze stron pokrywa we własnym zakresie.
  - zapewnienie miejsca do odbycia szkolenia, wyposażonego w rzutnik/ekran z możliwością podłączenia komputera przez wejście HDMI zapewnia Zamawiający.
  - każdy użytkownik, będzie dysponował swoim komputerem, z dostępem do sieci,
  - szkolenie będzie odbywać się, na wersji systemu faktycznie wdrożonego u Zamawiającego, ale na bazie danych testowych.
21. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, będzie świadczył przez okres ..... lat od daty podpisania protokołu odbioru, usługi wsparcia serwisowego (w tym niezbędne aktualizacje).
22. Usługa wsparcia, będzie polegała na rozwiązywaniu problemów, usuwaniu awarii oraz wsparciu i pomocy dla Użytkownika w zakresie użytkowania Przedmiotu umowy.
23. Usługa wsparcia będzie świadczona po zgłoszeniu przez Przedstawiciela Zamawiającego awarii lub problemu oraz potrzeby wsparcia lub pomocy lub instruktażu zdalnego, w zakresie Przedmiotu Umowy,
24. W ramach Usługi, Wykonawca wykona wszystkie czynności konieczne do rozwiązania problemu, zgodnie z najlepszymi praktykami.
25. Usługi będą świadczone w godzinach 8-15 w dni robocze zdalnie lub w siedzibie Zamawiającego.
26. Przekazywanie Zgłoszeń odbywać się będzie w formie e-mailowej, zaś ich rozwiązywanie w godzinach 8-15 w dni robocze.



27. Wykonawca przystąpi realizacji zgłoszenia, w terminie do 2 dni roboczych od daty zgłoszenia.

#### §4. [Wynagrodzenie]

1. Strony uzgadniają, iż za kompletne należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, z zachowaniem zgodności ze wszystkimi postanowieniami i warunkami Umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe netto w łącznej wysokości ..... zł (słownie: .....), powiększone o podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce.
2. Na wynagrodzenie określone w ust. 1 składa się:
  - a) dostawa licencji i wdrożenie systemu komputerowego typu CMMS w Gdańsku:  
kwota netto ..... PLN (słownie:.....)
  - plus .....% podatku od towarów i usług w kwocie ..... PLN,
  - co łącznie stanowi kwotę brutto ..... PLN (słownie:.....)
3. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ust. 1 uwzględnia wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę przy realizacji Przedmiotu Umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie własności egzemplarzy utworów i majątkowych praw autorskich do utworów oraz wynagrodzenie za wszelkie czynności i dokumenty, do których wykonania zgodnie z Umową zobowiązany jest Wykonawca, w tym podatki, opłaty i cła.
4. Z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy, w związku z faktem, iż Strony umówiły się na wynagrodzenie ryczałtowe, Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby na etapie składania Oferty przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć rozmiaru, kosztów prac, a także okoliczności związanych z terminem zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.
5. Wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę przy wykonywaniu ustnie sformułowanych lub innych nieautoryzowanych przez Zamawiającego poleceń co do realizacji Umowy pozostaną jego wyłącznym obciążeniem, przy czym odstępuje on od wszelkich praw dochodzenia zwrotu w/w kosztów lub rekompensaty za dodatkowy czas poświęcony ich wykonaniu, wskutek zastosowania się przezeń do ustnie przekazanych lub innych nieautoryzowanych poleceń co do realizacji Umowy.

#### §5. [Płatności]

1. Strony uzgadniają, iż Wynagrodzenie umowne określone w § 4 ust.1 Umowy, płatne będzie po odbiorze końcowym przedmiotu umowy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej, rzetelnej faktury wraz z właściwym protokołem zdawczo-odbiorczym przedmiotu Umowy, do których zobowiązany był Wykonawca w ramach przedmiotu Umowy, podpisanym przez Strony bez zastrzeżeń. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Wartość faktury musi być zgodna z kwotą określoną w § 4 Umowy.
3. Zamawiający wyraża zgodę na wystawienie i przesłanie przez Wykonawcę drogą elektroniczną, na adres e-mail: [efaktura.gpec@gpec.pl](mailto:efaktura.gpec@gpec.pl), elektronicznego obrazu dokumentów takich jak: faktury z załącznikami, faktury korygujące z załącznikami. Nie dotyczy to wszystkich pozostałych dokumentów, które powinny zostać dostarczone Zamawiającemu w oryginale. Jeżeli jednak dany dokument został w oryginale wytworzony przez osoby trzecie w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym), powinien zostać złożony w tej formie, tj. w postaci pliku zawierającego kwalifikowany podpis elektroniczny wystawcy dokumentu.
4. Do faktury, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest załączyć:
  - a) oświadczenie (wg wzoru z Załącznika nr 4 do Umowy), iż złożył Zamawiającemu pełną listę Podwykonawców. Oświadczenie powinno dodatkowo zawierać wyszczególnione zakresy prac powierzone Podwykonawcom lub oświadczenia, iż prace te Wykonawca wykonywał własnymi siłami,
  - b) przedłożyć oświadczenia wszystkich Podwykonawców (wg wzoru z Załącznika nr 6 do Umowy), o niezaleganiu przez Wykonawcę lub Podwykonawców z zapłatą wymagalnego do



dnia wystawienia faktury wynagrodzenia przewidzianego umową na Podwykonawstwo. Oświadczenie powinno zostać podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Podwykonawcy.

5. Na każdorazowy wniosek Zamawiającego Wykonawca niezwłocznie prześle aktualną listę Podwykonawców oraz stan rozliczeń z nimi zawierający co najmniej informację o wynagrodzeniu zapłaconym i pozostałym do zapłaty wraz z terminami płatności.
6. Roszczenie o zapłatę wynagrodzenia lub jego części złożone Zamawiającemu przez Podwykonawcę spowodowane niezapłaceniem na rzecz tego Podwykonawcy przez podmiot zobowiązany wymagalnego wynagrodzenia za wykonane prace może spowodować wstrzymanie płatności dla Wykonawcy przez Zamawiającego w zakresie równym kwocie objętej roszczeniem Podwykonawcy, pod warunkiem uprzedniego pisemnego powiadomienia Wykonawcy, do czasu pełnego wyjaśnienia zasadności roszczenia Podwykonawcy.
7. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w ust. 6 nie będzie uważane za opóźnienie w płatności ani nienależyte wykonanie Umowy przez Zamawiającego. Powyższe uprawnienie Zamawiającego odnosi się odpowiednio do pozyskania przez Zamawiającego innej informacji o nieuregulowaniu na rzecz jakiegokolwiek Podwykonawcy prac wymagalnego wynagrodzenia za wykonane prace.
8. Jeżeli w wypadkach, o których mowa w ust. 6-7, dojdzie do ustalenia należnego Podwykonawcy wynagrodzenia, które stało się wymagalne i nie zostało zaspokojone, Zamawiający jest uprawniony, lecz nie zobowiązany, po umożliwieniu wyrażenia opinii przez Wykonawcę, do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy bezpośrednio jemu na podstawie przedłożonych przez niego dokumentów.
9. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy powoduje automatyczne pomniejszenie kwoty płatnej na rachunek Wykonawcy.
10. Jeżeli dokumenty wskazane w ust. 1 i 4 niniejszego paragrafu nie zostaną załączone do faktury, wówczas Zamawiający może wstrzymać się z płatnością całości lub części wynagrodzenia (co nie będzie traktowane jako uchybienie w terminie zapłaty) do czasu uzupełnienia przez Wykonawcę brakującej dokumentacji.  
\* \*Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oryginały dokumentów wskazanych w ust. 1 i 4 na adres: ul. Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk, w zamkniętej kopercie oznakowanej nr Umowy oraz dopiskiem „TRF”.
11. Zamawiający zrealizuje płatność Wynagrodzenia lub jego części na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę pod warunkiem, że numer tego rachunku bankowego znajduje się w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
12. Zamawiający jest uprawniony do zastosowania mechanizmu podzielonej płatności (split payment) w każdym przypadku, w którym będzie obowiązany do jego stosowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. W pozostałych przypadkach Zamawiający jest uprawniony do dowolnego zastosowania mechanizmu podzielonej płatności.

*\* W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, w zależności od treści umowy pomiędzy Wykonawcami, w §6 ust. 3 Umowy zostanie dodany zapis, iż 1) Wykonawca oświadcza, że każdy członek Konsorcjum jest uprawniony do wystawiania bezpośrednio na Zamawiającego faktury na kwotę wynagrodzenia netto wraz z należnym podatkiem od towarów i usług za przypisany danemu członkowi Konsorcjum w Umowie Konsorcjum zakres prac lub 2) Wykonawca oświadcza, że wyłącznie Lider Konsorcjum jest uprawniony do wystawiania bezpośrednio na Zamawiającego faktury na kwotę wynagrodzenia netto wraz z należnym podatkiem od towarów i usług.*

#### **§6. [Kontrola jakości i postępów prac]**

1. Nadzór nad realizacją Prac w imieniu Zamawiającego będzie sprawować wskazany przez Zamawiającego Przedstawiciel. Przedstawicielem z ramienia Zamawiającego jest ....., mail: .....@gpec.pl. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość Prac, będzie prowadził stałą kontrolę ich jakości oraz terminowości ich realizowania.
3. W przypadkach, gdy właściwe przeprowadzenie którychkolwiek z Prac Wykonawcy zależy od prac wykonanych przez osoby inne niż Wykonawca, w tym przez Zamawiającego, przed podjęciem własnych Prac zależnych od tych prac Wykonawca przeprowadzi inspekcję i złoży Zamawiającemu pisemny raport o wszelkich niezgodnościach stwierdzonych w pracach wykonanych przez strony trzecie. Koszt wszelkich prac naprawczych, dodatkowych lub zamiennych jakich wymagać będą prace



- Wykonawcy wskutek nieprzeprowadzenia przezeń wymaganych inspekcji przed rozpoczęciem Prac i niezłożenia raportu o stwierdzonych niezgodnościach, obciąża Wykonawcę.
4. Zamawiający ma prawo w każdym czasie do kontroli i/lub audytu spełniania przez Wykonawcę wymagań określonych Umową, w szczególności kontroli zakresu i jakości prowadzonych Prac oraz terminowości ich wykonania. Kontrole przeprowadzane są przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego. Kontrole mogą być realizowane również przez instytucję certyfikującą Zamawiającego w ramach certyfikacji ISO. Przedstawiciel Zamawiającego, po stwierdzeniu niezgodności, spisuje protokół z kontroli przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy oraz Przedstawiciela Zamawiającego, który stanowi podstawę do naliczenia kar przewidzianych niniejszą Umową. Żadne zaniechanie w/w inspekcji, fakt niestwierdzenia usterek w wykonawstwie żadne wydane zatwierdzenie ani płatność zrealizowana na rzecz Wykonawcy za Prace, w żaden sposób nie umniejsza praw Zamawiającego, ani też nie zwolni Wykonawcy z któregokolwiek z jego zobowiązań, zakresu obowiązków i/lub odpowiedzialności finansowo-prawnej zawarowanej Umową.
  5. Jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy wyznaczając mu odpowiedni termin. Jeżeli Wykonawca nie wypełni dyspozycji Zamawiającego w tym zakresie w wyznaczonym terminie, Zamawiający może dokonać właściwych Prac bez konieczności występowania o zgodę sądu powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  6. Jeżeli którykolwiek z pracowników Wykonawcy lub osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Prac, zostanie uznany przez Zamawiającego za osobę budzącą zastrzeżenia co do jej kompetencji lub z innych względów, w szczególności z powodu naruszania swym zachowaniem dobrych obyczajów, godności osobistej osób z nim współpracujących lub zasad bezpieczeństwa, osoba taka na wniosek Zamawiającego, zostanie odsunięta od wykonywania Prac w najkrótszym możliwym terminie, a Wykonawca zapewni nową osobę, bez obciążenia Zamawiającego dodatkowymi kosztami z tego tytułu.

#### **§7.1 [Odbiory dokumentacji]**

1. Miejscem odbioru Dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
2. Dokumentacja przekazana przez Wykonawcę do odbioru końcowego będzie sprawdzona, a następnie odebrana przez Zamawiającego w terminie 14 dni/minimum 10 dni roboczych od dnia jej doręczenia Zamawiającemu. Przekroczenie terminu realizacji określonego § 2 ust. 1 lit. b) Umowy z uwagi na opóźnienie w sprawdzeniu i odbiorze Dokumentacji przez komisję Zamawiającego, nie będzie podlegało karze.
3. W przypadku konieczności wprowadzenia poprawek lub uzupełnień, Dokumentacja zostanie zwrócona do Wykonawcy. Strony ustalają termin 5 (pięciu) dni roboczych na usunięcie usterek w wykonywanej Dokumentacji stwierdzonych przy jej odbiorze, licząc od dnia przekazania Wykonawcy listy usterek.
4. Jeżeli okoliczności niezależne od Wykonawcy będą skutkować w sposób oczywisty wydłużeniem terminu wprowadzenia poprawek lub uzupełnień, ustalonego w ustępie poprzedzającym, to Wykonawca w terminie 5 dni roboczych, o których mowa w ust. 3, zwróci się z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego przedstawiając propozycję nowego terminu usunięcia usterek. Nowy termin usunięcia usterek obowiązuje Strony jeśli zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego, w przeciwnym wypadku stosuje się kary o których mowa w § 13 Umowy.
5. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ustępie 2 i 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną jak § 13 Umowy.
6. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania Dokumentacji jest pisemne potwierdzenie Zamawiającego.

#### **§7.2 [Odbiory prac]**

1. Zamawiający przewiduje odbiór końcowy. Szczegółowe zasady odbiorów Przedmiotu Umowy, w tym dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przy odbiorze wymienione zostały w Załączniku nr 2 do Umowy. Dla uniknięcia wątpliwości wskazuje się, że raporty z zaawansowania prac, dokonywane będą przez Strony na potrzeby dokonania oceny terminowości realizacji prac i nie stanowią odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Protokół odbioru powinien zostać sporządzony w formie pisemnej, w dwóch egzemplarzach i zostać podpisany przez obie Strony.





3. Odbiór dokonany jest w momencie podpisania przez Strony danego protokołu odbioru bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego co do istnienia usterek limitujących. W odbiorach uczestniczyć będą przedstawiciele Zamawiającego oraz Wykonawcy.
4. Pod pojęciem usterek limitujących odbiór Prac, Strony rozumieją usterki, które w ocenie Zamawiającego uniemożliwiają rozpoczęcie prawidłowej eksploatacji Przedmiotu Umowy.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych istnienia usterek limitujących odbiór Prac, Zamawiający może odmówić podpisania protokołu odbioru. Wykonawca zostanie zobowiązany do ich usunięcia i ponownego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru zgodnie z Umową. W przypadku, gdy usterki nie zostaną usunięte w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, niezależnie od innych uprawnień zawarowanych Umową, Zamawiający będzie miał prawo bez zgody sądu powierzyć ich usunięcie innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych istnienia usterek nielimitujących odbioru Prac, Zamawiający zaakceptuje wykonane Prace i wskaże usterki nielimitujące wraz z określeniem terminu ich usunięcia lub naprawy przez Wykonawcę. Strony potwierdzą należyte usunięcie lub naprawę tych usterek odrębnym protokołem. W przypadku, gdy usterki nie zostaną usunięte w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, niezależnie od innych uprawnień zawarowanych Umową, Zamawiający będzie miał prawo bez zgody sądu powierzyć ich usunięcie innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Jeśli Wykonawca nie wyda Zamawiającemu w terminie, najpóźniej z momentem dokonania odbioru, o którym mowa w ust. 3, wszystkich dokumentów wymaganych zgodnie z Umową, w tym Załącznikiem nr 2 do Umowy, Zamawiający ma prawo do wstrzymania się z dokonaniem płatności do czasu uchybienia tych dokumentów. Wstrzymanie zapłaty zgodnie z niniejszym ustępem nie stanowi uzyczenia w zachowaniu terminu płatności, z zastrzeżeniem, iż w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się dokonanie pełnej płatności, po wpisaniu przez Przedstawiciela Zamawiającego na protokole odbioru informacji, iż dopuszcza się dostarczenie brakujących dokumentów w określonym terminie po odbiorze końcowym Umowy.
8. Wszystkie dokumenty, do których przekazania zobowiązany jest Wykonawca zgodnie z Umową, zostaną dostarczone przez Wykonawcę z pisemnym oświadczeniem, że prace zostały wykonane zgodnie z uzgodnionym projektem, obowiązującymi przepisami prawa i dobrymi praktykami, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
9. W przypadku odbioru przez Wykonawcę od Zamawiającego dokumentacji podlegającej ochronie prawnoautorskiej Strony wyłączają zastosowanie art. 55 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

#### **§8. [Prawa osób trzecich i prawa autorskie]**

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że będą mu przysługiwać wyłączne autorskie prawa majątkowe do dokumentacji lub ich elementów stworzonych w ramach realizacji niniejszej Umowy (zwanej w niniejszym paragrafie „Dziełem”). W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony postanawiają, iż Dziełem w rozumieniu niniejszej Umowy są wszelkie projekty, materiały, grafiki, zdjęcia, bazy danych, dokumentacja powstałe w związku z realizacją Umowy, które będą posiadały takie indywidualne cechy twórcze, iż będą stanowić utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1231 z późn. zm.) (Prawa Autorskie). Wykonawca oświadcza, że jego prawa do Dzieł mogą być przeniesione zgodnie z przepisami Prawa Autorskiego bez naruszania praw osób trzecich lub innej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż wykonane przez niego w ramach Umowy Dzieła nie będą naruszały żadnych praw osób trzecich, w tym także praw autorskich, patentowych, praw do znaków towarowych, wzorów użytkowych lub przemysłowych.
3. Jeśli wykonane Dzieło, jak i korzystanie z niego przez Zamawiającego będzie naruszało prawa osób trzecich, o których mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany będzie do naprawienia szkody, jaką z tego tytułu poniesie Zamawiający, w tym zobowiązany będzie do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich w związku z naruszeniem praw osób trzecich. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie także do wstąpienia na żądanie Zamawiającego do toczących się procesów i obrony praw Zamawiającego. Koszty toczących się procesów związanych z wystąpieniami względem Zamawiającego z roszczeniami z tytułów wymienionych w ustępie poprzedzającym niniejszego paragrafu obciążają Wykonawcę.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku nieskutecznego lub wadliwego nabycia praw do Dzieła od osób trzecich lub w wyniku nabycia praw do Dzieła obciążonych prawami osób trzecich, a także w wyniku nieskutecznego lub wadliwego ich przeniesienia



- na Zamawiającego. Jeżeli po nabyciu przez Zamawiającego praw autorskich do Dzieła ujawnią się jakiegokolwiek wady prawne, obciążenia lub roszczenia osób trzecich, Wykonawca będzie zobowiązany zwolnić Zamawiającego z wszelkich związanych z tym roszczeń osób trzecich, naprawić wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu z powodu takich wad, obciążeń lub roszczeń, a nadto – na żądanie Zamawiającego – złożyć publicznie oświadczenie stosownej treści.
5. Z chwilą wydania Zamawiającemu Dzieła, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do Dzieła wraz z wyłącznym prawem wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego na czas nieokreślony.
  6. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych oraz praw zależnych następuje bez ograniczeń terytorialnych w zakresie następujących pól eksploatacji:
    - a) utrwalanie i zwielokrotnianie (w tym wprowadzanie do pamięci komputera lub innego urządzenia), na wszelkich nośnikach w jakiegokolwiek technice (w tym analogowej lub cyfrowej), systemie lub formacie, zapisem mechanicznym, optycznym, magnetycznym, elektronicznym lub innym; drukiem, na nośnikach audio i video (w tym audiowizualnych), nośnikach światłoczułych, magnetycznych, optycznych, dyskach, nośnikach komputerowych, kościach pamięci, nośnikach papierowych lub podobnych i wszelkich innych nośnikach zapisów i pamięci,
    - b) obrót oryginałem i egzemplarzami wytworzonymi zgodnie z pkt a) - wprowadzanie do obrotu, najem, użyczenie,
    - c) inne rozpowszechnianie, w tym:
      - i. nadawanie (w tym transmisja lub retransmisja) i reemitowanie, w tym za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej, przez stacje naziemne, za pośrednictwem satelity i telewizji interaktywnej, w sieciach kablowych, telekomunikacyjnych lub multimedialnych lub innych systemach przekazu (w tym tzw. simulcasting oraz webcasting), w sposób niekodowany lub kodowany, w obiegu otwartym lub zamkniętym, w jakiegokolwiek technice (w tym analogowej lub cyfrowej), systemie lub formacie, z lub bez możliwości zapisu, w tym także w serwisach tekstowych, multimedialnych, internetowych, telefonicznych lub telekomunikacyjnych;
      - ii. wszelkie publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez stacje naziemne, za pośrednictwem satelity, sieci kablowych, telekomunikacyjnych lub multimedialnych, baz danych, serwerów lub innych urządzeń i systemów, w tym także osób trzecich, w obiegu otwartym lub zamkniętym, w jakiegokolwiek technice, systemie lub formacie, z lub bez możliwości zapisu, w tym też w serwisach wymienionych w pkt c ) lit. i),
      - iii. wszelkie publiczne odtwarzanie, wyświetlanie,
      - iv. wykorzystanie na stronach internetowych, które mogą być odbierane lub dostępne na całym świecie oraz wykorzystanie internetowych przekazów multimedialnych na żywo,
      - v. wykorzystanie w celach promocji i reklamy oraz w celach informacyjnych za pośrednictwem telewizji oraz internetu,
      - vi. wykorzystania utworu w procesie inwestycyjnym w całości lub w części według uznania Zamawiającego,
      - vii. dokonanie opracowania utworu przez inny podmiot na zlecenie Zamawiającego.
  7. W przypadku zaistnienia konieczności rozszerzenia zakresu eksploatacji Dzieła o pola nieznane w chwili zawarcia niniejszej Umowy, Strony w odrębnej Umowie uregulują warunki przeniesienia autorskich praw majątkowych na nieznanach w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo pierwszeństwa w nabyciu praw do eksploatacji Dzieła na nieznanach w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji.
  8. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w imieniu autora Dzieła - jego autorskich praw osobistych, a w szczególności do: a) decydowania o nienaruszalności treści i formy Dzieła, b) decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, c) decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z Dzieła. Upoważnienie obejmuje uprawnienie Zamawiającego do przeniesienia upoważnienia do wykonywania w imieniu autora/ów utworu ich autorskich praw osobistych na rzecz podmiotu trzeciego w zakresie w jakim zostało ono udzielone na rzecz Zamawiającego.
  9. Wykonawca zobowiązuje się, że autor nie będzie wykonywał w stosunku do Zamawiającego swych autorskich praw osobistych.
  10. Z chwilą dostarczenia Zamawiającemu Dzieła, Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność egzemplarzy (nośników materialnych), na których utrwalono to Dzieło.
  11. Zamawiający może rozpowszechniać i publikować materiały lub wydawać oświadczenia związane z Dziełem bez wskazywania w tych materiałach i oświadczeniach autorów Dzieła.



12. Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę na wykorzystywanie zdjęć oraz wszelkich innych form zapisu lub wizualizacji całości lub części wykonanych na podstawie Działa obiektów, w szczególności w zakresie reklamy i promocji lub/i oznaczania towarów na terenie kraju oraz za granicą, publicznego udostępniania wizualizacji obiektów w taki sposób, aby każdy miał do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przy użyciu wszelkich dostępnych technik.
13. Zamawiający ma prawo do korzystania z fragmentów Działa i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacyjnych określonych w niniejszym paragrafie.

#### **§9. [Gwarancja jakości i rękojmia]**

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że Przedmiot Umowy wykonany będzie zgodnie z postanowieniami Umowy, odnośnymi przepisami prawa oraz normami. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie wykonany prawidłowo i będzie się nadawać do użycia zgodnie z przeznaczeniem, w jakim był wykonywany, będzie wolny od wad i usterek oraz wykonany zgodnie z dokumentacją projektową.
2. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu ..... miesięcznego wsparcia serwisowego, ..... miesięcznej gwarancji na wykonane Prace oraz rękojmi na wykonane Prace na okres 24 miesięcy. Ważność wsparcia serwisowego, gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru wszystkich Prac bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego co do istnienia usterek limitujących.
3. Szczegółowe zasady realizacji przez Wykonawcę obowiązków gwarancyjnych zostały określone w Załączniku nr 3 do Umowy.
4. Jeżeli w okresie gwarancji wskazanym w ust. 2 wystąpi jakakolwiek wada lub usterka Prac, naruszająca gwarancje udzielone przez Wykonawcę, Wykonawca, po otrzymaniu powiadomienia o wystąpieniu takiej wady lub usterki, bezzwłocznie podejmie czynności konieczne dla usunięcia wady lub usterki, doprowadzając Przedmiot Umowy do pełnej zgodności z wyżej udzielonymi gwarancjami bez obciążania Zamawiającego dodatkowymi kosztami z tego tytułu.
5. Z zastrzeżeniem ust. 9, gwarancja zostanie przedłużona o okres równy sumie wszelkich okresów usuwania wad lub usterek, podczas których elementy objęte gwarancją nie mogą być używane w przeznaczonym celu z powodu ujawnionej wady.
6. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie do pokrycia wszelkich kosztów związanych z usuwaniem wad lub usterek, w tym między innymi:
  - a) kosztów pobytu Wykonawcy poza miejscami swojej siedziby w celu wykonania należycie obowiązków gwarancyjnych;
  - b) ewentualnymi przewozami przedmiotu objętego gwarancją do odpowiednich serwisów.
7. W przypadku nie podjęcia przez Wykonawcę obowiązków gwarancyjnych zgodnie z niniejszym paragrafem, Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronny protokół ze stwierdzenia wady lub usterki, a usunięcie wady lub usterki powierzyć bez występowania o zgodę sądu osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powierzenie osobie trzeciej usunięcia wad lub usterek w przypadkach określonych w niniejszym ustępie nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji.
8. W przypadku wątpliwości, co do przyczyny wystąpienia wady lub usterki Zamawiający może zlecić ekspertyzę uzgodnionemu przez Strony niezależnemu ekspertowi (a w razie braku zgody pomiędzy Stronami co do osoby eksperta, wybranemu przez siebie niezależnemu ekspertowi), której wynik będzie wiążący dla Stron i której koszt pokryje Wykonawca - w przypadku uznania go zobowiązanym do usunięcia wady lub usterki zgodnie z warunkami niniejszej gwarancji, albo Zamawiający – w przypadku uznania, że Wykonawca nie jest zobowiązany do usunięcia wady lub usterki zgodnie z warunkami niniejszej gwarancji.
9. W wypadku, gdy w wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych Wykonawca usuwa wady lub usterek, okres gwarancji dla wykonanych w celu usunięcia wad Prac oraz naprawionych lub dostarczonych zamiennych materiałów i urządzeń, biegnie na nowo od daty usunięcia wad lub dostarczenia materiałów i urządzeń wolnych od wad.

#### **§10. [Ubezpieczenia]**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na swój własny koszt i utrzymywania przez cały okres prowadzenia Prac ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadany mieniem na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 000,00 zł
2. Wykonawca oraz Podwykonawcy zobowiązani są ponadto zawrzeć umowy ubezpieczenia wymagane przez prawo polskie.



3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić posiadanie polisy ubezpieczeniowej OC przez Podwykonawcę stosownie do zakresu wykonywanej przez siebie działalności. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić stosowanie się Podwykonawców do warunków polis/umów ubezpieczeniowych zawartych zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu oraz wszystkich uzasadnionych wymogów ubezpieczycieli związanych z zaspokajaniem roszczeń, zapobieganiem występowaniu roszczeń, szkód oraz wypadków w tym ewentualnych konsekwencji finansowych.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany w każdym czasie, w terminie 7 dni od wezwania, okazać polisy potwierdzające zawarcie wymaganej umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia składek. Wykonawca zobowiązany jest także dostarczać bez dodatkowego wezwania aktualną wersję polisy w przypadku wystąpienia ich jakiegokolwiek zmiany w czasie trwania Umowy. W wypadku, gdy składka płatna jest ratalnie Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia, bez dodatkowego wezwania, dowodu opłacenia składki.
5. Jeżeli w terminie wskazanym w ust. 4 Wykonawca nie zawrze lub w trakcie wykonywania Prac nie utrzyma w mocy jakiegokolwiek ubezpieczenia, do którego jest obowiązany na mocy niniejszej Umowy, jak również w przypadku braku ciągłości ubezpieczenia/polisy, w tym nie zapłacenia należnych składek, Zamawiający może, według własnego wyboru i bez utraty innych praw i podejmowania środków zaradczych:
  - a) odstąpić od Umowy w całości lub części z winy Wykonawcy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 3 miesięcy od dnia wyznaczonego w Umowie na zakończenie Prac;
  - b) zawrzeć odpowiednie umowy ubezpieczenia/polisy na rzecz Wykonawcy i obciążyć Wykonawcę obowiązkiem zwrotu uiszczonych z tego tytułu kosztów, w tym opłaconych składek;
  - c) uznać dzień dostarczenia polisy i potwierdzenia zapłaty jako moment rozpoczęcia biegu terminu płatności na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego. Takie działanie nie będzie uważane przez Wykonawcę za opóźnienie w płatności ani nienależyte wykonanie Umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, poniesie koszty wszelkich potrąceń, wyłączeń, wyjątków lub ograniczeń mających zastosowanie w zawartych polisach, w takim stopniu, w jakim dotyczą one ryzyk i zobowiązań, z tytułu których Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z warunkami Umowy.

#### **§11. [Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy]**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 10% (dziesięć procent) wynagrodzenia brutto za Przedmiot Umowy wskazanego w § 4 Umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy należy wnieść w terminie 10 dni roboczych od podpisania Umowy, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy zgodnie z § 15 ust. 1 lit. d z winy Wykonawcy.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz z tytułu rękojmi i gwarancji udzielonej niniejszą Umową, przy czym:
  - a) w okresie do odbioru końcowego bez zastrzeżeń co do usterek limitujących całego przedmiotu Umowy, zabezpieczenie będzie wynosiło 10% ceny ofertowej brutto i będzie zabezpieczać roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy,
  - b) w okresie od dnia odbioru końcowego bez zastrzeżeń całego przedmiotu Umowy do 14-stego dnia od zakończenia okresu gwarancji i rękojmi zabezpieczenie będzie wynosiło 3% ceny ofertowej brutto i będzie zabezpieczać roszczenia z tytułu rękojmi i gwarancji udzielonej niniejszą Umową.
4. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia umownego lub wykorzystania zabezpieczenia (w części lub w całości) na pokrycie roszczeń Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do uzupełnienia (lub ustanowienia nowego) zabezpieczenia – w terminie 2 dni roboczych od zmiany wynagrodzenia lub wykorzystania wcześniejszego zabezpieczenia
5. Zobowiązanie należytego wykonania Umowy może być wniesione w formie:
  - a) gotówki (PLN),
  - b) poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
  - c) gwarancji bankowej,
  - d) gwarancji ubezpieczeniowej.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie poręczenia lub gwarancji musi ono być wniesione na okres nie krótszy niż okres gwarancji zadeklarowany w złożonej ofercie przedłużony o 14 dni, z zastrzeżeniem, że jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat przedłużony o 14 dni, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy do upływu





- terminu gwarancji i rękojmi za wady. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, zarówno Gwarant (bank lub towarzystwo ubezpieczeniowe) jak i treść gwarancji muszą zostać zaakceptowane na piśmie, pod rygorem nieważności, przez Zamawiającego. Zdanie poprzednie stosuje się również do wszelkich zmian (aneksów) do gwarancji. Zarówno gwarancja bankowa, jak i ubezpieczeniowa powinna być: płaćna na pierwsze żądanie w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, nieodwołalna, bezwarunkowa, wystawiona przez uznany przez Zamawiającego bank lub towarzystwo ubezpieczeniowe i obejmować roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym roszczenia o zwrot wynagrodzenia wypłaconego podwykonawcom na podstawie art. 647(1) k.c. oraz roszczenia z tytułu gwarancji i rękojmi.
  8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, wskazanych w ust. 4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
  9. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy uiścić na rachunek bankowy Zamawiającego w BNP Paribas Bank Polska S.A nr rachunku 4917501325000000028603819. Terminem wniesienia jest dzień uznania rachunku Zamawiającego. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Zamawiający może wyrazić zgodę na zaliczenie wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  10. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, oryginał dokumentu należy złożyć w siedzibie Zamawiającego.
  11. O ile nie zaistnieją przesłanki potrącenia z kwoty zabezpieczenia, jeżeli zabezpieczenie byłoby złożone w pieniądzu, zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych od otrzymania przez Zamawiającego pisemnego wniosku. Wniosek o zwrot zabezpieczenia musi być podpisany przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy i zawierać co najmniej nr Umowy i nr rachunku bankowego Wykonawcy. Wniosek o zwrot zabezpieczenia złożony przed zakończeniem okresu obowiązywania zabezpieczenia (opisanego w ust. 3 powyżej) uznaje się za bezskuteczny.
  12. Zamawiający będzie uprawniony do potrącania z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy kar umownych, odszkodowań, kwot zapłaconych Podwykonawcom zgodnie z § 12 ust. 8. Umowy należnych mu na podstawie niniejszej Umowy.

## **§12. [Podwykonawcy]**

1. Wykonawca może wykonywać Przedmiot Umowy przy pomocy Podwykonawców (rozumianych jako każdy podmiot, który zawarł umowę z Wykonawcą lub podwykonawcą na realizację jakiegokolwiek części Prac, dalej jako Podwykonawcy), gwarantujących jego wykonanie z należytą starannością. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację prac przez Podwykonawców.
2. Podzlecenie prac Podwykonawcom wymaga uprzedniego pisemnego pod rygorem nieważności zgłoszenia Zamawiającemu, ze wskazaniem nazwy Podwykonawcy i szczegółowego zakresu powierzonych mu prac, dostaw, usług lub innych czynności związanych z Przedmiotem Umowy oraz projektu proponowanej umowy na podwykonawstwo. W przypadku braku zgłoszenia przez Zamawiającego w ciągu 30 dni pisemnego sprzeciwu wobec wykonywania Prac przez Podwykonawcę uznaje się, iż Zamawiający wyraził zgodę na zlecenie prac Podwykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu zawartą umowę o podwykonawstwo (kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem), w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu zmian umów na podwykonawstwo. Postanowienia ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizacji obowiązków określonych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu przez Podwykonawców.
5. Wykonawca gwarantuje, że jego Podwykonawcy będą w pełni przestrzegać postanowień niniejszej Umowy, mających zastosowanie do wykonywanej przez nich części Prac.
6. Zamawiający będzie mieć prawo kontaktować się z Podwykonawcami, aby omówić postęp Prac, obowiązujące warunki BHP i p.poż. i inne sprawy odnoszące się do wykonywania Prac. Rozmowy te nie zwolnią Wykonawcy z żadnego z ciążących na nim zobowiązań, zakresu obowiązków lub odpowiedzialności finansowo-prawnej zawarowanej niniejszą Umową.





7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszystkich należnych płatności na rzecz Podwykonawców. Niewywiązanie się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w niniejszym ustępie będzie uważane za nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
8. W wypadku wypłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w związku z roszczeniem złożonym przez tego ostatniego, Wykonawca jest zobowiązany bez odrębnego wezwania do niezwłocznego zwrotu Zamawiającemu zapłaconej kwoty wraz z odsetkami ustawowymi od dnia jej wypłacenia do dnia zapłaty. W przypadku braku dokonania zwrotu w terminie 5 dni roboczych, Zamawiający dokona potrącenia kwoty zapłaconej Podwykonawcy z kwot (faktur) należnych Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający może również, wedle własnego uznania, rozliczyć kwotę zapłaconą podwykonawcy z zabezpieczeniem należytego wykonania Umowy.
9. Wykonawca jest zobowiązany skutecznie powiadomić Podwykonawców o współfinansowaniu ich wynagrodzeń ze środków publicznych w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w oparciu o umowę o dofinansowanie zawartą 09.10.2018 roku przez Zamawiającego z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla projektu *Modernizacja newralgicznych odcinków sieci ciepłowniczej w Gdańsku wraz z likwidacją węzłów grupowych oraz instalacją systemu telemetrii i telemechaniki*, nr POIS.01.05.00-00-0017/18-00.

### §13. [Kary umowne i odszkodowanie]

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone w związku z realizacją Umowy, w tym za szkody niepokryte przez ubezpieczyciela. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Zamawiający będzie miał prawo obciążyć Wykonawcę następującymi karami umownymi:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu Dokumentacji (przekroczenie terminu określonego w § 2 ust. 1 lit. b) Umowy) w wysokości 0,25% (dwadzieścia pięć setnych procenta) kwoty netto wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - b) za opóźnienie w usunięciu wady w Dokumentacji objętej umową w wysokości 0,25% (dwadzieścia pięć setnych procenta) kwoty netto wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia od dnia wyznaczonego na usunięcie wady zgodnie z § 7.1 ust. 3 Umowy;
  - c) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy (przekroczenie terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt. d) Umowy) w wysokości 0,5% (pięćdziesiąt setnych procenta) kwoty netto wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - d) za opóźnienie w usuwaniu wady lub awarii w okresie gwarancji lub rękojmi, karą umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień roboczy opóźnienia;
  - e) w każdym przypadku odstąpienia od realizacji przedmiotu Umowy w całości lub części przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, karą umowną w wysokości 10% (dziesięć procent) łącznego wynagrodzenia umownego netto określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
  - f) w przypadku nieutrzymania w trakcie wykonywania Prac jakiegokolwiek ubezpieczenia, do którego Wykonawca jest obowiązany na mocy niniejszej Umowy, jak również w przypadku braku ciągłości ubezpieczenia, w tym nie zapłacenia należnych składek – w wysokości 0,5% (pięć dziesiątych procenta) wynagrodzenia umownego netto za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu każdego z powyższych obowiązków.
3. Wykonawca będzie miał prawo obciążyć Zamawiającego karą umowną w przypadku odstąpienia od realizacji Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę w całości lub części z winy Zamawiającego w wysokości 5% (pięć procent) wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu.
5. Łączna wartość kar umownych naliczanych przez Zamawiającego na podstawie pkt. 2 a) – d) oraz pkt. 2 f) nie może przekroczyć – dla każdego z tych tytułów 20% kwoty netto wynagrodzenia umownego określonego w §4 ust.1.
6. W każdym przypadku Wykonawca jest zobowiązany pokryć lub zwrócić Zamawiającemu koszty wszelkich kar administracyjnych lub odszkodowań, do których zapłaty został zobowiązany



Zamawiający w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę niniejszej Umowy. Dla uniknięcia wątpliwości wskazuje się, że odszkodowanie, o którym mowa w ust. 4 i 5 obejmuje m.in. utratę wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę jakiegokolwiek części dofinansowania dla projektu nr POIS.01.05.00-00-0017/18-00 lub zapłatę kar administracyjnych z tego tytułu.

#### **§14. [Siła wyższa]**

1. Jeżeli Wykonawca lub Zamawiający opóźnią się z realizacją któregokolwiek ze swych zobowiązań wynikających z Umowy wskutek działania siły wyższej, to opóźnienie takie będzie usprawiedliwione, a jego okres wydłuży czas należny Wykonawcy lub Zamawiającemu na realizację jego zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją każde zdarzenie, które niemożliwe było do przewidzenia przez Strony w trakcie podpisywania Umowy i któremu Strona nie mogła zapobiec przy użyciu rozsądnych ekonomicznie środków, a które w znacznym stopniu utrudnia lub uniemożliwia wykonanie którejkolwiek z nich jej zobowiązań. W szczególności poprzez siłę wyższą należy rozumieć: klęski żywiołowe (pożary, burze, powodzie), wojny, zamieszki, strajki generalne, epidemie.
3. Jeżeli jakiegokolwiek opóźnienie spowodowane na skutek działania siły wyższej wystąpi lub będzie przewidywane, Strona opóźniona lub przewidująca opóźnienie powiadomi bezzwłocznie Stronę drugą na piśmie o zaistniałym lub spodziewanym opóźnieniu oraz o jego przyczynach i przewidywanym okresie trwania. W przypadku wystąpienia takiego opóźnienia, Strona opóźniona, bez obciążania jakimikolwiek kosztami Strony drugiej, z należytą starannością podejmie kroki celem skrócenia i uniknięcia opóźnienia, będzie też na bieżąco informować Stronę drugą o przebiegu opóźnienia i krokach podjętych dla jego skrócenia lub zakończenia. Wykonawca w żadnym wypadku nie będzie mieć prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tytułu opóźnienia w realizacji swych zobowiązań.
4. W terminie pięciu (5) dni roboczych od zakończenia okresu opóźnienia spowodowanego siłą wyższą Wykonawca złoży Zamawiającemu pisemne powiadomienie podające faktyczny czas trwania opóźnienia oraz okres usuwania skutków zdarzenia. O ten czas Zamawiający wydłuży okres realizacji Umowy. Wydłużenie okresu realizacji Umowy będzie stanowić jedyną formę rekompensaty należną Wykonawcy z tytułu omawianych tu opóźnień. Wydłużenie okresu realizacji Przedmiotu Umowy wymaga podpisania aneksu do Umowy.
5. Za siłę wyższą nie uznaje się przestojów spowodowanych przez powszechne zjawiska pogodowe, spory dowolnej natury między Wykonawcą a jakąkolwiek osobą fizyczną, grupą lub organizacją, osobą prawną lub inną jednostką organizacyjną.
6. Żadnej ze Stron nie będzie przysługiwało prawo żądania jakiegokolwiek rekompensaty od drugiej Strony za szkody wywołane siłą wyższą.

#### **§15. [Odstąpienie od Umowy]**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia, od całości lub części Umowy ze skutkiem natychmiastowym lub ze wskazaniem terminu odstąpienia bez wyznaczania dodatkowego terminu na usunięcie naruszenia w sytuacji, gdy:
  - a) Wykonawca będzie się opóźniać z rozpoczęciem Prac lub zakończeniem Prac wynikających z Umowy tak dalece, że nie prawdopodobne będzie, żeby zdołał je ukończyć w umówionym terminie;
  - b) Wykonawca nie przedstawi w terminie planu naprawczego, o którym mowa w §2.2. Umowy, Zamawiający odmówi ponownie zatwierdzenia planu naprawczego, o którym mowa w §2.2 Umowy z powodu jego niezgodności z Umową lub Wykonawca opóźni się w wykonywaniu planu naprawczego zaakceptowanego przez Zamawiającego;
  - c) Wykonawca stanie się niewypłacalny lub znajdzie się w likwidacji;
  - d) Wykonawca naruszy którykolwiek z obowiązków wskazanych w Umowie, w szczególności w § 3, § 8, § 9, § 10 lub § 11 Umowy i nie usunie takiego naruszenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, w pisemnym wezwaniu do zaprzestania naruszeń. Odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 lit. a), b) i d) niniejszego paragrafu, traktowane jest jako odstąpienie z winy Wykonawcy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za Prace wykonane i odebrane przez Zamawiającego do dnia odstąpienia, których zakres i stan zaawansowania zostanie potwierdzony w protokole z inwentaryzacji



- zgodnie z ust. 4. wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie obliczone proporcjonalnie do stanu zaawansowania Prac stwierdzonego w protokole z inwentaryzacji. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie ani odszkodowanie za materiały nabyte na potrzeby realizacji Umowy, które nie zostały przez niego wykorzystane do dnia odstąpienia, chyba że Zamawiający według swego wyboru zdecyduje się na ich przejęcie w całości lub części.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Strony dokonają inwentaryzacji prac wykonanych przez Wykonawcę do dnia odstąpienia. Protokół zostanie sporządzony przez Strony w terminie 7 (siedmiu) dni od złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy. Jeśli Wykonawca nie stawi się do inwentaryzacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do sporządzenia protokołu jednostronnie.
  4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa do dokumentacji oraz udziela gwarancji i rękojmi na zasadach określonych w Umowie co do części Prac odebranych przez Zamawiającego do dnia odstąpienia i wskazanych jako wykonane w protokole z inwentaryzacji.
  5. W razie odstąpienia od Umowy lub jej części Wykonawca zobowiązany jest do:
    - a) wstrzymania z dniem wskazanym przez Zamawiającego jakichkolwiek prac oraz niezawierania żadnych nowych umów i składania zamówień;
    - b) przekazania Zamawiającemu w terminie 3 dni od otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, umów zawartych z podwykonawcami na realizację prac a następnie do ich rozwiązania, anulowania lub przeniesienia na Zamawiającego zgodnie z instrukcjami Zamawiającego.
  6. W razie, gdy odstąpienie od Umowy lub jej części nastąpiło z winy Wykonawcy, Zamawiający po dokończeniu prac będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami jakie poniósł w związku z dokończeniem prac w części, w jakiej przewyższą one niewypłaconą przez Zamawiającego Wykonawcy na skutek odstąpienia od Umowy część wynagrodzenia. W tym celu Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wszelkich płatności na rzecz Wykonawcy do czasu ostatecznego zakończenia i rozliczenia prac.
  7. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od realizacji przedmiotu Umowy powinno być złożone na piśmie w terminie 2 miesiące od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o istnieniu okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia.
  8. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy na skutek niewykonania przedmiotu Umowy w terminie powinno zostać złożone w ciągu 2 miesiące licząc od upływu terminu, w którym przedmiot Umowy miał być wykonany.

#### **§16. [Zmiany umowy]**

1. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość dokonania istotnych zmian umowy w następujących przypadkach:
  - a) jeśli wskutek zmiany przepisów prawa po dacie zawarcia umowy koniecznym jest wprowadzenie zmian w umowie, zmianie mogą ulec wyłącznie zapisy umowy, do których odnoszą się zmiany przepisów prawa;
  - b) jeśli wskutek zmiany przepisów prawa podatkowego po dacie zawarcia umowy nastąpi zmiana w zakresie podatku od towarów i usług, wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie obliczone w oparciu o ceny netto wskazane w ofercie i podatek od towarów i usług w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa;
  - c) w przypadkach określonych w § 2.1 ust. 2 Umowy, zmianie może ulec termin wykonania przedmiotu zamówienia w niezbędnym zakresie wynikającym ze wskazanych okoliczności;
  - d) jeśli wskutek odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w części, zgodnie z postanowieniami §15 wzoru Umowy, niezbędne jest ograniczenie przez Zamawiającego zakresu przedmiotu zamówienia, zmianie mogą ulec zapisy umowy odnoszące się do przedmiotu zamówienia i jego zakresu, zapisy dotyczące wynagrodzenia i rozliczenia Wykonawcy poprzez ograniczenie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia, a także zapisy dotyczące obowiązków Wykonawcy poprzez ich ograniczenie odpowiednio do ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia i terminu wykonania przedmiotu zamówienia;
  - e) w przypadku określonym w § 14 Umowy po spełnieniu warunków określonych w tym postanowieniu, zmianie może ulec termin wykonania Prac, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z tego tytułu i bez przyznania Wykonawcy innych świadczeń z tego tytułu;



- f) jeśli ze względów nieprzewidzianych okoliczności, w szczególności w trakcie trwania prac projektowych zajdzie konieczność wprowadzenia prac dodatkowych lub zamiennych, w szczególności takich, bez których nie zostałyby zachowane zakładane przez Zamawiającego wymagania lub zajdzie konieczność ograniczenia zakresu prac, zmianie może ulec sposób wykonania prac przewidzianych w Umowie, termin ich wykonania w zakresie wynikającym ze zmiany założeń oraz wynagrodzenie Wykonawcy. Wynagrodzenie za wykonanie prac dodatkowych lub zamiennych zostanie ustalone jako różnica w kosztach wykonania prac i prac dodatkowych lub zamiennych, na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego kosztorysu. Koszt prac i odpowiadających im prac dodatkowych lub zamiennych zostanie ustalony w kosztorysie na podstawie średnich cen rynkowych. w ten sam sposób zostanie ustalona wartość kwoty, o którą zostanie ograniczone wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku ograniczenia zakresu prac.
- g) w przypadkach wskazanych w sekcji 6.5.2. pkt 20 lit. b)-e) *Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020* wydanych przez Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 21 grudnia 2020 roku.

### **§17. [Zabezpieczenie przed odpowiedzialnością]**

1. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego, podmioty od niego zależne, a także kierownictwo, pracowników i przedstawicieli Zamawiającego i podmiotów zależnych przed wszelkimi roszczeniami osób trzecich wynikającymi ze zdarzeń, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub osoby, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
2. W razie zgłoszenia takiego roszczenia w stosunku do Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności oraz przystąpi do wszelkich toczących się postępowań.
3. Na podstawie niniejszego paragrafu Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w wyniku skierowania do niego roszczeń, o których mowa w ust. 1. Zwrot nastąpi na wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni.
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę bez zbędnej zwłoki o wysuniętych wobec niego roszczeniach, o których mowa powyżej i nie będzie ich dobrowolnie zaspokajał do czasu uzyskania stanowiska Wykonawcy.

#### **§17.1. [Dane osobowe]**

1. Strony oświadczają, że będą sobie wzajemnie przekazywać wyłącznie dane osobowe niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, a Strona będąca odbiorcą tych danych samodzielnie ustala cele i sposoby ich przetwarzania.
2. Strona udostępniająca oświadcza, że osoba której dane dotyczą, dysponuje informacjami, o których mowa w art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
3. Strona będąca odbiorcą danych oświadcza, że będzie przetwarzać udostępnione dane osobowe wyłącznie w zakresie w jakim jest to niezbędne do wykonania niniejszej Umowy oraz do realizacji celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez tę Stronę.
4. W przypadku gdy podczas wykonania niniejszej Umowy miałyby dojść do powierzenia przetwarzania danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć odrębną umowę powierzenia przetwarzania tych danych, na warunkach określonych w Załączniku nr 5.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji naruszenia ochrony danych osobowych z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje zwrot ewentualnego odszkodowania zasądzonego na rzecz osób, których naruszenie danych dotyczyło oraz zwrot wszelkich kosztów procesu i zastępstwa procesowego.

#### **§18. [Przedstawiciele Stron]**

1. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do podejmowania wiążących decyzji w zakresie realizowanego Przedmiotu Umowy, w tym zatwierdzania protokołów odbioru Prac, bez prawa do





- zmiany postanowień Umowy, są:
- a) ze strony Zamawiającego: Pan/Pani....., mail ....., tel. ....
  - b) ze strony Wykonawcy: Pan/Pani ....., mail....., tel. ....
2. Zmiana osób wskazanych w niniejszym paragrafie nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony przez Stronę dokonującą zmiany.

#### **§19. [Korespondencja]**

1. O ile Umowa nie wskazuje inaczej, wszelka korespondencja pomiędzy Stronami winna być prowadzona w formie pisemnej lub elektronicznej (mailowej) i być opatrzona numerem Umowy Zamawiającego.
2. Strony winny kierować korespondencję do osób i na adresy wskazane w § 18 Umowy. W przypadku zmiany podanych wyżej adresów, każda ze Stron zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić drugą Stronę, pod rygorem uznania doręczenia pod wskazany adres za skuteczne. W przypadku niepodjęcia przez Stronę korespondencji pod adresem ostatnio wskazanym, korespondencję uznaje się za doręczoną bez względu na przyczynę, dla której nie została podjęta.
3. W trakcie realizacji Umowy językiem stosowanym w całej korespondencji, wszystkich rysunkach, specyfikacjach i innych informacjach, obliczeniach i danych składanych Zamawiającemu będzie język polski, o ile obie Strony nie uzgodnią na piśmie inaczej.

#### **§20. [Postanowienia końcowe]**

1. Strony, działając na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 118 z późn. zm. ) oświadczają odpowiednio:
  - a) Wykonawca [jest / nie jest]\* dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 ww. ustawy;
  - b) Zamawiający jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 ww. ustawy.
2. Wszelkie spory powstałe pomiędzy Stronami na gruncie niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zamiarze zaprzestania prowadzenia działalności, o wszczęciu wobec niego postępowania upadłościowego, likwidacyjnego lub przejściu pod zarząd komisaryczny.
4. Strony zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych przy wykonaniu przedmiotu Umowy oraz nie ujawniania tych informacji komukolwiek poza upoważnionymi pracownikami lub współpracownikami, za których Strona odpowiada i tylko w celu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie rekrutować swojego personelu spośród pracowników zatrudnionych przez Zamawiającego, podmiotów powiązanych kapitałowo, w których Zamawiający posiada ponad 50% udziałów oraz spośród osób wykonujących na rzecz Zamawiającego czynności na innej podstawie niż stosunek pracy.
6. Strony oświadczają, iż dokumenty użyte do wykonania przedmiotu Umowy, a także dokumenty powstałe w trakcie jej realizacji, nie zostaną ujawnione osobom trzecim. Wykonawca nie będzie także przekazywał dokumentów podmiotom trzecim drogą elektroniczną. Wszystkie przekazane Wykonawcy dokumenty po zakończeniu realizacji przedmiotu Umowy zostaną zwrócone Zamawiającemu, zaś dokumenty mające postać elektroniczną zostaną zabezpieczone i zarchiwizowane.
7. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy przypadku, gdy udzielenie informacji następuje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym na wezwanie uprawnionych organów.
8. Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, innych ustaw i aktów prawa powszechnie obowiązującego.
9. Językiem Umowy jest język polski.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

\* *niepotrzebne skreślić*





**Wykonawca:**

**Zamawiający:**