Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 20 stycznia 2023 roku

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy TIR/01/RB/TP/2023 Przebudowa budynków położonych w Rudzie Śląskiej przy ul. Potyki 31, Sobieskiego 11 i Bielszowickiej 114, w wyniku której zostanie utworzonych 6 lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób gminy (3 zadania) (ID 714508)

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. z późn. zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców, jak niżej:

Pytanie nr 1:
w Rozdziale XXX ust. 1 SWZ jest zapis:
"Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą), zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 3 % ceny całkowitej podanej w ofercie (w zaokrągleniu do 50 zł).",
natomiast w umowie - załącznik nr 5 w § 12 ust. 1 zapis brzmi:
"Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy
w wysokości --------- złotych (stanowiącej 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie) w formie -----."
Która wersja jest poprawna?

Odpowiedź na pytanie nr 1:
Działając zgodnie z art. 452 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający ustalił, że zabezpieczenie wniesione zostanie w wysokości 3% ceny całkowitej podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy w zaokrągleniu do 50 zł (SWZ), co stanowi wartość nieprzekraczającą 5% ceny całkowitej (Pzp). Tym samym wyjaśniamy, iż zapisy w rozdziale XXX ust. 1 SWZ należy traktować jako obowiązujące w przedmiotowym postępowaniu i taka wartość zostanie również ujęta w §12 ust. 1 załącznika nr 5 do SWZ.

Tym samym Zamawiający dokonuje zmiany treści załącznika nr 5 do SWZ, w §12 ust. 1:

- jest:

Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości --------- złotych (stanowiącej 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie) w formie -----,

- powinno być:

Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości --------- złotych (stanowiącej 3% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie w zaokrągleniu do 50 z) w formie -----.

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy będą ubiegać o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

Opracował:
OZ/Joanna Szykowska