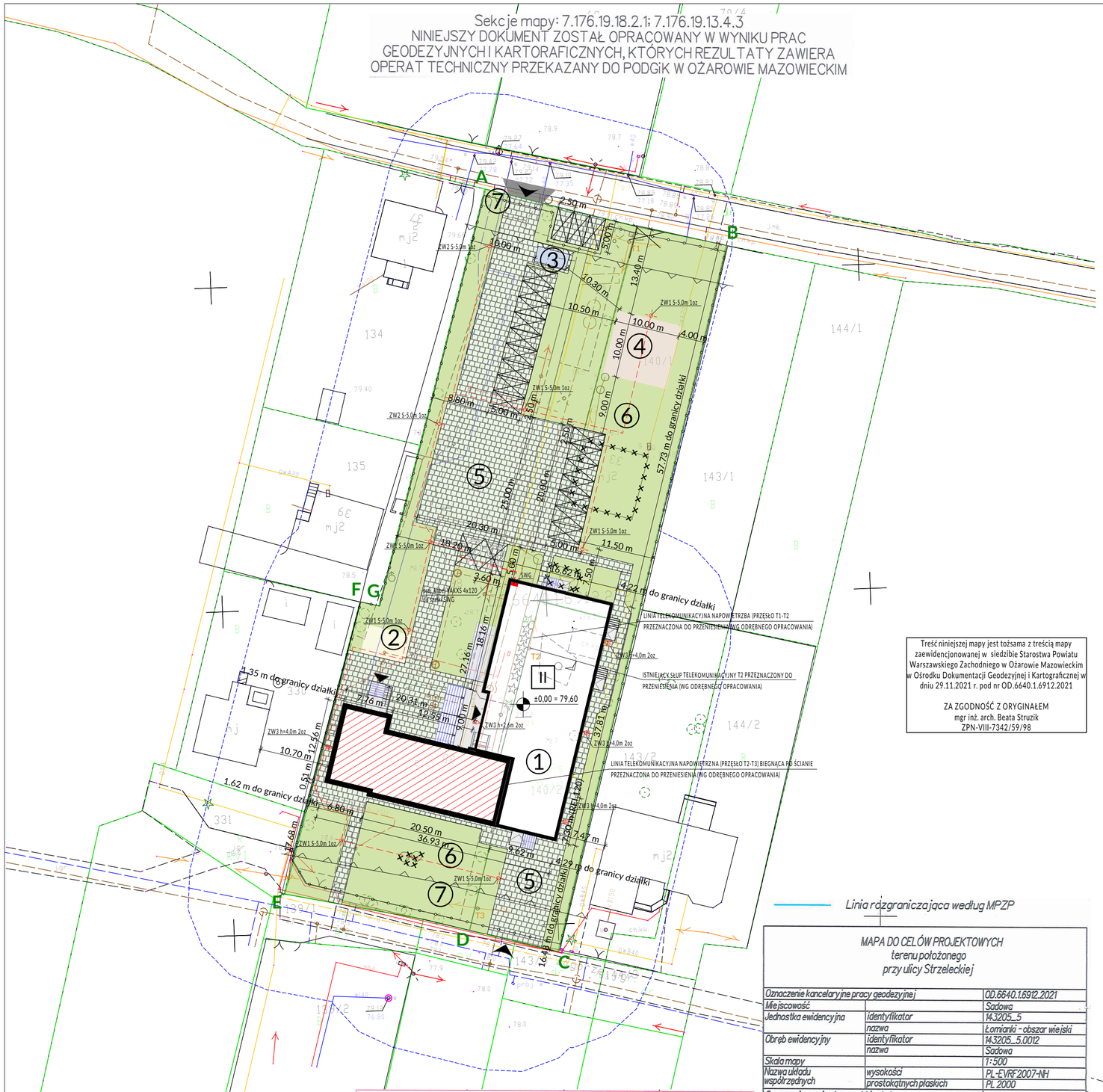
Sekcje mapy: 7.176.19.18.2.1; 7.176.19.13.4.3
NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTORAFICZNYCH, KTÓRYCH REZULTATY ZAWIERA OPERAT TECHNICZNY PRZEKAZANY DO PODGiK W OŻAROWIE MAZOWIECKIM



Treść niniejszej mapy jest tożsama z treścią mapy zaewidencjonowanej w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w dniu 29.11.2021 r. pod nr OD.6640.1.6912.2021

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Beata Struzik
ZPN-VIII-7342/59/98

Linia rozgraniczająca według MPZP

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH terenu położonego przy ulicy Strzeleckiej		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej		OD.6640.1.6912.2021
Miejscowość		Sadowa
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	143205_5
	nazwa	Łomianki - obszar wiejski
Obręb ewidencyjny	identyfikator	143205_5.0012
	nazwa	Sadowa
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	wysokości	PL-EVRF2007-NH
	prostokątnych płaskich	PL 2000
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		--------
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanych inwestycji		wykonano bez ustalenia obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		

Usługi Geodezyjne
Michał Studziński
Ul. Waligóry 3A/2
05-092 Dziekanów Leśny
NIP: 521-290-02-60, REGON: 015480155

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Michał Studziński
Świadectwo GGK NR 20985
TEL. 602-422-884, 22 751-69-04

19.11.2021

Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę

Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

Niniejszy dokument został wykonany pracą geodezyjną o identyfikatorze: OD.6640.1. 6912.2021 zgłoszonej Staroście Warszawskiemu Zachodniemu przez Usługi Geodezyjne Michał Studziński, kierownik prac inż. Michał Studziński, upr. Zaw. 20985, dla której został sporządzony pozytywny protokół weryfikacji nr OD.6640.1. 6912.2021_41390 z dnia: 29.11.2021

Oświadczenie jest równoważne z uwierzytelnieniem dokumentów opracowanych na podstawie wykonanych prac geodezyjnych na potrzeby postępowań administracyjnych, postępowań sądowych lub czynności cywilnoprawnych.

„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia."

Usługi Geodezyjne
Michał Studziński
Ul. Waligóry 3A/2
05-092 Dziekanów Leśny
NIP: 521-290-02-60, REGON: 015480155

GEODETA UPRAWNIONY
inż. Michał Studziński
Świadectwo GGK NR 20985
TEL. 602-422-884, 22 751-69-04

data/podpis 29.11.2021

Podstawa prawna:

Art. 12b, ust. 5a-5c USTAWY z dnia 16 kwietnia 2020 r. o zmianie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, Dziennik Ustaw z dn. 30 kwietnia 2020r, poz. 782.

OZNACZENIA

A,B...Z	-	TEREN INWESTORA OBJĘTY OPRACOWANIEM
	-	ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ
	1	PROJEKTOWANY BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PO PRZEBUDOWIE, ROZBUDOWIE I NADBUDOWIE
	2	ISTNIEJĄCA WIATA SOŁECKA
	3	PROJEKTOWANA WIATA ŚMIETNIKOWA DO GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
	4	PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
	5	PROJEKTOWANA WMOCNIONA NAWIERZCHNIA TRAWIASTA
	6	ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE TERENY ZIELENI
	7	ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE OGRODZENIE Z BRAMĄ I FURTKĄ
	8	ISTNIEJĄCE BUDYNKI NA DZIAŁCE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
	-	ISTNIEJĄCY WJAZD NA TEREN INWESTORA
	-	WEJŚCIE BOCZNE DO BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
	-	GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
	w	ISTNIEJĄCA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WODY
	eN	ISTNIEJĄCA WEWNĘTRZNA LINIA ZASILANIA ELEKTRYCZNEGO.
	ks	ISTNIEJĄCA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ
	t	ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA TELEKOMUNIKACYJNA
	g	ISTNIEJĄCA INSTALACJA GAZOWA
	-	PROJEKTOWANA ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ Z RUR PVC-U SDR34 LITE
	-	PROJEKTOWANA INSTALACJA GAZOWA Z RUR PE100 SDR11
St	-	PROJEKTOWANY SEPARATOR TŁUSZCZU DN1000 O WYDAJNOŚCI 2l/s
	-	PROJEKTOWANA STUDNIA REWIZYJNA KANALIZACJI SANITARNEJ SYSTEMOWA/BETONOWA
	-	PROJEKTOWANA SKRZYNKA GAZU
	-	PROJEKTOWANY NAŚWIETLACZ LED MONTOWANY NA ELEWACJI BUDYNKU O PARAMETRACH: 25W, 3600lm, 4000K, IP65, TYP OPTYKI: ASYMETRYCZNY SZEROKI
	-	PROJEKTOWANA LATARNIA OŚWIETLENIOWA
	-	PROJEKTOWANE LINIE KABLOWE *YAKXS 4x120mm rel. słup oświetleniowy - szafka SWG *YAKXS 4x16mm rel. SWG - słupy oświetleniowe *YKYżo 5x2,5mm rel. SWG - naświetlacze LED
SWG	-	PROJEKTOWANA SZAFKA WYŁĄCZNIKA POŻAROWEGO
	-	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

UWAGI:
1. Dla kabli należy stosować rury osłonowe:
-DVR po terenie nieutwardzonym
-DVK po terenie utwardzonym
2. Projektowane oprawy oświetleniowe należy montować:
· na słupach oświetleniowych - 5.0m;
· na elewacji budynku - 4.0m;
3. W wykopie kablowym w odległości 1.0m od kabla zasilającego należy pomiędzy latarniami oświetleniowymi należy ułożyć bednarkę FeZn 25x4mm
4. Wszystkie połączenia instalacji oświetlenia terenu należy wykonywać w złączach słupowych. Połączenia w rowie kablowym należy wykonać w puszkach gruntowych o stopniu ochrony min. IP67 zalewanych żywicą. Lokalizację puszek należy zaznaczyć w dokumentacji powykonawczej.

LEGENDA STANOWISK SŁUPOWYCH:
ZW1 - słup aluminiowy h=5m + fundament + złącz słupowe+ oprawa oświetleniowa LED o parametrach:
35W, 4650lm, 4000K, IP66, typ optyki: do parków i parkingów
ZW2 - słup aluminiowy h=5,5m + fundament + złącz słupowe+ oprawa oświetleniowa LED o parametrach:
35W, 4500lm, 4000K, IP66, typ optyki: do terenów rekreacyjnych

BILANS TERENU

NR		Powierzchnia [m2]
1	Powierzchnia terenu objętego opracowaniem (dz. nr ewid. 138, 140/1, 140,2)	4 517,71
2	Powierzchnia zabudowy budynku po przebudowie, rozbudowie i nadbudowie	851,46
3	Powierzchnia schodów i tarasów zewnętrznych	120,96
4	Projektowana wiata śmietnikowa	11,96
5	Istniejąca wiata sołecka	31,50
6	Projektowany plac zabaw	100,18
7	Powierzchnia dojść, dojazdów i parkingów	1 360,48
8	Powierzchnia biologicznie czynna	2 041,28

GRZYBUD Paweł Grzybek
ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko
ul. Aleja Wyzwolenia 9/31, 42-224 Częstochowa
tel. 508 521 423, kontakt@grzybud.pl, www.grzybud.pl

Inwestor:	Gmina Łomianki	Skala: 1:500
Adres:	ul. Warszawska 115, 05-092 Łomianki	
Przedmiot inwestycji:	Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku szkoły podstawowej na obiekt użyteczności publicznej o funkcjach przedszkolnych oraz miejsca aktywności lokalnej	Data: 12.2021
Lokalizacja inwestycji:	dz. nr ew. 138, 140/1, 140/2, obr. 0012 Sadowa, jednostka ewid. 143205_5 Łomianki	Nr rysunku: PZT
Nazwa rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Faza:	PAB	
ARCHITEKTURA		
Projektant:	mgr inż. arch. Beata Struzik ZPN-VIII-7342/59/98	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Przemysław Chomiaczewski 22/LOOKK/2021	
KONSTRUKCJA		
Projektant:	mgr inż. Paweł Grzybek LOD/2976/PWBKb/16	
Sprawdzający:	mgr inż. Dariusz Chachulski SLK/8304/PWBKb/18	
INSTALACJE SANITARNE		
Projektant:	mgr inż. Dariusz Staszczyk LOD/3461/PWBS/17	
Sprawdzający:	mgr inż. Wojciech Jędrzejczyk LOD/1795/POOS/11	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE		
Projektant:	mgr inż. Tomasz Soluch SLK/1079/POOE/05	
Sprawdzający:	mgr inż. Adam Panicz SLK/0622/PWOE/05	