

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

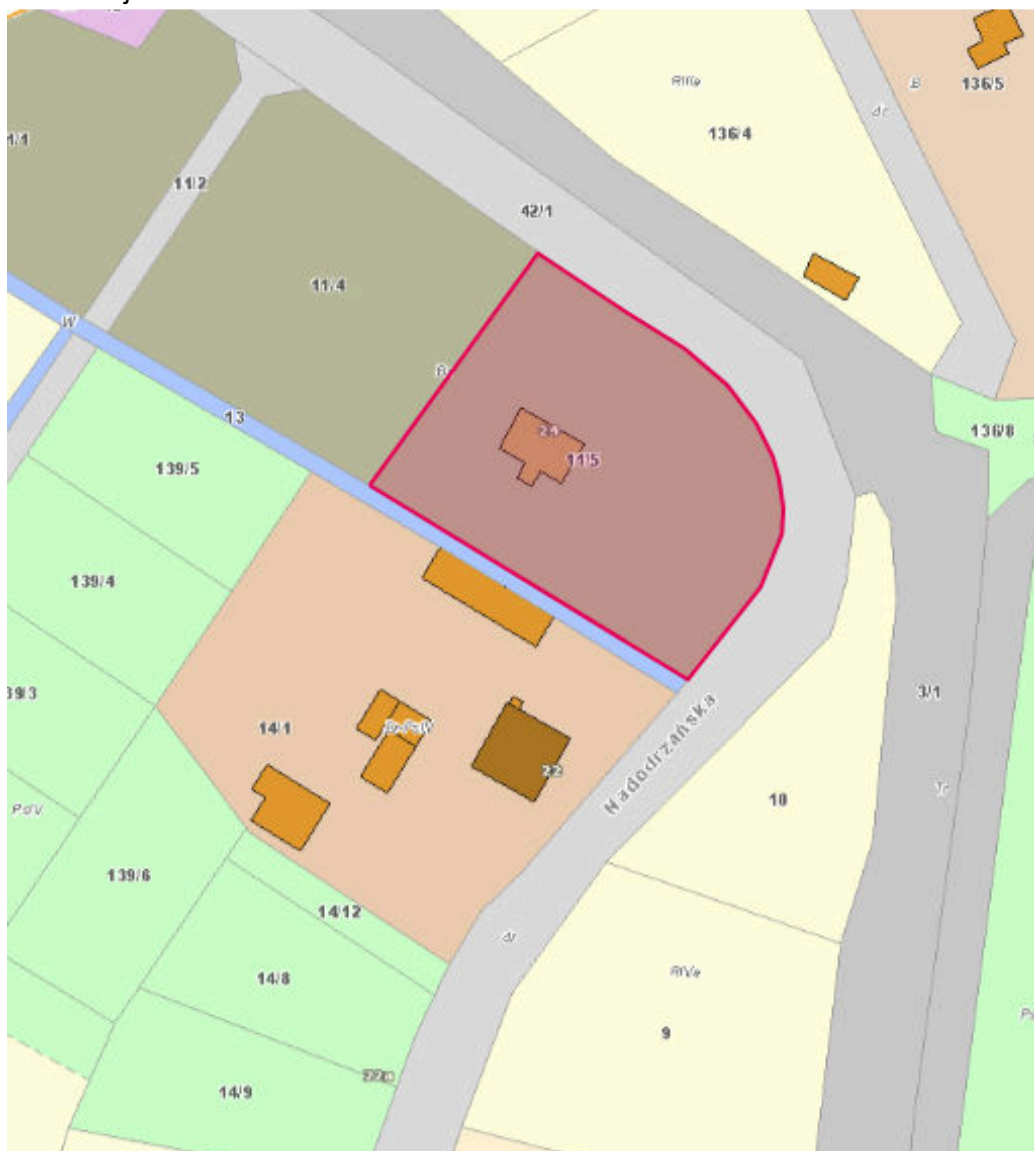
Opis przedmiotu oraz wielkości lub zakresy zamówienia

I. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nowego placu zabaw z siłownią zewnętrzną w Trestnie na terenie świetlicy wiejskiej, gmina Siechnice, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie, działka nr 11/5, w zakresie, którego zaplanowano wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowę placu zabaw oraz montaż urządzeń siłowni zewnętrznej dostarczonej przez Zamawiającego.

2. Lokalizacja:



3. Opis stanu istniejącego:

Obszar przewidziany pod inwestycję zlokalizowany jest na terenie Gminy Siechnice w Trestnie przy ul. Nadodrzańskiej 24, na działce nr 11/5, AM-1, Obręb Blizanowice – Trestno, o powierzchni 2969 m². Pod realizację inwestycji Zamawiający przeznaczył część działki, która znajduje się na ogrodzonym obszarze i usytuowana jest w południowo-zachodniej części działki i bezpośrednio sąsiaduje z budynkiem Świetlicy. Znajduje się ona w środkowej części działki. Teren pod inwestycję jest ogrodzony i użytkowany jako teren rekreacyjny. Znajduje się tam palenisko,

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

dwa ławostoły, dwie ławki i oświetlony jest poprzez dwie lampy parkowe. Teren przeznaczony pod inwestycję jest nieutwardzony i pokryty trawą, bez drzew i krzewów. Wjazd na działkę znajduje się od ul. Nadodrzańskiej od strony północnej poprzez bramę, a od strony wschodniej do wejścia prowadzi chodnik z kostki betonowej, (lokalizacja wraz z dokumentacją fotograficzną stanowią załączniki nr 1.1. oraz 1.2).



II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenu przeznaczonego pod inwestycję, w skład której wchodzi: plac zabaw, siłownia zewnętrzna, miejsce odpoczynku i spożywania posiłków, uporządkowanie terenu wraz z niwelacją i obsianiem trawą przywracającą stan pierwotny wraz z uzyskaniem skutecznego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę.
2. Dostarczenie i montaż wyposażenia placu zabaw, elementów małej architektury w tym dwóch ławostołów, 3 koszy na śmieci i tablicy z regulaminem.
3. Montaż elementów siłowni zewnętrznej (dostarczonej przez Zamawiającego), wraz z tablicą z regulaminem.
4. Wykonanie nawierzchni bezpiecznej.

III. Szczegółowy opis zakresu przedmiotu zamówienia:

1. Zakres prac projektowych, w tym parametry poszczególnych elementów zagospodarowania terenu oraz ilość poszczególnych elementów dokumentacji projektowej:
 - 1.1. Dla wszystkich urządzeń należy zaprojektować i wykonać nawierzchnię bezpieczną zgodnie z obowiązującymi normami – nawierzchnia bezpieczna winna zostać zaprojektowana i wykonana jako nawierzchnia piaskowa. Konstrukcja urządzeń zabawowych winna być wykonana ze stali nierdzewnej, elementy kolorowe z płyt HDPE. (Szczegółowy spis urządzeń orientacyjną lokalizację placu zabaw przedstawi załącznik nr 1.3):

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

- zestaw zabawowy wielofunkcyjny zawierający m.in. wieżę, zjeżdżalnię, pomost linowy x1, wymiary:
 - Ok. wys. 2,90 m x szer. 1,55 m x dł. 3,80 m,
 - Strefa bezpieczeństwa ok. 29 m²,
 - sprężynowiec x2, wymiary:
 - Ok. wys. 0,80 m x szer. 0,25 m x dł. 0,95 m,
 - Strefa bezpieczeństwa ok. 7m² (obwód strefy 9,50 m)
 - tablica z regulaminem z placu zabaw – elementy tablicy oraz konstrukcja stalowa, malowana proszkowo. Zwieńczenie wykonane z płyty HPL, z nadrukiem odpornym na działanie warunków atmosferycznych.
- 1.2. Mała architektura – ławostół zadaszony x 2 szt. Z drewna impregnowanego sosnowego lub jesionowego, o min. długości siedziska 2,00 m
- 1.3. Mała architektura – Kosz na śmieci x 3 szt., min. pojemność 30 l. i wysokość ok. 1m. (zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1.6)
- 1.4. Siłownia zewnętrzna. Dla wszystkich urządzeń zaprojektować i wykonać nawierzchnię bezpieczną zgodnie z obowiązującymi normami – nawierzchnia bezpieczna winna zostać zaprojektowana i wykonana jako nawierzchnia piaskowa. Szczegółowy spis urządzeń dostarczonych przez Zamawiającego dla których należy zaprojektować nawierzchnię bezpieczną, (orientacyjną lokalizację siłowni zewnętrznej przedstawia załącznik nr 1.3):
- orbitek x 1szt. wymiary:
 - Wys. 1,50 m x szer. 060 m x dł. 1,65 m,
 - Strefa bezpieczeństwa ok. 16 m²,
 - biegacz i wioślarz na pylonie x 1 szt., wymiary:
 - szer. 2,40 m x dł. 1,50 m,
 - Strefa bezpieczeństwa ok. 24 m²,
 - motyl i surferem na pylonie x 1, wymiary:
 - szer. 2,10 m x dł. 1,50 m,
 - Strefa bezpieczeństwa ok. 10 m²,
 - tablica na regulamin siłowni zewnętrznej zabaw – elementy tablicy oraz konstrukcja stalowa, malowana proszkowo. Zwieńczenie wykonane z płyty HPL, z nadrukiem odpornym na działanie warunków atmosferycznych.
- 1.5. Niwelacja terenu
2. Zakres prac do wykonania w ramach zamówienia, w tym ilości elementów do wykonania:
- 2.1. Plac zabaw:
- a) Dostawa i montaż:
- zestaw zabawowy wielofunkcyjny zawierający m.in. wieżę, zjeżdżalnię, pomost linowy x1, wymiary:
 - Ok. wys. 2,90 m x szer. 1,55 m x dł. 3,80 m,
 - Strefa bezpieczeństwa ok. 29 m²,
 - sprężynowiec x2, wymiary:
 - Ok. wys. 0,80 m x szer. 0,25 m x dł. 0,95 m,
 - Strefa bezpieczeństwa ok. 7m² (obwód strefy 9,50 m)
 - tablica z regulaminem korzystania z placu zabaw 1 szt.
- b) Wykonanie nawierzchni bezpiecznej piaskowej w obramowaniu z obrzeża betonowego na zaprawie cementowo-piaskowej zakończonych nakładką gumową.
- 2.2. Siłownia zewnętrzna:
- a) Montaż:
- pylon x2,

**Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY**

- orbitek,
 - motyl
 - surfer
 - biegacz
 - wioślarz
 - tablica z regulaminem korzystania z siłowni zewnętrznej x 1szt.
- b) Wykonanie nawierzchni bezpiecznej piaskowej w obramowaniu z obrzeża betonowego na zaprawie cementowa piaskowej zakończonych nakładką gumową.
- 2.3. Elementy małej architektury:
- a) Dostawa i montaż:
- drewniane ławostoły z zadaszaniem x 1 szt.
 - kosz na śmieci x 3 szt.
- 2.4. Niwelacja terenu po prowadzonych pracach wraz z obsianiem trawą.

Propozycję urządzeń należy przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji przed wykonaniem dokumentacji projektowej.

Wszystkie prace należy prowadzić na podstawie niniejszego opisu przedmiotu zamówienia i załączników do niego

3. Wymagania Zamawiającego w zakresie opracowania dokumentacji projektowej:
- 3.1. Wykonawca zobowiązany jest opracować i przekazać Zamawiającemu do zatwierdzenia dokumentację projektową zagospodarowania terenu na działce nr 11/5, AM-1, przed złożeniem właściwemu organowi zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, w której pokazane zostaną wszystkie elementy zagospodarowania terenu, w tym: mała architektura, a także wymiary, kolorystyka i charakterystyka urządzeń.
- 3.2. Projekt zagospodarowania terenu powinien zawierać część opisową oraz część rysunkową sporządzoną na kopii aktualnej mapy zasadniczej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali dostosowanej do rodzaju i wielkości obiektu lub zamierzenia budowlanego i zapewniającej jego czytelność, nie mniejszej niż 1:500.
- 3.3. W projekcie należy ująć pełen zakres prac, szczegółowo opisany w pkt III ppkt 1.
- 3.4. Projekt zagospodarowania terenu należy opracować po uprzednim i sprawdzeniu stanu istniejącego działki.
- 3.5. Wszystkie egzemplarze dokumentacji projektowej powinny zawierać rysunki wydrukowane w kolorze (nie mogą stanowić czarnobiałych kserokopii oryginalnych rysunków) z zaznaczonymi na kolorowo projektowanymi elementami.
- 3.6. Dokumentacja projektowa powinna określać m.in. parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych i technologicznych, zawierać rysunki i schematy umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych oraz uwarunkowań wykonawczych. Dokumentacja projektowa musi uwzględniać prace rozbiórkowe, demontażowe, odtworzeniowe niezbędne do realizacji przedmiotowego zadania.
- 3.7. Niezwłocznie po opracowaniu przekazanie dokumentacji do Zamawiającego celem jej akceptacji. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego należy złożyć dokumentację projektową do właściwego organu celem uzyskania zaświadczenia o braku sprzeciwu dla robót niewymagających pozwolenia na budowę.

- 3.8. Kompletną dokumentację projektową należy przekazać Zamawiającemu w 4 egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej na płycie CD, tożsamej z wersją drukowaną. Dokumentacja projektowa winna zawierać: projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem oraz wszelkimi projektami, pozwoleniami, uzgodnieniami i opiniami wymaganymi odrębnymi przepisami, kosztorysy, STWIORB.
4. Wymagania Zamawiającego w zakresie odbioru dokumentacji projektowej:
- 4.1. Przekazanie Projektu odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, poprzez jej złożenie wraz z pismem przewodnim w kancelarii Urzędu Miejskiego przy ul. Jana Pawła II 12, przy udziale pracownika merytorycznego/koordynatora Umowy.
- 4.2. Zamawiający przystąpi do protokolarnego rozpoczęcia czynności odbiorowych, które zakończone zostaną niezwłocznie i nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty przekazania Projektu.
- 4.3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iż złożony Projekt jest niekompletny lub wadliwy, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, sporządzając protokół odmowy odbioru i zwróci Wykonawcy Projekt wraz z pisemnymi uwagami do poprawności ich wykonania i/lub skompletowania.
- 4.4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty otrzymania uwag Zamawiającego lub w innym umówionym terminie stosownym, ustosunkować się do ich treści i dokonać stosownych poprawek i/lub uzupełnień w przedmiocie odbioru (usunięcie wad). Przekroczenie tego terminu lub brak ustosunkowania się Wykonawcy i/lub brak dokonania poprawek i/lub uzupełnień skutkować będzie odmową podpisania protokołu odbioru Projektu i naliczanie kar umownych określonych w § 10 niniejszej umowy.
- 4.5. Wykonawca ponownie zgłosi gotowość do odbioru po uzupełnieniu lub usunięciu wad Projektu, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych.
5. Wymagania Zamawiającego w zakresie wykonania prac:
- 5.1. Prace w terenie związane z realizacją zamówienia Wykonawca może rozpocząć dopiero po uzyskaniu zaświadczenia o braku sprzeciwu dla robót niewymagających pozwolenia na budowę.
- 5.2. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy protokolarnie niezwłocznie po przedłożeniu Zamawiającemu powyższego zaświadczenia.
- 5.3. Wymaga się aby teren prowadzenia robót budowlanych został skutecznie zabezpieczony przed dostępem osób trzecich i oznakowany.
- 5.4. Wymaga się aby istniejąca zieleń, została należycie zabezpieczona w celu ochrony przed ewentualnymi uszkodzeniami.
- 5.5. Wszyscy pracownicy fizyczni i operatorzy sprzętu, którzy będą pracowali przy przedmiotowej inwestycji muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę.
- 5.6. Zorganizowanie terenu budowy, przy uwzględnieniu czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy oraz bezpieczeństwo osób trzecich w obrębie terenu prac.
- 5.7. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. oraz zapewnienie przez Wykonawcę urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bhp jak również ochrony mienia Wykonawcy i ochrony przeciwpożarowej.
- 5.8. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.

- 5.9. Utrzymanie terenu, na którym prowadzone są roboty budowlane w stanie wolnym od przeszkód, składowanie materiałów i sprzętu w ustalonych miejscach i w należyłym porządku.
- 5.10. Zapewnić obsługę geodezyjną, w szczególności wytyczyć, wykonać inwentaryzację powykonawczą i przekazać ją Zamawiającemu w 2 egz., dołączyć wersję elektroniczną mapy powykonawczej zapisaną na płycie CD lub DVD w formacie *.rdl lub *.dgn lub *.dxf.
- 5.11. Spełnić wymagania określone w „Wymagania Zamawiającego w zakresie dostawy i montażu elementów wyposażenia placu zabaw” (załącznik nr 1.5 do PFU).
- 5.12. Opracować kompletną dokumentację powykonawczą i odbiorową oraz przekazać ją Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej w formacie PDF wraz z wnioskami materiałowymi, zgodnie z załącznikiem nr 1.4 do PFU „PROCEDURA – dokumentacja powykonawcza”.
- 5.13. Zasilanie placu budowy w wodę i energię leży w gestii Wykonawcy. Po zakończeniu robót budowlanych uporządkować plac budowy i używane przez Wykonawcę tereny przyległe i drogi dojazdowe do terenu budowy.
- 5.14. Prace muszą być wykonane zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym warunkach.
- 5.15. Materiały zastosowane przez Wykonawcę przy wykonaniu robót muszą być nowe i nieużywane, odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych, posiadać wymagane polskimi przepisami atesty i certyfikaty, w tym również świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz certyfikaty bezpieczeństwa.
- 5.16. Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych, które powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.) oraz wymaganiom zawartym w dokumentacji projektowej.
- 5.17. Likwidacja placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż w terminie do 7 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
- 5.18. Niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego na piśmie o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić planowanemu i prawidłowemu wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy.
- 5.19. Zapoznać się z warunkami realizacji robót, tj.: z istniejącymi przeszkodami i widocznymi kolizjami, składowaniem materiałów, podłączeniami do mediów zasilających.
- 5.20. W terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy, przekazanie Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo – finansowego uwzględniającego zakres wykonanych robót, termin ich realizacji oraz wynagrodzenie.
- 5.21. Utrzymywać porządek w trakcie realizacji prac oraz systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac.
- 5.22. Prowadzić prace w sposób bezpieczny.
- 5.23. Na bieżąco, zgłaszać Zamawiającemu (Koordynator ze strony Zamawiającego zostanie wskazany w umowie) do odbioru prace ulegające zakryciu.
- 5.24. Wymaga się aby Wykonawca po wytyczeniu lokalizacji elementów placu zabaw zgłosił Zamawiającemu do odbioru w celu potwierdzenia zapewnienia stref bezpieczeństwa. Odbiór przez Zamawiającego będzie stanowił podstawę do kontynuacji prac.

- 5.25. Przed dokonaniem zamówienia materiałów, urządzeń i wyposażenia Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu do akceptacji dokument „Zatwierdzenie materiałowe”, według wzoru zgodnie z załącznikiem nr 1.7 do PFU.
- 5.26. Prowadzić roboty budowlane z uwzględnieniem wymagań dotyczących bezpieczeństwa ruchu (obejmujących również poruszanie się po terenie budowy) oraz zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 5.27. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach z dnia 14.12.2012r. (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 21 z późn. zm.) ma obowiązek zagospodarować odpady powstałe przy wykonywaniu zamówienia.
W tym celu Wykonawca przedłoży Zamawiającemu potwierdzenie zagospodarowania odpadów lub przekazania odpadów właściwym podmiotom, które posiadają zezwolenie na zbieranie odpadów lub zezwolenie na przetwarzanie odpadów.
6. Wymagania Zamawiającego w zakresie odbioru prac:
- 6.1. Zgodnie z zapisami „ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH” § 7 umowy.
7. UWAGA:
Wykonawca ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo użytkownikom świetlicy wiejskiej – prace wykonawcze będą na terenie, na którym zlokalizowany jest użytkowany budynek świetlicy, poprzez zastosowanie wygradzeń, nie zastawianie dróg komunikacyjnych.
8. Dostępność:
Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej osobom ze szczególnymi potrzebami z uwzględnieniem minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami następuje, o ile jest to możliwe, z uwzględnieniem uniwersalnego projektowania oraz jest adekwatne do zakresu zadania.
9. Załączniki:
- 9.1 Mapa z oznaczeniem zakresu zamówienia.
 - 9.2 Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego.
 - 9.3 Załącznik z mapą.
 - 9.4 Procedura WI dla dokumentacji powykonawczej.
 - 9.5 Wymagania Zamawiającego w zakresie dostawy i montażu elementów wyposażenia placu zabaw.
 - 9.6 Ławostół oraz kosz na śmieci – wzór.
 - 9.7 Zatwierdzenie materiałowe – wzór.
 - 9.8 Wypis i wyrys z MPZP.

Opracowała:

.....
data i podpis

Załącznik nr 9.1.



Mapa:
Moduł ogólny

6440038,80 5661127,15

6440218,72 5661127,15



Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.















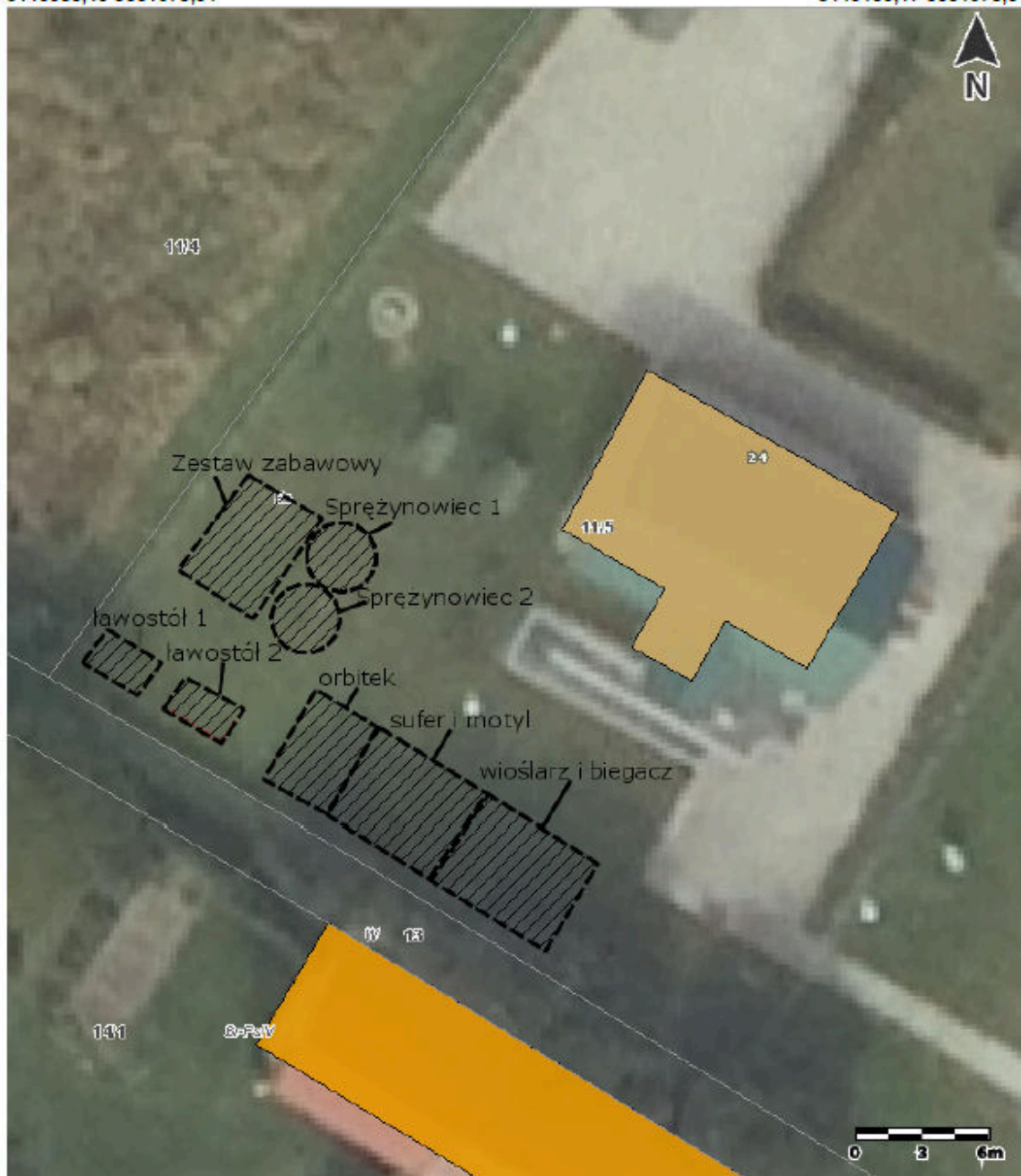




Mapa:
Moduł ogólny

6440085,19 5661073,91

6440130,17 5661073,91



6440085 19 5661022 31

6440130 17 5661022 31

Uwaga: Ten wydruk ma charakter wyłącznie poglądowy i w żadnym razie nie może być traktowany jako dokument oficjalny.

Procedura WI dla dokumentacji powykonawczej

Dokumentacja powinna być opracowana w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej. Każdy egzemplarz ma posiadać stronę tytułową z nazwą zadania, datą i z oznaczeniem: „Egzemplarz nr ...” w prawym górnym rogu oprawy egzemplarza oraz podpisem Wykonawcy/Kierownika robót.

Na dokumentację powykonawczą składają się m.in.:

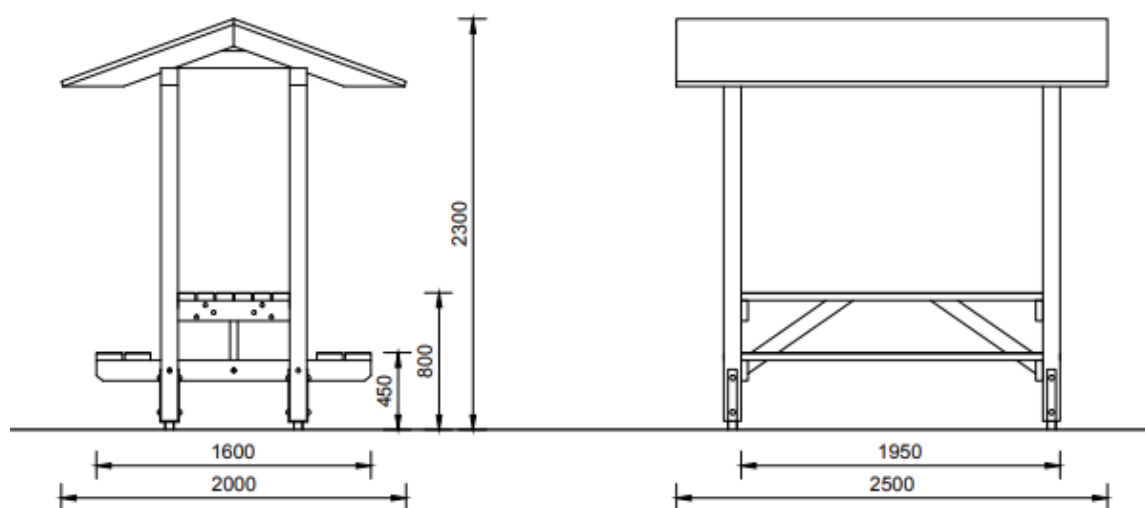
- 1) protokoły odbioru, protokoły sprawdzeń i odbioru robót częściowych, zakrywanych, zanikających,
- 2) dokumenty potwierdzające możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych (deklaracje, certyfikaty CE, atesty, aprobaty techniczne, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne, dokumentację techniczno-ruchową itp.),
- 3) instrukcje montażu i demontażu poszczególnych urządzeń,
- 4) instrukcje eksploatacji i konserwacji, które winna zawierać listę wszystkich urządzeń, procedur i zasad wykonywania czynności koniecznych dla prawidłowego użytkowania,
- 5) oświadczenie Wykonawcy/Kierownika robót o zakończeniu robót,
- 6) dokumenty inne związane w szczególności z zakresem wykonywanych prac w ramach zleconego zadania, określone dokumentacją projektową i wynikające z obowiązków wykonawcy,
- 7) oświadczenie Wykonawcy/Kierownika robót, potwierdzające zgodność wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją projektową oraz Polskimi Normami.
- 8) oświadczenie Wykonawcy/Kierownika robót o doprowadzeniu do należytego porządku i stanu terenu budowy, a także sąsiedniej ulicy i nieruchomości,
- 9) oświadczenie Wykonawcy/Kierownika robót o wbudowaniu materiałów, na które dostarczono dokumenty odbiorowe oraz o zgodności materiałów ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych
- 10) potwierdzenie zagospodarowania odpadów,
- 11) dokumentacja powykonawcza budowy powinna być podpisana przez Wykonawcę/Kierownika robót oraz, w przypadku wystąpienia istotnych zmian, potwierdzona przez Projektanta,
- 12) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, w przypadku nie uzyskania inwentaryzacji w określonym terminie, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający przyjmie oświadczenie uprawnionego geodety, wyznaczając Wykonawcy termin na dostarczenie przedmiotowej inwentaryzacji,
- 13) kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 14) książka placu zabaw.

Załącznik nr 9.5

Wymagania Zamawiającego w zakresie dostawy i montażu elementów wyposażenia placu zabaw:

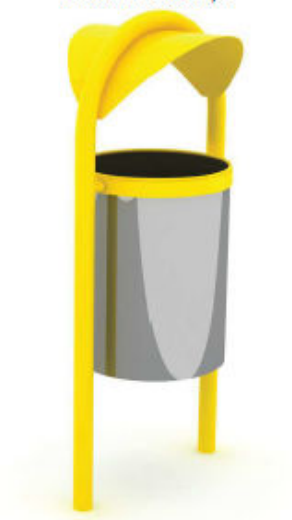
1. Materiały zastosowane przez Wykonawcę przy wykonaniu robót muszą być nowe i nieużywane oraz bezpieczne i trwałe, odpowiadać wymaganiom najnowszych norm i przepisów, posiadać wymagane polskimi przepisami atesty i certyfikaty, w tym również świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz certyfikaty bezpieczeństwa.
2. Montaż urządzeń zabawowych wykonać należy zgodnie z instrukcją producenta, w szczególności zgodnie z warunkami bezpieczeństwa określonymi w przepisach ustawy o ogólnym bezpieczeństwie produktów oraz rozporządzeniem w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach.
3. Wszelkie zastosowane materiały i urządzenia powinny być nowe i posiadać wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do użytkowania w Polsce.
4. Przed dostawą i montażem urządzeń zabawowych oraz wyposażenia dodatkowego Wykonawca musi uzyskać ich zatwierdzenie przez Zamawiającego (wzór zatwierdzenia materiałowego stanowi załącznik nr 1.5).
5. Urządzenia zabawowe należy rozmieścić z zachowaniem wielkości wymaganych stref bezpieczeństwa, a jeżeli dokumentacja projektowa tego wymaga, należy wykonać wokół urządzeń nawierzchnie bezpieczne dostosowane do wysokości upadku.
6. Urządzenia montowane na placu zabaw muszą być wypoziomowane.
7. Główne elementy konstrukcyjne urządzeń zabawowych należy wykonać z metalowych profili zamkniętych (80 x 80 mm). Płaskowniki, rury, ceowniki oraz profile zamknięte powinny być wykonane z aluminium lub stali węglowej zabezpieczonej przed korozją przez ocynkowanie ogniowe i lakierowanie proszkowe. Fundamentowanie na głębokości 80 cm poniżej poziomu terenu, beton B25 oraz warstwa zagęszczonego żwiru.
8. Elementy uzupełniające z tworzyw sztucznych powinny być wykonane z poliwęglanu lub polipropylenu, tzw. HDPE.
9. Elementy drewniane dodatkowo powinny być zabezpieczone dwoma warstwami impregnatu oleistego oraz dwukrotnie pomalowane lakierobejca.
10. Wszystkie elementy i materiały powinny odznaczać się trwałością i odpornością na warunki atmosferyczne oraz promieniowanie ultrafioletowe.
11. Krawędzie elementów wykonanych ze sklejki wodoodpornej należy zabezpieczyć okuciem wykonanym z materiałów nierdzewiących bez krawędzi ostrych.
12. Urządzenia powinny być zamontowane z zachowaniem bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami, określonych przez producenta urządzenia zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.
13. Urządzenia zabawowe zastosowane na placu zabaw powinny mieć określoną wysokość swobodnego upadku. W przypadku, gdy przedmiotowa wysokość wynosić będzie >1m, pod urządzeniem należy wykonać nawierzchnię bezpieczną (nawierzchnia amortyzująca: trawa, piasek, żwir, kora, nawierzchnia syntetyczna - grubość minimalna dla wszystkich nawierzchni sypkich 20 cm).
14. Na każdym urządzeniu umieścić tabliczki znamionowe z nazwą urządzenia, informacją o producencie, dacie produkcji, numerze katalogowym oraz numerze Normy, zgodnie z którą urządzenie zostało wyprodukowane.
15. Każde urządzenie zabawowe powinno posiadać oznaczenie poziomu gruntu.
16. Umieścić w obrębie placu zabaw tablicę z regulaminem użytkowania oraz informację o Zarządcy:
Urząd Miejski w Siechnicach
ul. Jana Pawła II 12
55-011
tel. 71 786 09 01
e-mail: biuro@umsiechnice.pl
17. Założyć książkę placu zabaw, którą należy przekazać Zamawiającemu.
18. Zasilanie placu budowy w wodę i energię leży w gestii Wykonawcy – sposób rozwiązania i koszt wg własnych kalkulacji.
19. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną nad prowadzonymi robotami budowlanymi.
20. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca uporządkuje plac budowy i używane przez Wykonawcę tereny przyległe i drogi dojazdowe do placu budowy.

Ławostół:



Kosz na śmieci:

- **KOSZ NA ŚMIECI METALOWY Z DASZKIEM**
nr kat. BK-0038/1



WYMIARY

Element	0,45 x 0,30 m
Wysokość	1,00 m
Pojemność kosza - 30 l.	

*Wymiary podane z dokładnością do 5 cm.

ZASTOSOWANE MATERIAŁY

- **Konstrukcja kosza** z rury o przekroju 27 x 2,3 mm, daszek z blachy grubości 2 mm, całość malowana proszkowo.
- **Wsad kosza** wykonany z blachy 1,5 mm, całość cynkowana ogniowo.
- **Kosz montowany** na stałe bezpośrednio w gruncie.

Zadanie:			
Zamawiający:			
Insp. Nadzoru			
Wykonawca:			
ZATWIERDZENIE MATERIAŁOWE			
Nr wniosku		Miejsce i data wystawienia:	Siechnice, dnia
Obiekt:			
Rodzaj materiału/systemu/urządzenia:			
Opis materiału wg dokumentacji projektowej			
Producent:			
Kraj pochodzenia:			
Miejsce wbudowania:			
Odniesienie do Umowy:			
Uwagi Wykonawcy:			
Załączniki (odpowiednio)	Aprobata Techniczna: Deklaracja zgodności: Karta charakterystyki: Certyfikat zgodności: Atest Higieniczny: Inne wymagane:		
Wniosuję o zgodę na wbudowanie w/w materiału na przedmiotowej budowie			
Przedstawiciel Wykonawcy data, pieczętka i podpis:			
Opinia Inspektora Nadzoru:			
Inspektor nadzoru data, pieczętka i podpis:			
Opinia Projektanta (w razie konieczności):			
Projektant data, pieczętka i podpis:			
Status wniosku	Zatwierdzono:	Zatwierdzono z uwagami:	Nie zatwierdzono:
Uwagi:			

Siechnice, dnia 26 kwietnia 2023 r.

**Wydział Inwestycyjny/
w miejscu**

Wypis i wyrys z planu

Dotyczy: przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki nr **11/5** położonej w obrębie Blizanowice-Trestno, gmina Siechnice.

Urząd Miejski w Siechnicach informuje, że zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Blizanowice-Trestno, Uchwała Nr XXIII/192/04 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 28 października 2004 r. (ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Wojewody Dolnośląskiego Nr 1 z dnia 04 stycznia 2005 r. poz. 29) działka nr **11/5** położona jest na terenie oznaczonym symbolami **MN/US, W2** o następującym przeznaczeniu:

§ 3.

1. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu (załącznik nr 2) symbolem **MN/US**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Funkcja wiodąca terenu: **zabudowa mieszkaniowa z usługami sportu;**
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się:
 - a) lokalizację budynków mieszkalnych w zabudowie jednorodzinnej wolnostojącej,
 - b) lokalizację obiektów i urządzeń sportu i rekreacji,
 - c) lokalizację nieuciążliwych usług wbudowanych w parterach budynków mieszkalnych oraz wolnostojących obiektów usługowych,
 - d) lokalizację towarzyszących budynków gospodarczych i garażowych;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej,
 - b) wprowadzenie zieleni wysokiej i średniej,
 - c) lokalizację komunikacji wewnętrznej oraz parkingów;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenu: obowiązują ustalenia jak dla zabudowy mieszkaniowej, określone w ust. 1 pkt 4 niniejszej uchwały,
 - 5) Warunki podziału terenu na działki budowlane: obowiązują ustalenia jak dla zabudowy mieszkaniowej, określone w ust. 1 pkt 5 niniejszej uchwały.

17. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **W 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- 1) Funkcja wiodąca terenu: **wody otwarte;**
- 2) Za zgodne z planem uznaje się: zachowanie istniejących rowów melioracyjnych;
- 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto:
 - a) przekraczanie terenu urządzeniami drogowymi takimi jak mosty, przepusty, przeprawy itp. oraz sieciami infrastruktury technicznej,
 - b) lokalizację urządzeń służących regulacji cieków oraz związanych z ochroną przeciwpowodziową.

§ 2.

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć **MPZP BLIZANOWICE - TRESTNO**, o którym mowa w § 1 uchwały;
- 2) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek w skali 1:5000 stanowiący załącznik graficzny nr 1 oraz rysunek w skali 1:2000 stanowiący załącznik graficzny nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) **terenie** - należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunkach planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji zgodnie z oznaczeniami graficznymi określonymi w legendzie.

DP

4. Wyznacza się teren oznaczony na rysunku planu (załącznik nr 1) symbolem **KL 3**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Wiodąca funkcja terenu: **komunikacja publiczna – ulica kl. „L” – lokalna - (w obszarze zabudowanym)**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się:
 - a) lokalizację ulicy kl. „L” – lokalnej,
 - b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację w liniach rozgraniczających ulicy sieci uzbrojenia technicznego;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenów:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających od 15 m do 50 m w rejonie skrzyżowania z projektowaną drogą wojewódzką kl. „G” - zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) szerokość jezdni min. 5 m,
 - c) podłączenie do projektowanej drogi wojewódzkiej - na warunkach określonych przez zarządcę drogi wojewódzkiej.
5. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu (załącznik nr 1) symbolem **KD 1**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Wiodąca funkcja terenu: **komunikacja publiczna – drogi kl. „D” – dojazdowe (poza obszarem zabudowanym)**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się:
 - a) lokalizację nowych dróg oraz modernizację i przebudowę istniejących z dostosowaniem do parametrów dróg kl. „D” - dojazdowych;
 - b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację w liniach rozgraniczających drogi sieci uzbrojenia technicznego;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenów:
 - a) szerokość dróg w liniach rozgraniczających nie mniej niż 15 m (zgodnie z rysunkiem planu),
 - b) szerokość jezdni min. 5 m,
 - c) w obrębie skrzyżowań obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach 5 m x 5 m.
6. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KD 2**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Wiodąca funkcja terenu: **komunikacja publiczna – ulice kl. „D” – dojazdowe (w obszarze zabudowanym)**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się:
 - a) lokalizację nowych ulic oraz modernizację i przebudowę istniejących z dostosowaniem do parametrów ulic kl. „D” – dojazdowych,
 - b) realizację towarzyszących obiektów inżynierskich, chodników i ścieżek rowerowych oraz niezbędnych urządzeń technicznych związanych z prowadzeniem i zabezpieczeniem ruchu;
 - 3) Za zgodne z planem uznaje się ponadto: lokalizację w liniach rozgraniczających ulicy sieci uzbrojenia technicznego;
 - 4) Zasady i standardy urządzania terenów:
 - a) szerokość ulicy w liniach rozgraniczających nie mniej niż 10 m (zgodnie z rysunkiem planu),
 - b) szerokość jezdni min. 5 m,
 - c) w obrębie skrzyżowań obowiązują narożne ścięcia linii rozgraniczających (trójkąty widoczności) o wymiarach 5 m x 5 m.
7. Wyznacza się tereny oznaczone na rysunku planu symbolem **KPJ**, dla których obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) Wiodąca funkcja terenu: **komunikacja publiczna – ciągi pieszo-jezdne**;
 - 2) Za zgodne z planem uznaje się:

- 3) Wzdłuż wymienionej linii uwzględnia się proponowany obszar ograniczonego użytkowania o szerokości 90 m (po 45 m od osi linii w obu kierunkach).
- 4) W obrębie proponowanego obszaru ograniczonego użytkowania w terenach inwestycyjnych (U/P) obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z § 3 ust. 5, pkt 4 lit. „f” niniejszej uchwały.

§ 9.

Tereny, na których przewiduje się stosowanie indywidualnych lub grupowych systemów oczyszczania ścieków bądź zbiorników bezodpływowych

1. Dla terenów przeznaczonych do zainwestowania przewiduje się system grupowego odprowadzenia ścieków do kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków.
2. Dopuszcza się lokalne oczyszczalnie ścieków.
3. Do czasu wybudowania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się szczelne zbiorniki bezodpływowe i wywóz nieczystości do oczyszczalni.

§ 10.

Zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie

1. Na terenie złoża o udokumentowanych zasobach surowców naturalnych wprowadza się zakaz lokalizacji wszelkiego zainwestowania mogącego trwale uniemożliwić eksploatację złoża.
2. W granicach stanowisk archeologicznych, objętych ochroną konserwatorską obowiązują szczególne zasady zagospodarowania terenu, określone w § 12 niniejszej uchwały.
3. Na rysunku planu oznaczono orientacyjne granice projektowanych stref ochronnych ujęć wody (teren ochrony bezpośredniej oraz wewnętrzny i zewnętrzny teren ochrony pośredniej), których przebieg może ulec przesunięciu. Z chwilą wydania przez właściwy organ prawomocnej decyzji o ustanowieniu stref ochronnych ujęć wody, należy uwzględnić ograniczenia zawarte w ww. dokumencie.
4. Obowiązuje ochrona, występujących w granicach obszaru objętego planem, istniejących drzew o charakterze pomnikowym.
5. Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach czwartorzędowego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 320. Z uwagi na konieczność ochrony zasobów wód podziemnych na całym obszarze objętym planem wprowadza się zakaz lokalizacji inwestycji mogących mieć negatywny wpływ na jakość wód podziemnych.
6. Wzdłuż górnej krawędzi skarp rzeki i rowów należy pozostawić wolny od wszelkiej zabudowy pas terenu o szerokości min. 4m dla wykonywania prac konserwacyjno – remontowych cieków.
7. W przypadku realizacji inwestycji na gruntach zdrenowanych wprowadza się obowiązek przebudowy systemu drenarskiego (po stosownych uzgodnieniach z właściwym organem ds. melioracji).

§ 11.

Szczególne warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, gruntów rolnych i leśnych

1. W obszarze objętym planem dominują grunty rolne na glebach IV klasy bonitacyjnej. Ze względu na brak zwartych kompleksów gleb wysokich klas bonitacyjnych oraz ochronę ujęć wody nie zaleca się prowadzenia intensywnej gospodarki rolniczej.
2. Zaleca się ochronę istniejącego drzewostanu w miejscowościach Blizanowice oraz Trestno.
3. W terenach leśnych oznaczonych jako **LS** zaleca się ochronę gruntów leśnych polegającą na prowadzeniu racjonalnej gospodarki leśnej.
4. W terenach leśnych oznaczonych jako **LS/W** ze względu na położenie w granicach polderów zalewowych ochronę gruntów leśnych należy ograniczyć do konserwacji istniejącego drzewostanu.

- 1) dla terenów przeznaczonych na cele publiczne: tj. terenów komunikacji oznaczonych symbolami: KG, KL 1, KL 2, KL 3, KD 1, KD 2, KPJ, terenów związanych z ochroną przeciwpowodziową oznaczonych symbolami: RP/W i LS/W, TW oraz terenów stanowiących własność komunalną - równej 0,1 %;
- 2) dla pozostałych terenów - równej 30 %.

§ 14.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Święta Katarzyna.

§ 15.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Z up. BURMISTRZA
Beata Parkitna
Z-ca Dyrektora
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Nieruchomości