



Uczestnicy postępowania

WYJAŚNIENIA SWZ

Wymiana stolarki okiennej-witryny sklepowej i drzwi w budynku przy ul. Przedwiośnie 6a w Katowicach

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2021r., poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej Ustawą, w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymany w dniu 30.06.2022 r. zamieszcza treść pytań i udziela wyjaśnień:

Pytanie 1

Proszę o podanie wymiarów witryn i drzwi do wymiany, jakie zostały przyjęte do przedmiaru robót lub proszę o załączenie czytelnego zestawienia/szkicu ślusarki do wymiany, ponieważ ani z sumy 29,73 m² podanej w przedmiarze robót, ani z pliku w formacie *.ath, ani z załączony zdjęć nie wynika, które dokładnie witryny są do wymiany. Na zdjęciach są pokazane witryny po wymianie, witryny sklepu "odido", sklepu wielobranżowego, kwaciarni, etc. Z żadnego dokumentu załączonego do SWZ nie wynika, które dokładnie witryny są do wymiany. Prosimy o ich naszkicowanie z podziałem na poszczególne skrzydła i fixy, ponieważ to również ma istotne znaczenie cenowe, a witryny już wymienione mają inne podziały kwater niżeli witryny w lokalach do wymiany.

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje załączeniu szkic witryn, wymieniamy tylko witryny sklepu "od i do" podane wymiary są wymiarami „z natury”. Przed zamówieniem stolarki Wykonawca ma obowiązek dokonać własnych pomiarów.

Pytanie 2

Proszę o informacje w jakim zakresie należy wykonać obórkę tynkarską wokół wymienionych witryn, czy poszczególne obróbki witryn należy dostosowywać kolorystycznie do istniejących ścian czy też tylko obrobić tynkiem w kolorze białym?

Odpowiedź

Od frontu są płytki elewacyjne (należy wykorzystać istniejące płytki i ewentualnie uzupełnić uszkodzone w trakcie demontażu), od środka tynk malowany na biało. Obróbki należy wykonać, zgodnie ze STWIORB, tylko w zakresie zniszczonym/uszkodzonym w trakcie prac.

Pytanie 3

Proszę o informacje czy od strony wewnętrznej znajdują się jakieś instalacje, urządzenia, meble i inne elementy, które należy zdemontować lub przenieść, ponieważ by kolidowały z wymianą witryn i drzwi (czyli np. regały, meble, lodówki, zabudowy meblowe, ścianki działowe, itp.)?

Odpowiedź

Ewentualne wyposażenie i instalacje wewnątrz sklepu usunie Najemca udostępniając miejsce prowadzenia robót.

Pytanie 4

Jak wygląda kwestia klimatyzatorów/wentylatorów umieszczonych w istniejących witrynach - czy użytkownicy zdemontują je w swoim zakresie przed wymianą witryn, czy należy je z powrotem zamontować analogicznie do istniejącego montażu wewnątrz kwater nowych witryn? Jednakże wtedy montaż pakietów szybowych o współczynniku $U=0,5$ traci jakikolwiek sens oraz prawdopodobnie taki montaż tych urządzeń w nowych witrynach będzie niemożliwy technicznie z punktu widzenia producenta systemu aluminiowego. Prosimy o szczegółowe informacje w tym temacie.

Odpowiedź

Klimatyzatory zostaną zdemontowane i przeniesione na ścianę szczytową budynku. Prace te zostaną wykonane przez najemców sklepów.

Jednocześnie zamawiający przekazuje w załączeniu szkic.

Termin składanie i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.

Z upoważnienia Dyrektora KZGM w Katowicach

Przemysław Olszewski
Zastępca Kierownika Działu Zamówień Publicznych

Otrzymują:

- Uczestnicy postępowania,
- NZ – a/a.

Sporządził: Przemysław Olszewski, Dział Zamówień Publicznych

Informacja dla osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane przez KZGM w Katowicach: Administratorem Danych Osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach z/s 40-126 Katowice ul.Grażyńskiego 5, skr. pocztowa 334, tel:32 258 20 21 do 25, fax: 32 258 20 25, NIP: 634 269 76 80, REGON: 241031620.



Adres e-mail Inspektora Ochrony Danych: IOD@kzgm.katowice.pl. Dane osobowe przetwarzamy w celu wykonania określonych prawem obowiązków i uprawnień, realizacji zawartych umów oraz gdy jest to niezbędne do wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym. Możemy także przetwarzać dane w celu ochrony żywotnych interesów Państwa bądź osób trzecich. Podstawą przetwarzania może być również udzielona zgoda. Dane przechowujemy tylko do czasu spełnienia celów, dla których je zebraliśmy lub przez okres wymagany przez przepisy prawa. Przekażemy dane tylko takim odbiorcom, których udział w realizacji celów przetwarzania jest niezbędny, lub które są uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania tych danych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. Mają Państwo prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania i usunięcia, ograniczenia przetwarzania (o ile realizacja tych praw nie będzie w sprzeczności z realizacją celów przetwarzania), prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i skargi do PUODO, a w przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda – prawo do wycofania tej zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego do momentu wycofania zgody.