

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

budowy ciągu pieszego w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa ciągu pieszego pomiędzy ulicami Gen. Franciszka Kleeberga i Gen. Tadeusza Kutrzeby”

### I. Przedmiot zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację inwestycji na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej przez biuro projektowe ABAK Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku oraz uzyskanego zgłoszenia z dnia 1 grudnia 2022 roku, znak: WSU-III.6743.217.2022.MW. Inwestycja obejmuje realizację etapu I i III opracowanej dokumentacji. Etap pierwszy obejmuje realizację ciągu pieszego od ul. Gen. Franciszka Kleeberga, wzdłuż południowej granicy Parku Północnego do ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby na wysokości skrzyżowania z ul. Plac Żołnierzy Września. W etapie trzecim należy uzupełnić drogę 1 KDD o chodnik po wschodniej stronie jezdni i połączyć go z ogólnodostępnym ciągiem pieszym będącym przedmiotem opracowania pierwszego etapu.

### II. Lokalizacja i stan istniejący.

Teren objęty inwestycją znajduje się w Płocku pomiędzy ul. Gen. Franciszka Kleeberga i ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby.

Zakres opracowania obejmuje działki o numerach ewidencyjnych gruntów 293/116, 293/224, 293/225, 2901/17, 2901/24, 2901/100, 2901/101, 2906/8, 2906/153, 2906/154, 2906/183, 3744 (obręb geodezyjny 1 Podolszyce – Borowiczki).

Ulica Kleeberga w stanie istniejącym posiada nawierzchnię jezdni z kostki brukowej betonowej wraz z jednostronnym chodnikiem dla pieszych po stronie zachodniej. Ulica Kutrzeby posiada bitumiczną jezdnię w obu stronnych krawężnikach wraz z jednostronnym chodnikiem po stronie wschodniej. Droga wzdłuż południowej granicy Parku Północnego od ulicy Kleeberga do ulicy Kutrzeby posiada nawierzchnię gruntową. Na terenie znajdują się również krzewy, pojedyncze drzewa, skupiska topoli białej i wierzby białej.

W rejonie ulic zlokalizowane są następujące, nadziemne i podziemne urządzenia infrastruktury technicznej: odcinki sieci wodociągowej, odcinki sieci kanalizacyjnej, sieci telekomunikacyjna.

Nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

### III. Przedmiot postępowania.

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację inwestycji na podstawie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, opisu przedmiotu zamówienia, Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie wykonania:

#### Etap I

Etap pierwszy obejmuje realizację ciągu pieszego od ul. gen. Franciszka Kleeberga – przy wejściu do Parku Północnego, wzdłuż południowej granicy Parku do ul. gen. Tadeusza Kutrzeby na wysokości skrzyżowania z ul. Plac Żołnierzy Września.

W zakres etapu 1 wchodzi wykonanie:

- ciągu pieszego o szerokości 3,0 m od ul. gen. F. Kleeberga do wejścia do Parku Północnego po stronie wschodniej,
- ciągu pieszego o szerokości 4,0 m od wejścia do Parku Północnego po stronie wschodniej do ul. gen. T. Kutrzeby wraz z wykonaniem przejścia przez ul. gen. T. Kutrzeby i obniżeniem chodnika po drugiej stronie jezdni,
- powierzchni utwardzonej przewidzianej na postój foodtrucków,
- dojść do przyległych bram i furtek w Parku Północnym oraz przyległej zabudowie wielorodzinnej o szerokości od 2,0 m do 4,0 m
- chodnika o szerokości 2,0 m przy wejściu południowym do Parku Północnego.
- parkowego oświetlenia zgodnie z projektem branży elektrycznej,
- ułożenia od lamp nr 12 i 15 przepustów kablowych DVR 450N pod chodnikiem 0,5m za obrysem w kierunku etapu II,

- wycinki i pielęgnacji istniejącej zieleni,
- nasadzeń drzew, krzewów, bylin, łąk kwietnych i rabat trawiastych oraz założenia trawników zgodnie z Planem Sytuacyjnym,
- montażu elementów wyposażenia ciągu pieszego tj. ławek, koszy na śmieci, stojaków na rowery, słupków blokujących.

#### **Charakterystyczne parametry techniczne projektowanych ciągów pieszych:**

- szerokość od 2,0 do 4,0 m (netto, bez szerokości obrzeży)
- obramowanie obrzeżami 8x30x100 cm posadowionymi na ławie betonowej z oporem,
- pochylenie poprzeczne jednostronne 2% na przyległe tereny zielone.
- pochylenie podłużne zgodnie z pochyleniem terenu,
- wysokość posadowienia chodników ok 5 cm powyżej powierzchni przyległych terenów zielonych,
- odwodnienie powierzchniowe na przyległe tereny zielone, głównie byliny i łąki kwietne, które projektuje się w zagłębieniu terenu jako naturalna retencja wody.
- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej w 3 wymiarach z dominującym kolorem szarym oraz kolorem grafitowym w miejscach charakterystycznych: dojeżdżać poprzecznych oraz miejsca na foodtrucky.
- w miejscach przewidzianych dla ruchu pojazdów wykonanie wzmocnionej konstrukcji ciągów pieszych.

#### **Etap III**

Etap trzeci obejmuje realizację chodnika po wschodniej stronie jezdni ul. gen. Franciszka Kleeberga od ul. gen. Władysława Sikorskiego do połączenia z ogólnodostępnym ciągiem pieszym będącym przedmiotem opracowania pierwszego etapu.

W zakres etapu 3 wchodzi wykonanie:

- jednostronnego chodnika przyległego do jezdni o szerokości 2,0 m z kostki brukowej betonowej.
- założenia trawników,

#### **Charakterystyczne parametry techniczne projektowanego chodnika:**

- szerokość 2,0 m (netto, bez szerokości obrzeża i krawężnika)
- obramowanie jednostronne obrzeżem 8x30x100 cm posadowionym na ławie betonowej z oporem,
- pochylenie poprzeczne 2% do jezdni,
- pochylenie podłużne zgodnie z pochyleniem jezdni
- odwodnienie powierzchniowe na przyległą jezdnię,
- nawierzchnia z kostki brukowej betonowej 10x20 cm w kolorze czerwonym,

Projektowane ciągi piesze nawiązują do istniejącego zagospodarowania terenu i otoczenia oraz sposobu zainwestowania. Przede wszystkim dotyczy to dostosowania geometrii ciągów pieszych do istniejącej zabudowy, istniejącego przebiegu chodników oraz istniejącego drzewostanu. Układ chodników poprowadzono tak, aby jak najmniej ingerował w istniejące zagospodarowanie terenu.

Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do:

1. opracowania i wprowadzenia we własnym zakresie i na własny koszt niezbędnej organizacji ruchu czasowej (na czas budowy) i stałej w wersji papierowej i elektronicznej tj. rysunków wykonanych jako pliki z rozszerzeniem dxf. lub dwg., którą Wykonawca uzgodni z odpowiednimi organami. Oznacza to, że Wykonawca uwzględni w składanej ofercie koszty związane z wykonaniem i uzgodnieniem dokumentacji czasowej i stałej organizacji ruchu oraz uwzględni koszty ich wykonania w terenie,
2. wykonanie nawierzchni ciągu pieszego, zjazdów, chodników z kostki brukowej betonowej. Miejsce połączenia nowo wykonanego ciągu z istniejącymi ciągami komunikacyjnym należy połączyć płynnie, w sposób trwały, umożliwiający płynne i bezproblemowe użytkowanie,
3. zachować warunki techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1518).

4. zabezpieczenie istniejących drzew i krzewów nie kolidujących z inwestycją, które są w oddziaływaniu wykonywanych prac zgodnie z Zarządzeniem Nr **4268/2023** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 maja 2023 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2021 roku w sprawie ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym oraz wprowadzenia tekstu jednolitego.
5. wycinki drzew stanowiących kolizję z układem komunikacyjnym, wykonanie trawników i nasadzeń zastępczych. **Zamawiający informuje, że do wycinki należy przyjąć 57 drzew,** zgodnie z projektem w opracowaniu *Inwentaryzacja dendrologiczna i Operat dendrologiczny*.

**Jednocześnie Zamawiający informuje, że należy dokonać wszystkich nasadzeń dla danego zakresu zgodnie z opracowaniem Projekt Zieleni niezależnie od ilości wyciętych drzew.**

#### **UWAGA:**

1. Wykonawca usunie drzewa i krzewy przewidziane do wycinki znajdujące się na realizowanym terenie. Zamawiający na podstawie wyceny brakarskiej wycenia ww. drewno na opał na kwotę brutto 2 512,55 zł, w tym kwota netto 2 042,72 zł i podatek VAT 23% w wysokości 469,83 zł. Wykonawca na podstawie wystawionej przez Gminę Miasto Płock faktury VAT za sprzedaż drewna opałowego pochodzącego z wycinki drzew na realizowanym terenie zapłaci Zamawiającemu ww. kwotę, a drewno stanie się własnością Wykonawcy. Pozyskane drewno Wykonawca wykorzysta we własnym zakresie.
2. W ramach przedmiotowej inwestycji **nie należy wyceniać w składanej ofercie montażu dwóch słupów monitoringu. Słupy i instalacja monitoringu zostały wykonane w 2023 roku.** W związku z tym przedmiotowy zakres nie będzie realizowany.

#### **Cel i zakres inwestycji**

Celem niniejszej inwestycji jest uporządkowanie zagospodarowania terenu znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie, poprawa warunków komunikacyjnych szczególnie przy Parku Północnym, Żłobku Miejskim Nr 2 i osiedlu mieszkaniowym, poprawa bezpieczeństwa i standardu ruchu szczególnie dla osób niepełnosprawnych poprzez wyeliminowanie na ciągach pieszych uskoków nawierzchni powyżej 1 cm.

#### **IV. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES I OPIS TECHNICZNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- Szczegółowy zakres rzeczowy przewidziany do realizacji budowy ciągu pieszego wraz z niezbędną infrastrukturą zawarty jest w projektach budowlanych, technicznych, wykonawczych, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót załączonych do Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w opisie przedmiotu zamówienia.
- Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego z dnia 07 lipca 1994 roku.
- Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym przez Zamawiającego.
- Wykonawca przekaże wykonany przedmiot umowy zgodnie z wymogami prawa budowlanego.

#### **V. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY**

1. Roboty budowlane prowadzić należy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności z wymogami Prawa budowlanego.
2. Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie między innymi następujących robót:
  - a) wyłączenie terenu budowy z użytkowania poprzez odpowiednie wyгородzenie, zabezpieczenie i oznakowanie,
  - b) wyznaczenie i urządzenie punktów poboru wody i energii elektrycznej,

- c) wyznaczenie dróg transportu wraz z utrzymaniem na nich czystości i porządku, miejsc składowania materiałów, stacjonowania sprzętu oraz lokalizacji obiektu administracji budowy poprzez odpowiednie wygrozdzenie i oznakowanie,
  - d) zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy,
  - f) usunięcie ewentualnych szkód powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - g) uporządkowanie terenu z usunięciem zabezpieczeń i oznakowań wprowadzonych na okres budowy oraz dokonanie ewentualnych napraw elementów zagospodarowania terenu zniszczonych w czasie prac budowlanych,
  - h) porządkowanie terenu po wykonaniu kolejnych prac,
  - i) przedstawienie wykonanych elementów do odbioru częściowego a po ich pozytywnym odebraniu zabezpieczenie wykonanych elementów robót przed szkodliwym wpływem kolejnych robót,
  - j) zabezpieczenie terenu budowy przed wejściem osób nieupoważnionych oraz zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych,
  - k) montaż wszystkich materiałów i urządzeń będących przedmiotem zamówienia fabrycznie nowych, nie dopuszcza się stosowania materiałów i urządzeń używanych,
  - l) zabezpieczenie pni oraz stref korzeniowych drzew w przypadku prowadzenia robót w ich bezpośrednim sąsiedztwie wg. wytycznych dotyczących zabezpieczenia zieleni na czas budowy,
  - m) wykonanie w terenie organizacji ruchu na czas budowy, wykonanie robót związanych z budową ulic wraz z infrastrukturą techniczną, oraz wprowadzenie stałej organizacji robót.
3. Wykonanie robót pomocniczych, w tym:
- a) przejęcie na siebie odpowiedzialności za szkody wobec osób trzecich w związku z prowadzonymi robotami,
  - b) nieodpłatne przeglądy i usuwanie uszkodzeń wynikających z wad produkcyjnych i montażowych lub zastosowania wadliwych materiałów w okresie gwarancji i rękojmi,
  - c) poniesienie kosztów związanych z oznakowaniem terenu budowy zgodnym z przepisami,
  - d) wywózka materiałów odpadowych pochodzących z placu budowy i ich utylizacja,
  - e) wykonanie przez uprawnione laboratoria pomiarów i badań w czasie realizacji inwestycji potwierdzających jakość wykonanych robót.
4. Bieżąca pełna obsługa geodezyjna, w tym:
- a) prace przygotowawcze, pomiary uzupełniające konieczne do realizacji zadania, domiary sytuacyjne, uściślenie rzędnych wysokościowych itd.,
  - b) prace pomiarowe poparte wpisami w dzienniku budowy.
5. Oferowany przedmiot zamówienia winien odpowiadać wymaganiom określonym w SWZ przez Zamawiającego.
6. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania robót określonych w umowie, w tym do: wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją – robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania – w przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałościami po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektu wraz z jego poszczególnymi elementami, prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca uwzględni w składanej ofercie wszelkie koszty jakie należy ponieść w trakcie realizacji robót a związane z obsługą i wykonywaniem

- czynności zalecanych przez gestorów sieci.
8. Przed rozpoczęciem realizacji robót należy dokonać inwentaryzacji wszystkich urządzeń znajdujących się na danym terenie z przedstawicielem danej sieci, sporządzić protokół i przekazać go Inwestorowi.
  9. Wykonawca w składanej ofercie powinien również uwzględnić koszty związane z dostosowaniem rzędnych armatury każdego istniejącego uzbrojenia technicznego terenu oraz rzędnych wierzchu istniejących włazów studzienek zgodnie z procedurą ich gestorów do zaprojektowanych rzędnych. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym koszty nadzorów wszystkich gestorów.
  10. Wykonawca zinwentaryzuje i zabezpieczy na czas budowy istniejące punkty osnowy geodezyjnej, a w przypadku ich uszkodzenia bądź usunięcia Wykonawca swoim staraniem i na własny koszt wykona ich odtworzenie. Wznowienie punktów osnowy nastąpi w terminie 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Obiektu. W załączeniu do dokumentacji powykonawczej przedstawi oświadczenie geodety, że nie doszło do uszkodzenia osnowy, a w przypadku uszkodzenia, ich wykaz i oświadczenie o przystąpieniu do odtworzenia osnowy geodezyjnej.
  11. W trakcie prowadzenia robót należy zapewnić bezpieczny ruch kołowy i pieszy. Należy również zapewnić w okresie prowadzenia robót dojazd do zabudowy wielorodzinnej Użytkownikom oraz służbom komunikacyjnym i ratowniczym.
  12. Transport materiałów powinien odbywać się zgodnie z przepisami ruchu drogowego, przepisami BHP i zaleceniami producentów materiałów oraz środków transportu. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Pojazdy poruszające się w ruchu publicznym muszą odpowiadać przepisom ruchu drogowego. Wykonawca będzie na bieżąco i na własny koszt usuwał wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdowych do terenu budowy.
  13. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przygotowuje wniosek do Miejskiego Zarządu Dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i przedłoży do podpisania przez Zamawiającego. Wszystkie czynności związane z wykonywaniem powyższego Wykonawca wykona własnym staraniem. Koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego rozliczy Zamawiający, w związku z tym nie należy uwzględniać ich w składanej ofercie.
  14. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt opracuje oraz wprowadzi organizację ruchu na czas budowy oraz stałą organizację ruchu w wersji papierowej i elektronicznej tj. rysunków wykonanych jako pliki z rozszerzeniem dxf lub dwg., która uzgodni w Miejskim Zarządzie Dróg i Wydziale Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego. Zamawiający w celach poglądowych załącza organizację ruchu na czas budowy i docelową dla ciągu pieszego od ul. Gen. Franciszka Kleeberga do ul. Gen. Tadeusza Kutrzeby opracowaną przez biuro projektowe ABAK Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku.

## VI. WYTYCZNE OGÓLNE I UWAGI KOŃCOWE

1. Zamawiający **zaleca dokonanie wizji lokalnej** przez Wykonawcę w terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.
2. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).
4. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, badanie stopnia zagęszczenia, tymczasowa organizacja ruchu itp.). Koszty tymczasowej organizacji

ruchu, usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej (w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.

5. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem niezbędnych badań dotyczących wykonanych nawierzchni zgodnie z wytycznymi do prac projektowych i odbiorów robót związanych z budową, przebudową i remontem ulic, które zostały określone w Zarządzeniu nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. i zarządzeniu nr **1867/2012** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka.
6. **Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić koszty związane z wycinką 57 szt. drzew, pielęgnację istniejącej zieleni, nasadzeń drzew, krzewów, bylin oraz założenia trawników.**
7. **Załączony przez Zamawiającego do SWZ przedmiar robót nie jest obligatoryjny i ma jedynie charakter poglądowy.**
8. Podstawą skalkulowania ceny za roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko Wykonawcy, sporządzony w oparciu o przekazane projekty techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz zalecaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie. **Zamawiający dodatkowo przekazuje Wykonawcy przedmiary robót, z zastrzeżeniem, że stanowią one jedynie podstawę informacyjną, a nie są obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen ani rodzaju i ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze. Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar robót wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do SWZ dokumentację projektową i opis przedmiotu zamówienia oraz wizję lokalną w terenie.**
9. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania i osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych.
10. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.  
Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę – Miasto Płock została określona w Zarządzeniu nr **1700/2020** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 20.08.2020 roku w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania materiałem pochodzącym z rozbiórek dróg publicznych, dróg wewnętrznych, parkingów i placów będących własnością Gminy Płock).
11. Wykonawca w cenie oferowanej brutto uwzględni ewentualne koszty związane z dostosowaniem rzędnych armatury istniejącego uzbrojenia technicznego terenu oraz rzędnych wierzchu istniejących włązów studzienek do rzędnych projektowanych.

12. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy.
13. Realizacja przedmiotu zamówienia musi uwzględniać zasady określone w Zarządzeniu Nr **4268/2023** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 maja 2023 roku w sprawie: zmiany zarządzenia nr 2738/2021 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 14 października 2021 roku w sprawie ustalenia zasad ochrony zieleni przy planowaniu i realizacji inwestycji miejskich oraz powołania Zespołu do spraw gospodarowania zielenią w procesie inwestycyjnym oraz wprowadzenia tekstu jednolitego.
14. Niedoścignienie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.
15. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.
16. Wykonawca, z uwagi na występujące ograniczenie tonażu dla poruszających się pojazdów na osiedlowych ulicach Miasta Płocka, będzie zobowiązany uzyskać odpowiednie decyzje i zgody w celu zapewnienia transportu materiałów, wyrobów budowlanych i sprzętu budowlanego na plac budowy **zgodnie z zarządzeniem nr 1376/2020** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 18 marca 2020 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wydawania i użytkowania zezwoleń w postaci identyfikatorów upoważniających do wjazdu i poruszania się ulicami objętymi ograniczeniem w ruchu pojazdów przewożących towary niebezpieczne, pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16 ton i pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej przekraczającej 8 ton na terenie Gminy-Miasto Płock.
17. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.
18. **W ryczałcie należy uwzględnić prowadzenie ewentualnych robót odwodnieniowych. Oferent we własnym zakresie i na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko oszacuje wartość tych robót i wliczy w cenę ryczałtową.**