

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:501362-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Wrocław: Roboty budowlane  
2020/S 207-501362**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Fundacja dla Ostrowa Tumskiego we Wrocławiu

Krajowy numer identyfikacyjny: 0000438858

Adres pocztowy: ul. Katedralna 13

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Kod pocztowy: 50-328

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Adam Dereń

E-mail: [fundacja@ostrowtumski.wroc.pl](mailto:fundacja@ostrowtumski.wroc.pl)

Tel.: +48 607373000 / +48 517870270

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.ostrowtumski.wroc.pl](http://www.ostrowtumski.wroc.pl)

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: fundacja

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Rekreacja, kultura i religia

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Przebudowa i remont budynków Muzeum Archidiecezjalnego we Wrocławiu

Numer referencyjny: PZP.01.04.2020

**II.1.2) Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych (w tym instalacyjnych sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych) w ramach zadania „Przebudowa i remont budynków Muzeum Archidiecezjalnego we Wrocławiu”.

Roboty będące przedmiotem zamówienia powinny zostać wykonane w oparciu o:

- 1) projekt budowlany (załącznik nr 7 do SIWZ);
  - 2) projekty wykonawcze (załącznik nr 8 do SIWZ);
  - 3) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 9 do SIWZ);
  - 4) decyzję o pozwoleniu na budowę nr 4940/16 (załącznik nr 10 do SIWZ);
  - 5) pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych (załącznik nr 11 do SIWZ);
- oraz z uwzględnieniem:
- 6) przedmiaru robót (załącznik nr 20 do SIWZ);
  - 7) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (załącznik nr 21 do SIWZ);
  - 8) ekspertyzy technicznej KW PSP we Wrocławiu z 04.2016 (załącznik nr 12 do SIWZ);
  - 9) postanowienia KW PSP we Wrocławiu nr WZ 55958/7/7/2016 (załącznik nr 13 do SIWZ);
  - 10) postanowienia KW PSP we Wrocławiu nr WZ 55958/7/...

#### II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

#### II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 26 489 893.00 PLN

#### II.2) **Opis**

##### II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław.

##### II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych (w tym instalacyjnych sanitarnych, elektrycznych i teletechnicznych) w ramach zadania „Przebudowa i remont budynków Muzeum Archidiecezjalnego we Wrocławiu”.

Roboty będące przedmiotem zamówienia powinny zostać wykonane w oparciu o:

- 1) projekt budowlany (załącznik nr 7 do SIWZ);
  - 2) projekty wykonawcze (załącznik nr 8 do SIWZ);
  - 3) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 9 do SIWZ);
  - 4) decyzję o pozwoleniu na budowę nr 4940/16 (załącznik nr 10 do SIWZ);
  - 5) pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych (załącznik nr 11 do SIWZ);
- oraz z uwzględnieniem:
- 6) przedmiaru robót (załącznik nr 20 do SIWZ);
  - 7) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (załącznik nr 21 do SIWZ);
  - 8) ekspertyzy technicznej KW PSP we Wrocławiu z 04.2016 (załącznik nr 12 do SIWZ);
  - 9) postanowienia KW PSP we Wrocławiu nr WZ 55958/7/7/2016 (załącznik nr 13 do SIWZ);
  - 10) postanowienia KW PSP we Wrocławiu nr WZ 55958/7/8/2016 (załącznik nr 14 do SIWZ);
  - 11) harmonogramu robót (załącznik nr 15 do SIWZ);
  - 12) dokumentacji geotechnicznej (załącznik nr 16 do SIWZ);
  - 13) planu badań archeologicznych (załącznik nr 17 do SIWZ);
  - 14) opinii mykologicznej (załącznik nr 18 do SIWZ);
  - 15) programu prac konserwatorskich (załącznik nr 19 do SIWZ).

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

POIS.08.01.00-00-1049/16

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu złożone w formie Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, o którym mowa w art. 10a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (wzór oświadczenia stanowi załącznik 2 do SIWZ).

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 074-175625](#)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

**Zamówienie nr:** PZP.01.04.2020

**Nazwa:**

Przebudowa i remont budynków Muzeum Archidiecezjalnego we Wrocławiu

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

19/10/2020

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 6

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 6

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 6

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Alstla Grupa Budowlana sp. z o.o. sp. k.  
Krajowy numer identyfikacyjny: KRS 0000326054  
Adres pocztowy: ul. Gajowa 99  
Miejscowość: Bydgoszcz  
Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński  
Kod pocztowy: 85-717  
Państwo: Polska  
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: Alstal Development sp. z o.o. sp. k.  
Krajowy numer identyfikacyjny: KRS 0000592694  
Adres pocztowy: ul. Kwiatowa 23  
Miejscowość: Jacewo  
Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński  
Kod pocztowy: 88-110  
Państwo: Polska  
Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 26 489 893.31 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 300 000 PLN.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wadium wnoszonego w formie pieniężnej, oznacza to, że środki muszą zostać zaksięgowane na koncie zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy o nr 11 1020 5226 0000 6602 0485 8413.
5. Wadium wnoszone w formie gwarancji i poręczeń powinno zawierać w swej treści oświadczenie gwaranta (poręczyciela), w którym zobowiązuje się on nieodwołalnie do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zaszła jedna z przesłanek wymienionych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy a okres jego ważności nie może być krótszy niż okres związania ofertą.
6. Wnieście wadium w formie gwarancji i poręczeń w postaci elektronicznej powinno obejmować przekazanie tego dokumentu w takiej formie w jakiej został on ustanowiony przez gwaranta, tj. oryginału dokumentu, albowiem wytyczną dla oceny poprawności wnieścia wadium w postaci elektronicznej w postępowaniu o

udzielenie zamówienia publicznego jest skuteczność żądania jego wypłaty w sytuacji, kiedy na skutek działań tego wykonawcy, zająd przesłanki powodujące zatrzymanie wadium.

7. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy Pzp, a ponadto wykonawcę, określonego w punkcie Va ust. 2 SIWZ.

8. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie zobowiązani są dostarczyć wykonawcy w celu wykazania braku postaw wykluczenia oraz potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu zawarte są w punkcie VI SIWZ.

9. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje powinny być przekazywane w formie elektronicznej przy użyciu formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie internetowej (<https://platformazakupowa.pl/transakcja/335169>). Szczegółowe informacje dotyczące komunikacji oraz wymagań dotyczących składanych dokumentów zawarte są w sekcji VII. SIWZ.

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformie dostępnej pod adresem podanym powyżej. Szczegółowe informacje dotyczące składania i otwarcia ofert zawarte są w sekcji XI SIWZ.

10. Przed ogłoszeniem o zamówieniu zamawiający przeprowadził dialog techniczny w trybie art. 31b ustawy Pzp, którego przedmiotem był opis przedmiotu zamówienia, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz warunki jego realizacji.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie wnosi się:

1) w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;

2) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie, albo w terminie 10

dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;
- 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się:

- 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;
- 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

- 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę – ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;
- 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:
  - a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, albo
  - b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;
- 3) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:
  - a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, albo
  - b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę.

5. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.

6. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia orzeczenia.

#### VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587840  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
19/10/2020