

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

AGWE Manufaktura

ul K. Liskego 16/3
50-345 Wrocław
606 144 048
agwe.manufaktura@interia.pl

SALA TRENINGOWA Z ZAPLECZEM SZATNIOWYM WRAZ Z ELEMENTAMI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Kategoria obiektu IX

ADRES INWESTYCJI: _____ **56-160 Wińsko,**
jednostka ewidencyjna 022202_2 Wińsko
obręb 0010 Głębowice,
dz nr 263 AM 1

INWESTOR: _____ **Urząd Gminy**
pl. Wolności 2
56-160 Wińsko

zespół projektowy – zakres opracowania: _____ **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

PROJEKTANT:

SPRAWDZAJĄCY:

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Agnieszka Westwalewicz
nr upr. 70/DOSKK/2019
w specjalności architektonicznej



mgr inż. arch. Monika Suwalska
upr. bud. Nr 26/02/DOIA
w specjalności architektonicznej



INSTALACJE ELEKTRYCZNE

mgr inż. Łukasz Michalski
upr. bud. nr LUB/0277/PWBE/15
w specjalności instalacji elektrycznych



mgr inż. Marcin Sozoniuk
upr. bud. nr LUB/0338/PBE/19
w specjalności instalacji elektrycznych



INSTALACJE SANITARNE

mgr inż. Anna Dąbrowska
upr. bud. Nr 128/DOŚ/10
w specjalności instalacji sanitarnych



mgr inż. Agnieszka Kosyl
upr. bud. nr 153/DOŚ/10
w specjalności instalacji sanitarnych



SPIS TREŚCI

str 1	Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu
str 2	Spis treści
str 3	Oświadczenie projektantów o zgodności projektu z przepisami Prawa Budowlanego
str 4-15	Decyzje o nadaniu uprawnień projektantom i zaświadczenia o wpisie do właściwych izb projektowych
str 16-18	Opis do projektu zagospodarowania terenu
str 19	Projekt zagospodarowania terenu A-1
str 20	Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego
str 21-25	Opis do projektu architektoniczno-budowlanego
str 26	Informacja BIOZ
str 27	Elewacje A-2
str 28	Rzut parteru A-3
str 29	Rzut dachu A-4
str 30	Przekrój A-A A-5

Wrocław 01.12.2022 r.

OŚWIADCZENIENa podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane

oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu

SALI TRENINGOWEJ Z ZAPLECZEM SZATNIOWYM WRAZ Z ELEMENTAMI INFRASTRUKTURY
TECHNICZNEJ

w Głębowicach, na działce nr 263, AM-1,
gmina Wińsko

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Agnieszka Westwalewicz
upr. Bud. nr 70/DOSKK/2019
w specjalności architektonicznej



mgr inż. arch. Monika Suwalska
upr. bud. Nr 26/02/DOIA
w specjalności architektonicznej



mgr inż. Łukasz Michalski
upr. bud. nr LUB/0277/PWBE/15
w specjalności instalacji elektrycznych



mgr inż. Marcin Sozoniuk
upr. bud. nr LUB/0338/PBE/19
w specjalności instalacji elektrycznych



mgr inż. Anna Dąbrowska
upr. bud. nr 128/DOŚ/10
w specjalności instalacji sanitarnych



mgr inż. Agnieszka Kosyl
upr. bud. nr 153/DOŚ/10
w specjalności instalacji sanitarnych





**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

L.dz. 2403/DSOKK/2019
Znak sprawy: DSOKK/7131/30/2017

Wrocław, dnia 19.12.2019 r.

DECYZJA nr 70/DSOKK/2019

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117), w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Agnieszka Joanna Westwalewicz

urodzona w dniu 1 lipca 1974 r. we Wrocławiu

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Jan Matkowski architekt IARP	przewodniczący OKK
Andrzej Hubka architekt IARP	wiceprzewodniczący OKK
Anna Boryska architekt IARP	sekretarz OKK
Elżbieta Cegielska architekt IARP	członek OKK
Jerzy Chmielec architekt IARP	członek OKK
Artur Dorożyński architekt IARP	członek OKK
Grażyna Makowska architekt IARP	członek OKK
Romuald Pustelnik architekt IARP	członek OKK
Aleksander Szarapo architekt IARP	członek OKK

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Westwalewicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
4. A/a



Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Westwalewicz



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka Joanna Westwalewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **70/DSOKK/2019**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-2054**.

Członek czynny od: 07-04-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-03-2022 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-2054-D7CD-E231-EAYF-E52Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Westwalewicz



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

DOIA-OKK/7131/35/02/319/03

Wrocław, dnia 07 stycznia 2003 r.

DECYZJA W SPRAWIE NADANIA UPRAWNIEN BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) w związku z art. 11, art. 8 pkt 4 i art. 24 pkt 1 i 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami) i Uchwałą nr U-10-02 Krajowej Rady Izby Architektów dnia 24 maja 2002 r. w sprawie regulaminu postępowania kwalifikacyjnego w związku z nadaniem uprawnień budowlanych i tytułu rzeczoznawcy budowlanego oraz art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami), i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami).

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA DOLNOŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
NADAJE

Pani Monice Suwalskiej
magister inżynier architekt
urodzonej dnia 5 lipca 1972 r. we Wrocławiu

uprawnienia budowlane
nr ewidencyjny 26/02/DOIA
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

Uzasadnienie:

Komisja egzaminacyjna powołana przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdziła, że Pan/Pani posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał(a) pozytywny wynik z egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Okręgowej komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów

mgr inż. arch. Włodzimierz Włczowski

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Monika Suwalska
ul. Słeczna 197/5 Wrocław 53-112
2. Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów
w/m
3. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego
00-926 Warszawa ul. Krucza 38/42



Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Westwalewicz



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Monika Magdalena Suwalska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **26/02/DOIA, 42/DSOKK/2017**, jest wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0936**.

Członek czynny od: 20-02-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-09-2022 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0936-26BD-2C58-52D2-1BA4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Westwalewicz



OKK.7131-74/2010/10

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1116, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB**n a d a j e****Pani****Anna Helena Podgórska**

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzona dnia 30 listopada 1978 r. w Kamiennej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE**numer ewidencyjny 128/DOŚ/10**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Anna Helena Podgórska posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczaniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pani Anna Helena Podgórska
Ul. Litewska 52/5
51-254 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

Pani Anna Helena Podgórska jest uprawniona:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

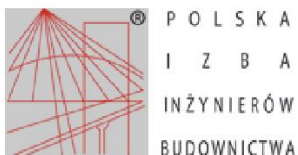
Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
2. inż. Elżbieta Suppan
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Westwalewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-QLN-UXS-GXI *

Pani Anna Helena Dąbrowska (Podgórska) (dawniej: Podgórska) o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0393/10

adres zamieszkania ul. Zatorska 144/10, 51-215 Wrocław

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-04 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Westwalewicz



OKK.7131.7132-182/2010/10

Wrocław, dnia 01 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2008r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) i § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB nada

Pani

Agnieszka Kosyl

magister inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzona dnia 2 marca 1976 r. w Bolesławcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny 153/DOŚ/10

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pani Agnieszka Kosyl posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskała pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Postanowienie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczaniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prezident
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. inż. Elżbieta Supran
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek

- Otrzymują:
1. Pani Agnieszka Kosyl
Kruszyn, ul. Lipowa 11
58-700 Bolesławiec
 2. Okręgowa Rada Izby
 3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
 4. aia



Pani Agnieszka Kosyl jest uprawniona:

W specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy,

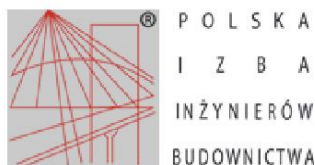
bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Prezident
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
2. inż. Elżbieta Supran
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczek



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-2R6-944-K45 *

Pani Agnieszka Kosyl o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0368/10
adres zamieszkania ul. Lipowa 11, 59-700 Kruszyń
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-03 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Westwalewicz



Lublin, dnia 1 grudnia 2015 r.

LOUB.ORK.7131.601-7132.401/15

DECYZJA

Nr postanowienia: 10, w sprawie: 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętych wyłączeniem specjalności, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

Pan Łukasz MICHAŁSKI

inżynier inżynier

główny 18 października 1985 r. w Chlewie

osobiste

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0277/PWB/E/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z rozpatrzeniem w sprawie samodzielnego wykonania w budownictwie / Dz. U. z 2014 r. poz. 1278, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniający do:

Podsumowanie:

Od decyzji intencyjnej Rady Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Projektu Inżynierskiego Budownictwa w Warszawie, za podmiotem (Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej) Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący
dr inż. Jerzy Kozłowski



Opracował
1. Pan Łukasz MICHAŁSKI
2. Główny Inżynier
3. Nadzw. Budowlany

1. 10

- 2 -

Szczegółowy zakres uprawnień

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Łukasz MICHAŁSKI

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętych wyłączeniem specjalności, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej przyjmowania obiektów budowlanych, bez ograniczeń.

II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnego wykonania w budownictwie / Dz. U. z 2014 r. poz. 1278, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniający do:

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi takimi jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowych, trolejbusowych i tramwajowych sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

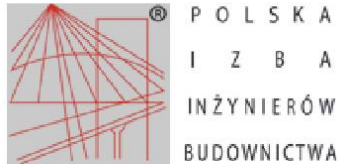
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący
dr inż. Jerzy Kozłowski

Opracował
dr inż. Jerzy Kozłowski

Opracował
dr inż. Jerzy Kozłowski

Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Westwalewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-FLZ-RVD-95F *

Pan Łukasz Michalski o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0090/16
adres zamieszkania ul. Kilińskiego 35, 22-100 Chełm
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-23 roku przez:

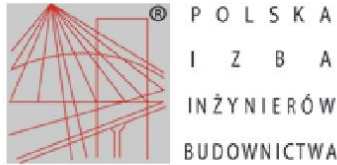
Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Westwalewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-7Z8-4E4-8X1 *

Pan Marcin Kamil Sozoniuk o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0044/20
adres zamieszkania ul. Pergolowa 4/73, 20-819 Lublin
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-15 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Westwalewicz

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku sali gimnastycznej z zapleczem szatniowym wraz z infrastrukturą techniczną –przyłączem wodociagowym, przyłączem energetycznym, zewnętrzną kanalizacją sanitarną, wewnętrzną energetyczną linią zasilającą, miejscem gromadzenia odpadów oraz komunikacją wewnętrzną.

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Głębocice, na działce dz nr 263, AM 1, w gminie Wińsko.

Podstawą opracowania projektu jest zlecenie Inwestora, obowiązujące normy i przepisy, wydane warunki przyłączenia mediów oraz zapisy Decyzji o warunkach zabudowy nr 85/2022 z dnia 10 listopada 2022 r

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Działka inwestycyjna jest niezabudowana, porośnięta zielenią w formie traw. Od wschodniej strony znajduje się zjazd z drogi publicznej - dz nr 396/1. W zachodniej części działki zlokalizowany jest plac zabaw. Od strony zachodniej i południowej, teren przylega do działek rolnych. niezabudowanej działki o tym samym charakterze - terenu nieużytków, w formie łąk. Od strony północnej teren graniczy z działką drogową. Teren jest płaski, o rzędnych od 99.56 do 99.28 m n.p.m. Działka należy do gruntów będących w użytkowaniu rolniczym w klasie RVIIb, wobec tego nie wymaga decyzji o wyłączeniu tych gruntów z produkcji rolnej.

W działce zlokalizowana jest sieć wodociągowa.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Posesja będzie terenem otwartym, ogólnodostępnym dla mieszkańców. Z tego względu nie przewiduje się bramy wjazdowej i wejściowej furtki, a komunikacja odbywać się będzie poprzez otwarty zjazd na działkę. Przy zjeździe zaprojektowane zostało miejsce na stojaki rowerowe oraz 8 miejsc postojowych dla samochodów, w tym jedno dla niepełnosprawnych. W strefie wjazdowej na działkę zlokalizowane będzie obudowane miejsce gromadzenia odpadów. Odpady będą segregowane w odpowiednio do tego przeznaczonych pojemnikach, zgodnie z Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Powierzchnia pod miejsca postojowe, miejsce dla stojaków rowerowych oraz gromadzenia odpadów wykonana będzie z kraty betonowej. Dojście do budynku, plac manewrowy przy parkingu oraz pozostała nawierzchnia wjazdu wykończone będą żwirem, natomiast najbliższa strefa wejściowa przy budynku – kostką betonową. Opaska wokół budynku będzie opaską żwirową, jako warstwa przepuszczająca wody opadowe. Pozostała powierzchnia terenu zagospodarowana zostanie jako zieleń w formie trawnika i nasadzeń krzewów ozdobnych. Poziom 0.00 budynku świetlicy przyjmuje się na rzędnej 99.40 m n.p.m. t.j. ok. 0,1 m od istniejącego poziomu (99.30 m n.p.m).

Projektowany układ terenu nie będzie stwarzał zagrożenia zalewania wodami opadowymi sąsiednich działek, ponieważ w ich sąsiedztwie nie zmienia się rzędnych terenu.

Posadowienie fundamentów budynków bezpośrednie, na ławach fundamentowych.

Jako uzbrojenie terenu, projektuje się wewnętrzną energetyczną linię zasilającą, przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej, w formie bezodpływowego zbiornika na ścieki.

Projekt przyłącza wodociągowego w odrębnym opracowaniu

Wewnętrzna linia zasilająca energetyczna

Projektowany budynek sali treningowej zostanie przyłączony do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia nr WP/130961/2022/O05R02, wydanymi przez Tauron Dystrybucja SA. Moc przyłączeniowa 12,9 kW. Przyłącze kablowe. Miejsce przyłączenia: złącze kablowo-pomiarowe typu ZK1e-1P, zlokalizowane w granicy działki nr 263 i 396/1. Wewnętrzną linię zasilającą od złącza kablowo-pomiarowego do rozdzielnic elektrycznej w budynku należy wykonać kablem typu NA2XY-J 4x35 mm². W miejscu wyprowadzenia kabla zasilającego ze złącza kablowo-pomiarowego, na skrzyżowaniach z innymi instalacjami podziemnymi oraz w miejscu wprowadzenia kabla do budynku należy zastosować karbowane rury ochronne o średnicy $\varphi = 50$ mm, np. typu DVR 50 AROT.

Instalacja wodociągowa zewnętrzna:

Woda do celów bytowo – gospodarczych będzie dostarczana z istniejącej sieci wodociągowej PVC Ø 90 poprzez projektowane przyłącze wodociągowe w PEHD Ø40 zgodnie z warunkami ZGKiM w Wińsku.

Projekt przyłącza objęty osobnym opracowaniem.

Zapotrzebowanie na wodę:

$q_j = 20$ dm³/d – zapotrzebowanie jednostkowe na użytkownika

$n = 30$ osob, $N_d = 1,1$, $N_h = 3$
 $Q_{\text{śrd}} = 0,60 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{maxd}} = 0,70 \text{ m}^3/\text{d}$
 $q_{\text{maxh}} = 0,08 \text{ m}^3/\text{h}$
 Dobowe zapotrzebowanie na wodę wynosi
 $Q_{\text{śrd}} = 0,60 \text{ m}^3/\text{d}$

Instalacja kanalizacji sanitarnej:

Instalacja kanalizacji sanitarnej, grawitacyjna z rur PCV 160 SN8, z odprowadzeniem ścieków do projektowanego na działce Inwestora bezodpływowego zbiornika szczelnego o pojemności 10 m^3
 Dzienna ilość ścieków wynosi:

$q_j = 20 \text{ dm}^3/\text{d}$ – zapotrzebowanie jednostkowe na użytkownika

$n = 30$ osob, $N_d = 1,1$, $N_h = 3$
 $Q_{\text{śrd}} = 0,60 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{maxd}} = 0,70 \text{ m}^3/\text{d}$
 $q_{\text{maxh}} = 0,08 \text{ m}^3/\text{h}$

Dobowa ilość odprowadzanych ścieków wynosi

$Q_{\text{śrd}} = 0,60 \text{ m}^3/\text{d}$

Częstotliwość opróżniania zbiornika bezodpływowego:

pojemność zbiornika/dzienna obliczeniowa ilość ścieków: $10 \text{ m}^3 / 0,4 \text{ m}^3/\text{d} = 25 \text{ dób}$

Planowane opróżnianie zbiornika przez samochód asenizacyjny: 1-2 razy na miesiąc

Instalacja kanalizacji deszczowej:

Wody opadowe z dachu projektowanego budynku będą rozsączone po terenie własnym nieutwardzonym (biologicznie czynnym), zagospodarowane w całości na działce Inwestora.

Obliczenia ilości wód opadowych:

Założenia do obliczeń:

-natężenie deszczu miarodajnego $q [\text{l/sxha}] = 130 \text{ l/sxha}$

-współczynnik spływu z dachów: $\varphi = 1,0$

-ilość wód $Q = q * F * \varphi$

$Q = 139,60 * 1,00 * 130 / 10000 = 1,81 \text{ m}^3/\text{s}$

4. Zestawienie powierzchni dla inwestycji:

powierzchnia działki		13196,00 m ²
powierzchnia zabudowy budynkiem sali (równa powierzchni całkowitej)	(w.p.z 0,01)	139,59 m ²
powierzchnia utwardzona		137,86 m ²
w tym: dojeżdżenie, miejsca postojowe, miejsce pod śmietnik		
teren biologicznie czynny	(97,89 %)	12918,55 m ²
w tym: powierzchnia zieleni		12313,08 m ²
powierzchnie żwirowe (teren przed świetlicą, opaska wokół budynku)		605,47 m ²

5. Informacje i dane

a) Przedmiotowa działka znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej

b) Brak oddziaływania eksploatacji górniczej na inwestycję

c) Planowana inwestycja nie powoduje zagrożeń dla istniejącego stanu środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia

Planowana inwestycja nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich w zakresie:

- zapewnienia dostępu do drogi publicznej,
- możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,

- dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- uciążliwości powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Budynek zaliczany do niskich. Kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

Dojazd pożarowy do budynku zapewniony z drogi, dz. nr 396/1, od strony wschodniej. Zapewnienie wody do celów przeciwpożarowych będzie w ramach jednostki osadniczej, z istniejącego hydrantu na sieci wodociągowej, w miejscowości Głebowice. Miejscowość jest jednostką osadniczą do 2000 mieszkańców. Został spełniony zapis § 3, ust.1, pkt 1 i § 5, ust. 1, pkt 1 Rozporządzenia MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

7. Projekt jest zgodny z zapisami Decyzji o warunkach zabudowy nr 85/2022:

w zakresie zagospodarowania terenu oraz kształtowania zabudowy

ust. 1: Rodzaj zabudowy : zabudowa usługowa (funkcja spełniona, wg projektu: budynek użyteczności publicznej przeznaczony na potrzeby społeczne)

ust 2: Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

2.1.1) *wskaźnik wielkości pow. zabudowy do pow. działki do 0,10 (wg projektu 0,01)*

powierzchnia terenu biologicznie czynnego min 50% (wg projektu 97,89%)

2.1.2) *całkowita szerokość elewacji frontowej do 13,0 m (wg projektu 11,78 m)*

2.1.3) *wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do gzymsu/okapu do 4,5 m (wg projektu 3,76 m)*

2.1.4) *geometria dachu: dach dwuspadowy o symetrycznym o układzie płaci dachowych o kącie nachylenia 25° - 35° (wg projektu 25°)*

2.1.5) *wysokość głównej kalenicy dachu do 8,0 m (wg projektu 6,78 m)*

2.1.6 *kierunek głównej kalenicy dachu w stosunku do frontu działki równoległy lub prostopadły (wg projektu prostopadle)*

w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

ust. 2.4.

- przyłączenie do sieci energetycznej
- zaopatrzenie w wodę z sieci gminnej
- lokalizacja bezodpływowego zbiornika na ścieki
- odprowadzenie wód opadowych na własnym terenie
- obsługa komunikacyjna działki poprzez zjazd z drogi gminnej dz nr 396/1
- gromadzenie odpadów na własnym terenie, z uwzględnieniem segregacji i wywozu

8. Obszar oddziaływania obiektu

W odniesieniu do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie § 13.1 o przesłanianiu budynków, obiekt nie powoduje ograniczenia w dostępie do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, ponieważ nie występują one w najbliższym sąsiedztwie. Nie będzie również powodował takiego zagrożenia w stosunku do obiektów mających powstać w przyszłości na działce nr 262 i 264








W odniesieniu do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie § 60 o zacieraniu obiekt nie powoduje zacierania pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, ponieważ nie występują one w najbliższym sąsiedztwie. Nie będzie również powodował takiego zagrożenia w stosunku do obiektów mających powstać w przyszłości na działkach nr 262 i 264





W odniesieniu do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie § 271 i § 272 o bezpieczeństwie pożarowym, obiekt zaprojektowany został w odległościach i z materiałów nie zagrażających bezpieczeństwu pożarowemu, ponieważ nie występują one w najbliższym sąsiedztwie. . Oddziaływanie obiektu na budynki mające powstać w przyszłości na działce nr 262 i 264 powoduje obowiązek projektowania ich w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu pożarowemu powstającej inwestycji i zachowaniu odpowiednich odległości i materiałów wykorzystanych do ich budowy.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala	1:500		
sekcja	6.156.09.15.4.2, 6.156.09.15.4.1, 6.156.10.11.3.3		
Adres obiektu	Województwo	dołhołęskie	
	Powiat	wołowski	
	Gmina	Wińsko	
	Jednostka ewidencyjna	Wińsko	
	Obręb ewidencyjny	Głębocice [022202.2.0010]	
Nazwa układu	Działka numer	262, 263 AM-1	
	prostokątnych płaskich	PL-2000 południk 18°E	
	wysokości	PL-KRON86-NH	
	[znaczenie granic obszaru aktualizacji]		
	Data opracowania mapy		
	10 listopad 2022 roku		
	Granicę zgodnie z danymi ewidencyjnymi gruntów.		
Nie sprawdzono obciążeń służebnością gruntową zapisanych w KW.			
		USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Geodeza Urząd woj. Krzysztof Malinowski Grodziszew 32, 56-120 Brzeg Dobny Św. Nr 9630 Min oosp. Prester i Bud. NIP 917-102-78-26, REG. 930577171 tel. 608 482 261	
		Nazwa/mię i nazwisko podmiotu/wykonawcy oraz podpis osoby reprezentującej podmiot/wykonawcę oraz Geodeza i nazwisko, nr uprawnień upr. zaw. 9630 geodeza Krzysztof Malinowski	

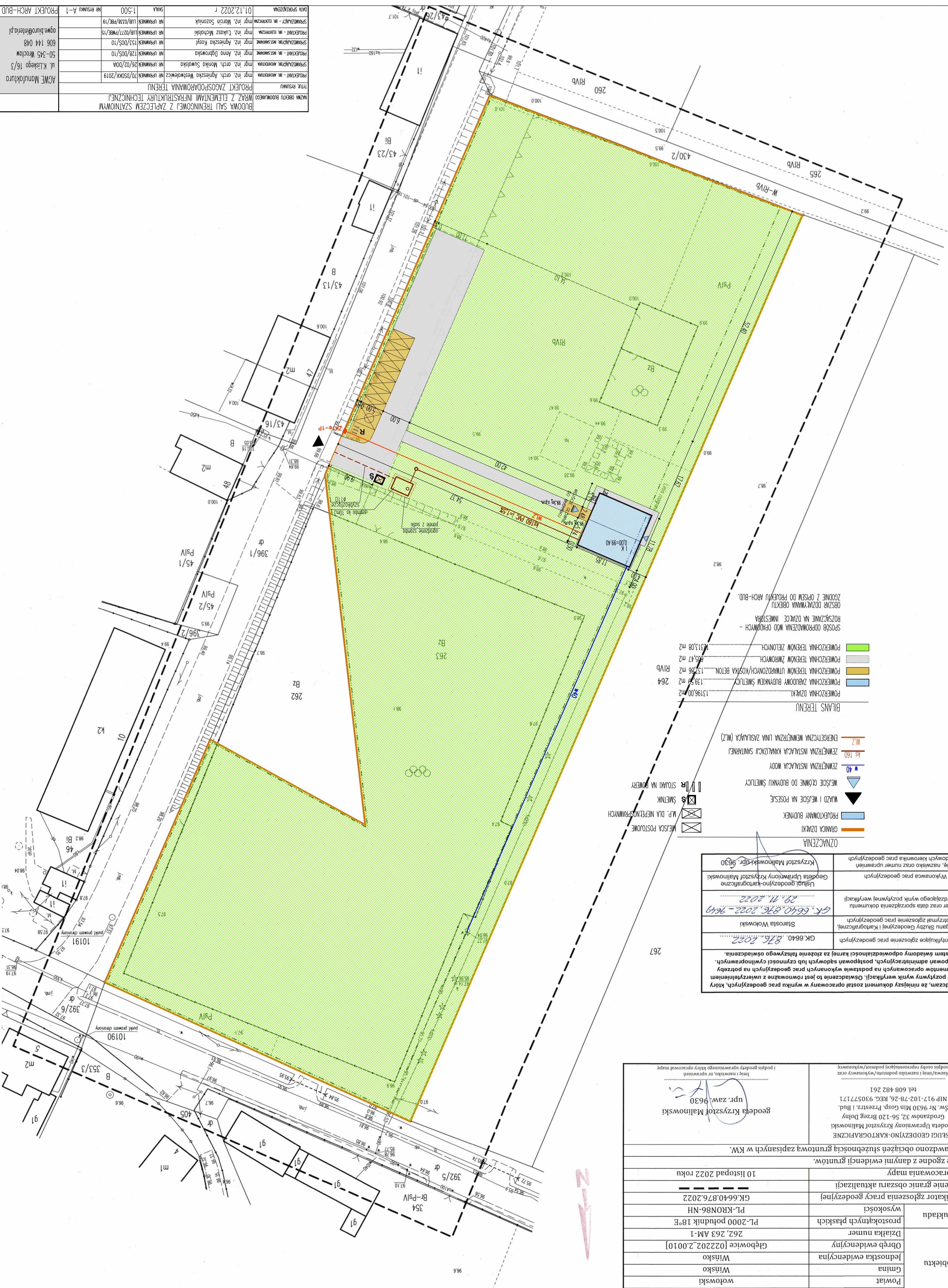
Posiadam, ze mniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych, który uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Oświadczenie to jest równoważne z uwierzytelnieniem dokumentów opracowanych na podstawie wykonanych prac geodezyjnych na potrzeby postępowania wadimistrzowskiego, w których podjęto uchwałę o uznaniu ich za wiarygodne. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	GK.6640.876.4022	Starosta Wotowski	Numer oraz data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywny weryfikacji	29.11.2022	Usług geodezyjno-kartograficzne	Wykonawca prac geodezyjnych	Imię, nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Krzysztof Malinowski (np. 9630)
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------	-------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	------------	---------------------------------	-----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------	---------------------------------

	GRANICA DZIAŁKI
	PROJEKTOWANY BUDYNEK
	WAZD I WIEŚCIE NA POSIĘSIĘ
	WIEŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU ŚMIECZICY
	ZEMWIERZNA INSTALACJA KANAŁOWA WODY
	ZEMWIERZNA INSTALACJA KANAŁOWA SANITARNEJ
	ENERGETYCZNA WENIĘRZNA LINIA ZASILAJĄCA (WZ)

	MEJSCA POSTOJOWE
	M.P. DLA NIEPEŁNOSP.
	ŚMIECZNIK
	STÓJAKI NA BOMBY

264	R1bV				
13196,00	m2	POWIERZCHNIA DZIAŁKI			
139,65	m2	POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKEM ŚWIECILNYM			
137,88	m2	POWIERZCHNIA TERENOWY UTMARZONOCY/KOSIARKA BETON.			
605,47	m2	POWIERZCHNIA TERENOW ZMIENOCYCH			
12531,08	m2	POWIERZCHNIA TERENOW ZIELONOCYCH			
		BILANS TERENU			

SPÓŁKA ODPOWIEDZIALNA WÓD OPADAJĄCYCH -
ROZSZACZANIE NA DZIAŁCE INWESTORA
OBSZAR DZIAŁYWANIA OBIEKTU
ZGODNIE Z OPISEM DO PROJEKTU ARCH-BUD.

[illegible]

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

AGWE Manufaktura

ul. K. Liskego 16/3
50-345 Wrocław
606 144 048
agwe.biuro@interia.pl

SALA TRENINGOWA Z ZAPLECZEM SZATNIOWYM WRAZ Z ELEMENTAMI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Kategoria obiektu IX

ADRES INWESTYCJI: _____ **56-160 Wińsko,**
jednostka ewidencyjna 022202_2 Wińsko
obręb 0010 Głębowice,
dz nr 263 AM 1

INWESTOR: _____ **Urząd Gminy**
pl. Wolności 2
56-160 Wińsko

zespół projektowy – zakres opracowania: _____

PROJEKTANT:

ARCHITEKTURA

mgr inż. arch. Agnieszka Westwalewicz
nr upr. 70/DOSKK/2019
w specjalności architektonicznej



SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Monika Suwalska
upr. bud. Nr 26/02/DOIA
w specjalności architektonicznej



Wrocław 01.12.2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo budowlane

oświadczam, że projekt architektoniczno budowlany

SALI TRENINGOWEJ Z ZAPLECZEM SZATNIOWYM WRAZ Z ELEMENTAMI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
w Głębowicach, na działce nr 263, AM-1, gmina Wińsko
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Agnieszka Westwalewicz
nr upr. 70/DOSKK/2019
w specjalności architektonicznej



mgr inż. arch. Monika Suwalska
upr. bud. Nr 26/02/DOIA
w specjalności architektonicznej



Opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć
Wrocław 01 grudnia 2022r

II. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego

Inwestycja będzie w całości pełniła funkcję usługową- użyteczności publicznej. Projektowana inwestycja zaliczana jest do IX kategorii obiektów budowlanych.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Sala treningowa użytkowana będzie jako obiekt służący celom społecznym – możliwość organizowania treningów sportowych dla mieszkańców, n.p. zajęcia fitness, amatorskie gry w piłkę ręczną, siatkową, koszykową. Obiekt, to sala treningowa z zapleczem szatniowym - osobno dla kobiet i mężczyzn- pokojem trenera (równocześnie magazyn drobnego sprzętu sportowego) z wydzieloną częścią techniczną i sanitariatem ogólnodostępnym. Nie przewiduje się stałego przebywania w nim osób. Budynek projektuje się dla nie więcej, niż 50 osób, przebywających w nim do 4 godzin dziennie. Wejście główne do budynku zlokalizowane będzie od strony wschodniej. Dodatkowe boczne wejście od strony zachodniej.

3. Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego

Forma budynku sali jest zwarta, oparta na rzucie prostokąta. Budynek przekryty będzie dachem dwuspadowym, o kącie nachylenia 25°. Świetlica przewidziana jest jako jednokondygnacyjna.

Elewacje wykonane będą w technologii lekkiej-mokrej (tynk cienkowarstwowy), w kolorystyce zrównoważonej – tynk w barwie jasnej szarości z ciemniejszym cokołem. Dach pokryty blachą dachówkopodobną, w kolorze grafitowym. Obróbki blacharskie dachu, rynny również w kolorze grafitowym. Ślusarka okienna i drzwiowa w kolorze białym. Nad wejściami do sali zaprojektowano zadaszenie dwuspadowe o kącie nachylenia 25°. Forma i elementy wykończenia budynku spełniają wymagania zapisów decyzji owarunkach zabudowy.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- kubatura..... 754.85 m³
- wysokość budynku (od terenu przy budynku do kalenicy)..... 6.78 m,
- długość..... 11.85 m,
- szerokość..... 11.78 m,
- liczba kondygnacji..... 1
- zestawienie powierzchni użytkowej

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA w m ²	MATERIAŁ PODŁOGI
0.1	SALA	59,22	PODŁOGA SPORTOWA-WINYL
0.2	SZATNIA DAMSKA	9,99	PŁYTKI CERAMICZNE
0.3	PRZEDSIONEK	4,24	PŁYTKI CERAMICZNE
0.4	WC+PRYSZNIC	3,54	PŁYTKI CERAMICZNE
0.5	WC OGÓLNE	4,93	PŁYTKI CERAMICZNE
0.6	KOMUNIKACJA	2,82	PODŁOGA WINYLOWA
0.7	POKOJ TRENERA	10,40	PODŁOGA WINYLOWA
0.8	SZATNIA MĘSKA	9,85	PŁYTKI CERAMICZNE
0.9	PRZEDSIONEK	4,24	PŁYTKI CERAMICZNE
0.10	WC+PRYSZNIC	3,54	PŁYTKI CERAMICZNE
	RAZEM	112,77	

5. Opinia geotechniczna

Na potrzeby rozpoznania podłoża gruntowego wykonano 4 otwory badawcze o głębokości 3,0 m każdy. Opinia geotechniczna wykonana została przez firmę GEOPAK, mgr inż. Tadeusza Kocharńskiego upr. M.O.Ś.Z.N. I I. Nr VII-1213 w zakresie geologii inżynierskiej w listopadzie 2022 r

W badanym obszarze występują proste warunki geologiczne i hydrogeologiczne w zakresie typu, parametrów fizyko-mechanicznych i geotechnicznych gruntu. Jest to I kategoria geotechniczna. (§ 4 Rozp. Ministra TBiGM z dn. 25 kwietnia 2012 r w sprawie Ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych).

Warstwa I – obejmuje gliny pylaste zwięzłe, o stopniu plastyczności IL = 0,15. Grunty typu „B” wg. 1.4.6.PN-81/B-03020. Grunty nośne

Warstwa II – obejmuje gliny pylaste zwięzłe, o stopniu plastyczności IL = 0,10. Grunty typu „B” wg. 1.4.6.PN-81/B-03020. Grunty nośne

Podłoże budują grunty nośne nadające się do bezpośredniego posadowienia. Pod zbrojone ławy fundamentowe należy wykonać 0,10 m warstwę wylewki chudego betonu
W badanym rejonie nie nawiercono zwierciadła wody gruntowej.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

W budynku przewidziano jeden lokal użytkowy

7. Dostępność dla osób niepełnosprawnych i starszych

Obiekt dostępny będzie dla osób niepełnosprawnych i osób starszych. Ukształtowanie terenu nie powoduje barier architektonicznych dla osób o ograniczonych możliwościach ruchowych – teren płaski, z dostępem do świetlicy bez konieczności stosowania ramp i urządzeń mechanicznych do transportu osób. W budynku zaprojektowano toaletę dostosowaną do poruszania się osobom na wózkach (zapewnienie powierzchni manewrowej 1,5m x 1,5 m)

8. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Woda będzie wykorzystywana do celów bytowych i dostarczana z pobliskiej sieci wodociągowej.
Woda z sieci jest zdatna do spożywania przez ludzi.

Średniodobowy strumień wody ogólnej dla całej inwestycji wynosi:

$$Q_{\text{śrdob}} = 0,60 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

Ścieki sanitarne będą odprowadzane do istniejącego bezodpływowego zbiornika zlokalizowanego na działce Inwestora. Skład chemiczny odprowadzanych ścieków sanitarnych nie przekracza żadnych dopuszczalnych parametrów określonych w regulaminie Zakładu Wodociągowego.

Średni dobowy zrzut ścieków dla całej inwestycji wynosi:

$$Q_{\text{śrdob}} = 0,60 \text{ m}^3/\text{dobę}$$

Wody opadowe z dachu projektowanego budynku będą rozsączone na terenie nieutwardzonym (biologicznie czynnym), zagospodarowane w całości na działce Inwestora.

Obliczenia ilości wód opadowych:

Założenia do obliczeń:

-natężenie deszczu miarodajnego q [l/sxha] = 130 l/sxha

-współczynnik spływu z dachów: $\varphi = 1,0$

-ilość wód $Q = q \cdot F \cdot \varphi$

$$Q = 159,13 \cdot 1,00 \cdot 130 / 10000 = 2,06 \text{ m}^3/\text{s}$$

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Brak ponadnormowych emisji zanieczyszczeń do środowiska. Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Brak odpadów stałych zagrażających środowisku i ludziom, wynikających z produkcji przemysłowej. Rodzaj wytwarzanych odpadów to odpady bytowe, w ilości 200 l miesięcznie

Pojemnik na odpady znajduje się na terenie działki w miejscu oznaczonym na projekcie zagospodarowania terenu.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Obiekt nie wprowadza emisji hałasów, wibracji i pola elektromagnetycznego

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Obiekt nie wprowadza zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, a także występującej zieleni.

9. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii.

9.1 W bezpośrednim sąsiedztwie brak sieci ciepłej i gazowej. Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo z zabudową wiejską i wysoką uciążliwość akustyczną dla środowiska przyrodniczego, projektant nie widzi możliwości wykorzystania energii wiatrowej z siłowni wiatrowych.

9.2 Szacowane roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków **EP=70**

9.3 Dostępne nośniki energii: **energia elektryczna** - Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych: **elektrycznej**.

9.4 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

Systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego lub systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego:

system projektowany : ogrzewanie pomieszczeń -pompa ciepła powietrze/powietrzne w połączeniu z rekuperacją, ogrzewanie c.w.u. - elektryczne + panele fotowoltaiczne ,

system alternatywny : kocioł gazowy kondensacyjny

9.5 Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię:

Analiza ekonomiczna		
Źródło ciepła	Wariant 1 projektowany	Wariant 2 alternatywny
Źródło ciepła na cele grzewcze	P.C. POW/POW+REKUPERATOR	KOCIOŁ GAZ. KONDENSACYJNY
System grzewczy - opis instalacji	System oparty o ogrzewanie powietrzne, rekuperacja Energia elektryczna czerpana w dużej części z instalacji PV o mocy 5kWp. Szczegółowy opis systemu zawarto w opisie projektu budowlanego.	Instalacja oparta o kocioł gazowy kondensacyjny. Ogrzewanie podłogowe wyposażone w sterowanie centralne. Przewody izolowane termicznie. Układ bez zbiornika akumulacyjnego.
Sprawność całkowita instalacji	89,00%	80,00%
Koszty grzewcze Średni roczny koszt - szacunkowo	800,00 zł/rok	3700,00 zł/rok
Źródło ciepła na cele przygotowania cwu	ZASOBNIK ELEKTRYCZNY + energia z PV	KOCIOŁ GAZ. KONDENSACYJNY
System przygotowania cwu - opis instalacji	Ciepła woda przygotowywana w miejscowym zasobniku elektrycznym. Energia elektryczna czerpana w dużej części z instalacji PV o mocy 5kWp. Szczegółowy opis systemu zawarto w opisie projektu budowlanego	Ciepła woda użytkowa podgrzewana w kondensacyjnym kotle gazowym. Układ wyposażony w obieg cyrkulacyjny. Przewody izolowane termicznie. Układ bez zbiornika akumulacyjnego.
Sprawność całkowita instalacji	99,0%	68,00%
Koszty przygotowania cwu Średni roczny koszt - szacunkowo	3600,00 zł/rok	2400,00 zł/rok
Porównanie kosztów systemów		
Orientacyjny koszt zakupu źródła ciepła z niezbędną armaturą (nie uwzględniono stałych elementów instalacji dla obu systemów)	40 000,00 zł	20 000,00 zł kocioł + dzierżawa zbiornika gazu (w miejscowości brak sieci gazowej)

Roczne koszty na cele ogrzewcze i przygotowania CWU	4400,00 zł/rok	6100,00 zł/rok
Prosty czas zwrotu inwestycji (SPBT)	PONAD 10 LAT	-----
Wniosek	Inwestycja generuje wyższe koszty zakupu oraz niższe koszty eksploatacji	Inwestycja generuje niższe koszty zakupu oraz wyższe koszty eksploatacji

Analiza środowiskowa		
Źródło ciepła	Wariant 1 projektowany	Wariant 2 alternatywny
Źródło ciepła na cele ogrzewcze	REKUPERATOR/ZASOBNIK C.W.U	KOCIOŁ GAZ. KONDENSACYJNY
Wpływ na środowisko naturalne: atmosfera, grunt, wody gruntowe	Brak emisji szkodliwych pyłów, substancji ciekłych i gazów	Brak emisji szkodliwych pyłów, substancji ciekłych i gazów
	Zmniejszenie wykorzystywania zasobów naturalnych	
	Odzysk energii cieplnej ze zużytego powietrza i ponowne jej wykorzystanie	
	Oszczędność energii elektr. - wyłącznie podtrzymanie temperatury wody pierwotnie ogrzanej	Oszczędność energii elektrycznej
Wniosek	Z analizy środowiskowej wynika, że budynek ze źródłem ciepła opartym o wariant 1 dużo lepiej wpływa na środowisko i emisję zanieczyszczeń.	

9.6 Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

Zdecydowano się na **wariant 1**. Uzasadnienie:

- **Warunki ekonomiczne**

Z uwagi na warunki ekonomiczne najkorzystniejsze jest wykorzystanie ogrzewania opartego o system rekuperacji oraz zasobnika z grzałką elektryczną do przygotowania CWU. Kocioł gazowy mimo niższych kosztów inwestycyjnych, jest dużo droższym wariantem.

- **Warunki ekologiczne**

Z uwagi na warunki ekologiczne zdecydowano się na zasilanie instalacji ogrzewczych z pompy ciepła + rekuperacja, z uwagi na odzysk energii z odnawialnych źródeł (atmosfera) oraz z paneli fotowoltaicznych o mocy 5kWp, które pokryją rocznie ok. 60% zapotrzebowania na energię elektryczną na cele przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz oświetlenia.

Wszystkie projektowane przegrody oraz zastosowana technika instalacyjna spełniają wymagania izolacyjności cieplnej określone w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych (...). Przyjęte do obliczeń współczynniki przenikania ciepła U dla przegród budowlanych nie przekraczają wartości dopuszczalnych. Budynek i jego instalacje grzewcze, ciepłej wody użytkowej zaprojektowano w ten sposób, aby ilość ciepła potrzebna do użytkowania budynku zgodnie z jego przeznaczeniem mogła być utrzymana na racjonalnie niskim poziomie. Izolacyjność przegród zabezpiecza przed jego przegrzewaniem w okresie letnim.

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

W projektowanym budynku ogrzewanie będzie realizowane poprzez instalację systemem rekuperacji. Instalacja będzie posiadała grzałkę i odpowiednie sterowniki regulujące strumień ciepłego powietrza, co zagwarantuje oszczędności zużycia energii cieplnej. Zasobnik wody będzie posiadał termostat z możliwością nastawy odpowiedniej temperatury

wody oraz automatycznego włączania funkcji dogrzania (woda nie będzie wychładzana poniżej wymaganej temperatury i ogrzewana ponownie)

11. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego

11.1 Instalacja wodociągowa wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji

Budynek będzie zasilany w wodę poprzez projektowane przyłącze wody.

Wewnętrzna instalacja wodociągowa zaopatruje w wodę zimną i ciepłą do celów bytowo-gospodarczych, punkty czerpalne zlokalizowane w obrębie węzłów sanitarnych łazienek i wc

11.2 Instalacja kanalizacyjna sanitarna

Odprowadzenie ścieków projektuje się zewnętrzną instalacją do bezodpływowego zbiornika na ścieki. Na instalację kanalizacyjną sanitarną składają się ciągi głównych poziomych przewodów odpływowych prowadzonych pod posadzką parteru, współpracujące z indywidualnymi przewodami podejść kanalizacyjnych obsługujących poszczególne piony i przybory sanitarne.

11.3 Instalacja centralnego ogrzewania, c.w.u.

Źródłem ciepła dla potrzeb instalacji ogrzewczej będzie system rekuperacji. Do przygotowania ciepłej wody użytkowej przewiduje się zasobnik pionowy z grzałką elektryczną

11.4 Zasilanie obiektu i rozdział energii elektrycznej

Do budynku projektuje się wlv ze złącza umieszczonego w granicy działki.

Budynek będzie zasilany z projektowanej rozdzielniczy głównej, zlokalizowanej w budynku przy wejściu głównym przewodem YKYżo 4x16 mm².

W rozdzielniczy zabudować na wejściu rozłącznik oraz główny wyłącznik różnicowoprądowy,

Instalacje w budynku wykonać w systemie TN-S, z rozdzielonym przewodem neutralnym i ochronnym.

12. Uwagi i zalecenia

W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w zaprojektowanych rozwiązaniach technicznych, a w szczególności mających wpływ na bezpieczeństwo robót lub obiektu, należy bezzwłocznie porozumieć się z Projektantami w celu jednoznacznego sprecyzowania rozwiązania technicznego w trybie nadzoru autorskiego.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt:	Sala treningowa z zapleczem szatniowym wraz z elementami infrastruktury technicznej
Adres inwestycji:	Głębowice, dz nr 263 AM 1 56-160 Wińsko
Inwestor:	Urząd Gminy pl. Wolności 2 56-160 Wińsko

1. Podstawy formalne sporządzenia informacji:

- Prawo budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z 2003 r.)
- Zlecenie inwestora

2. Dane ogólne o inwestycji:

Uwagi dotyczące części opisowej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

a) Zakres prac objętym niniejszym zamierzeniem budowlanym:

roboty przygotowawcze – zagospodarowanie placu budowy oraz jego oznaczenie i ogrodzenie,
prace pomiarowe – wytyczenie posadowienia planowanych obiektów budowlanych,
roboty ziemne – zdjęcie humusu, wykopy pod fundamenty i przyłącza, niwelacja terenu,
roboty ciesielskie – deskowanie ław i ścian fundamentowych i więźby dachowej,
roboty betonowe – ławy i ściany fundamentowe, podłoża pod posadzki,
roboty zbrojarskie – jw.,
wykonanie izolacji – w fazie początkowej izolacje przeciwwilgociowe, następnie cieplne i akustyczne,
roboty murowe – wznoszenie ścian konstrukcyjnych i działowych
roboty dekarские i blacharskie – związane pokryciem i wykończeniem dachu,
roboty instalacyjne – wykonanie instalacji wewnętrznych z osprzętem,
roboty tynkowe i okładzinowe,
roboty posadzkarskie,
roboty malarskie i impregnacyjne,
przygotowanie obiektu do odbioru oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej,

b) na terenie działki brak obiektu do adaptacji

c) nie ma elementów zagospodarowania działki stwarzających zagrożenie oraz utrudnienie przy wykonywaniu robót ziemnych. Jedynie należy pamiętać, by wykopy, w miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury, wykonywać ręcznie. W wykopach wykonanych mechanicznie prowadzić prace po sprawdzeniu stanu ścian wykopu oraz elementów rozpięających, przy wzajemnej asekuracji.

c) ryzyko upadku z wysokości ponad 5 metrów wystąpi przy wykonywaniu ścian budynku, więźby, pokrycia dachu i obróbek blacharskich,

d) brak konieczności użycia dźwigu

e) Kierownik budowy winien przynależeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz doświadczenie zawodowe. Obowiązkiem kierownika budowy jest sprawdzenie stopnia znajomości przepisów BHP przez zatrudnionych pracowników oraz sprawdzenie kwalifikacji pracowników wykonujących roboty specjalistyczne.

Na kierowniku budowy ciąży obowiązek przygotowania planu BIOZ w zakresie występujących zagrożeń