



Miasto Nowy Sącz

Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz
tel: [+48] 18 44 86 500, fax: [+48] 18 44 37 863
urząd@nowysacz.pl | www.nowysacz.pl

Nowy Sącz, dnia 19.08.2020r.

BZP.271.26.2020

Wykonawcy w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówień publicznych, prowadzonych w trybie przetargu nieograniczonego pn. Zarządzanie nieruchomościami

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- I. Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, zamawiający Miasto Nowy Sącz, Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz, zwany dalej „Zamawiającym” przekazuje wykonawcom treść zapytania wraz z wyjaśnieniami, gdyż zwrócono się o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „specyfikacją”.

Pytanie 1 Wykonawcy:

Rozdział VI – Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia 3.3.3.2 minimum 1 (jedną) osobą zajmującą się zawodowo prowadzeniem ksiąg rachunkowych, posiadającą co najmniej 3 letnia praktykę w zawodzie, na stanowisku głównego księgowego; Czy można zmienić stanowisko z głównego księgowego na stanowisko księgowy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Odpowiedz na zadane pytanie znajduje się w pkt II ppkt 1 lit. f) niniejszego pisma.

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- II. Na podstawie art. 38 ust. 4, 4a oraz 12a ustawy Zamawiający zmienia treść specyfikacji i Ogłoszenia o zamówieniu w następujący sposób:
1. W Rozdziale VI specyfikacji – Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia, pkt 3 ppkt 3.3.3) otrzymuje brzmienie:
 - a) co najmniej dwiema osobami pełniącymi funkcję zarządcy / administratora nieruchomości, które w szczególności będą utrzymywały stały kontakt z korzystającymi z lokali i pełniły bezpośredni nadzór nad powierzonymi w administrowanie nieruchomościami,
 - b) co najmniej jedną osobą, która zapewni obsługę techniczną zarządzanych nieruchomości, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
 - c) co najmniej jedną osobą, która zapewni obsługę techniczną zarządzanych nieruchomości, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w



Miasto Nowy Sącz

Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz
tel: [+48] 18 44 86 500, fax: [+48] 18 44 37 863
urząd@nowysacz.pl | www.nowysacz.pl

zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz gazowych,

- d) co najmniej jedną osobą, która zapewni obsługę techniczną zarządzanych nieruchomości, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - e) radcą prawnym / adwokatem, wpisanym na listę radców prawnych / adwokatów, posiadającym co najmniej 3 letnią praktykę w zawodzie,
 - f) co najmniej jedną osobą zajmującą się zawodowo prowadzeniem ksiąg rachunkowych, posiadającą wykształcenie wyższe ekonomiczne oraz co najmniej 3 letnią praktykę w prowadzeniu ksiąg rachunkowych.
2. W Rozdziale VII specyfikacji – Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, pkt 2 lit. c) otrzymuje brzmienie:
- wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
3. Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.
4. Sprostowanie – Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji stanowi załącznik do niniejszego pisma.

III. Pouczenie o środkach ochrony prawnej, przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia zawarte zostały w Rozdziałach XVIII specyfikacji.

Załącznik:

Sprostowanie – Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
(-) Artur Bochenek
Zastępca Prezydenta

.....
(podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Strona internetowa: <https://platformazakupowa.pl/pn/nowysacz>;
2. a/a UM - BZP.