

ZP/5/R/20

Żukowo, dnia 26.08.2020 r.

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Miszewo, Miszewko, Dąbrowa i Banino w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Żukowo – etap I” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 – działanie 2.3.”

**WYJAŚNIENIA NR 2 Z DNIA 26.08.2020 r.  
MODYFIKACJA NR 2 Z DNIA 26.08.2020 r.  
DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając w trybie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytanie wyjaśniam oraz dokonuję odpowiednich modyfikacji w treści SIWZ:

**Pytanie nr 1:**

W związku z długim okresem realizacji ww. zamówienia, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza możliwość wniesienia w formie gwarancji ubezpieczeniowej, w dniu zawarcia umowy, co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia oraz tworzenie pozostałej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane przy jednoczesnym uwzględnieniem obowiązku, wniesienia pełnej wysokości zabezpieczenia nie później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na przedstawioną propozycję.

**Pytanie nr 2:**

W związku z długim okresem realizacji ww. zamówienia, oraz ze znacznym zaangażowaniem zewnętrznych środków finansowych zwracamy się z prośbą o udzielenie odpowiedzi czy Zamawiający będzie udzielał zaliczek na poczet niniejszego zamówienia, zgodnie z art. 151.a ustawy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek.

**Pytanie nr 3:**

W nawiązaniu do zapisów par. 10 umowy, dotyczących ubezpieczenia, prosimy o potwierdzenie, że wymogi Zamawiającego w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej spełni polisa ogólna Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na sumę nie mniejszą niż 5 mln zł odnawiana corocznie do czasu zakończenia realizacji zamówienia z zachowaniem ciągłości ochrony ubezpieczeniowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 4:**

Czy Zamawiający, powołując się na Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016r., w sprawie rodzajów dokumentów jakie może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia §2 ust. 5: „... w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu Zamawiający może dopuścić, aby wykaz: o którym mowa pkt. V.3).2) Strona 11 SIWZ dotyczył robót budowlanych wykonanych w okresie dłuższym niż 5 lat przed upływem składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu” przedłuży okres, z którego wykonawca może przedłożyć wykaz proponowanych robót i potwierdzających je referencji do 7-8 lat, umożliwiając nam / innym wykonawcom udział w niniejszym postępowaniu przetargowym?

Wydłużenie czasookresu z którego wykonawca może przedłożyć wykaz proponowanych robót i potwierdzających je referencji do 7-8 lat, przyczyniłoby się do poszerzenia kręgu potencjalnych wykwalifikowanych i pewnych Wykonawców, którzy w swoim dotychczasowym dorobku posiadają wymagane lub nawet większe doświadczenie w zakresie łączonych robót różnych branż w jednym kontrakcie, a tym samym zapewnią realizację zamówienia w profesjonalny sposób w umownym terminie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany.

**Pytanie nr 5:**

Zgodnie z dokumentami przetargowymi tj. ogłoszenia o zamówieniu i SIWZ Zamawiający na stanowisko kierownika budowy wymaga osobę posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy/kierownika robót w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert pełnił funkcję kierownika budowy lub kierownika następujących robót:

- min. jedną robotę budowlaną polegającą na budowie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej o średnicy min. 200 mm i długości nie mniejszej niż 2500 mb, w tym budowę o wartości co najmniej 2.500 000,00 PLN brutto,
- min. jedną robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie sieci kanalizacji sanitarnej lub deszczowej metodą przewiertu (przecisku) 3-fazowego sterowanego optycznie rurami modułowymi kamionkowymi o średnicy min. 200 mm i długości nie mniejszej niż 500 mb,
- min. jedną robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie sieciowej przepompowni ścieków sanitarnych.

Zwracamy się z prośbą o rezygnację z wymogu posiadania powyższego doświadczenia jedynie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, na poczet całkowitego doświadczenia spełniającego powyższe warunki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o potwierdzenie, że odbiory robót liniowych przez inspektorów nadzoru odbywać się będą na bieżąco bez konieczności utrzymywania przez wykonawcę otwartych wykopów na długich przęsłach od studni do studni. Odbiory zagęszczenia gruntu wymaganego w dokumentacji wraz z kamerowaniem sieci są wystarczającym elementem wskazującym na potwierdzenie ich poprawnego wykonania. Odbiory wykonanych sieci w stanie otwartego wykopu na długich przęsłach powodują diametralny wzrost kosztów wykonania inwestycji.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż będzie dokonywał odbiorów robót liniowych w otwartym wykopie lecz nie całkowitych długości odcinków od studni do studni. Celem odbioru w otwartym wykopie przez Zamawiającego nie jest opóźnianie robót wykonawcy, lecz sprawdzenie jakości ułożenia kanału na warstwie podsypki oraz zastosowanie obsypki kanału zgodnie z dokumentacją.

**Pytanie nr 7:**

W związku z tym, iż inwestycja realizowana jest na potrzeby Spółki Komunalnej Żukowo - prosimy o potwierdzenie, iż w ramach powyższego zadania nie będą pobierane opłaty za zrzut wody z prób i odwodnienia wykopów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie potwierdza powyższego.

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o wskazanie czy w ramach powyższego zamówienia będą pobierane opłaty za zajęcie pasa drogowego oraz za umieszczenie urządzeń w pasie drogowym. Jeśli tak, prosimy o załączenie aktualnych stawek.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót zobowiązany jest do zajęcia pasa drogowego, zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót i przywrócenia pasa drogowego do stanu pierwotnego oraz wniesienia opłaty za zajęcie pasa drogowego zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Żukowie Nr XLV/531/2017 z dnia 31 października 2017 r. w sprawie określenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Burmistrz Gminy Żukowo.

**Pytanie nr 9:**

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca nie będzie zobowiązany do pozyskania wymaganych pozwoleń na wycinkę drzew, a co za tym idzie, nie będzie ponosił kosztów administracyjnych z tego tytułu.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza powyższe.

**Pytanie nr 10:**

Prosimy o odstąpienie od zapisu dotyczącego konieczności pozostawienia odkrytych złączy rur do prób szczelności. Podtrzymanie powyższego zapisu spowoduje paraliż infrastruktury osiedlowej oraz niepotrzebnie podniesie koszty zadania.

**Odpowiedź:**

Zamawiający odstępuje od powyższego, jednakże będzie wymagał odbioru rurociągu w wykopie otwartym.

**Pytanie nr 11:**

Zgodnie z Art. 29. punkt 1 i 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych, *Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję.*

W punkcie III Opis przedmiotu zamówienia w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia Zamawiający podał ilości poszczególnych elementów do wykonania. Jednak po dokładnej analizie map PZT, profili oraz zestawienia odcinków sieci i studni załączonych w formie tabel do projektu, chcemy zaznaczyć iż poszczególne ilości elementów kanalizacji grawitacyjnej znacznie się różnią, np.:

	Ilość z SIWZ	Ilość z przedmiaru (profile)	Ilość z tabel zestawieniowych
Sieć kanalizacji grawitacyjnej fi250 kamionka przeciskowa	722	553,5	708
Sieć kanalizacji grawitacyjnej fi250 kamionka	1271	1398,5	1289
Sieć kanalizacji grawitacyjnej fi200 kamionka przeciskowa	812	760	609
Sieć kanalizacji grawitacyjnej fi200 kamionka	325	370	508
Sieć kanalizacji grawitacyjnej fi200 PVC w rurze ochronnej (przecisk)	146	182	155
Studnia betonowa DN1200	515		568

W związku z ryczałtowym charakterem przetargu prosimy o jednoznaczna odpowiedź, które ilości należy ująć w wycenie.

**Odpowiedź:**

Po dokonaniu weryfikacji na podstawie dokumentacji projektowej (rysunków zagospodarowania terenu oraz przekroi profili podłużnych), Zamawiający wprowadza bardzo drobne zmiany ilości w SIWZ nie mające większego wpływu na zmianę wartości oferty.

Podczas kalkulacji ceny oferty należy przyjąć ilości z SIWZ, przekroi profili podłużnych oraz rysunków zagospodarowania terenu.

Ponadto Zamawiający załącza przedmiar robót uwzględniający zmienione ilości.

Jednocześnie przypomina się, że zgodnie z pkt XII.1 SIWZ przedmiary robót należy traktować jako element pomocniczy do obliczania ceny oferty. Opisy pozycji i ilości robót w przedmiarach przedstawione są tylko dla celów pomocniczych i nie powinny w żaden sposób modyfikować, pomniejszać ani anulować szczegółowego opisu zawartego w SIWZ oraz dokumentacji technicznej.

**Pytanie nr 12:**

Mając na uwadze fakt, że obowiązek prawidłowego opisu przedmiotu zamówienia obciąża Zamawiającego, a Wykonawca nie może ponosić ryzyka błędów lub braków w przekazanych przez Zamawiającego informacjach, Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu § 3 ust. 2 Umowy.

ZP/5/R/20

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany.

Treść § 3 ust. 2 wzoru umowy w żaden sposób nie przerzuca na Wykonawcę odpowiedzialności za braki lub błędy w dokumentacji projektowej. Potwierdzeniem tego jest zapis § 3 ust. 3 wzoru umowy.

**Pytanie nr 13:**

Czy w zapisie § 20 ust. 1 pkt 1) i 2) istnieje możliwość zastąpienia słowa „opóźnienie” odpowiednio wyrażeniem „zwloka”?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany.

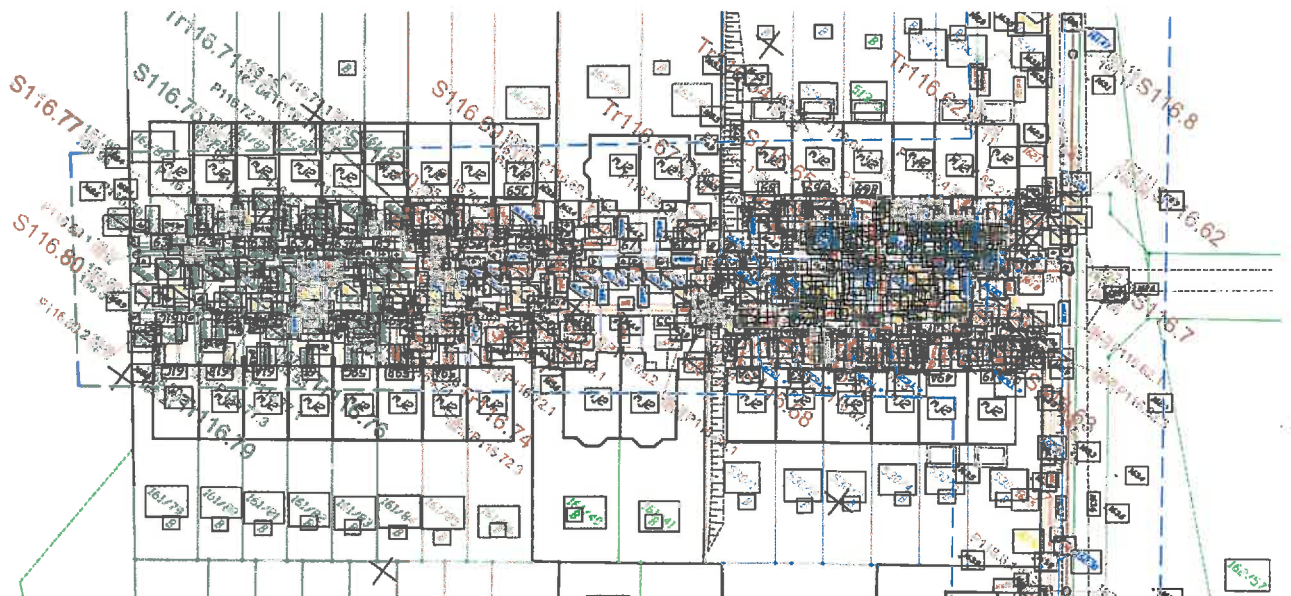
**Pytanie nr 14:**

Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu § 24 ust. 5 Umowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanej zmiany.

**Pytanie nr 15:**



W związku z załączeniem nieczytelnych rysunków oraz w związku z różnymi ilościami, o których wspomniano w punkcie 6 zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o zmianę rozliczenia z ryczałkowego na obmiarowe na podstawie załączonego przedmiaru.

Ponadto, chcemy wspomnieć, iż odczytywanie map PZT jest bardzo trudne z uwagi na brak rysunku sytuacyjnego (co przy tak dużym zakresie jest podstawą) oraz brak nazw ulic na mapach PZT.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż przy każdym rysunku nad tabelą i legendą PZT jest zaznaczona orientacja danego arkusza.

Dodatkowo Zamawiający załączył w postępowaniu przetargowym plik pdf „Orientacja\_Banino-1” lokalizujący całą inwestycję.

Ponadto Zamawiający podczas weryfikacji dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do SIWZ darmowym i ogólnie dostępnym programem Adobe Acrobat Reader, nie napotkał problemów w postaci nieczytelnych rysunków, jak to zostało przedstawione w pytaniu. Ewentualne problemy z wyświetlaniem obrazów u Wykonawcy być może wynikają z zastosowania starszej wersji przeglądarki plików pdf.

Nie mniej Zamawiający, w celu ułatwienia prawidłowego odczytu plików, załącza do niniejszych wyjaśnień przekonwertowane pliki pdf projektu wykonawczego „PW-BANINO-TOM\_2A\_konwersja” oraz PW-BANINO-TOM\_2B\_konwersja.

**Pytanie nr 16:**

Czy Zamawiający dopuszcza na w/w. zadaniu, zastosowanie rur kamionkowych przeciskowych nieglazurowanych?

**Odpowiedź:**

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie odsyła do Rozdziału III. Opis przedmiotu zamówienia pkt 3 .

**Pytanie nr 17:**

Czy Zamawiający dopuszcza na w/w. zadaniu, zastosowanie rur kamionkowych kielichowych wewnątrz glazurowanych DN200 mm w systemie połączeń C z uszczelką EPDM, produkowanych zgodnie z normą PN EN 295.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza powyższe rozwiązanie.

**Pytanie nr 18:**

Zwracamy się z prośbą o podanie punktów pracy pomp w przepompowniach PS 1, PS 2, PS 3, PS 4. Jaka jest wydajność pracy, przy jakiej wysokości podnoszenia pompy dla przepompowni PS1, PS2, PS3, PS4 ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający odsyła do tabeli 5.1.1. Parametry pomp – TOM 2C – PROJEKT WYKONAWCZY.

**Pytanie nr 19:**

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zapisu dot. sytuacji ekonomicznej lub finansowej wynikającego z pkt. V.2.2 lit. b) str. 9 SIWZ, „b) nie posiada zadłużenia przeterminowanego: zobowiązania ogółem/aktywa ogółem < 65 %.” tzn. jakiego rodzaju dane mają być brane pod uwagę, aby spełnić warunek udziału.

**Odpowiedź:**

W celu dokonania oceny spełniania w/w warunku udziału w postępowaniu Zamawiający będzie brał pod uwagę sumę zobowiązań krótko i długotrwałych bez rezerw. Pozycje te oraz „aktywa ogółem” zawarte są w sprawozdaniu finansowym.

W związku z powyższym Zamawiający, działając w trybie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, dokonuje następujących modyfikacji treści SIWZ:

1. Modyfikacji podlega treść pkt II.2 SIWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

„2. Przedmiot zamówienia obejmuje swoim zakresem budowę sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Miszewo, Miszewko, Dąbrowa i Banino z fragmentami przyłączy od sieci do granic działek prywatnych dalej zwanymi przyłączami, sieci kanalizacji tłocznej wraz z czterema przepompowniami ścieków i infrastrukturą towarzyszącą, a w szczególności:

**KANALIZACJA TŁOCZNA**

1. Rurociąg tłoczny Ø 90PE-RC wykop otwarty – ok. 1556 m,
2. Rurociąg tłoczny Ø 90PE-RC bezwykopowo – ok. 214 m,
3. Rurociąg tłoczny Ø 110PE-RC bezwykopowo – ok. 341 m,

**KANALIZACJA GRAWITACYJNA**

4. Sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø250 kamionka przeciskowa – ok. 722 m,
5. Sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø250 kamionka – ok. 1 271 m,
6. Sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø200 kamionka przeciskowa – ok. 812 m,
7. Sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø200 kamionka – ok. 325 m
8. Sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø250 PVC – ok. 20 m,
9. Sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø200 PVC w rurze ochronnej (przecisk) – ok. 142 m,
10. Sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø200 PVC – ok. 11 638m,
11. Istniejąca sieć kanalizacji grawitacyjnej Ø200 przeznaczona do likwidacji – ok. 30 m,
12. Odcinki kanalizacji grawitacyjnej Ø160PVC zakończone zaślepką – ok. 3 247 m,
13. Odcinek kanalizacji grawitacyjnej Ø160 kamionka przeciskowa zakończony zaślepką – ok. 11,3 m,
14. Odcinek kanalizacji grawitacyjnej Ø200 kamionka przeciskowa zakończone zaślepką – ok. 13,5 m,

15. Studzienka DN600PP – 4 szt.
16. Studnia betonowa DN1200 – 508 szt.
17. Studnia przewiertowa betonowa DN1500 – 30 szt.
18. Studnia przewiertowa betonowa DN2000 – 34 szt.
19. Studnia rozprężna DN625 – 4 szt.
20. Przepompownia ścieków DN1500 – 4 szt.
21. Komora zasuw z przepływomierzem DN1500 – 4 szt.
22. Zasuwa nożowa DN80 do montażu bezpośrednio w gruncie – 2 kpl.
23. Zasuwa nożowa naścienna do montażu wewnątrz studni – 1 szt.
24. Studnia z zaworem odpowietrzająco-napowietrzającym – 3 kpl.
25. Studnia odwodnieniowa – 2 kpl.

**WODOCIĄG**

26. Przebudowa sieci wodociągowej – ok. 10m
27. Przyłącze wodociągowe Ø40 PE wraz z armaturą – 139 m
28. Hydrant nadziemny Dn80 wraz z armaturą i kształtkami – 1 kpl.
29. Studnia wodomierzowa DN1200 – 4 kpl.
30. Zawór czerpalny DN20 – 4 szt.

**POZOSTAŁE**

31. odtworzenie terenu po robotach do stanu pierwotnego i zgodnie z dokumentacją
32. wykonanie i uzgodnienie projektu tymczasowej organizacji ruchu
33. wykonanie przepompowni ścieków wraz z zagospodarowaniem terenu – 4 szt.”

2. Modyfikacji podlega treść pkt XI.1 i XI.2 SIWZ, które otrzymują następujące brzmienie:

„1. Termin składania ofert upływa w dniu **11.09.2020 r. o godz. 13:00.**

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.09.2020 r. o godz. 14:00** w siedzibie zamawiającego: ul. Pod Otomino 44, 83-330 Żukowo.”

3. Modyfikacji podlega treść pkt IX.1 SIWZ, który otrzymuje następujące brzmienie:

„1. **Termin związania ofertą wynosi 60 dni, tj. do dnia 09.11.2020 r.** Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

**Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie. Niniejsza modyfikacja treści SIWZ powoduje zmianę ogłoszenia o zamówieniu.**

SPÓŁKA KOMUNALNA ŻUKOWO Sp. z o.o.  
PREZES ZARZADU

Michał Siłocki

(Podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)

**Załączniki:**

1. Zaktualizowany przedmiar robót,
2. Przekonwertowany plik projektu wykonawczego „PW-BANINO-TOM\_2A\_konwersja”
3. Przekonwertowany plik projektu wykonawczego „PW-BANINO-TOM\_2B\_konwersja”