

Kujawsko-Pomorski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
WUOZ.DB.WZN.5142.7.20.2020.AW

Bydgoszcz, dnia 23 października 2020 r.

POLECONY

## DECYZJA WZN nr 270/2020

Na podstawie art. 6 ust. 1b, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 89 pkt. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.) § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.)

**po rozpatrzeniu wniosku:** Gminy Tuchola, Plac Zamkowy 1, 89-500 Tuchola – pełnomocnik Pan Łukasz Śpica, ul. Bytowska 32, 89-600 Chojnice, z dnia 12.10.2020 roku (wpływ do tut. urzędu 13.10.2020 r.)

**o udzielenie pozwolenia** na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków - działka nr 675/1, 676, obręb 0001, miasto Tuchola, polegających na:  
- rozbudowie stanowisk postojowych przy Urzędzie Miejskim w Tucholi wraz z budową kanalizacji deszczowej, przyłącza wodociągowego i oświetlenia na terenie działek o nr ewid. 675/1 i 676, obręb [0001] Tuchola.

### **p o z w a l a m**

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków polegających na:

- rozbudowie stanowisk postojowych przy Urzędzie Miejskim w Tucholi wraz z budową kanalizacji deszczowej, przyłącza wodociągowego i oświetlenia na terenie działek o nr ewid. 675/1 i 676, obręb [0001] Tuchola.

- **badania archeologiczne należy prowadzić w formie ratowniczych badań archeologicznych o charakterze wyprzedzającym prace budowlane**

Termin ważności decyzji upływa z dniem 31. 12. 2023 r.

**Inwestycja jest zlokalizowana na obszarze staromiejskim miasta Tuchola, wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A/1420 z dnia 30.09.1957r.**

Jednocześnie zobowiązuje się inwestora i wnioskodawcę do przestrzegania następujących warunków:

1. O rozpoczęciu i zakończeniu prac inwestor i wykonawca zobowiązani są zawiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków – Delegaturę w Bydgoszczy na 7 dni przed wyznaczonym terminem.
2. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegaturę w Bydgoszczy) o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych robót budowlanych.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia po jego wydaniu okoliczności, które mają znaczenie dla zabytku i mogą mieć wpływ na zakres prowadzonych prac konserwatorskich.

Otrzymanie pozwolenia na prace budowlane nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa budowlanego oraz inne przepisy szczególne.

### Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków – Delegatury w Bydgoszczy wpłynął w dniu 13.10.2020 r. wniosek Gminy Tuchola, Plac Zamkowy 1, 89-500 Tuchola – pełnomocnik Pan Łukasz Śpica, w sprawie udzielenia pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków polegających na rozbudowie stanowisk postojowych przy Urzędzie Miejskim w Tucholi wraz z budową kanalizacji deszczowej, przyłącza wodociągowego i oświetlenia na terenie działek o nr ewid. 675/1 i 676, obręb [0001] Tuchola.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w strefie „A” ochrony konserwatorskiej i „W” archeologicznej (obszar stanowiska archeologicznego ujętego w wojewódzkiej ewidencji obiektów zabytkowych województwa kujawsko-pomorskiego – średniowieczne miasto lokacyjne) oraz na obszarze dzielnicy starego miasta, która wpisana jest do rejestru zabytków pod nr A/1420 decyzją z dnia 30.09.1957 r.

Badania archeologiczne należy prowadzić w formie ratowniczych badań archeologicznych o charakterze wyprzedzającym prace budowlane.

W związku z powyższym, na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b” i „c”, art. 7 pkt. 1 i pkt. 4, art. 36 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 89, ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, należało orzec jak w sentencji.

**Uwaga!** Uzyskanie pozwolenia Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Dz. U. z 2020 r., poz. 282 z późn. zm.).

### Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa)

#### Otrzymują:

1. Pan Łukasz Śpica pełnomocnik Gminy Tuchola  
Załącznik – klauzula informacyjna dot. RODO
2. WUOZ/DB – aa

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 Ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.)

Główny Specjalista  
ds. ochrony zabytków nieruchomych

*mgr Andrzej Wojnicki*

Niniejsza decyzja stała się ostateczna

z dniem 28.10.2020r.  
WUOZ w Toruniu  
Delegatura w Bydgoszczy  
Zabytków Nieruchomych  
Wydziału

podpis *mgr Janusz Flemming*

*Rezygnuję z wniesienia odwołania  
od niniejszej decyzji WZN nr 270/2020  
z dnia 23 października 2020r.  
do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.  
Chojnice, dn. 27.10.2020r. Łukasz Śpica*