



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Królewskiej Tamy 135; 44 – 100 Gliwice
tel.: 32/3350105, 32/3350106,
www.pec.gliwice.pl, office@pec.gliwice.pl

Numer sprawy 010732/20

Numer postępowania DZ/2/137/2020

PRZETARG

z publikacją ogłoszenia
na

Modernizację kotłowni lokalnej w Gliwicach pl. Jaśminu 2 w zakresie zmiany paliwa zasilającego kotły wodne z oleju opałowego na gaz ziemny

WARUNKI ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone zgodnie z Regulaminem PEC Gliwice Sp. z o.o. udzielania zamówień nie objętych ustawą „prawo zamówień publicznych”.

STYCZEŃ 2021r.

KLUZULA INFORMACYJNA
(KONTRAHENCI OSOBY, KTÓRYMI KONTRAHENT SIĘ POSŁUGUJE)

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1.), zwanego dalej Rodo informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PEC – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, nr KRS 0000061254, Nr NIP 631-01-00-822, Nr Regon 272857793, e-mail: office@pec.gliwice.pl, tel. 32 3350 105 (zwany dalej Administratorem lub Spółką).
2. Może się Pan/Pani skontaktować z Inspektorem ochrony danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iodo@pec.gliwice.pl
3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne. Jednak podanie danych jest niezbędne do zrealizowania celów określonych poniżej w pkt 6.
4. Pana/Pani dane zostały udostępnione spółce przez naszego kontrahenta, którego reprezentujesz/ jesteś pracownikiem/współpracownikiem lub pozyskane z rejestrów publicznych (np. rejestry przedsiębiorców, sądowe KRS/CEIDG) w związku ze złożeniem przez kontrahenta oferty w ramach prowadzonej przez niego działalności.
5. Będziemy przetwarzali następujące kategorie Pana/Pani danych osobowych:
 - a) w przypadku osób reprezentujących: imię/imiona i nazwisko, numer PESEL, funkcja w organie reprezentującym, stanowisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu,
 - b) w przypadku pozostałych osób: imię/imiona i nazwisko, adres poczty elektronicznej, numer telefonu, stanowisko,
 - c) inne dane zawarte w udostępnionych nam przez kontrahenta dokumentach (np. świadectwach posiadania określonych uprawnień).
6. Spółka będzie przetwarzać Pana/Pani dane osobowe, gdyż jest to niezbędne do celów wynikających z:
 - 1) prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez spółkę lub stronę trzecią (art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - 2) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO); – za które Administrator uznaje rozpatrzenie i przetworzenie oferty złożonej przez kontrahenta, zapobieganie oszustwom, stosowanie procesów nadzoru zgodności z prawem, a ponadto ustalanie, dochodzenie i obronę przed roszczeniami.
7. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych mogą być podmioty, które świadczą na rzecz spółki usługi, w tym m.in. usługi IT, doradcze, księgowo, audytowe, informatyczne, wysyłkowe, płatnicze, archiwizacyjne i niszczenia dokumentów oraz biegli rewidenci i notariusze, a także właściwe organy uprawnione do otrzymania Twoich danych na podstawie przepisów prawa.
8. Pana/Pani dane osobowe przechowywane do upływu przedawnienia roszczeń. Po tych okresach dane będą przechowywane jedynie przez czas wymagany przepisami prawa.
9. Ma Pan/Pani prawo do żądania od spółkę dostępu do Twoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także przenoszenia danych.
10. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Wzór oświadczenia wymaganego od wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Oświadczam, że wypełniłem określone w art. 13 lub art. 14 rozp. RODO obowiązki informacyjne wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu złożenia oferty (uwaga: sprecyzować, o jaką ofertę chodzi ; podać nr i nazwę postępowania)



1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. ogłasza postępowanie przetargowe na wykonanie **Modernizacji kotłowni lokalnej w Gliwicach pl. Jaśminu 2 w zakresie zmiany paliwa zasilającego kotły wodne z oleju opałowego na gaz ziemny.**
Lokalizacja obiektu: pl. Jaśminu 2, 44-102 Gliwice.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kotłownia lokalna zlokalizowana w Gliwicach pl. Jaśminu 2 składa się z dwóch bliźniaczych kotłów wodnych RADAN RD5 wyposażonych w palniki z blokowym palnikiem nadmuchowym R-20 AE firmy GIERSCH przystosowanymi do spalania oleju opałowego lekkiego Ekoterm. Kotły wodne typu RD są kotłami montowanymi z członów żeliwnych. Są kotłami niskotemperaturowymi przeznaczonymi do stosowania w układach grzewczych o temperaturze maksymalnej do 90 °C i ciśnieniu maksymalnym do 0,4 MPa..

Podstawowe dane techniczne kotła:

- Znamionowa moc cieplna: 103 kW
- Powierzchnia ogrzewalna: 5,1 m²
- Ilość członów żeliwnych 5 szt
- Pojemność wodna 56 l
- Wymagany ciąg kominowy 5 - 10 Pa
- Spadek ciśnienia wody w kotle 0,035 – 0,24 kPa
- Max ciśnienie robocze 0,4 MPa
- Max temperatura wody 90 °C
- Temperatura spalin 170 – 185 °C
- Sprawność cieplna 93 %
- Masa: 455 kg
- Wymiary: (sz. – wys. – gł.) 710 x 1315 x 740 mm

Automatyka i sterowanie kotła:

Układ zabezpieczająco-regulujący kotły, zapewniający ich pracę składa się z następujących zespołów:

- Automatyczny zespół sterująco-zapalający Delta 4 – sterownik TROVIS 5571 z aplikacją kotłową KES 71, producent Samson,
- Termostat regulacyjny ręcznego ustawienia temperatury max pracy kotła (max 75 °C ustawione przez UDT)
- Zabezpieczenie przed przegrzaniem – bezpiecznik termiczny STB który wyłącza kocioł po przekroczeniu temperatury wody wg nastawy UDT: 90 °C

Na wyposażeniu kotłowni znajduje się również mikroprocesorowy detektor tlenku węgla, typ WG – 22.NGBS producent Gazex.

2.1 Warunki techniczne

Zakres zamówienia obejmuje:

- a) Wykonanie i uzgodnienie z Zamawiającym ekspertyzy określającej możliwość adaptacji istniejącej kotłowni na kotłownię gazową i wykorzystania paliwa gazowego jako podstawowego zasilającego kotły
- b) Dokumentację projektową wewnętrznej instalacji gazowej od kurka głównego na przyłączy przed gazomierzem do palników kotłów opracowaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- c) Dokumentację projektową modernizacji kotłowni polegającą na dostosowaniu jej do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- d) Dobór palników gazowych do istniejących kotłów wodnych oraz układów sterowania,
- e) Dobór niezbędnego wyposażenia kotłowni zgodnie z obowiązującymi przepisami (np. detektor gazu ziemnego MD-.... Gazex, itp.)
- f) Uzgodnienie dokumentacji projektowej z PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze oraz Urzędem Dozoru Technicznego Oddział Katowice, biuro terenowe w Gliwicach,
- g) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i montażowych opracowaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- h) Kosztorys inwestorski,
- i) Uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, decyzji, pozwoleń i uzgodnień w tym decyzji pozwalającej na rozpoczęcie prac budowlanych oraz decyzji o zmianie sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
- j) Wykonanie prac budowlano-montażowych zgodnie z projektem,
- k) Przeprowadzenie rozruchu instalacji z pozytywnym odbiorem przez UDT, przekazanie sprawozdania i dokumentacji powykonawczej oraz decyzji uprawniającej do eksploatacji kotłów wraz z instalacją gazową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- l) Likwidacja instalacji i zbiorników oleju opałowego.
- m) Opracowanie i dostarczenie instrukcji eksploatacji i obsługi kotłowni i kotłów
- n) Szkolenie obsługi

2.2 Warunki wykonania:

- **Przed złożeniem oferty Zamawiający przewiduje wykonanie wizji lokalnej kotłowni przez oferentów w uzgodnionych wcześniej z przedstawicielem Zamawiającego terminach - w dni robocze w godzinach 7⁰⁰÷ 14⁰⁰,**
- Realizacja zamówienia w formule zaprojektuj i zbuduj
- Dokumentacja kotłowni do wglądu w archiwum ZC-1 ,
- Wszelkie uzgodnienia z PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze oraz Urzędem Dozoru Technicznego Oddział Katowice, biuro terenowe w Gliwicach wykonuje Wykonawca na podstawie upoważnienia wydanego przez Zamawiającego. Wszelkie koszty wynikłe z tego tytułu ponosi Wykonawca.
- Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich opinii, decyzji, pozwoleń, uzgodnień i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa. Zamawiający udzieli stosownych pełnomocnictw. Wszelkie koszty wynikłe z tego tytułu ponosi Wykonawca,



- Wykonawca musi zastosować się do Regulaminu BHP określającego ogólne zasady bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej obowiązujące obcych wykonawców i podwykonawców działających na terenie i w obiektach PEC - Gliwice Sp. z o.o.

2.3 Warunki płatności:

Zamawiający ustala płatność za przedmiot zamówienia wg następujących etapów wykonania:

- I. 5% wartości umowy po dostarczeniu i zaakceptowaniu ekspertyzy obiektu,
- II. 15% wartości umowy po dostarczeniu i zaakceptowaniu dokumentacji projektowej, opinii, uzgodnień i decyzji w tym decyzji pozwalającej na rozpoczęcie prac budowlanych oraz decyzji o zmianie sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części.
- III. 60% wartości umowy po wykonaniu prac budowlano-montażowych, rozruchu instalacji z pozytywnym odbiorem przez UDT, przekazanie sprawozdania i dokumentacji powykonawczej oraz decyzji uprawniającej do eksploatacji kotłów wraz z instalacją gazową zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- IV. 20% wartości umowy po zakończeniu likwidacji instalacji oleju opałowego.

Każdy kolejny etap może zostać wykonany po zaakceptowaniu poprzedniego etapu przez Zamawiającego.

Etapy realizacji prac oraz płatności należy zorganizować wg następującego podziału:

- Do 30 czerwca 2021 - 20% wartości umowy, zakres zgodnie z pkt. 2.1.a – 2.1.i,
- Do 31 sierpnia 2021 – 60% wartości umowy, zakres zgodnie z pkt. 2.1.j – 2.1.k,
- Do 30 września 2021 – 20% wartości umowy, zakres zgodnie z pkt 2.1.l – 2.2.n

2.4 Gospodarka odpadami

Ze wszystkimi odpadami i złomem powstałymi w trakcie prowadzonych prac Wykonawca jako ich wytwórca, który nie prowadzi instalacji w rozumieniu Ustawy Prawo Ochrony Środowiska jest zobligowany do postępowania zgodnie z Ustawą o Odpadach z dn. 16.04.2019 r. t.j. (DZ.U. 2019 poz. 701 z późn. zm.).

Wykonawca zobowiązany jest do usuwania odpadów w sposób selektywny. Wykonawca przekaże ksero kart przekazania odpadów powstałych w trakcie prowadzenia prac objętych niniejszym zamówieniem na terenie Zamawiającego. Wykonawca musi posiadać decyzję administracyjną zezwalającą na gospodarowanie odpadami wytworzonymi w trakcie prowadzenia prac objętych niniejszym postępowaniem lub zawartą umowę z firmą taką decyzję posiadającą / w zakresie transportu oraz dalszego nimi gospodarowania : zbieranie, przetwarzanie, odzysk itp.

Zagospodarowanie odpadów:

Złom powstały podczas prac remontowych jest własnością wykonawcy.

Inne powstałe odpady wymagające specjalnej procedury składowania i utylizacji wykonawca zlikwiduje za pomocą swoich służb i na własny koszt.

2.4 Procedura odbiorowa

Na 2 dni przed odbiorem końcowym przedmiotu zadania Wykonawca dostarczy:

- a) niezbędne certyfikaty i świadectwa jakości, sprawozdania, decyzje.
- b) dokumentację powykonawczą (dwa egzemplarze w wersji papierowej i jedna w elektronicznej na płycie CD w formie edytowalnej np. formacie DOCX., PDF.),

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

3. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Do 30.09.2021 r.

4. WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU

1. O zamówienie mogą ubiegać się oferenci, którzy:
 - a) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonywania określonej działalności lub czynności,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponują potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
 - c) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie otwarto wobec nich likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - e) nie wyrządzili szkody w ostatnich 3 latach przed wszczęciem postępowania poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia
 - f) nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa,
 - g) nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne,
 - h) **uczestniczyli w wizji lokalnej.**
2. W ramach powyższych wymogów zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:
 - a) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 4.1) b) wymagane jest posiadanie:
 - uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z aktualnym wpisem do branżowej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wraz z aktualnym wpisem do branżowej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - uprawnień budowlanych elektrycznych do projektowania wraz z aktualnym wpisem do branżowej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - świadectw kwalifikacyjnych typu "E" grupy 1, 2 i 3 stosownie do wykonywanych prac,
 - świadectwa kwalifikacyjnego typu "D" grupa 1, 2 i 3 (min. 1 osoba),
 - posiadanie przez osobę kierującą robotami uprawnień budowlanych o specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz instalacyjnej w zakresie sieci,

- instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z aktualnym wpisem do branżowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- dysponowanie sprzętem, urządzeniami i środkami transportowymi umożliwiającymi prawidłową realizację zamówienia,
 - dysponowanie odpowiednią liczbą osób zdolnych wykonać niniejsze zamówienie.
- b) w zakresie warunku wskazanego w punkcie 4.1. c wymagane jest:
- przedstawienie polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej.
3. Spełnienie powyższych warunków następuje poprzez podpisanie oświadczenia(formularz ofertowy) i dołączenie dokumentów, wyszczególnionych w pkt. 6 niniejszego dokumentu.
4. Zamawiający może wykluczyć z postępowania wykonawcę:
- który w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wykonał lub wykonał nienależycie zamówienie udzielone mu przez PEC Gliwice Sp. z o.o.,
 - który znajduje się w sporze z PEC Gliwice w związku z udzielonym mu zamówieniem.

5. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT

Każdy oferent składa w przetargu tylko jedną ofertę, przygotowaną zgodnie z niniejszymi warunkami za pośrednictwem platformy zakupowej: www.platformazakupowa.pl Oferta musi być sporządzona w jednym egzemplarzu, w języku polskim. Oferta wymaga podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy. Ponadto wszystkie strony oferty (zawierające treść) winny być zaparafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy. Oferowana cena jest ceną do porównania ofert. Oferent podaje cenę netto. Przy fakturowaniu do ceny netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury VAT.

Wykonawca, który złoży ofertę najkorzystniejszą poprzez platformę zakupową, zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu pisemną formę oferty opatrzoną podpisem upoważnionej/upoważnionych osoby/osób. Niedostarczenie oryginalnych dokumentów skutkować będzie uznaniem, przez Zamawiającego, iż Wykonawca odmówił podpisania umowy. Wyjątek stanowią dokumenty opatrzone podpisem kwalifikowanym, zaufanym lub osobistym /elektronicznym/, które są dokumentami oryginalnymi, w związku z tym Zamawiający nie wymaga papierowej formy dokumentów.

Zaleca się aby Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia posiadał konto na platformie zakupowej. W celu założenia konta należy postępować z instrukcją: <https://platformazakupowa.pl/pn/pec.gliwice/supplier>.

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych opisane są w „*Instrukcji dla Wykonawców*”. Przy składaniu ofert elektronicznych zastosowanie ma „*Regulamin Internetowej Platformy Zakupowej Open Nexus Sp. z o.o.*”

6. ZAWARTOŚĆ OFERTY

- 1) wypełniony i podpisany formularz oferty;
- 2) pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy (w przypadku podpisania oferty przez osoby nieumocowane do składania oświadczeń woli);
- 3) sprecyzowane warunki gwarancji i serwisu;
- 4) harmonogram rzeczowo-finansowy

- 5) oświadczenie o spełnieniu wymogów opisanych w Rozporządzeniu o ochronie danych osobowych wg. wzoru str. 2;
- 6) informacja o podwykonawcach.
- 7) dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów, o których mowa w punkcie 4:
 - a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - b) wykaz wykonanych prac w ciągu ostatnich 5 lat, które swoim rodzajem, zakresem i wartością są podobne do prac objętych niniejszym zamówieniem, (z podaniem ich rodzaju, zakresu, wartości, daty i miejsca wykonania oraz użytego sprzętu), wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte ich wykonanie;
 - c) wykaz osób realizujących zamówienie, posiadających kwalifikacje zawodowe niezbędne do wykonania robót zgodnie z pkt 4.1.a (uprawnienia budowlane, świadectwa kwalifikacyjne typu „D” i „E”) oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
 - d) polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

7. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Oferty należy składać do dnia **5 luty 2021r. do godz. 12:00** za pośrednictwem platformy zakupowej www.platformazakupowa.pl.

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w Budynku Dyrekcji pokój nr 113 (świetlica) w dniu **5 luty 2021 r. o godz. 12:05**

8. OKRES WAŻNOŚCI OFERTY

Okres ważności oferty - 30 dni.

9. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej. Zamawiający odpowie niezwłocznie na każde pytanie, które wpłynie nie później niż do dnia **3 luty 2021r. do godziny 12.00.**

Osobami ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z oferentami są:

- Krzysztof Rudnik tel. (32) 335 01 51 (w zakresie merytorycznym);
- Renata Uramowska-Słuszniaik tel. (32) 335 01 04 (w zakresie formalnym).

10. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

Ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o następujące kryteria:

1) cena (netto) - 95 %

przeliczana wg wzoru:
$$\frac{\text{cena oferty najkorzystniejszej / najtańszej}}{\text{cena kolejnej oferty}} \quad X \ 95 \ \text{pkt.}$$

2) gwarancja - 5 %

przeliczana wg wzoru:
$$\text{okres gwarancji kolejnej oferty} \quad X \ 5 \ \text{pkt.}$$

okres gwarancji. Oferty najkorzystniejszej / najdłuższy /

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść jest sprzeczna z istotnymi warunkami zamówienia,
- 2) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
- 3) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Z tytułu odrzucenia ofert oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

Zamawiający może wykluczyć z postępowania wykonawcę:

- który w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wykonał w umownym czasie lub wykonał nienależycie zamówienie udzielone mu przez PEC-Gliwice Sp. z o.o.,
- który znajduje się w sporze z PEC-Gliwice Sp. z o.o. w związku z udzielonym mu zamówieniem.

11. INFORMACJA O WSZELKICH FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO ZAKOŃCZENIU PRZETARGU W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający powiadomi Wykonawców o wyniku postępowania, a informację o wyborze oferty umieści na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie oraz stronie internetowej.
2. Zamawiający zawiera umowę z Wykonawcą, który przedstawił ofertę najkorzystniejszą na poszczególne zadania.
3. Zawarcie umowy nastąpi po uzyskaniu informacji o wynikach przetargu, w terminie ważności oferty.
4. Przed zawarciem umowy oferent zobowiązany jest dostarczyć wydruk potwierdzający iż rachunek bankowy oferenta został zgłoszony do właściwego Urzędu Skarbowego.

12. POZOSTAŁE INFORMACJE

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy „prawo zamówień publicznych”, w tym nie przysługuje prawo do protestów i odwołań w jej rozumieniu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny oraz do swobodnego wyboru wykonawcy.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez dostawców lub wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

Zamawiający może wyłonić wykonawcę w drugim etapie postępowania po przeprowadzeniu licytacji elektronicznej.

Załączniki:

1. formularz ofertowy
2. wzór umowy
3. warunki przyłączenia do sieci gazowej

PREZES TARAFADU
DYREKTOR
PEC - Gliwice Sp. z o.o.

Zatwierdzam:.....
Rudolf Widawski

Col Dada

Sk

220-1/1796/18

E / 1765 / 2018



P1.Z10 ver. 01.01.2017

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 772 36 27

Dział Obsługi Klienta
ul. Szczęść Boże 11 41-800 Zabrze
tel. 32 772 36 27
dział.przylaczen@zabrze.psgaz.pl
tel. 32 398 50 00, faks 32 398 51 19

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Gliwice Sp. z o.o.
ul. Królewskiej Tamy 135
44-100 Gliwice

Zabrze, 22.06.2018

Nasz znak: 3100/0000031686/00001/2018/00000

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 m³/h*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.05.2018 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1059 z p. zm, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
budynek usługowy, adres: Gliwice, pl. Jaśminu 2
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł od 30 kW	100	2	200
		Łączna moc [kW]	200

5. Charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego:

W roku	Min. godzinowy [m ³ /h]	Maks. godzinowy [m ³ /h]	Min. dobowy [m ³ /doba]	Maks. dobowy [m ³ /doba]	Min. roczny [m ³ /rok]	Maks. roczny [m ³ /rok]
2018	3	20	0	18	20.000	32.000
Docelowo	3	20	0	18	20.000	32.000

Charakterystyka sezonowa dostawy i odbioru paliwa gazowego:

% poboru rocznego				Razem
I kwartał	II kwartał	III kwartał	IV kwartał	
50	11	138	0	199%

6. Moc przyłączeniowa: 20 [m³/h]
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
- 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 350,00 [kPa]
- 7.2. w punkcie dostarczania i odbioru wskazane we wniosku o określenie warunków przyłączenia : minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
8. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
- 8.1. Gazociąg średniego ciśnienia
- 8.2. Materiał: PE, DN 90 [mm]
- 8.3. Lokalizacja: Gliwice Storczyków
- 8.4. Dodatkowe informacje o miejscu włączenia:
Dla poniższej sprawy w parametrach przyłączenia został utworzony wiersz nr 2 z dodatkowym zakresem wynikający z przedmiotowych warunków.
9. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]
średnie	Materiał Rura PE	40	480

- 9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:
Jednocześnie informujemy, iż parametry przyłączenia wskazane w pkt. 8, wiersz 1 są realizowane zgodnie z zadaniem inwestycyjnym SG/00053896 (B/003298), "budowa gazociągu wraz z przyłączem do budynku jednorodzinne w Gliwicach (Włcze Gardło)". Parametry przyłączenia pkt. 9 - parametry techniczne przyłącza gazu, mogą zostać zrealizowane dopiero po zakończeniu inwestycji SG/00053896 (B/003298).
10. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:
Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączenia	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
średnie	20	Materiał Rura PE	25	10	Kurek główny na przyłączy przed gazomierzem na zewnątrz ścianie budynku

- 10.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego:
11. Wymagania dotyczące kontroli dostawy odbioru paliwa gazowego:
- 11.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek usługowy, Gliwice, ul. Jaśminu 2
- 11.2. Miejsce usytuowania gazomierza: zgodnie z pkt. 11.3.
- 11.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 11.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G16 - 1 [szt.], rozstaw króćców: R280, lokalizacja: szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane;
- 11.3.2. rejestrator szczytów godzinowych z przekazem telemetrycznym - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane;
- 11.3.3. Układ pomiarowy służący do rozliczeń winien spełniać zalecenia norm ZN-G-4001+4010.
- 11.4. Wymagania dotyczące redukcji:
- 11.4.1. montaż urządzenia: reduktor ciśnienia o przepustowości do 25 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane;
12. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt. 10.
13. Określenie możliwości korzystania z innych źródeł energii, w przypadku przerw lub ograniczeń w dostarczeniu paliwa gazowego: Nie dotyczy
14. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane Prawem budowlanym.
15. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym,

zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) z późn. zmianami w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

16. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
17. Projekt instalacji winien obejmować lokalizację szafki telemetrycznej wraz z doprowadzeniem linii zasilającej w energię elektryczną oraz trasę przewodów sygnałowych od szafki telemetrycznej do przelicznika.
18. Wewnętrzna instalację gazową należy zabezpieczyć przed prądami błądzącymi w przypadku, gdy przyłącze gazowe wykonane będzie z rur stalowych.
19. Dokumentację projektową należy uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Zabrze w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
20. Oplata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT.
21. Oplata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. prac projektowych i budowlanych.
22. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 3.143,58 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 3.866,60 zł.
23. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej.
24. Przyłączane do sieci urządzenia, instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 24.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
 - 24.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
 - 24.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
25. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i otrzymaniu na rzecz PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Zabrze zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 9 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
26. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
27. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
28. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
29. Klauzule:
 - 29.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych i ich uzgadnianiu) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Zabrze których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
 - 29.2. Projekt wewnętrznej instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
 - 29.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art.34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
 - 29.4. Jeżeli podmiot, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania Warunków przyłączenia nie wystąpi do PSG sp. z o.o. z wnioskiem o zawarcie Umowy o przyłączenie, a zostały określone Warunki przyłączenia do Sieci dystrybucyjnej, dla realizacji których niezbędne byłoby wykorzystanie tej samej przepustowości technicznej systemu dystrybucyjnego lub zostały określone warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej, które dotyczą obszaru pokrywającego się terytorialnie w całości lub części, PSG sp. z o.o. zawiera Umowy o przyłączenie z uwzględnieniem kolejności wpływu jednostronnie podpisanych przez wnioskodawcę projektów Umów o przyłączenie, w miarę istniejących warunków technicznych, w szczególności wolnych Przepustowości technicznych Systemu dystrybucyjnego.
 - 29.5. Deklarowana przez Podmiot charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego określona na podstawie wniosku Podmiotu w pkt 5 Warunków, będzie podlegać weryfikacji przez PSG sp. z o.o. przez okres 3 pełnych lat kalendarzowych od terminu rozpoczęcia dostarczania paliwa gazowego do

obiekty Podmiotu na podstawie umowy kompleksowej albo umowy o świadczenie usług dystrybucji. W przypadku nieodebrania przez Podmiot w tym okresie określonych ilości Paliwa gazowego, Podmiot zostanie obciążony opłatą określoną w Umowie o przyłączenie.

29.6. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.

29.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.

29.8. Wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.

29.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: Dane kontaktowe

Tomasz Włoka tel. kom. 691-910-521

email tomasz.wloka@psgaz.pl

Fax 32 398 55 12

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

KIEROWNIK
Dział Obsługi Klienta



Krystyna Szczepaniak

Data odbioru lub wystania do Klienta: _____

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej



UMOWA NR

zawarta w dniu w Gliwicach pomiędzy:

Nazwa: *Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.*
Adres: *ul. Królewskiej Tamy 135, 44-100 Gliwice*
Numer KRS: *0000061254*
Sąd rejestrowy: *Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego*
Numer REGON: *272857793*
Numer NIP: *631-01-00-822*
Wysokość kapitału zakładowego Spółki: *73 405 000,00 PLN*
Reprezentacja Spółki:
Zarząd Spółki: Rudolf Widziszowski – Prezes Zarządu
Barbara Przeworska – Wiceprezes Zarządu
Prokurent: Krzysztof Szaliński – Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym w dalszej części „Zamawiającym”

a firmą

Nazwa:
Adres:
Numer REGON:

wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

reprezentowanym przez:

-.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym w Urząd Skarbowy w pod nr NIP

I. PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego strony zawierają umowę na wykonanie: **Modernizacji kotłowni lokalnej w Gliwicach pl. Jaśminu 2 w zakresie zmiany paliwa zasilającego kotły wodne z oleju opałowego na gaz ziemny**, zgodnie z zakresem i na warunkach określonych w Warunkach Zamówienia.

II. TERMIN REALIZACJI ROBÓT / DOSTAWY

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 w terminie do 30.09.2021 r.

III. WYNAGRODZENIE

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z § 1 niniejszej Umowy *Wykonawcy* przysługiwać będzie wynagrodzenie w kwocie netto:..... **zł**
słownie: (..... złotych).
Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczania na fakturach lub w załącznikach do faktur symbolu PKWiU właściwego dla dostarczonych materiałów
Symbole PKWiU powinny być zamieszczone na fakturach lub w załącznikach do faktur

§ 4

1. Powyższe wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie może ulec zmianie w czasie obowiązywania umowy.
2. Warunki płatności:
 - 20% wartości umowy, zakres zgodnie z WZ pkt. 2.1.a – 2.1.i,
 - 60% wartości umowy, zakres zgodnie z WZ pkt. 2.1.j – 2.1.k,
 - 20% wartości umowy, zakres zgodnie z pkt 2.1.l – 2.2.n

§ 5

1. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez przedstawicieli *Wykonawcy* i *Zamawiającego* protokołu odbioru robót”, który stanowić będzie integralną część faktury.
2. Do rozliczenia robót obowiązujące będą wzory druków stosowanych u *Zamawiającego* – wzór protokołu odbioru robot stanowi **załącznik nr1** do niniejszej umowy.
3. Faktura częściowa/końcowa płatna będzie przelewem w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia właściwej faktury (oryginał) do kancelarii *Zamawiającego* wraz z protokołem odbioru końcowego.
4. Warunkiem podpisania końcowego protokołu odbioru robót będzie dostarczenie wszystkich dokumentów związanych z udokumentowaniem wykonania całości prac.
5. *Zamawiający* wyraża zgodę na wystawienie faktury VAT bez jego podpisu.

 2 

6. Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczania na fakturach lub w załącznikach do faktur symbolu PKWiU właściwego dla wykonanej usługi .

7. OŚWIADCZENIE o statusie przedsiębiorcy

Na podstawie przepisów art. 4 pkt 6 oraz art. 4c Ustawy z dnia 08 marca 2013 r. (Dz. U. 2013, poz. 403; tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 118 z późn. zm.) o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych **oświadczamy, że Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. posiada status dużego przedsiębiorcy.**”

§ 6

3. Zapłata za przedmiot umowy nastąpi na rachunek bankowy wykonawcy w
o numerze:.....

*Wykonawca oświadcza, iż jest to firmowy rachunek bankowy (przeznaczony do dokonywania płatności w mechanizmie podzielonej płatności) zgłoszony do
w..... Płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy należy dokonywać wyłącznie na ww. rachunek.*

4. Płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy będą dokonywane wyłącznie z rachunku bankowego PEC – Gliwice Sp. z o.o. : 88 1050 1230 1000 0002 0055 3956 jest to firmowy rachunek bankowy (przeznaczony do dokonywania płatności w mechanizmie podzielonej płatności) zgłoszony do II Śląskiego Urzędu Skarbowego w Bielsku – Białej. Płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy będą dokonywane wyłącznie z w/w rachunku.

**IV. WARUNKI REALIZACJI
PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA / DOSTAWY**

§ 7

Zobowiązania Wykonawcy

1. *Wykonawca* wykona przedmiot niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami w tym zakresie.
2. *Wykonawca* wykona przedmiot niniejszej umowy zgodnie z zakresem i na warunkach określonych w Warunkach Zamówienia.
3. Przed przystąpieniem do robót *Wykonawca* zobowiązany jest do skierowania pracowników zatrudnionych przy robotach objętych niniejszą umową do działu BHP.
4. *Wykonawca* będzie stosował wzory druków rozliczeniowych stosowanych u *Zamawiającego*.
5. *Wykonawca* dostarczy dokumentację projektową w 3 egzemplarzach (2 x wersja papierowa i 1 x wersja elektroniczna)
6. Konieczne zabezpieczenia robót *Wykonawca* dokona własnym staraniem i na własny koszt w uzgodnieniu z *Zamawiającym*. *Wykonawca* zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób uporządkowany, w dobrej organizacji, z zachowaniem bezpiecznych warunków dla ludzi i mienia.

Do rozpoczęcia robót wymagane jest:

- zawarcie umowy,
- przedstawienie uprawnień budowlanych i świadectw kwalifikacyjnych zgodnie z wykazem w warunkach zamówienia,
- zapoznanie pracowników *Wykonawcy* przez służby BHP *Zamawiającego* o występujących zagrożeniach BHP i p.poż. na terenie Ciepłowni PEC Gliwice oraz w miejscu prowadzonych robót.
- wizja lokalna

§ 8

Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany udostępnić posiadaną dokumentację techniczną kotłowni lokalnej.
2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić Wykonawcy pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego przed podmiotami i instytucjami, z którymi niezbędne jest dokonywanie uzgodnień, uzyskiwanie pozwoleń i decyzji w celu realizacji zadań przewidzianych nin. umową.

§ 9

Dziennik Remontu

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia od dnia rozpoczęcia robót **Dziennika Remontu**, który będzie zawierać wszystkie informacje o przebiegu prac. Dziennik Remontu będzie dostępny w trakcie trwania robót u kierownika robót.
2. Oryginał Dziennika Remontu stanowi własność Zamawiającego, wymazywanie lub poprawianie wpisów w nim dokonanych jest niedopuszczalne.
3. Zapisy w Dzienniku Remontu nie mogą zmieniać postanowień umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo informować Zamawiającego o dokonanych wpisach w Dzienniku Remontu (wystarczy w formie telefonicznej).

§ 10

Nadzór nad realizacją umowy

1. W celu zapewnienia właściwego nadzoru nad wykonywanymi robotami lub w przypadku konieczności dokonywania bieżących uzgodnień Strony wyznaczają swoich przedstawicieli.

Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację i rozliczenie niniejszej umowy są:

- ze strony *Wykonawcy*
 - a) kierownik robót/projektant Pan
 - tel. kom.
- ze strony *Zamawiającego*:
 - a) pełnomocnik: Pan.....
 - tel. kom.

 - c) koordynator Pan.....
 - tel. kom.

Sprawy sporne związane z realizacją zadania remontowego ze strony *Zamawiającego* rozstrzygają pełnomocnicy.

§ 11

Podwykonawstwo w ramach zamówienia na roboty budowlane

1. Wykonawca wykona osobiście następujące kluczowe części zamówienia:
 - 1)
 - 2)
2. W zakresie nie zastrzeżonym do osobistego wykonania przez Wykonawcę, Wykonawca ma prawo zawrzeć umowę o podwykonawstwo (powierzyć podwykonawstwo).



3. W terminie do 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemną informację o podmiotach, którym zamierza powierzyć podwykonawstwo, wskazując nazwę Podwykonawcy oraz część robót, którą zamierza powierzyć.
4. Warunki i zasady dotyczące zgody Zamawiającego na podwykonawstwo są następujące:
 - 1) nie później niż 5 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregokolwiek Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę lub jej projekt z Podwykonawcą (zwaną dalej umową podwykonawczą) wraz ze wskazaniem tej części dokumentacji, której dotyczy umowa podwykonawcza;
 - 2) Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie przedstawionej mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) umowa podwykonawcza nie określa Stron pomiędzy którymi jest zawarta;
 - b) w umowie podwykonawczej Strony nie wskazały wysokości wynagrodzenia/maksymalnej wartości umowy z tytułu wykonania robót;
 - c) w części w jakiej wynagrodzenie za wykonanie robót, które Wykonawca powierza podwykonawcy przekracza wartość wynagrodzenia tych samych robót wskazanych w ofercie przetargowej Wykonawcy;
 - d) do umowy podwykonawczej nie załączono kosztorysów (przy wynagrodzeniu kosztorysowym), tabeli elementów scalonych (przy wynagrodzeniu ryczałtowym) z których wynika wartość należnego podwykonawcy wynagrodzenia;
 - e) umowa podwykonawcza określa wymagalność i termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy odmienny niż niniejsza umowa (zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą);
 - f) postanowienia umowy podwykonawczej uzależniają wypłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy przez Wykonawcę od otrzymania przez Wykonawcę zapłaty od Zamawiającego za wykonany okres robót;
 - g) postanowienia umowy podwykonawczej uniemożliwiają rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą według zasad określonych w niniejszej umowie;
 - h) podwykonawca nie spełnia warunków określonych w SIWZ dla Podwykonawców (jeśli zostały tam określone)
 - i) umowa podwykonawcza wskazuje inny niż określony w umowie z Zamawiającym moment odbioru wykonanych prac lub inne zdarzenie stanowiące podstawę wystawienia przez podwykonawcę faktury za wykonane prace (odbiór częściowy, ostateczny itp. stanowiący podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego);
 - j) umowa podwykonawcza przewiduje termin realizacji dłuższy niż niniejsza umowa.
 - 3) Akceptacja lub odmowa akceptacji umowy podwykonawczej przez Zamawiającego nastąpi pisemnie w terminie do 14 dni od dnia przedstawienia Zamawiającemu umowy podwykonawczej.
 - 4) W przypadku odmowy akceptacji umowy podwykonawczej, Wykonawca nie może polecić Podwykonawcy przystąpienia do realizacji zadania.
 - 5) W przypadku odmowy akceptacji umowy podwykonawczej, Wykonawca będzie uprawniony do przedstawienia wg zasad określonych w pkt. 1 zmienionego projektu umowy lub aneksu do umowy podwykonawczej, uwzględniającego w całości uwagi Zamawiającego, które stanowiły podstawę odmowy akceptacji umowy podwykonawczej.
 - 6) Wykonawca, podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia. Obowiązek ten nie dotyczy umów na dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy



5. Powierzenie jakichkolwiek prac Podwykonawcy innemu niż uzgodniony lub prac innych niż uzgodnione musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego wg zasad opisanych w niniejszym paragrafie.
6. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany o której mowa w ustępie poprzedzającym najpóźniej 5 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót którejkolwiek Podwykonawcy.
7. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
9. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez zamawiającego na podstawie art. 647¹ §5 k.c. i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór zafakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem tego żądania.
10. W sytuacji określonej w ustępie poprzedzającym Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty zapłaconej Podwykonawcy z dowolnej płatności przysługującej Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Wysokość kar umownych z tytułu:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom wynosi [wskazać %] wartości każdej niezapłaconej faktury w każdym ujawnionym przypadku w stosunku do każdego Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy;
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - wynosi ...[wskazać kwotę w PLN] za każdy taki zaistniały przypadek,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w każdym wypadku naruszenia takiego obowiązku - wynosi ... [wskazać kwotę w PLN] za każdy dzień przekroczenia terminu, jednakże w jednym przypadku nie więcej niż ... [wskazać kwotę w PLN], przy czym potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia umowy lub jej zmiana musi być zgodna z zaakceptowanym przez Zamawiającego projektem umowy o podwykonawstwo;
 - 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, gdy stosownie do art. 143b ust. 9 prawa zamówień publicznych zamawiający wniósł zastrzeżenia wobec projektu umowy podwykonawczej na roboty budowlane lub żądał zmiany w tym zakresie umowy na dostawy lub usługi – wynosi 1% całkowitego wynagrodzenia wykonawcy, jednak , nie mniej niż 1000 zł i nie więcej niż 10.000 zł.
12. Przed podpisaniem protokołu odbioru ostatniego etapu robót Wykonawca dostarczy oświadczenia wszystkich podwykonawców o pokryciu ich należności związanych ze zleconymi im robotami stanowiącymi przedmiot zamówienia.

§ 12

Warunki gwarancji / Reklamacje

1. Wykonawca oświadcza, że **Modernizacja kotłowni lokalnej w Gliwicach pl. Jaśminu 2 w zakresie zmiany paliwa zasilającego kotły wodne z oleju opałowego na gaz ziemny** jest



wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zawiera wszystkie niezbędne pozwolenia i decyzje pozwalające na eksploatację urządzeń.

V. KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON

§ 13

1. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne w wysokości 0,10 % wynagrodzenia wynikającego z umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub też w usunięciu wad.
2. Suma kar umownych nie może przekraczać 10 % wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
3. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust.1, *Zamawiający* ma prawo do odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy kary określone w ust.1 nie pokrywają jego szkód – zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów Kodeksu Cywilnego.
4. Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru jak i w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* kary umowne – zgodnie z postanowieniami art. 481 Kodeksu Cywilnego.
5. *Zamawiający* ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia za przedmiotu mowy.

VI. ODSZKODOWANIE / ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 14

1. W przypadku zwłoki w wykonaniu prac dłużej niż 14 dni *Zamawiający* będzie uprawniony do odstąpienia od umowy bez osobnego wezwania *Wykonawcy* i wyznaczenia terminu dodatkowego.

VII. KLAUZULA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

§ 15

Art. 1. Na użytek niniejszej klauzuli:

1. **Zamawiający** zwany jest **Administratorem**
2. **Wykonawca** zwany jest **Podmiotem przetwarzającym**.

Art. 2. W trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1). Administrator danych powierza Podmiotowi przetwarzającemu dane osobowe do przetwarzania na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie.

Art. 3. Zakres i cel przetwarzania danych

1. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał dane osobowe, powierzone na podstawie niniejszej Klauzuli, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Administrator poleca a Podmiot przetwarzający przyjmuje do przetwarzania dane osobowe udostępnione mu przez Administratora w formie elektronicznej, pisemnej ustnej i każdej innej (zawarte np. w dokumentach, systemie informatycznym i innych materiałach).
3. Przetwarzanie danych obejmuje dane osobowe:
 - 1) zawarte w decyzjach administracyjnych;
 - 2) występujące w korespondencji;
 - 3) ujęte w dokumentacji przetargowej (konkursowej, negocjacyjnej, itp.),



7 

- 4) osób uczestniczących w zebraniach, naradach, spotkaniach, szkoleniach, warsztatach, prezentacjach, konsultacjach, konferencjach, itp.
 - 5) kontrahentów;
 - 6) przedstawicieli (w tym pełnomocników);
 - 7) osób opracowujących, weryfikujących, opiniujących i oceniających dokumentację projektową;
 - 8) osób fizycznych współpracujących z Administratorem (w tym w oparciu o umowy lub innego rodzaju czynności prawne) w zakresie min.:
 - a) Imiona, nazwisko, telefon, e-mail;
4. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w celu i zakresie oraz w sposób i przez czas określony w niniejszej klauzuli.

Art. 4. Obowiązki podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą Umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą, a także wyłącznie na polecenie i w granicach określonych przez Administratora.
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia.
3. Podmiot przetwarzający dołoży należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe.
5. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
6. Podmiot przetwarzający w odniesieniu do rozwiązywanej Umowy Podstawowej usuwa wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba, że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
7. Podmiot przetwarzający, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, zobowiązuje się do udzielenia Administratorowi pomocy w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądanie osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
8. Podmiot przetwarzający, po stwierdzeniu naruszenia ochrony powierzonych mu do przetwarzania danych osobowych bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w przeciągu 48 godzin od chwili stwierdzenia naruszenia, zgłasza fakt naruszenia Administratorowi.

Art. 5. Prawo kontroli

1. Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej Umowy.
2. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach ustalonych z Podmiotem przetwarzającym i z minimum 7-dniowym jego uprzedzeniem.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
4. Podmiot przetwarzający udostępnia Administratorowi na jego żądanie wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

Art. 6. Dalsze powierzenie danych osobowych

1. Administrator zgadza się na ewentualne dalsze powierzenie przez Podmiot powierzający innemu podmiotowi przetwarzającemu przetwarzania danych osobowych.



2. Takie dalsze powierzenie wymaga pisemnej umowy nakładającej przez Podmiot powierzający na dalszego przetwarzającego m.in. te same obowiązki jak w niniejszej Klauzuli.
3. Podmiot powierzający uprzedzi Administratora o zamiarze dalszego powierzenia a następnie poinformuje o facie zawarcia takiej umowy oraz nazwie (firmie) dalszego przetwarzającego.
4. Administrator może z uzasadnionego powodu w każdym momencie cofnąć swoją zgodę na dalsze powierzenie. Z tą chwilą dalsze powierzenie traci ważność a Podmiot przetwarzający przejmuje odpowiedzialność wobec Administratora za dalsze przetwarzania bez zgody Administratora.

Art. 7. Odpowiedzialność Podmiotu przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią niniejszej Klauzuli, a szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych określonych w niniejszej Klauzuli, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych.
3. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora o wszelkich planowanych (o ile są wiadome) lub realizowanych kontrolach i inspekcjach, dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym powierzonych niniejszą umową danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez organ nadzorczy.

Art. 8. Czas obowiązywania Klauzuli

Niniejsza Klauzula zostaje zawarta na czas obowiązywania niniejszej umowy.

Art. 9. Zaprzestanie przetwarzania danych

1. Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę w zakresie niniejszej Klauzuli ze skutkiem natychmiastowym, gdy Podmiot przetwarzający:
 - a) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie,
 - b) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Klauzulą,
 - c) powierzył przetwarzanie danych innemu podmiotowi bez zgody Administratora.
2. Z chwilą rozwiązania Klauzuli tracą moc wszelkie zgody Administratora na dalsze przetwarzanie danych.

Art. 10. Zasady zachowania poufności

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Administratora i jego przedstawicieli oraz od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

VIII. SIŁA WYŻSZA

§ 16

1. Żadna ze stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z Umowy z powodu siły wyższej.

2. Siła wyższa oznacza zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia, które wystąpiło po zawarciu Umowy.

3. Jeżeli siła wyższa spowoduje niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań z Umowy przez Stronę:

- a) Strona niezwłocznie zawiadomi na piśmie drugą Stronę o powstaniu i ustaniu działania siły wyższej przedstawiając dokumentację w tym zakresie;
- b) Strona niezwłocznie rozpocznie usuwanie skutków tego zdarzenia ;
- c) Strony uzgodnią sposób postępowania wobec tego zdarzenia;
- d) Kontrahent dołoży najwyższej staranności w celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy pomimo wystąpienia siły wyższej.
- e) Jeżeli siła wyższa spowoduje niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań z Umowy przez Stronę przez okres przekraczający 14 dni, Strony spotkają się i w dobrej wierze rozpatrzą celowość i następnie podejmą stosowne decyzje biorąc pod uwagę również warunki rozwiązania umowy.

IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 17

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ewentualne dokonane przez siebie przy realizacji umowy naruszenia praw autorskich, patentowych, znaków towarowych lub innych praw osób trzecich i zobowiązuje się do pokrycia całości szkody, którą ewentualnie poniesie Zamawiający z powyższych powodów.

§ 18

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, w drodze aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 19

W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 20

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Zamawiającego.

§ 21

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Protokół odbioru robót
2. Karta gwarancyjna

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

 10 

Protokół odbioru

końcowego *
częściowego * – etap nr z dnia

Podstawa prawna zamówienia :
umowa * nr z dnia
zlecenie *

Umowny termin zakończenia całego przedmiotu zamówienia :

Przedmiot odbioru :

Okres realizacji robót: od dnia do dnia

Data zgłoszenia prac do odbioru:

Komisja odbiorowa z udziałem przedstawicieli:

Zamawiającego: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.
ul. Królewskiej Tamy 135, 44-100 Gliwice

w osobach : 1. 3.
2. 4.

Wykonawcy:

w osobach : 1. 3.
2. 4.

przeprowadziła czynności zdawczo – odbiorowe zapoznając się na miejscu ze stanem faktycznym ilościowo – jakościowym przedmiotu odbioru i postanawia:

- I. * odebrać roboty będące przedmiotem odbioru j.w. z dniem bez zastrzeżeń
- | | | |
|---|-------|----------|
| a - wartość robót odebranych n/n protokołem | | zł + VAT |
| b - łączna wartość robót już odebranych wg poprzednich etapów od początku umowy | | zł + VAT |
| c - wartość umowna zamówienia | | zł + VAT |
| d - ogólna wartość robót odebranych (a+b) | | zł + VAT |
| e - do wyczerpania wartości umownej pozostało (c-d) | | zł + VAT |

II. * nie odebrać/odebrać * roboty w związku z następującymi zastrzeżeniami (usterkami)

limitującymi/nie limitującymi* odbioru:

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....

Wykonawca po usunięciu usterek zgłosi ponownie robotę do odbioru odpowiednio wcześniej.

III. Zarządzający remontem / inwestycją / eksploatacją oświadcza, że jest w posiadaniu następujących dokumentów rozliczeniowych: *

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Dziennik remontu / inwestycji | 11. DTR |
| 2. Księga obmiaru | 12. WTWiO |
| 3. Kosztorys powykonawczy | 13. Operaty geodezyjne |
| 4. Rozliczenie materiałów powierzonych | 14. Projekt budowlany |
| 5. Protokół odbioru robót zanikowych | 15. Dokumentacja powykonawcza |
| 6. Protokół rozruchu | 16. Karta gwarancyjna |
| 7. Protokół odzysku złomu | 17. Warunki zamówienia |
| 8. Protokół przekazania obiektu do remontu | 18. Umowa |
| 9. Protokół negocjacji | 19. |
| 10. Protokół konieczności | 20. |
| | 21. |

IV. Uwagi komisji dotyczące realizacji robót: opisy zakresu robót etapowych, daty i tematy z protokołów odbioru robót zanikowych, zalecenia eksploatacyjne, inne.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

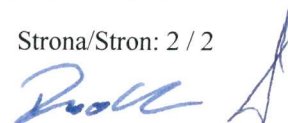
┌ ─┐
 m.p.
 Wykonawca
└ ─┘

┌ ─┐
 m.p.
 Zamawiający
└ ─┘

Podpisy członków komisji

Wykonawca :	Zamawiający :
1. 3.	1. 3.
2. 4.	2. 4.

* niepotrzebne skreślić



Karta gwarancyjna na roboty budowlane/usługi *

Gwarant :

Zamawiający :

Umowa nr : z dnia :

Przedmiot gwarancji :

Data odbioru przedmiotu gwarancji :

Okres gwarancji wg umowy :

Warunki gwarancji

1. Udziela się miesięcy gwarancji, tj. do dnia na jakość wykonanych robót jw.
2. W okresie gwarancyjnym usuwać będziemy nieodpłatnie wszelkie usterki, które wystąpią z naszej winy w przedmiocie objętym gwarancją.
3. Termin naprawy gwarancyjnej dni od dnia zgłoszenia usterki (wady) przez Zamawiającego.
4. Zamawiający nie będzie dokonywał samodzielnie napraw, ani poprawek pod rygorem utraty praw wynikających z niniejszej gwarancji.
5. Gwarancją nie są objęte materiały / usługi dostarczone* przez Zamawiającego tj:

.....
.....
.....
.....

..... dnia

.....
podpis i pieczęć imienna gwaranta

Kwituję odbiór karty gwarancyjnej.

Data

.....
podpis i pieczęć imienna Zamawiającego

*) niepotrzebne skreślić

Strona/Stron: 1 / 1

