

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**EKO DOLINA SP. Z O.O.  
ŁĘŻYCE, AL. PARKU KRAJOBRAZOWEGO 99  
84-207 KOLECZKOWO**

zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.)

pn:

**"Przebudowa i rozbudowa zewnętrznej kanalizacji wraz z remontem i odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej na terenie Eko Doliny Sp. z o.o. w Łężycach"**

(CPV: 45000000-7, CPV: 45231110-9, CPV: 45231300-8, CPV: 45232410-9, CPV: 45232440-8, CPV: 45232450-1, CPV: 45232460-1, CPV: 45233220-7, CPV: 45233250-6)

Sporządził SWZ:

Zatwierdził:

## I. Zamawiający

„EKO DOLINA” Sp. z o. o.

Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99

84 – 207 Koleczkowo

Telefon: +48 58 672 50 00

Fax: +48 58 672 74 74

e-mail: [przetargi@ekodolina.pl](mailto:przetargi@ekodolina.pl)

Adres strony internetowej: [www.ekodolina.pl](http://www.ekodolina.pl)

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/ekodolina> **Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.**

Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązany jest posiadać konto na platformie zakupowej.

Zarejestrowanie i utrzymanie konta na platformie zakupowej oraz korzystanie z platform jest bezpłatne.

## II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie art. 275 pkt 1 **w trybie podstawowym bez negocjacji** o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm.)

### Definicje:

**Przedsiębiorca** - rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2020.1076) to jest przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także:

a) osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną niemającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizującą lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej,

b) osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania takiego zawodu,

c) osobę fizyczną, która posiada kontrolę, w rozumieniu art. 4 pkt 4 ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2020.1076), nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmuje dalsze działania podlegające kontroli koncentracji, o której mowa w art. 13 ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów,

d) związek przedsiębiorców w rozumieniu art. 4 pkt 2 ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz. U. z 2020.1076) - na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów;

**Grupa Kapitałowa** - rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę;

**Przejęcie kontroli** - rozumie się przez to wszelkie formy bezpośredniego lub pośredniego uzyskania przez przedsiębiorcę uprawnień, które osobno albo łącznie, przy uwzględnieniu wszystkich okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiają wywieranie decydującego wpływu na innego przedsiębiorcę lub przedsiębiorców; uprawnienia takie tworzą w szczególności:

a) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów na zgromadzeniu wspólników albo na walnym zgromadzeniu, także jako zastawnik albo użytkownik, bądź w zarządzie innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,

b) uprawnienie do powoływania lub odwoływania większości członków zarządu lub rady nadzorczej innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,

c) członkowie jego zarządu lub rady nadzorczej stanowią więcej niż połowę członków zarządu innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),

- d) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów w spółce osobowej zależnej albo na walnym zgromadzeniu spółdzielni zależnej, także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- e) prawo do całego albo do części mienia innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- f) umowa przewidująca zarządzanie innym przedsiębiorcą (przedsiębiorcą zależnym) lub przekazywanie zysku przez takiego przedsiębiorcę.

**Umowa o podwykonawstwo** – rozumie się przez to umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane innego niż zamówienie w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia.

**Tajemnica przedsiębiorstwa** - rozumie się przez to informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

**Czyn nieuczciwej konkurencji** - działanie sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, jeżeli zagraża lub narusza interes innego przedsiębiorcy lub klienta. Czynami nieuczciwej konkurencji są w szczególności: wprowadzające w błąd oznaczenie przedsiębiorstwa, fałszywe lub oszukańcze oznaczenie pochodzenia geograficznego towarów albo usług, wprowadzające w błąd oznaczenie towarów lub usług, naruszenie tajemnicy przedsiębiorstwa, nakłanianie do rozwiązania lub niewykonania umowy, naśladownictwo produktów, pomawianie lub nieuczciwe zachwalanie, utrudnianie dostępu do rynku, przekupstwo osoby pełniącej funkcję publiczną, a także nieuczciwa lub zakazana reklama, organizowanie systemu sprzedaży lawinowej oraz prowadzenie lub organizowanie działalności w systemie konsorcyjnym.

**Środki komunikacji elektronicznej** – należy przez to rozumieć środki komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019r. poz. 123 i 730).

### **III. Opis przedmiotu zamówienia**

#### **Przedmiot zamówienia**

#### **III. Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na przebudowie i rozbudowie zewnętrznej kanalizacji wraz z remontem i odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej na terenie Eko Doliny Sp. z o.o. w Łęczycach. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia, Wykonawca wykona roboty budowlane, obejmujące w szczególności:

- 1) włączenie 2 wpustów obsługujących plac przy boksach do magazynowania odpadów do kanalizacji technologicznej,
  - 2) montaż studni retencyjnej na odcieki w ciągu kanalizacji technologicznej obsługującej budynek sortowni,
  - 3) przebudowę odcinków kanalizacji deszczowej kolidujących z projektowaną kanalizacją technologiczną,
  - 4) odtworzenie nawierzchni po ww. robotach sieciowych,
  - 5) remont nawierzchni na 2 placach przy boksach do magazynowania odpadów.
1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w:
- 1) Projekcie zagospodarowania terenu przebudowy i rozbudowy zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej autorstwa mgr inż. Bożeny Korczak z dnia 11.02.2022r. **(zał. 1A do SWZ)**
  - 2) projekcie wykonawczym remontu i odtworzenia nawierzchni po robotach sieciowych autorstwa mgr inż. Lucjana Sielenko z dnia 11.02.2022r. **(zał. 1A do SWZ)**
  - 3) projekcie wykonawczym przebudowy i rozbudowy zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej autorstwa mgr inż. Bożeny Korczak z dnia 11.02.2022r. **(zał. 1A do SWZ)**
  - 4) decyzji nr AB.6740.3.54.2022.15 wydaną przez Starostę Powiatu Wejherowskiego dnia 2022.04.12 udzielającą pozwolenia na przebudowę i rozbudowę zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej w rejonie sortowni i boksów do magazynowania odpadów na terenie

zakładu EKO DOLINA na działkach nr 7/95, 7/60, obręb Łęzyce, gm. Wejherowo, **(zał. 1D do SWZ)**

- 5) Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) **(zał. 1B do SWZ)**,
- 6) Niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia,

*Zgodnie z wyrokiem Krajowej Izby Odwoławczej sygn. akt KIO/UZP 1400/08 „Uznaje się, że oferta równoważna to taka, która przedstawia przedmiot zamówienia o właściwościach funkcjonalnych i jakościowych takich samych lub zbliżonych do tych, które zostały określone w SIWZ, lecz oznaczonych innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem. Przy czym istotne jest to, że produkt równoważny to produkt, który nie jest identyczny, tożsamy z produktem referencyjnym, ale posiada pewne, istotne dla Zamawiającego, zbliżone do produktu referencyjnego cechy i parametry”.*

**Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres 24 miesięcy od dnia dokonania odbioru końcowego.**

**Uwaga!**

*Przedmiary robót mają jedynie charakter poglądowy, ułatwiający wykonawcy obliczenie ceny za wykonanie zamówienia. Przedmiar nie trzeba dołączać do oferty. Za wykonanie zamówienia zamawiający rozliczy się z wykonawcą ryczałtem.*

Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zaliczek na poczet realizacji zamówienia.

Wykonawca będzie legitymował się zawartymi i obowiązującymi umowami/ą ubezpieczenia na cały okres trwania umowy, na kwotę 650.000,00 zł (sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:

- a. szkody w robotach, urządzeniach i materiałach;
- b. szkody w sprzęcie;
- c. szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót,) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;
- d. nieszczęśliwe wypadki;
- e. szkody osób trzecich.

**UWAGA:**

***W czasie wykonywania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, ppoż. jak i regulaminów obowiązujących w miejscu spełnienia świadczenia m.in. wymogów związanych z systemem zarządzania środowiskowego PN-EN ISO 14001:2015, które są dostępne w biurze Zamawiającego na terenie jego zakładu.***

**Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

**Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:**

45000000-7 – Roboty budowlane

45231110-9 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45232450-1 Roboty budowlane w zakresie budowy upustów

45232460-1 Roboty sanitarne

45233220-7 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

#### **IV. Wizja lokalna**

Zamawiający opisał przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny, wyczerpujący, z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednak pozostawia możliwość dokonania wizji wyborowi Wykonawców, jako czynności pomocniczej przy przygotowaniu oferty, a nie mającej wpływu na jej formalną ocenę. Brak przeprowadzenia wizji lokalnej nie powoduje żadnych skutków prawnych związanych z odrzuceniem oferty.

Wizja lokalna zostanie zorganizowana przez Zamawiającego w dniu **20.05.2022r.** o godz. 12:00 czasu lokalnego.

Wizja lokalna obejmie teren wykonywania przedmiotu zamówienia i jego otoczenia. Podczas wizji lokalnej nie będą przyjmowane żadne zapytania ani udzielane żadne wyjaśnienia dotyczące treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zapytania takie należy kierować do Zamawiającego zgodnie z zapisami p. XVII. SWZ.

Wizja lokalna odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, tj. „EKO DOLINA” Sp. z o. o., Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Koleczkowo.

Osobami odpowiedzialnymi za zorganizowanie wizji lokalnej jest p. Jan Kaczyński, tel. 58 672 50 00, fax. 58 672 74 74.

Jakiegokolwiek koszty związane z wizją lokalną ponosi Wykonawca.

Zamawiający nie będzie organizował zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

#### **V. Części zamówienia**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

#### **VI. Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

#### **VII. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95**

Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wymagania aby osoby wykonujące bezpośredni nadzór nad pracownikami Wykonawcy albo podwykonawcy tj. majster/brygadzysta były zatrudnione na podstawie umowy o pracę obowiązującej co najmniej do dnia dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego i w związku z tym wymaganiem, Wykonawca zobowiązany jest na każde wezwanie Zamawiającego, przedstawić mu wyznaczonym w tym wezwaniu w terminie:

- a) aktualne oświadczenie, że osoby wykonujące prace, o których mowa powyżej są zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Prowadzącego Instalację lub osobę pisemnie umocowaną przez niego.
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę dla osób, o których mowa w ust. 8 składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie osób, o których mowa w ust. 8 przez Wykonawcę lub podwykonawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

**VIII. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2, jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania**

Nie dotyczy

**IX. Informacje o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94, jeżeli Zamawiający przewiduje takie wymagania**

Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94.

**X. Informacje o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań, jeżeli Zamawiający dokonuje takiego zastrzeżenia zgodnie z art. 60 i art. 121**

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonywania przez Wykonawcę kluczowych zadań.

**XI. Termin wykonania zamówienia**

4 miesiące od podpisania umowy.

**XII. Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale XIII SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**
  - 4) Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 5) **zdolności technicznej lub zawodowej:**

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli:

- a) Wykonawca wykaże, że należycie wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:

- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie//przebudowie/rozbudowie kanalizacji deszczowej/sanitarnej o długości co najmniej 100 m;
- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie/remontie nawierzchni z kostki betonowej brukowej układanej na placach/jezdniach/drogach o powierzchni co najmniej 1000 m<sup>2</sup>.

W tym celu Wykonawca będzie mógł wykorzystać **załącznik nr 3 do SWZ**.

- b) Wykonawca wykaże iż dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tzw. osobami Personelu Kluczowego tj.:

- kierownikiem budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodno-kanalizacyjnych, spełniającym następujące wymagania:
  - odbył minimum dwuletnie doświadczenie na budowie (licząc od dnia uzyskania uprawnień), jako kierownik budowy/kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodno-kanalizacyjnych.
  - posiada uprawnienia budowlane do nadzorowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodno-kanalizacyjnych bez ograniczeń, lub posiada równoważne kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych zgodnie z przepisami polskiego prawa,
- kierownikiem robót w specjalności drogowej, spełniającym następujące wymagania:
  - odbył minimum dwuletnie doświadczenie na budowie (licząc od dnia uzyskania uprawnień), jako kierownik budowy/kierownik robót w specjalności drogowej.

- posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń, lub posiada równoważne kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych zgodnie przepisami polskiego prawa.

W tym celu Wykonawca będzie mógł wykorzystać **załącznik nr 3A do SWZ**.

Wymieniony powyżej skład Personelu Kluczowego należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego i nie wyczerpuje on całości personelu niezbędnego do rzetelnego wypełnienia zobowiązań Wykonawcy.

Zamawiający dopuszcza połączenie funkcji poszczególnych osób pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą funkcję wszystkich warunków wymaganych dla tych funkcji.

Wszystkie wymienione powyżej, osoby winny posiadać biegłą znajomość języka polskiego. Zamawiający dopuszcza zmianę tego wymogu wyłącznie w przypadku, gdy Wykonawca na własny koszt zapewni tłumacza języka polskiego, który zapewni stałe i biegłe tłumaczenie w kontaktach pomiędzy Zamawiającym a personelem Wykonawcy, a także zapewni tłumaczenie na bieżąco wszystkich dokumentów związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia, stworzonych zarówno przez Wykonawcę, jak i dostarczonych przez Zamawiającego. Wykonawca zatrudniając tłumacza winien wziąć pod uwagę, iż z uwagi na złożony zakres przedmiotu zamówienia, tłumacz ten winien być biegły w bezbłędnym i jednoznacznym tłumaczeniu zagadnień technicznych, ekonomicznych i prawnych.

Posiadane przez Członków Personelu Kluczowego: uprawnienia w wymaganym zakresie, powinny być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.04.2003r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci.

Wszystkie osoby będące obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, które Wykonawca wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia, winny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia zgodnie z Ustawą dnia 19 listopada 2020 r. o zmianie ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2021.78 z późn. zm.).

### **XIII. Podstawy wykluczenia z postępowania**

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:

- 1) w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a), b), c), d), e), f), g), h) uPzp tj. Zamawiający wykluczy Wykonawcę będącego sobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego;
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego;
  - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25.06.2010r. o sporcie;
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego;
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 §20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa;
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15.06.2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego lub przestępstwo skarbowe;

- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15.06.2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej  
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego.
- 2) w art. 109 ust. 1 pkt 1, 2 lit. a) , b) i c), 3, 4, 5, 6, 7 uPzp tj.:
- a) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba, że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie tych należności;
  - b) będącego osobą fizyczną skazanego prawomocnie za przestępstwo przeciwko środowisku, o którym mowa w rozdz. XXII Kodeksu karnego lub za przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, o którym mowa w rozdz. XXVIII Kodeksu karnego, lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,
  - c) będącego osobą fizyczną prawomocnie skazanego za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny,
  - d) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa ochrony środowiska, prawa pracy lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzję karę pieniężną,
  - e) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo lub ukarano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 2 lit. a) lub lit. b.
  - f) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
  - g) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
  - h) jeżeli występuje konflikt interesów w rozumieniu art. 56 ust. 2, którego nie można skutecznie wyeliminować w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy,
  - i) który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
- 3) w art. 7 ust. 1 pkt 1), 2), 3) ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, tj. z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych wyklucza się:
- 1) wykonawcę, oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
  - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w



wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 1.

2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 PZP.
3. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **XIV. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wykazania braku podstaw wykluczenia (podmiotowe środki dowodowe).**

1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do SWZ**.
2. Informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, jeżeli wymagał ich złożenia w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych:
  - a) dowodów określających, czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; (jeden wspólny wykaz w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną);
  - b) Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
4. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli:
  - 1) może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP dane umożliwiające dostęp do tych środków;
  - 2) podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1.
5. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

6. W zakresie nieuregulowanym ustawą PZP lub niniejszą SWZ do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu zastosowanie mają w szczególności przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

#### **XV. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja)**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale XIV ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które dostawy wykonają poszczególni wykonawcy.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

#### **XVI. Oświadczenia i dokumenty, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia, że oferowane dostawy odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego (przedmiotowe środki dowodowe)**

Zamawiający **nie** żąda przedmiotowych środków dowodowych.

#### **XVII. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej (dalej jako „Platforma”) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/ekodolina>
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy i formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformy poprzez kliknięcie przycisku „wyślij wiadomość” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
3. Zamawiający z Wykonawcami będzie przekazywał informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany swz, zmiany terminu składania i otwarcia ofert zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”.
4. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do tego konkretnego Wykonawcy.
5. Zamawiający, zgodnie z §3 ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępnienia i przechowywania dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1320; dalej: „Rozporządzenie w sprawie środków komunikacji”), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej, tj:
  - a) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,

- b) komputer klasy PC lub MAC, o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje.
  - c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 11.0.,
  - d) włączona obsługa JavaScript,
  - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader, lub inny obsługujący format plików .pdf.
6. Zalecane formaty przesyłanych danych, tj. plików o wielkości do 75 MB. - Zalecany format: .pdf.
7. Zalecany format kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
- a) dokumenty w formacie .pdf zaleca się podpisywać formatem PAdES;
  - b) dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż .pdf, wtedy zaleca się użyć formatu XAdES.
8. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy Zakupowej, określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący.
9. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy Zakupowej dotyczące w szczególności logowania, pobrania dokumentacji, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy Zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
- Zamawiający dopuszcza w szczególności następujący format przesyłanych danych: .xml, .pdf, .doc., .docx, .rtf, .odt, .xls, .xlsx, .ods, .rar, .zip, .7z (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2247).

Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. 20201913), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum (ZIP).

#### **XVIII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

Pracownik Działu Zamówień Publicznych: 58 672 50 00 wew. 18

#### **XIX. Wadium**

Ustala się wadium w wysokości: 7.000,00 zł, słownie: siedem tysięcy złotych 00/100,

Wadium:

- wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany poniżej:

Bank Pekao S.A. III O/ w Gdyni  
ul. Hutnicza 3a, 81-212 Gdynia  
nr 28124035231111000043351129

1. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. 2020.299).

3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Banku Pekao S.A. III O/ w Gdyni ul. Hutnicza 3a, 81-212 Gdynia nr rachunku 28124035231111000043351129 z dopiskiem „Wadium – nr postępowania”.

**UWAGA:** Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

4. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
  - 1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie PZP,
  - 2) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
  - 3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
  - 4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
  - 5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
  - 6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: „**EKO DOLINA**” Sp. z o. o.
  - 7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 PZP), Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);
5. Oferta wykonawcy, który nie wnieśli wadium, wnieśli wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP. zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy PZP.
6. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 PZP. Zasady te zostały dookreślone w ust. 8.
7. Wniesienie wadium w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 uPzp nie może powodować kosztów po stronie Zamawiającego. Jeżeli wadium będzie powodowało koszty po stronie Zamawiającego, to Zamawiający zwolni wadium pomniejszone o te koszty.

#### **XX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zabezpieczenie ustala się w wysokości 10% ceny całkowitej (cena brutto) podanej w ofercie.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. 2020.299).
- Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

Dokument w formie poręczenia i/lub gwarancji winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego wzywające do zapłaty zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form.

Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

#### **XXI. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **07.07.2022r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.

#### **XXII. Opis sposobu przygotowania oferty oraz wymagania formalne dotyczące składanych oświadczeń i dokumentów**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
3. Ofertę składa się na Formularzu Ofertowym – zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do SWZ**. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
  - 1) oświadczenia, o których mowa w Rozdziale XIV ust. 1 SWZ;
  - 2) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa *(jeżeli dotyczy)*.
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
6. **Ofertę oraz przedmiotowe środki dowodowe składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.** W procesie składania oferty w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawca może złożyć bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu (**opcja rekomendowana** przez platformazakupowa.pl) oraz dodatkowo dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 **Formularza składania oferty** (po kliknięciu w przycisk **Przejdź do podsumowania**).
7. Oferta musi być:
  - a) sporządzona w języku polskim.
  - b) złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl>
  - c) podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
  - d) Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
8. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać wymagania „Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) UE nr 910/2014 – od 01.07.2016r.”.

9. Zalecany format kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
  - a) dokumenty w formacie .pdf zaleca się podpisywać formatem PAdES;
  - b) dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż .pdf, wtedy zaleca się użyć formatu XAdES.
10. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików, podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
11. Zgodnie z art. 18 ust.3 ustawy PZP, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz. U. 2020.1913), jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty do ilości **10 plików lub spakowanych folderów** przy maksymalnej wielkości **150 MB**.
13. W przypadku większych plików zalecamy skorzystać z instrukcji pakowania plików dzieląc je na mniejsze paczki po 150 MB każda zgodnie z instrukcją dostępną pod adresem [Jak podzielić duży plik na mniejsze części za pomocą programu 7-Zip - Dokumenty Google](#)  
Przy dużych plikach kluczowe jest łącze internetowe i dostępna przepustowość łącza po stronie serwera <https://platformazakupowa.pl> oraz użytkownika.
14. W celu złożenia oferty należy zarejestrować (zalogować) się na Platformie i postępować zgodnie z instrukcjami dostępnymi u dostawcy rozwiązania informatycznego pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> i <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>
15. Wykonawca, za pośrednictwem Platformy może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
16. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
17. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty jakie musi ponieść Wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
18. Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę powinny być w języku polskim. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
19. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art.3 ust. 2 ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t. j. Dz. U. 2020.346), opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego Wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, albo przez podwykonawcę.
20. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy Zakupowej dotyczące w szczególności logowania, pobrania dokumentacji, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy Zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>  
**Uwaga:** W przypadku przekazywania przez wykonawcę dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest równoznaczne z poświadczeniem przez wykonawcę za zgodność z oryginałem wszystkich elektronicznych kopii dokumentów zawartych w tym pliku, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, albo przez podwykonawcę.

21. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
22. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## 2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum)

Wykonawcy, którzy będą wspólnie składać ofertę, dodatkowo muszą ustanowić i wskazać Pełnomocnika, który będzie miał umocowanie do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia Umowy. Umocowanie musi wynikać z treści **pełnomocnictwa przedłożonego wraz z Ofertą**. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie składających Ofertę.

*Pełnomocnictwo ustanawiające Pełnomocnika powinno:*

- (a) jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi;
- (b) wymieniać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie;
- (c) precyzować zakres umocowania;
- (d) upoważniać Pełnomocnika do podejmowania niezbędnych działań związanych z postępowaniem i/lub dokonywania wszelkich czynności prawnych i faktycznych związanych z wykonaniem Umowy w imieniu Wykonawców;
- (e) być podpisane przez prawnie pełnomocnych przedstawicieli poszczególnych Wykonawców składających wspólną Ofertę, jako potwierdzenie uprawnień przekazanych Pełnomocnikowi;

Oferta powinna być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym w sposób wiążący prawnie wszystkich Wykonawców.

Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem Konsorcjum jeżeli załączone pełnomocnictwo nie będzie wskazywało inaczej. Wszelka korespondencja między Zamawiającym a Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia będzie kierowana do ustanowionego pełnomocnika ze skutkiem dla mocodawców. **Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.**

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum), których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców. *Proponuje się (w celu ułatwienia przygotowania takiej umowy), aby w umowie zawrzeć m.in. następujące postanowienia:*

- 1) wyszczególnienie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego,
- 2) określenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być także zrealizowanie zamówienia),
- 3) oznaczenie czasu trwania Konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, w tym okresu obowiązywania rękojmi i gwarancji,
- 4) podział zadań pomiędzy poszczególnych Wykonawców należących do Konsorcjum,
- 5) określenie lidera Konsorcjum (może nim być Pełnomocnik wskazany w ofercie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia),
- 6) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy Konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia, odpowiedzialność za realizację zamówienia, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 7) zapis mówiący, że Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy,
- 8) jeżeli jest to potrzebne, ustanowienie Pełnomocnika do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej Konsorcjum lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

**Wszelkie pełnomocnictwa muszą być złożone w formie oryginału opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub notarialnie poświadczonej kopii.**

Oferta powinna być podpisana w sposób wiążący prawnie wszystkich Wykonawców. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem. Wszelka korespondencja między Zamawiającym a Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia będzie kierowana do ustanowionego Pełnomocnika ze skutkiem dla mocodawców. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.

### **XXIII. Sposób oraz termin składania ofert**

1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy umieścić na Platformie pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/ekodolina> **do dnia 08.06.2022r. do godz. 13:00**. Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
2. Po wypełnieniu Formularza składania oferty i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”.
3. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana kwalifikowanym elektronicznym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformy Wykonawca może złożyć podpis w następujący sposób:
  - bezpośrednio na dokumencie przesłanym za pośrednictwem Platformy - jeżeli jest to wymagane oraz
  - dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 Formularza składania oferty (po kliknięciu w przycisk „Przejdź do podsumowania”).
4. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) wraz z wgraniem paczki w formacie XML w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlaniu komunikatu, że oferta została złożona.
5. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresami : <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> oraz <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

### **XXIV. Termin otwarcia ofert**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **08.06.2022r. o godz. 14:00** za pośrednictwem Platformy Zakupowej w siedzibie Zamawiającego:  
„Eko Dolina” Sp. z o.o.  
Łężyce, Aleja Parku Krajobrazowego 99  
84-207 Koleczkowo  
budynek administracyjny – w Dziale Zamówień Publicznych.
2. Informację z otwarcia ofert Zamawiający udostępni na Platformie Zakupowej w zakładce „Komunikaty”.
3. Zamawiający nie dopuszcza publicznego otwarcia ofert.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację z otwarcia ofert.
5. Najpóźniej przed otwarciem ofert udostępni się na stronie prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

### **XXV. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego **Załącznik nr 1 do SWZ**.
2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SWZ. Stawka podatku VAT w przedmiotowym postępowaniu wynosi **23%**.



3. Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (**zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominać, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę**), z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.
6. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.
7. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłyby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2021.685 z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w ust. 1, wykonawca ma obowiązek:
  - 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
8. Wzór Formularza Ofertowego (**załącznik nr 1 do SWZ**) został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.
9. Jeżeli zaofferowana cena lub koszt, lub ich części składowe, **wydają się rażąco niskie** w stosunku do przedmiotu zamówienia **lub budzą wątpliwości** zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, **Zamawiający żąda od Wykonawcy wyjaśnień**, w tym złożenia dowodów, w zakresie wycieszenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.

W przypadku gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od:

- 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
  - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1.
3. Wyjaśnienia, o których mowa w ust. 1, mogą dotyczyć w szczególności:
- 1) zarządzania procesem produkcji, świadczonych usług lub metody budowy;
  - 2) wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;
  - 3) oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez wykonawcę;
  - 4) zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t. j. Dz. U. z 2020.2207) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;

- 5) zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
- 6) zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- 7) zgodności z przepisami z zakresu ochrony środowiska;
- 8) wypełniania obowiązków związanych z powierzeniem wykonania części zamówienia podwykonawcy.

**XXVI. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia**

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

**XXVII. Informacje o przewidywanej aukcji elektronicznej**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

**XXVIII. Wymóg lub możliwość złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93**

Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza możliwości złożenia oferty w postaci katalogu elektronicznego.

**XXIX. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

1) **Cena (C)** – waga kryterium 100%;

2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

1) **Cena (C) – waga 100%**

**cena jednostkowa najniższa brutto\***

$$C = \frac{\text{Cena jednostkowa oferty ocenianej brutto}}{\text{Cena jednostkowa oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\%$$

**Cena jednostkowa oferty ocenianej brutto**

**\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu**

a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.

b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

2) Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

**XXX. Informacja o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.

3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jego wniesienie było wymagane) w wysokości i formie określonej w **Rozdziale XX SWZ**.

4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

#### **XXXI. Informacje o treści zawieranej umowy oraz możliwości jej zmiany**

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 PZP oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym **Załącznik nr 4 do SWZ**.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

#### **XXXII. Środki ochrony prawnej**

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.
10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".

11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. 2020.1041) jest równoznaczne z jej wniesieniem.
12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

### **XXXIII. Podwykonawstwo**

**Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom** oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani **w Formularzu oferty** (załącznik nr 1 do SWZ).

### **XXXIV. Klauzula informacyjna RODO**

Klauzula informacyjna dot. zbierania danych osobowych osób fizycznych w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

W związku z wejściem w życie z dniem 25 maja 2018 roku Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych dalej RODO), EKO DOLINA Sp. z o.o. przedkłada Państwu poniższe informacje:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest EKO DOLINA Sp. z o.o., ul. Aleja Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Łężyce, NIP: 5881834882, REGON: 191680713, KRS: 0000030282.
2. Inspektorem Ochrony Danych Osobowych jest Pan Michał Filipowski.
3. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności dotyczących realizacji obowiązków Administratora danych osobowych oraz realizacji praw podmiotów danych osobowych należy kontaktować się z Administratorem danych osobowych kierując korespondencję na adres wskazany powyżej lub na adres e-mail: [IOD@ekodolina.pl](mailto:IOD@ekodolina.pl)
4. Administrator przetwarza następujące Pani/Pana dane osobowe: imię i nazwisko, nazwa firmy, dane adresowe firmy, adres poczty elektronicznej i numer telefonu, numer NIP, REGON, nr konta bankowego.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach:
  - zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO; w celu związanym z ww. postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
  - zawarcia oraz wykonania umowy, w tym składania reklamacji oraz kontaktowania się w związku z realizacją umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
  - realizacji obowiązków wynikających z przepisów podatkowych i rachunkowych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), tj. ustawa z dnia 26 lipca 1991r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, ustawa z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa, ustawa z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości, ustawa z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, inne przepisy podatkowe;
  - do ustalenia, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami (art. 6 ust. 1 lit. f RODO), na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być: ZUS, US, odbiorca towaru/nadawca towaru, porty, dostawcy odpowiedzialni za obsługę systemów informatycznych, dostawca usług prawnych, księgowych, ochrony danych osobowych, informatycznych, BHP, serwisowych, usługodawca pocztowy, inni dostawcy usług, firmy ubezpieczeniowe, oraz podmioty powiązane z Administratorem.
7. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, czyli poza Europejski Obszar Gospodarczy (Kraje Unii Europejskiej oraz Islandia, Liechtenstein i Norwegia).
8. Okres przetwarzania danych przez Administratora zależy od rodzaju danych osobowych, celu i podstawy prawnej przetwarzania:

- dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy będą przetwarzane do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu umowy lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przetwarzania danych wynikającego z przepisów prawa, a w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów księgowych i finansowych dotyczących umów i prowadzenia działalności, tj. – 5 lat od końca roku kalendarzowego, rozliczonej umowy;
  - dane osobowe przetwarzane w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów prawa będą przetwarzane do momentu wygaśnięcia obowiązku przetwarzania danych;
  - dane przetwarzane są do czasu zgłoszenia skutecznego sprzeciwu względem przetwarzania danych w przypadkach, gdy podstawą prawną przetwarzania danych jest uzasadniony interes Administratora;
  - okres przetwarzania danych może być przedłużony w przypadku, gdy przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami, a po tym okresie, jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa;
  - dane osobowe dotyczące prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, będą przechowywane zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania odejmuje cały czas trwania całej umowy.
  - po upływie okresu przetwarzania, dane są nieodwracalnie usuwane lub anonimizowane.
9. Mają Państwo następujące prawa:
- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; art. 15 RODO
  - prawo do sprostowania (poprawiania) ww. danych osobowych; art. 16 RODO
  - prawo do ograniczenia przetwarzania ww. danych osobowych;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa).
10. Nie przysługuje osobie fizycznej:
- prawo do usunięcia danych osobowych w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art.20 RODO
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych gdyż podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
11. Podane dane osobowe nie będą wykorzystywane do decyzji opartych na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu.
12. Administrator nie przewiduje przetwarzania danych osobowych w celach innych niż wskazane w pkt. 4, gdyby jednak taka okoliczność miała mieć miejsce, o wykorzystaniu uzyskanych danych osobowych na inne cele zostanie Pani/Pan odrębnie poinformowany.

**XXXV. Załączniki:**

**załącznik nr 1** – Formularz Ofertowy

**załącznik nr 1A** – Projekt wykonawczy

**załącznik nr 1B** – STWiORB

**załącznik nr 1C** – przedmiary

**załącznik nr 1D** – Pozwolenie na budowę

**załącznik nr 2** – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

**załącznik nr 3** - Wykaz wykonanych robót budowlanych

**załącznik nr 3A** – Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego

**załącznik nr 3B** – Zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby

**załącznik nr 4** – Wzór umowy

## FORMULARZ OFERTOWY

Niniejszą ofertę składa:

Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy	Tel./fax	Nr NIP	nr REGON

W przypadku złożenia oferty przez konsorcjum (oferta wspólna składana przez kilku wykonawców) w górnej części wypełnia ją „lider”/wykonawca, ustanowiony jako pełnomocnik. Poniżej zaś obowiązkowo należy wypełnić niniejsze zestawienie identyfikujące pozostałych wykonawców.

Lp.	Wykonawca w konsorcjum (oferta wspólna) Nazwa firmy	Dane identyfikujące - adres, nr KRS, NIP, REGON.....

W przypadku oferty składanej przez konsorcjum w pozycji „nazwa wykonawcy” Wykonawca wpisuje nazwę konsorcjum i nazwę pełnomocnika, w pozostałych pozycjach dotyczących „adresu wykonawcy” – dane Pełnomocnika konsorcjum.

W przypadku oferty wspólnej (konsorcjum) należy także wypełnić zestawienie tabelaryczne wskazując pełne nazwy wykonawców i ich adresy.

Dane dotyczące Zamawiającego

EKO DOLINA Sp. z o. o

Łężyce, Al. Parku Krajobrazowego 99

84-207 Koleczkowo

My niżej podpisani, będąc upoważnionymi do podpisania niniejszej oferty przez wymienionego powyżej Wykonawcę oświadczamy, że przeanalizowaliśmy i w pełni akceptujemy treść dokumentów tworzących Specyfikację Warunków Zamówienia.

Niniejszym przyjmujemy bez zastrzeżeń czy ograniczeń i w całości postanowienia zawarte w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz informujemy, że zdobyliśmy wszelkie niezbędne informacje do opracowania oferty i podpisania wynikającej z niej umowy.

Nawiązując do publikacji o przetargu nieograniczonym w Biuletynie Zamówień Publicznych, zobowiązujemy się i gwarantujemy, bez zastrzeżeń czy ograniczeń, wykonanie zamówienia zgodnie z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym z załączonym wzorem umowy.

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia, tj. wykonanie - na warunkach opisanych w umowie, która zostanie zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, SWZ oraz w ofercie Wykonawcy - przebudowy i rozbudowy zewnętrznej kanalizacji wraz z remontem i odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej na terenie Eko Doliny Sp. z o.o. w Łężycach w cenie **(z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku - zasada zaokrąglenia - poniżej 5 należy końcówkę pominać, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę):**

za całość przedmiotu zamówienia netto: \_\_\_\_\_ zł\*

stawka podatku VAT w wysokości \_\_\_\_\_%\*

za całość przedmiotu zamówienia brutto: \_\_\_\_\_zł\*

Adres e-mail, pod który Zamawiający składać będzie zamówienia jednostkowe: \_\_\_\_\_\*

Numer faksu, na który Zamawiający będzie wysyłać korespondencję: \_\_\_\_\_\*

lub adres e-mail, na który Zamawiający będzie wysyłać korespondencję, w tym zgłoszenia z tytułu gwarancji: \_\_\_\_\_\*

\* - wypełnia Wykonawca

**Oświadczamy**, że dokonującym dostaw jest podatnik, o którym mowa w art. 15 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług, u którego sprzedaż **jest/ nie jest\*\*** zwolniona od podatku na podstawie art. 113 ust. 1 i 9 ustawy o podatku od towarów i usług oraz, że dostawy **będą/ nie będą\*\*** objęte zwolnieniem, o którym mowa w art. 43 ust.1 pkt.2 lub art. 122 ustawy o podatku od towarów i usług.

\*\* - niepotrzebne skreślić

**Termin realizacji zamówienia:**

4 miesiące od podpisania umowy

**Termin gwarancji:**

24 miesiące od podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego

**Nazwa banku i nr konta bankowego wskazanego na stronie**

<https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka> na które będą wysyłane płatności .....

**Adres bezpłatnej i ogólnodostępnej bazy danych, z której Zamawiający może pobrać następujące dokumenty, o których mowa w §13 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 30.12.2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych:**

a) ..... dotyczy dokumentu: .....\*

b) ..... dotyczy dokumentu: .....\*

**Czy Wykonawca jest:**

**a) mikroprzedsiębiorstwem?**

TAK\*

NIE\*

**małym przedsiębiorstwem?**

TAK\*

NIE\*

**średnim przedsiębiorstwem ?**

TAK\*

NIE\*

Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.

**Mikroprzedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

**Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

**Średnie przedsiębiorstwa:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

Ustala się termin płatności do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

Osobą do kontaktów z Zamawiającym, odpowiedzialnymi za wykonanie zobowiązań umowy jest/są:

.....  
tel. kontaktowy, faks: .....

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz wszystkimi załącznikami stanowiącymi jej integralną część i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń, a także akceptujemy warunki zamówienia.

**Oświadczamy**, że gwarantujemy i ponosimy pełną odpowiedzialność za przestrzeganie **przepisów dotyczących ochrony danych osobowych**, a w szczególności za przetwarzanie danych osobowych pracowników, Konsorcjantów, podwykonawców, osób trzecich biorących udział w realizacji niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Termin związania ofertą zgodny z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Nie zamierzamy/zamierzamy\*\* powierzyć podwykonawcom wykonanie niniejszego zamówienia w części:

LP.	Nazwa części przedmiotu zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom oraz nazwy ewentualnych podwykonawców (jeżeli są już znani)*

\* - wypełnia Wykonawca

\*\* - niepotrzebne skreślić

Zastrzeżenie Wykonawcy:

**Żadna z informacji zawarta w ofercie nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji\*/wskazane w tabeli poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji\*** i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania:

Lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		Od	Do
1			
2			

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U.2021.1129 z późn. zm.): **Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa** w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, **jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert** lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, **zastrzegł**, że nie mogą być one udostępniane **oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa**. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 Przepis stosuje się odpowiednio do konkursu”.

Inne informacje Wykonawcy:

.....



**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125 UST. 1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH  
DOTYCZĄCE PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu: ..... Numer faxu: ..... e-mail:.....

Regon: ..... NIP: .....

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Przebudowa i rozbudowa zewnętrznej kanalizacji wraz z remontem i odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej na terenie Eko Doliny Sp. z o.o. w Łężycach**, oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że na dzień składania ofert **nie podlegam wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy PZP.

Oświadczam, że na dzień składania ofert **nie podlegam wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 2 lit. a), b) c) 3, 4, 5, 6, 7 ustawy PZP.

Oświadczam, że na dzień składania ofert zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ....\* ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1 lub art. 109 ust.1 pkt. 2, lit. a), b) i c), 3, 4, 5, 6, 7).*

Oświadczam, że na dzień składania ofert **nie podlegam wykluczeniu** z postępowania na podstawie w art. 7 ust. 1 pkt 1), 2), 3) ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze: .....\*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**NIE DOŁĄCZAĆ DO OFERTY!!!**

**Załącznik nr 3**

Przedmiot zamówienia:

**Przebudowa i rozbudowa zewnętrznej kanalizacji wraz z remontem i odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej na terenie Eko Doliny Sp. z o.o. w Łężycach**

Wykaz zawierający co najmniej:

- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie//przebudowie/rozbudowie kanalizacji deszczowej/sanitarnej o długości co najmniej 100,00 m;
- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie/przebudowie/rozbudowie/remoncie nawierzchni z kostki betonowej brukowej układanej na placach/jezdniach/drogach o powierzchni co najmniej 1000 m<sup>2</sup>.

Lp.	Nazwa podmiotu realizującego dane zamówienie (Nazwa Wykonawcy lub podmiotu trzeciego)*	Podmiot zamawiający (nazwa, adres, nr tel. do kontaktu)	Zakres rzeczowy wykonanych usług:	Wartość brutto wykonanego zamówienia [PLN]	Data wykonania/miejsce wykonania Data wykonywania/miejsce wykonywania
1					
2					

\*W przypadku podmiotu trzeciego należy do dokumentów dołączyć Zobowiązanie podmiotu trzeciego; Wykonawca może w tym celu wykorzystać **załącznik nr 3B**;

**NIE DOŁĄCZAĆ DO OFERTY!!!****Załącznik nr 3A**

Przedmiot zamówienia:

**Przebudowa i rozbudowa zewnętrznej kanalizacji wraz z remontem i odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej na terenie Eko Doliny Sp. z o.o. w Łężycach**

L.P.	IMIĘ I NAZWISKO	Uprawnienia/szkolenia/certyfikaty	Informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
1		kierownik budowy/robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodno-kanalizacyjnych - posiada uprawnienia budowlane do nadzorowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodno-kanalizacyjnych bez ograniczeń, lub posiada równoważne kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych zgodnie z przepisami polskiego prawa,	<i>osoby innego podmiotu / zatrudniony przez Wykonawcę *</i>
2		kierownik robót w specjalności drogowej - posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń, lub posiada równoważne kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych zgodnie z przepisami polskiego prawa	<i>osoby innego podmiotu / zatrudniony przez Wykonawcę *</i>
3			<i>osoby innego podmiotu / zatrudniony przez Wykonawcę *</i>
4			<i>osoby innego podmiotu / zatrudniony przez Wykonawcę *</i>

\* niepotrzebne skreślić (w przypadku osób innego podmiotu należy do dokumentów dołączyć zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, Wykonawca może w tym celu wykorzystać załącznik nr 3B)

**Zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby**

Ja.....\*, w imieniu .....\*\* zobowiązuję się do  
oddania .....\*\*\* do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia pn.

**Przebudowa i rozbudowa zewnętrznej kanalizacji wraz z remontem i odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej na terenie Eko Doliny Sp. z o.o. w Łęczycach**

Tabela nr 1

Lp.	Nazwa	Zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,	Sposób wykorzystania zasobów podmiotu udostępniającego zasoby, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia	Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;	Czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących potencjału technicznego zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą?
1					TAK/NIE

- \* - podać imię i nazwisko osoby składającej zobowiązanie  
 \*\* - podać nazwę podmiotu udostępniającego zasoby  
 \*\*\* - podać nazwę Wykonawcy, któremu udostępnia się zasoby

*Uwaga: Jeśli osoba wypełniająca załącznik nr 3B występuje tylko w swoim imieniu, wpisuje swoje imię i nazwisko oraz podpisuje się pod zobowiązaniem. W imieniu podmiotów gospodarczych udostępniających niezbędne doświadczenie do wykonania zamówienia zobowiązanie wypełniają osoby umocowane prawnie mające prawo występowania w imieniu tego podmiotu.*

**Wzór umowy**

**UMOWA Nr ...../...../2022**

w dniu .....2022 r. w Łęczycach pomiędzy:

„EKO DOLINA” Sp. z o.o. w Łęczycach, 84 – 207 Koleczkowo, Al. Parku Krajobrazowego 99, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000030282, kapitał zakładowy 23.017.300,00 zł, numer REGON 191680713, NIP 588 18 34 882, reprezentowana przez:

Izabelę Erecińską – Prezesa Zarządu

- [zwaną dalej Zamawiającym]

a

imię i nazwisko....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą....., ujawnionym w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP....., REGON....., adres....., adres poczty elektronicznej .....

lub

firma..... z siedzibą .....,adres ....., adres poczty elektronicznej .....wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział Gospodarczy..... Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem....., NIP....., REGON..... kapitał zakładowy....., reprezentowanym przez:

1.....

2.....

- zwanym dalej Wykonawcą,

Zamawiający i Wykonawca łącznie nazywani są w treści umowy określeniem Strony

na podstawie rozstrzygniętego w dniu .....**2022r.** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1129) i wyboru oferty Wykonawcy dokonanego w dniu .....**2022r.** przez Zamawiającego, który informuje, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2020r. poz. 935), została zawarta umowa o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne pt. "Przebudowa i rozbudowa zewnętrznej kanalizacji wraz z remontem i odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej betonowej na terenie Eko Doliny Sp. z o.o. w Łęczycach" [przedmiot umowy] na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz w SWZ nr IZP-P/11/2022/kanalizacja i ofercie Wykonawcy złożonej w dniu .....**2022r.**, stanowiących kolejno załącznik nr 1 oraz 2 do niniejszej umowy.
2. W ramach przedmiotu umowy opisanego w ust.1 Wykonawca wykona roboty budowlane, obejmujące w szczególności:
  - 1) włączenie 2 wpustów obsługujących plac przy boksach do magazynowania odpadów do kanalizacji technologicznej,
  - 2) montaż studni retencyjnej na odcieki w ciągu kanalizacji technologicznej obsługującej budynek sortowni,

- 3) przebudowę odcinków kanalizacji deszczowej kolidujących z projektowaną kanalizacją technologiczną,
  - 4) odtworzenie nawierzchni po ww. robotach sieciowych,
  - 5) remont nawierzchni na 2 placach przy boksach do magazynowania odpadów.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w:
- 1) projekcie zagospodarowania terenu przebudowy i rozbudowy zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej autorstwa mgr inż. Bożeny Korczak z dnia 11.02.2022r.
  - 2) projekcie wykonawczym remontu i odtworzenia nawierzchni po robotach sieciowych autorstwa mgr inż. Lucjana Sielenko z dnia 11.02.2022r.
  - 3) projekcie wykonawczym przebudowy i rozbudowy zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej autorstwa mgr inż. Bożeny Korczak z dnia 11.02.2022r.
  - 4) decyzji nr AB.6740.3.54.2022.15 wydaną przez Starostę Powiatu Wejherowskiego dnia 2022.04.12 udzielającą pozwolenia na przebudowę i rozbudowę zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej w rejonie sortowni i boksów do magazynowania odpadów na terenie zakładu EKO DOLINA na działkach nr 7/95, 7/60, obręb Łęzyce, gm. Wejherowo
  - 5) Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
  - 6) Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej „SWZ”) - załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
  - 7) ofercie Wykonawcy z dnia .....**2022r.** - załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się również do opracowania dokumentacji powykonawczej.
5. Kopie dokumentów opisanych w ust. 3 stanowią załączniki do SWZ.

## **ZAMAWIAJĄCY**

### **Obowiązki i prawa Zamawiającego**

#### **§2**

Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem wykonania przedmiotu umowy, w terminach i na zasadach określonych w umowie, na podstawie art. 647 i następnym Kodeksu cywilnego oraz innych mających zastosowanie do niniejszej umowy do:

1. udostępnienia Wykonawcy innych dokumentów tj. poza dokumentami wymienionymi w §1 ust. 3 - i informacji w będących w jego posiadaniu niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o wydanie których wystąpi Wykonawca uzasadniając składany wniosek, na piśmie, w terminie do 7 dni roboczych [poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy], licząc od dnia następującego po otrzymaniu uzasadnionego pisma Wykonawcy,
2. przekazania protokolarnie Wykonawcy placu budowy w terminie określonym w §19 ust.4,
3. przekazania Wykonawcy w dacie wykonania obowiązku opisanego powyżej w pkt 2 dziennika budowy,
4. wskazania Wykonawcy miejsca zorganizowania zaplecza budowy oraz przyłączy do mediów,
5. przeprowadzania czynnościowych odbiorów w sposób opisany w §22,
6. dokonania zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości wskazanej w §23 z tytułu należytego wykonania umowy w sposób opisany w §24,
7. dokonywania i potwierdzania wpisów w dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę.
8. zapewnienia nadzoru inwestorskiego,

### **Personel Zamawiającego**

#### **§3**

1. Zamawiający wskazuje Wykonawcy swoich przedstawicieli, reprezentujących go w trakcie wykonywania umowy:
  - a) Na placu budowy, w zakresie prowadzonych robót sanitarnych Zamawiającego reprezentuje Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodno - kanalizacyjnych, na którego Zamawiający wyznacza ....., zwanym dalej „Inspektorem nadzoru inwestorskiego”. Do obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego należy, zgodnie z prawem budowlanym, pełnienie nadzoru nad realizacją wykonania umowy w zakresie robót budowlanych z branży sanitarnej, z uwzględnieniem spraw zastrzeżonych w umowie dla Przedstawiciela Zamawiającego.

- b) Pan ..... jest reprezentantem Zamawiającego w zakresie pozostałej tj. poza robotami budowlanymi z branży sanitarnej, części umowy [Przedstawiciel Zamawiającego], jak również reprezentuje go w sprawach zastrzeżonych w umowie dla Przedstawiciela Zamawiającego.
2. W uzasadnionych przypadkach Inspektor nadzoru inwestorskiego może polecić Wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w ramach realizowanych robót budowlanych a Przedstawiciel Zamawiającego może polecić Wykonawcy wstrzymanie lub opóźnienie rozpoczęcia jakichkolwiek czynności w pozostałym zakresie zobowiązań umownych.
  3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać wszystkie polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego/Przedstawiciela Zamawiającego, wydawane zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy.

#### **§4**

1. Zmiana osoby której mowa w §3 ust. 1 wymaga pisemnego powiadomienia Wykonawcy doręczonego Zamawiającemu zgodnie z regulacją §31 ust.2 i nie stanowi zmiany umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że wyżej wymieniony przedstawiciel posiada wymagane pełnomocnictwo do podejmowania decyzji i działań w granicach określonych postanowieniami niniejszej umowy, przy czym nie obejmują one upoważnienia do dokonywania czynności kształtujących np. zmian treści zawartej umowy, jej rozwiązania/odstąpienia, naliczenia kar umownych jak i zaciągania zobowiązań, do wykonania których uprawnione są wyłącznie osoby uprawnione do reprezentacji danej Strony zgodnie z dokumentami rejestrowymi.

#### **Zagrożenia stanowiące ryzyko Zamawiającego**

#### **§5**

1. Od daty przekazania placu budowy aż do podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego stwierdzającego - zgodnie z postanowieniem §22 - dokonanie przez niego odbioru, ryzyko Zamawiającego stanowią zagrożenia powstania nieszczęśliwych wypadków lub szkody w mieniu stanowiącym jego własność (z wyłączeniem robót), które są spowodowane: zaniedbaniem, niedopełnieniem obowiązków służbowych lub naruszeniem prawa przez samego Zamawiającego lub osobę przez niego zatrudnioną.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za urządzenia, sprzęt i materiały Wykonawcy, podwykonawców, podmioty przez niego zatrudnione w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, ich personel pozostawione na terenie Zamawiającego ani nie zapewnia ich dozoru.
3. Od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego stwierdzającego - zgodnie z postanowieniem §22 - dokonanie przez niego odbioru aż do wystawienia protokołu odbioru po upływie rękojmi i gwarancji, każda szkoda powstała w robotach, urządzeniach i materiałach stanowi ryzyko Zamawiającego, oprócz szkody spowodowanej:
  - a. wadą, która tkwiła w przedmiocie umowy wg stanu na dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego stwierdzającego - zgodnie z postanowieniem §22 - dokonanie przez niego odbioru końcowego,
  - b. wypadkiem zaistniałym przed datą zakończenia wykonywania umowy, który nie był objęty ryzykiem Zamawiającego,  
lub
  - c. czynnościami Wykonawcy (jego personelu albo podwykonawców) na placu budowy po dacie odbioru końcowego.

#### **WYKONAWCA**

#### **Zobowiązania Wykonawcy**

#### **§6**

1. Wykonawca w ramach ceny, o której mowa w §23 ust.1, sporządzi i przekaże Zamawiającemu – każde w 1 (jednym) egzemplarzu w formie pisemnej - niżej wymienione opracowania techniczno-organizacyjne i projekty:
  - 1) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
  - 2) plan BHP,
  - 3) projekt organizacji robót,

- 4) projekt technologii montażu studni,
2. Wykonawca w ramach ceny, o której mowa w §23 ust.1, winien opracować nadto takie dokumenty w tym rysunki, jakie uzna za niezbędne do realizacji robót. Dotyczy to szczególnie opracowań:
  - 1) Powykonawcza dokumentacja budowy - opisana w STWiORB. Dokumentacja zostanie przygotowana w 3 (trzech) egzemplarzach w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej w formacie PDF i dwg. na płycie CD/DVD. Wykonawca złoży przedmiotową dokumentację Przedstawicielowi Zamawiającego wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego zgodnie z §22 ust.3 lit. a).
  - 2) Wszelkie inne niezbędne dokumenty wymagane prawem budowlanym.
3. W terminie nie późniejszym niż 14 dni od daty wskazanej w komparycji umowy jako data jej zawarcia Wykonawca, po uzgodnieniu z Zamawiającym, przedłoży Zamawiającemu w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności]:
  - a) Projekt organizacji robót, przy czym określone w nim terminy będą uwzględniały i gwarantowały zachowanie terminów wskazanych w §19. Projekt ten wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego/Inspektora nadzoru inwestorskiego w formie pisemnej.
  - b) harmonogram robót [dalej określany jako „Harmonogram”]. Harmonogram ten będzie wskazywać terminy realizacji poszczególnych elementów robót oraz dokumentacji technicznej i terminu zawiadomienia o zakończeniu robót ze szczególnym uwzględnieniem terminów sobotnio niedzielnych wyłączenia placu przy sortowni. Ponadto terminy wskazane w Harmonogramie będą określone z uwzględnieniem terminów wskazanych w §19 w taki sposób ażeby terminy tam wskazane zostały zachowane. Harmonogram musi uwzględniać taki rozkład czasu wykonywania umowy, w tym dostaw oraz robót by Zamawiający w sposób nieprzerwany oraz bez zakłóceń ruchu zakładu mógł prowadzić eksploatację instalacji zakładu ze szczególnym uwzględnieniem konieczności zachowania płynności pracy sortowni. Zmiana terminów wynikających z Harmonogramu innych niż opisane w umowie zwłaszcza w dziale pt. terminy (§19 umowy) nie jest zmianą istotną umowy, ale wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego poprzez zmianę Harmonogramu w formie pisemnej [forma pod rygorem nieważności]. Przedłożony Harmonogram wymaga zatwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami §19 ust.3.
4. Niezależnie od obowiązków wskazanych powyżej, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 4.1. Wykonywania robót budowlanych przy zachowaniu ciągłej pracy sortowni – tj. Wykonawca zobowiązany jest organizować wykonywanie robót jak i - ewentualne wykonanie nawierzchni tymczasowych - z uwzględnieniem następujących zobowiązań:
    - a) odcinek kanalizacji od studni SK1 do SK2 można wykonywać tylko i wyłącznie w sobotę i niedzielę, tak aby w poniedziałek od rozpoczęcia pracy sortowni była możliwa normalna jej praca tzn. tak aby możliwe i zapewnione było wjeżdżanie do pomieszczenia nadawy w sortowni;
    - b) boksy nr 22a – na okres prowadzenia prac możliwe jest na wyłączenie z użytkowania przez Zamawiającego tj. ze składowania, tylko dwóch boksów jednocześnie z zachowaniem korzystania przez Zamawiającego z pozostałych boksów,
    - c) boksy nr 22 – na okres prowadzenia prac możliwe jest na wyłączenie z użytkowania przez Zamawiającego tj. ze składowania, tylko jednego boksów z zachowaniem korzystania przez Zamawiającego z pozostałych boksów,
    - d) zbiornik na odcieki – prace należy wykonać tylko w okresach sobota – niedziela i to w taki sposób, aby w poniedziałek od rozpoczęcia pracy sortowni mógł odbywać się normalny, niezakłócony ruch samochodów pracujących w sortowni.
  - 4.2. Wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym przepisami prawa budowlanego, najlepszą wiedzą techniczną zgodnie z warunkami opisanymi w umowie oraz zawartymi w SWZ i ofertą Wykonawcy oraz przekazanej dokumentacji – projekcie budowlanym, wykonawczymi oraz STWiORB.



- 4.3. Dokonania sprawdzenia dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego polegającej na zapoznaniu się przez Wykonawcę z dokumentacją opisaną w §1 ust. 3 pkt 1), pkt 2), pkt 3) i sporządzeniu oraz przedstawieniu Przedstawicielowi Zamawiającego w terminie wskazanym w §19 ust. 3 w formie pisemnej [rygor nieważności] wykazu stwierdzonych w niej błędów nieprawidłowości, wad lub uchybień wraz z propozycją uzupełnień/poprawek. Brak doręczenia Zamawiającemu rewizji dokumentacji w terminie wskazanym w §19 ust.3 lub złożenie jej [w całości lub części] po tym terminie skutkuje tym, że Wykonawca nie będzie się mógł na nie powoływać w celu uwolnienia się od odpowiedzialności za wady wykonanych robót.
- 4.4. Przedstawienia Inspektorowi nadzoru inwestorskiego szczegółowych informacji dotyczących źródła pochodzenia materiałów, urządzeń wykorzystywanych dla realizacji robót. Wszystkie materiały i urządzenia stosowane przy wykonywaniu umowy muszą być zgodnie z wymogami określonymi w STWiORB.
- 4.5. Zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza budowy w tym kabin sanitarnych dla swojego personelu, podwykonawców i podmiotów trzecich w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
- 4.6. Wykonania robót przygotowawczych, tymczasowych i towarzyszących, zgodnie z wymogami wskazanymi w STWiORB.
- 4.7. Zorganizowania placu budowy zgodnie z warunkami wynikającymi z projektu organizacji robót zaakceptowanego przez Zamawiającego/Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz STWiORB.
- 4.8. Zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy, w szczególności zapewnienia braku kolizji dostaw, prac budowlanych z bieżącą eksploatacją zakładu prowadzonego przez Zamawiającego, zwłaszcza uwzględnienia zobowiązań opisanych w pkt 4.1. powyżej. .
- 4.9. Wykonania przedmiotu umowy za cenę określoną w Ofercie będącej załącznikiem do umowy.
- 4.10. Zapewnienia Zamawiającemu, na każdym etapie wykonywania umowy, niezbędnych informacji, które pozwolą Zamawiającemu terminowo i racjonalnie podejmować decyzje dotyczące przedmiotu umowy. W tym, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - a) przedstawienia Zamawiającemu z własnej inicjatywy lub na wniosek Zamawiającego istotnych założeń dla wykonania przedmiotu umowy,
  - b) bieżącego konsultowania z Zamawiającym stanu i postępu prac stanowiących przedmiot umowy,
  - c) pisemnego - zgodnego z §31 a w przypadku robót budowlanych , na które wydano pozwolenie na budowę poprzez wpis w dzienniku budowy, zawiadomienia o przerwaniu wykonywania umowy, jego przyczynach, wpływie przerwania na jej realizację, ewentualnie, wnioskowanie o zmianę umowy w zakresie terminów jej wykonania.
- 4.11. Zachowania terminów określonych dla niego w umowie, zwłaszcza w §19.
- 4.12. Oddania wykonanego przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
- 4.13. Zachowania poufności w zakresie pozyskanych w związku z wykonaniem umowy informacji i wiedzy dotyczącej Zamawiającego, a zwłaszcza stosowanych przez niego rozwiązań technicznych, technologicznych, projektowych także po wykonaniu umowy jak również w sytuacji rozwiązania umowy czy też odstąpienia od niej.
- 4.14. Zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt wywozu i zagospodarowania odpadów budowlanych z wyłączeniem odpadów o kodach 17 01 82-FO i 17 02,17 06, 17 09 i 19 12 . Zamawiający może przyjąć odpady w cenie 1 zł/Mg., zgodnie z Uchwałą nr 18/2018 Zgromadzenia Wspólników „EKO DOLINA” Sp. z o.o. z siedzibą w Łęczycach z dnia 17 grudnia 2018 r. w sprawie zatwierdzania opłat za przyjmowanie odpadów przez Spółkę celem unieszkodliwiania i odzysku.

- 4.15. Zabezpieczenia instalacji i urządzeń na placu budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót, stanowiących przedmiot umowy.
- 4.16. Dbania o porządek na placu budowy, o schludny jego wygląd na zewnątrz oraz utrzymywania budowy i terenu przyległego do niego w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
- 4.17. Ochrony przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub utratą wykonanych przez siebie robót do momentu dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
- 4.18. Zabezpieczenia i ochrony we własnym zakresie i na swoje ryzyko używanego dla wykonywania przedmiotu umowy sprzętu, urządzeń i materiałów.
- 4.19. Prowadzenia dziennika budowy i udostępnienia go Inspektorowi nadzoru inwestorskiego oraz Przedstawicielowi Zamawiającego w celu dokonywania i potwierdzania wpisów.
- 4.20. Po zakończeniu robót uporządkowania placu budowy, zaplecza budowy jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów do stanu istniejącego w dniu przekazania placu budowy. Uporządkowanie nastąpi w terminie nie późniejszym niż 1 dnia od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru. Postanowienie to ma także zastosowanie w przypadku rozwiązania umowy czy odstąpienia od niej.
- 4.21. Kompletowania w trakcie realizacji robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów jak i kompletu dokumentów.
- 4.22. Złożenie zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Wejherowie.
- 4.23. Usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi.

#### **Personel i sprzęt Wykonawcy**

##### **§7**

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy pod kierownictwem osób posiadających wymagane przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tzw. osobami Personelu Kluczowego, których wykaz stanowi załącznik do oferty Wykonawcy.
2. Na terenie budowy w zakresie wykonywanych w ramach przedmiotu umowy robót budowlanych Wykonawcę reprezentuje kierownik budowy tj. **p. ....**, spełniający wymaganie określone prawem budowlanym dla wykonywania takiej funkcji.
3. Każde proponowane zastąpienie osoby wymienionej w ust.2 lub osób wskazanych przez Wykonawcę w Wykazie Personelu Kluczowego Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, możliwe będzie jedynie wtedy, kiedy kwalifikacje proponowanej osoby, będą takie same lub wyższe niż osoby zastępowanej.
4. Jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego/Inspektor nadzoru inwestorskiego zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia osoby opisanej w ust. 1 i/lub ust. 2 lub innej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zapewni, że osoba ta nie później niż w ciągu 2 (dwóch) dni opuści miejsce wykonania umowy/teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy, a Wykonawca zastąpi tę osobę, zgodnie z zasadami opisanymi w ust. 3 powyżej.
5. Przedstawiciel Zamawiającego//Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do żądania okazania przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających kwalifikacje personelu Wykonawcy lub zatrudnienie w firmie, a Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego ich okazania, nie później, niż na trzeci dzień roboczy od żądania.
6. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków ponosi on odpowiedzialność odszkodowawczą.
7. Osoby zatrudnione przez Wykonawcę znajdujące się na terenie budowy zobligowane są do posiadania odzieży ochronnej z wyraźnym oznakowaniem logo firmy, w której są zatrudnione.

8. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące bezpośredni nadzór nad pracownikami Wykonawcy albo podwykonawcy tj. majster/ brygadzysta, będą zatrudnione wyłącznie na podstawie umowy o pracę obowiązującą co najmniej do dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
9. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do kontroli spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę zobowiązania opisanego w ust. 8. W ramach kontroli Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) Żądania złożenia mu oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie ww. wymagania i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania udzielania mu ustnych i pisemnych wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymagania,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania umowy.
10. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia wykonania zobowiązania opisanego w ust.8:
  - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonuje osoba zatrudniona na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę dla osób, o których mowa w ust. 8 składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie osób, o których mowa w ust. 8 przez Wykonawcę lub podwykonawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych
11. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wszystkich żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę tego zobowiązania.
12. Z tytułu niewykonania przez Wykonawcę lub podwykonawcę zobowiązania opisanego w ust. 8, Zamawiający uprawniony jest do żądania kary umownej zgodnie z regulacją §27 ust.2 lit. b).

### **Ubezpieczenia należące do obowiązków Wykonawcy**

#### **§8**

1. Wykonawca będzie legitymował się zawartymi i obowiązującymi umowami/ą ubezpieczenia na cały okres trwania umowy, na kwotę 650.000,00 zł (sześćset pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:
  - a. szkody w robotach, urządzeniach i materiałach;
  - b. szkody w sprzęcie;

- c. szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót,) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;
  - d. nieszczęśliwe wypadki;
  - e. szkody osób trzecich.
2. Umowy i polisy ubezpieczenia wraz z dowodami opłacania składek Wykonawca dostarczy Przedstawicielowi Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż 7 dni od daty wskazanej w komparycji umowy jako data jej zawarcia. [włącznie z tym dniem].
3. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
4. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy którejkolwiek z żądanych umów ubezpieczenia/polis wraz z dowodami opłacania składek to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić w terminie 7 dni od wezwania Zamawiającego .
5. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Przedstawiciela Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

#### **§9**

1. Wykonawca wykona umowę osobami, materiałami, sprzętem, urządzeniami, którymi dysponuje.
2. Zamawiający nie udostępni Wykonawcy żadnych osób, narzędzi, maszyn i urządzeń czy materiałów do wykonania umowy, ani nie zapewni ich przechowania czy zabezpieczenia w czasie wykonywania umowy.

#### **Zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy**

##### **§10**

1. Od daty protokolarnego przekazania placu budowy, aż do chwili podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego stwierdzającego - zgodnie z postanowieniem §22 - dokonanie przez niego odbioru Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie, w tym za szkody będące następstwem zachowania jego podwykonawców i innych osób, którymi posłużył się realizując umowę.
2. W okresie do wystawienia protokołu odbioru po upływie gwarancji, zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują uszkodzenie ciała, śmierć, szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego lub Wykonawcy/podwykonawcy, których nie obejmuje ryzyko Zamawiającego.

#### **Roboty tymczasowe**

##### **§11**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania, utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót/prac tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
2. Zakres robót tymczasowych określa projekt organizacji robót zaakceptowany przez Przedstawiciela Zamawiającego/Inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości tych wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.
4. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Przedstawiciel Zamawiającego/Inspektor nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem Przedstawiciela Zamawiającego/Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Przedstawiciela Zamawiającego/Inspektora nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Przedstawiciel Zamawiającego/Inspektor nadzoru inwestorskiego w oparciu o przeprowadzone pomiary, w odniesieniu do dokumentacji projektowej. Przeprowadzenie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich jakość.

### **Ostrzeżenie o szczególnych zdarzeniach** **§12**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ostrzeżenia Przedstawiciela Zamawiającego/Inspektora nadzoru, tak wcześnie jak to możliwe, o szczególnych przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość wykonania umowy, poniesione koszty przy realizacji przedmiotu umowy lub termin wykonania umowy.
2. Wykonawca opracuje i przedstawi Przedstawicielowi Zamawiającego do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na realizację umowy, koszty lub termin jej wykonania jak też będzie współpracował przy wykonywaniu odnośnych poleceń Przedstawiciela Zamawiającego.
3. Okoliczności, o których mowa w niniejszym uregulowaniu mogą wpłynąć na zmianę treści umowy jedynie w warunkach określonych w art. 455 Prawa zamówień publicznych i dziale umowy pt. Postanowienia końcowe.

### **Podmioty udostępniające zasoby** **§12<sup>1</sup>**

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać umowę pracą podmiotów wskazanych w SWZ w zakresie części przedmiotu umowy wskazanym w tym załączniku jako część realizowana przez te podmioty.
2. Nie dopuszcza się zastąpienia podmiotów opisanych w ust. 1.
3. W sytuacji naruszenia postanowień ust.1 lub ust.2 Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy usunięcia osoby/osób, która należy do personelu podmiotów nie spełniających warunków opisanych w ust.1/ust.2, a Wykonawca ma obowiązek usunięcia takich podmiotów i wszystkich osób dla tych podmiotów pracujących i natychmiast - gwarantując ciągłość i terminowość wykonywania umowy - nie później niż w 7 dni od żądania Zamawiającego, Wykonawca zastąpi ten podmiot/podmioty innym, który spełnia warunki opisane w SWZ.
4. Naruszenie zapisu postanowienia ust.1 lub ust.2 albo ust.3 upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca lub według jego wyboru i uznania do naliczenia kar umownych.

### **Przenoszenie praw z umowy, podwykonawstwo** **§13**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią całości praw/obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Umowy skutkujące takim przeniesieniem są bezskuteczne względem Zamawiającego.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia wierzytelności lub długu wynikających z niniejszej umowy na inny podmiot bez uzyskania - pod rygorem nieważności - uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Zakres prac, które mogą być wykonane przez podwykonawców zawarty jest w ofercie Wykonawcy.
4. Umowy, zawierane z podwykonawcami muszą określać zasady dokonywania odbiorów oraz wysokość należnego wynagrodzenia oraz zasady płatności w sposób spójny i zgodny z warunkami określonymi w niniejszej umowie, w szczególności co do zakresu wykonywanych robót/dostaw/usług, wysokości wynagrodzenia, terminów odbioru, płatności jak również ich treść musi uwzględniać postanowienia §14. Wraz z umową, o której mowa w ust.1 oraz ust. 2, Wykonawca składa oświadczenia, w których on i podwykonawca zobowiązują się wobec Zamawiającego, iż najpóźniej w terminie 2 dni od dnia powstania zaległości w wypłacie wynagrodzenia przysługującego danemu podwykonawcy, poinformują pisemnie o tym fakcie Zamawiającego.

---

<sup>1</sup> Paragraf zostanie zastosowany w umowie w sytuacji skorzystania przez Wykonawcę z podmiotu udostępniającego zasoby. W tym przypadku paragraf ten otrzyma numer 16 i numeracja zastosowana w umowie zostanie dostosowana do wprowadzonej zmiany.

5. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę takiej zaległości, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w kwocie równej powyższej zaległości i niezwłocznie pisemnie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę.
6. W przypadku, gdy zaległość nie zostanie uregulowana w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego pisemnej informacji o zaległości, a wyjaśnienia Wykonawcy w dostateczny sposób nie uzasadnią powstania tej zaległości, Zamawiający będzie uprawniony do niezwłocznego uregulowania powstałej zaległości podwykonawcy /dalszemu podwykonawcy (świadczenie na rzecz osoby trzeciej) a Wykonawcy należne jest wyłącznie wynagrodzenie w wysokości pomniejszonej o świadczenie Zamawiającego dokonana na rzecz podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, a także do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień dotyczących umów z podwykonawcami, związanych z prawidłowością ich realizacji oraz płatnościami, w tym także płatnościami niewymagalnymi nie później niż 3 dni od wniosku/żądania Zamawiającego.
8. Listę osób reprezentujących podwykonawców oraz numery telefonów i faksów, Wykonawca przekaże Przedstawicielowi Zamawiającego niezwłocznie tj. nie później niż 2 dni od zawarcia umowy z podwykonawcami.
9. Dopuszcza się możliwość zmiany Podwykonawców wskazanych Zamawiającemu w dokumencie opisanym w ust.1 jedynie poprzez aneks do umowy, a przypadku jeżeli jest to podwykonawca zobowiązań umownych, które stanowią roboty budowlane, podwykonawca robót, dostaw lub usług dla tych robót – przedmiotu umowy - w stosunku do nich wymagane jest zachowanie procedury opisanej w §14.
10. Umowy z Podwykonawcami nie zwalniają Wykonawcy z żadnego zobowiązania lub odpowiedzialności wynikającej z niniejszej umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za zaniechania i uchybienia dokonane przez osoby, którymi posłużyli się Podwykonawcy wykonując umowę jest taka sama, jakby tych zaniechań lub uchybień dopuścił się Wykonawca.
11. Naruszenie któregokolwiek z zapisów niniejszego paragrafu upoważnia Zamawiającego do naliczenia kar umownych – lub wg. jego uznania i wyboru - odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i z konsekwencjami opisanymi w dziale kary umowne.

#### **§14**

1. W zakresie wykonywania umowy przy pomocy podwykonawców w części obejmującej realizację wszystkich zobowiązań umownych (robót budowlanych, dostaw i usług), Wykonawca, musi przestrzegać wymogów opisanych w §13, jak również jest zobowiązany stosować zasady określone w ust. 2-11 poniżej.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć pisemną (forma pod rygorem nieważności) zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. Każdy projekt umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą musi spełniać wymagania określone w §13 ust. 4, w tym musi on zawierać:
  - a) Dokładne wskazanie zakresu robót, dostaw i usług przewidzianych do wykonania przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę,
  - b) Wskazanie jednoznaczne terminów (w dniach/tygodniach/miesiącach) wykonania robót/dostaw, usług przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę oraz kar umownych z tytułu przekroczenia terminów jej wykonania, przy czym nie mogą one być dłuższe niż terminy określone Wykonawcy niniejszą umową na wykonanie danej części umowy i zatwierdzonym przez Zamawiającego Harmonogramem,

- c) Określenie kwotowo wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy za wykonanie danego zakresu robót/dostaw, usług wyrażonego w PLN, przy czym nie może ono przewyższać wynagrodzenia należnego Wykonawcy od Zamawiającego za wykonanie tej samej części zobowiązań umownych,
  - d) Postanowienia dotyczące odstąpienia od umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy.
5. Umowa z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą nie może zawierać postanowień uzależniających:
- a) uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy,
  - b) zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo:
- a) niespełniającej wymagań określonych w niniejszej umowie;
  - b) naruszających zakazy przewidziane w niniejszej umowie.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia jej zawarcia wraz z poświadczoną za zgodność kopią zawartej umowy po podwykonawstwo przedłoży odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy/dalszego podwykonawcy do jego reprezentowania.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Naruszenie przez Wykonawcę/podwykonawcę/dalszego podwykonawcę postanowień zawartych w §13 ust.4 lub ust. 1-10 upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i z konsekwencjami opisanymi w dziale Kary umowne.

### **Wykopaliska i odkrycia**

#### **§15**

Wszystkie przedmioty o znaczeniu historycznym lub innym bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte na terenie budowy, będą przekazane pod opiekę i w posiadanie Zamawiającego. Wykonawca niezwłocznie podejmie wszelkie racjonalne kroki zapobiegające zabieraniu lub uszkodzeniu tych znalezisk przez personel wykonawcy lub osoby trzecie. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Przedstawiciela Zamawiającego o takich odkryciach i wykona jego polecenia, co do obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.

### **Siła wyższa i zdarzenia pozostające poza wpływem stron**

#### **§16**

1. Siłę wyższą stanowią przypadki o charakterze obiektywnym, które uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań umownych i które są nieprzewidywalne tj. takie, iż od profesjonalnego, doświadczonego Wykonawcy nie można było oczekiwać ich przewidzenia i zastosowania przeciw ich wystąpieniu środków ostrożności.
2. Pod warunkiem spełnienia się przesłanek wskazanych w ust.1 do przypadków siły wyższej zalicza się np. amunicję wojskową, materiały wybuchowe, fale ciśnieniowe, działanie sił natury – klęski żywiołowe, strajki, zamieszki, obfite opady deszczu i śniegu, ponadnormatywne mrozy, żałoba narodowa, stan wyjątkowy, zakazy / nakazy postępowania wprowadzone przepisami

- powszechnie obowiązującymi nieobowiązujące w dacie zawarcia umowy a mające wpływ na wykonanie przedmiotu umowy.
3. W przypadkach opisanych w ust. 1-2, Wykonawca jest uprawniony do przerywania wykonywania robót budowlanych, ich zabezpieczenia i zobowiązany jest do natychmiastowego, nie później niż następnego dnia po wystąpieniu zdarzenia, poinformowania pisemnie Przedstawiciela Zamawiającego o wystąpieniu siły wyższej i jej wpływie na wykonanie umowy.
  4. Zdarzenia pozostające poza wpływem Wykonawcy lub Zamawiającego stanowią w szczególności sytuacje:
    - a. działania organów administracji publicznej, organów władzy lub wymiaru sprawiedliwości, które uniemożliwiają zgodne z prawem wykonywanie zobowiązań umownych, zwłaszcza robót budowlanych jeżeli zostały one podjęte przez te podmioty na skutek działań innych podmiotów niż Wykonawca, Podwykonawcy lub Zamawiający,
    - b. zmiany w trakcie obowiązywania umowy przepisów prawa, norm, których zastosowanie jest niezbędne dla wykonywanego przedmiotu umowy.
  5. W przypadku opisanym w ust. 4 lit. a) Strona, która uzyskała decyzję organów w nim wymienionych natychmiast powiadomi drugą Stronę o zaistniałej sytuacji.
  6. W każdym przypadku Wykonawca powiadomi Zamawiającego w dniu wystąpienia przerwy w robotach budowlanych nie później niż w ciągu jednej godziny od momentu wystąpienia przerwy lub w godz. od 7.00 do 14.00 w dniu podjęcia decyzji o nieprzystąpieniu/przerwaniu w danym dniu robót budowlanych.
  7. W przypadkach opisanych w ust. 1 lub ust. 4 Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o zmianę umowy w zakresie przedłużenia terminów wykonania zobowiązań umownych, na których zachowanie miały wpływ wystąpienie siły wyższej lub zdarzenia opisane w ust.4 o czas, w którym - na skutek tych zdarzeń - nie było możliwe wykonywanie umowy i na który - w ich wyniku - jej wykonanie zostało przerwane.

### **Miejsce wykonania umowy**

#### **§17**

1. Miejscem wykonania umowy jest zakład Zamawiającego w Łężycach, Al. Parku Krajobrazowego 99, 84-207 Koleczkowo, gmina Wejherowo, woj. pomorskie, nieruchomości oznaczone geodezyjnie jako działki nr 7/95 i 7/60 (miejsce spełnienia świadczenia).
2. W terminie określonym w §19 ust.4, Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy plac budowy.
3. Na placu budowy dostępne są media: woda i energia elektryczna. Koszty mediów ponosi Zamawiający.
4. Wykonawca będzie współpracował na terenie opisanym w ust. 2 oraz współkorzystał z tego terenu z Zamawiającym prowadzącą bieżącą eksploatację zakładu, podmiotami dostarczającymi i wywożącymi z zakładu odpady, organami władzy oraz podwykonawcami, podmiotowymi trzecimi oraz ich personelem, którym zapewni także we własnym zakresie i na własny koszt miejsce na zaplecze i umożliwi przyłączenie do mediów.
5. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Przedstawicielowi Zamawiającego a także wszystkim osobom upoważnionym przez nich lub Zamawiającego jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do placu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty będą wykonywane.
6. Biuro w zakładzie Zamawiającego opisanym w ust.1 stanowi także miejsce dokonywania przekazania dokumentacji, a teren budowy – miejsce odbiorów opisanych w §11 , §22.

#### **§18**

1. Wykonawca podpisując umowę składa poniżej opisane oświadczenia i zapewnia, że każde z nich jest prawdziwe i zgodne ze stanem rzeczywistym w dniu zawarcia niniejszej umowy:
  - 1) Wykonawca jest podmiotem prawidłowo ustanowionym, zarejestrowanym i prowadzącym działalność zgodnie z właściwym dla niego prawem. Wykonawca posiada wszelkie uprawnienia oraz zdolność do zawarcia i wykonania niniejszej umowy, która ustanawia dla Wykonawcy wiążący prawnie obowiązek wykonania jej, a także uzyskał wszelkie wymagane prawem zgody i zezwolenia na zawarcie i wykonanie niniejszej umowy oraz spełnił wszelkie warunki niezbędne do jej zawarcia i wykonania wynikające z wiążących go przepisów prawa,



- 2) zawarcie i wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę nie narusza żadnych umów lub zobowiązań, których stroną jest Wykonawca, ani też żadnego orzeczenia sądowego zarówno sądu powszechnego jak i polubownego, jak również nie narusza żadnego przepisu prawa;
  - 3) nie została ogłoszona upadłość Wykonawcy ani nie wszczęto postępowania naprawczego lub tożsameso, jak również żadne z takich postępowań nie toczy się ani – zgodnie z najlepszą wiedzą Wykonawcy - nie został złożony wniosek o upadłość Wykonawcy;
  - 4) względem Wykonawcy nie toczą się postępowania egzekucyjne lub zabezpieczające, nie zajęto składników majątkowych Wykonawcy lub jego rachunków bankowych w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy;
  - 5) Wykonawca posiada konieczne i odpowiednie moce przerobowe, zasoby personalne dla należytej, terminowej realizacji umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest w okresie związania niniejszą umową utrzymać stan faktyczny i prawny zgodny z oświadczeniami złożonymi w ust. 1 powyżej. W przypadku, gdy w okresie po zawarciu umowy, Wykonawca poweźmie wiedzę o istnieniu faktu, czy okoliczności mogącej zmienić jakiegokolwiek oświadczenie czy zapewnienie, Wykonawca bezzwłocznie tj. nie później niż 2 dni od zaistnienia tej okoliczności poinformuje pisemnie o takim zdarzeniu Zamawiającego. Po otrzymaniu takiego zawiadomienia, Zamawiający będzie mógł, w terminie 60 dni od otrzymania powyższego zawiadomienia od Wykonawcy, odstąpić od niniejszej umowy.
3. Uprawnienie do odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 2 powyżej, będzie służyć Zamawiającemu również w takim przypadku, gdy samodzielnie tj. bez udziału Wykonawcy ustali, iż którekolwiek ze złożonych oświadczeń czy zapewnień Wykonawcy nie odpowiada lub przestało odpowiadać prawdzie, przy czym Zamawiający może skorzystać z uprawnienia do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od powzięcia takiej wiedzy.
4. Wykonawca oświadcza, że powziął wszelkie informacje dotyczące warunków, w których będą realizowana będzie umowa, w tym z: zakładem Zamawiającego, powiązaniem placu budowy z istniejącą infrastrukturą, możliwościami urzędnika zaplecza, możliwościami zasilania w energię, wodę i inne media, ze stanem dróg dojazdowych, urządzeniami telekomunikacyjnymi, możliwościami zakwaterowania załogi oraz uwzględnił to w cenie opisanej w §23 ust. 1.

### **Terminy** **§19**

1. Strony postanawiają, że zakończenie wykonania zobowiązań umownych przez Wykonawcę w zakresie wskazanym w §1 ust. 2 pkt 1) – 5) i ust. 4 nastąpi nie później niż w terminie 4 miesięcy od daty wskazanej w komparycji umowy jako data jej zawarcia [włącznie z tym dniem], tzn. w tym terminiełoży on wniosek o dokonanie odbioru końcowego zgodnie z §22 ust.3.
2. Termin wypowiedzenia się przez Zamawiającego w sprawie zatwierdzenia Harmonogramu – do 5 dni roboczych [tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem niedziel oraz dni ustawowo wolnych od pracy] od daty jego przedłożenia Zamawiającemu. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości ustala się, że milczenie Zamawiającego w tym terminie oznacza odmowę zatwierdzenia Harmonogramu.
3. Wykonawca w ciągu 14 dni od daty wskazanej w komparycji umowy jako data jej zawarcia, przedstawi Zamawiającemu na piśmie – forma pod rygorem nieważności, wyniki sprawdzenia jego dokumentacji, o której mowa w §1 ust. 3 pkt 1), 2) i 3).
4. Zamawiający nie później niż w ciągu 3 dni roboczych [poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy] od daty wskazanej w komparycji umowy jako data jej zawarcia prześle protokolarnie Wykonawcy plac budowy oraz dziennik budowy.
5. Wykonawca w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy wskazanej na jej wstępie w okresie nie później niż 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanychłoży Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w §6 ust. 1 oraz zawiadomienie o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych (zgodnie z prawem budowlanym) i innymi niezbędnymi dokumentami.
6. Terminy odbiorów oraz dokonywania czynności składających się na odbiory określono w §22.
7. Termin przekazania dokumentacji, o której mowa w §22 ust. 3 lit. a) - w terminie 7 dni roboczych [poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy] przed planowanym złożeniem wniosku Wykonawcy o dokonanie odbioru końcowego.

### **Jakość wykonawstwa** **§20**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w toku wykonywania przedmiotu umowy:
  - a) należytej staranności, najlepszej wiedzy technicznej, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz robót, zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wynikających z SWZ – załącznika do umowy;
  - b) wymogów jakości w zakresie przedmiotu umowy, w tym wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane [t. j. Dz.U. z 2021r. poz.2351] dla materiałów stosowanych w budownictwie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania wyłącznie materiałów budowlanych, nowych, nieużywanych wcześniej, zgodnych ze wszelkimi obowiązującymi wymaganiami wynikającymi z przepisów prawa i norm, w szczególności przepisami i normami przeciwpożarowymi, higienicznymi, budowlanymi i normami bezpieczeństwa, objętych gwarancją producenta. Zamontowane materiały i urządzenia muszą posiadać certyfikaty (w tym certyfikat dopuszczenia w UE), atesty, świadectwa dopuszczenia do użytkowania itp. lub inną dokumentację potwierdzającą, że oferowane materiały i urządzenia spełniają wymagane prawem przepisy zwłaszcza dotyczące materiałów dopuszczonych do używania w budownictwie i normy, zaopatrzone dodatkowo w kompletną instrukcję obsługi w języku polskim. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zamontowania wyłącznie wyrobów i materiałów, które:
  - a) posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie obowiązującego prawa polskiego i europejskiego, w szczególności właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z Ustawą z dn. 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1213),
  - b) posiadają właściwe dokumenty dopuszczające do stosowania i obrotu w budownictwie i są zgodne z obowiązującym prawem polskim i europejskim. W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane w STWIORB, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakikolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań nie mogą być stosowane i ich użycie stanowi wadę, nienależyte wykonanie umowy. Przestrzeganie przez Wykonawcę wymogów jakości nadzoruje Przedstawiciel Zamawiającego.

### **Ujawnianie i usuwanie wad w czasie realizacji** **§21**

1. W przypadku ujawnienia wad w przedmiocie umowy w trakcie jego realizacji np. użycie materiałów nie spełniających wymagań opisanych w paragrafie 20 , Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt Wykonawcy.
2. Jeżeli dla ustalenia czy zaistniała/y wada/y niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, to Przedstawiciel Zamawiającego w zakresie robót budowlanych - ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu uzasadnionych, niezbędnych i udokumentowanych, poniesionych faktycznie przez Wykonawcę, z tego tytułu kosztów.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym przez Przedstawiciela Zamawiającego to ma on prawo polecić usunięcie takiej wady osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Koszty wymienione w ust. 3 lub ich odpowiednią część Zamawiający ma prawo pokryć w całości lub w części z przeznaczonego na ten cel zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.

### **Odbiory** **§22**

1. Ustala się następujące rodzaje i terminy odbiorów robót:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór końcowy – przeprowadzony zostanie po wykonaniu całości zobowiązań umownych opisanych w §1,
- c) odbiór pogwarancyjny - przeprowadzony zostanie po upływie okresu gwarancji dla całości przedmiotu umowy.

Odbiorów zobowiązań dokonują w postaci podpisu pod protokołem Przedstawiciel Zamawiającego oraz Przedstawiciel Nadzoru Inwestorskiego

2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany zgodnie z postanowieniami §11.
3. Odbiór końcowy:

Odbioru końcowego dokonuje się, po całkowitym zakończeniu wykonania przedmiotu umowy opisanego w §1 ust. 1 oraz po wykazaniu, że zrealizowany przedmiot umowy wykonany został w sposób wolny od wad i jakości zgodnej z umową, na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy o dokonanie odbioru końcowego. Warunkiem złożenia przez Wykonawcę wniosku jest brak zgłoszenia sprzeciwu organu do zawiadomienia o zakończeniu Inwestycji, o którym mowa w §6 pkt 4.22. Warunkiem rozpoczęcia czynności odbioru jest złożenie przez Wykonawcę kompletnych dokumentów tj.:

- 1) Dziennika budowy.
  - 2) Dokumentacji projektowej powykonawczej oraz dokumentacji dodatkowej, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy.
  - 3) Mapy powykonawczej geodezyjnej.
  - 4) Dokumentów dotyczących stosowanych materiałów to jest w szczególności:
    - dokumenty atestacyjne (wyroby oznakowane symbolem B),
    - certyfikat zgodności,
    - certyfikaty zgodności wyrobu z PN lub aprobatą,
    - deklaracja zgodności producenta wyrobu z PN lub aprobatą techniczną,
    - świadectwa jakości,
    - świadectwa pochodzenia,
    - atesty higieniczne.
  - 5) Protokoły z wszystkich przeprowadzonych prób i inspekcji.
  - 6) Oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania robót budowlanych składających się na przedmiot umowy zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami,
  - 7) Pozostałą dokumentacją opisaną w STWiORB w rozdziale pt. „Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe)”
4. W wyniku przeprowadzenia czynności odbiorowych Przedstawiciel Zamawiającego w protokole odbioru oświadcza, czy przyjmuje przedmiot umowy bez uwag [dokonanie odbioru], czy przyjmuje go z uwagami tj. ze skutkami opisanymi w ust. 6 poniżej czy też odmawia przyjęcia tj. odmawia dokonania odbioru przedmiotu odbioru ze skutkami wskazanymi w lit. 5 lub 7 poniżej.
  5. W razie stwierdzenia wad przedmiotu umowy, Zamawiający uprawniony jest do odmowy dokonania odbioru i do wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu na doprowadzenie zgłaszanego przedmiotu odbioru do stanu zgodnego z umową, co nie powoduje jednak zmiany [odroczenia] terminu określonego w §19 ust.1, a Wykonawca w takiej sytuacji jeżeli przekracza termin wykonania umowy pozostaje w zwłóce.
  6. Jeżeli mimo stwierdzenia przez Zamawiającego istnienia w przedmiocie umowy wad, Zamawiający dokonuje odbioru, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od dokonania odbioru z uwagami, usunięcia tego stanu i doprowadzenia przedmiotu umowy do stanu zgodnego z umową.
  7. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad nie nadających się do usunięcia, lub gdy nie jest możliwa naprawa/wymiana przedmiotu umowy na wolny od wad, Zamawiający może:
    - a) zażądać ponownego wykonania odbieranego przedmiotu umowy/jego części – gdy wady mają charakter istotny tj. jeżeli wady uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,

- b) jeżeli wady nie uniemożliwiają lub nie utrudniają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, o wartość uszkodzenia lub wady. Wartość obniżenia wynagrodzenia zostanie ustalona przez Zamawiającego procentowo na podstawie wartości uszkodzenia lub wady,
- c) odstąpić od umowy i odmówić wypłaty wynagrodzenia jeżeli wady uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem.

### **WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI**

#### **Wynagrodzenie Wykonawcy**

##### **§23**

1. Z tytułu wykonania całości przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości netto ..... zł (..... 00/100 złotych).
2. Do wynagrodzenia netto wskazanego w ust.1 powyżej zostanie doliczony i zapłacony podatek VAT w wysokości wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów prawa w dniu wystawienia faktury.
3. Wynagrodzenie opisane w ust.1, z zastrzeżeniem ust.2, uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonaniem umowy. Obejmuje ono wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją całości przedmiotu umowy oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego w załącznikach do niniejszej umowy i nie ulegnie zmianie.
4. Cena przysługuje Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy w sposób wolny od wad, wykonanego w pełni, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy; obowiązującymi przepisami prawa, jakości zgodnej z umową.

#### **Rozliczenia**

##### **§24**

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi jednorazowo po wykonaniu przez Wykonawcę i odbiorze przez Zamawiającego zgodnie z §22 przedmiotu umowy oraz spełnieniu przesłanek opisanych w niniejszym uregulowaniu[warunki zawieszające zapłatę].
2. Zapłata, nastąpi na podstawie faktury Wykonawcy, wystawionej prawidłowo oraz zgodnie z postanowieniami umowy [warunek zawieszający]. W treści faktury Wykonawca zobowiązany jest umieścić numer niniejszej umowy oraz wskazać podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru. *Uprawnionym Członkiem Konsorcjum do wystawienia faktury w imieniu Konsorcjum jest .....*<sup>2</sup>.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi każdorazowo na rachunek bankowy Wykonawcy numer..... Wykonawca oświadcza, że rachunek wskazany w zdaniu poprzedzającym jest rachunkiem rozliczeniowym zawartym w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z art. 96 b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. W sytuacji gdy w dniu dokonywania przez Zamawiającego zlecenia przelewu z tytułu umowy, rachunek Wykonawcy zawarty w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zgodnie z art. 96 b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004r. jest inny niż wskazany w zdaniu pierwszym Zamawiający dokona zapłaty na rachunek zawarty w tym wykazie bez konieczności dokonywania zmiany umowy a zapłata przez Zamawiającego na rachunek Wykonawcy zawarty w tym wykazie w dniu dokonania polecenia przelewu stanowi wykonanie przez niego umowy w tej części zwalnia go z długu w tej części a Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia z tego tytułu np. o dokonanie zapłaty, o odszkodowanie, o wykonanie umowy, których podpisując niniejszą umowę się zrzeka.
4. Do rozliczeń będzie stosowany mechanizm podzielonej płatności w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).
5. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia opisanego w §23 ust. 1, jest przedstawienie tj. doręczenie Zamawiającemu pisemnych dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom oraz dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji

---

<sup>2</sup> Zapis będzie miał zastosowanie w przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum)

umowy. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wszystkim podmiotom, o których mowa powyżej, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane zobowiązania umowne w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Za dowody zapłaty, o których mowa powyżej w zdaniu pierwszym Zamawiający uzna:

- a) Wydruk z rachunku bankowego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy z uznaniem kwoty z jednoznacznym określeniem, że jest to zapłata z tytułu wykonania umowy zawartej z Wykonawcą w ramach jej podwykonawstwa.
  - b) Pisemne oświadczenie podwykonawcy/dalszego podwykonawcy podpisane przez osobę umocowaną do reprezentowania podwykonawcy/dalszego podwykonawcy zawierające jednoznaczne stwierdzenie o otrzymaniu przez niego zapłaty za daną część prac, którą wykonał na podstawie zawartej umowy w ramach podwykonawstwa do niniejszej umowy wraz z podaniem wysokości otrzymanego wynagrodzenia brutto oraz jego oświadczenie, iż nie jest składane pod wpływem groźby, błędu ani dla pozorów oraz, iż nie będzie wnosił wobec Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu realizacji umowy, których się wobec niego zrzeka.
6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z tytułu niniejszej umowy.
  7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, kar umownych, odszkodowań, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
  10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Wykonawcy należne jest wyłącznie wynagrodzenie w wysokości pomniejszonej o świadczenie Zamawiającego dokonana na rzecz podwykonawcy/dalszego podwykonawcy albo Zamawiający może pokryć kwotę wypłaconego wynagrodzenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  12. Strony postanawiają, że w zapłacie będzie stosowany mechanizm podzielonej płatności w rozumieniu ustawy o VAT.
  13. Strony postanawiają, iż faktura zawierająca błędy w zakresie danych określonych w niniejszym uregulowaniu lub niezawierająca danych określonych niniejszym uregulowaniem, jak również faktura zawierająca błędy dotyczące jakiegokolwiek pozycji przewidzianej przepisami prawa lub

niezawierająca wszystkich danych wymaganych przepisami prawa może zostać zwrócona Wykonawcy bez księgowania przez Zamawiającego. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku zwrotu faktury przez Zamawiającego, dniem otrzymania faktury przez Zamawiającego jest dzień otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej prawidłowo. Prawidłowe wystawienie faktury może nastąpić również poprzez wystawienie faktury korygującej i w takich przypadkach dniem otrzymania faktury przez Zamawiającego jest dzień otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej wraz z fakturą pierwotnie wystawioną (korygowaną).

14. W przypadkach przewidzianych w ust. 13 powyżej, Zamawiający nie będzie zobowiązany do dokonania płatności objętej fakturą do momentu otrzymania od Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury, a Wykonawca nie będzie miał prawa naliczania odsetek za opóźnienie w płatności wynagrodzenia.
15. Fakturowanie pomiędzy Stronami obowiązuje wyłącznie w formie papierowej lub elektronicznej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2018, poz. 2191) albo zgodnie z treścią podpisanego przez Strony POROZUMIENIA W SPRAWIE PRZESYŁANIA FAKTUR W FORMIE ELEKTRONICZNEJ wg wzoru stanowiącego załącznik do umowy.
16. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
17. W fakturze Wykonawca wskaże numer umowy jak również datę odbioru dokonanego przez Przedstawiciela Zamawiającego w związku z którą wystawiana jest dana faktura.

#### **Prawa autorskie**

##### **§25**

Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja wykonana jako przedmiot umowy i przekazana Zamawiającemu w ramach wykonania umowy nie stanowi utworu w rozumieniu przepisów prawa autorskiego i nie jest chroniona tymi przepisami.

#### **ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI ZA WADY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA PO ZAKOŃCZENIU ROBÓT**

##### **§26**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady wykonanego przedmiotu umowy w terminie i na zasadach określonych w kodeksie cywilnym dla umowy o dzieło. Okres rękojmi wynosi **24** miesiące od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego stwierdzającego - zgodnie z postanowieniem §22 - dokonanie przez niego tego odbioru.
2. Wykonawca podpisując niniejszą umowę udziela Zamawiającemu, gwarancji na przedmiot umowy na okres **24** miesięcy od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego stwierdzającego - zgodnie z postanowieniem §22 - dokonanie przez niego tego odbioru.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje wszystkie elementy przedmiotu umowy zrealizowanego na podstawie umowy.
4. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca będzie wykonywał zobowiązania gwarancyjne w następujący sposób:
  - a) Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia prac nie później niż w ciągu 48 godzin, we wszystkie dni, w tym soboty, niedziele oraz święta, od powiadomienia o zaistnieniu wady;
  - b) Wykonawca określa zakres i sposób naprawy gwarantujący usunięcie wady;
  - c) Wykonawca w terminie nie późniejszym niż w ciągu 48 godzin przed podjęciem prac, zgodnie z lit. a) powyżej, we wszystkie dni, w tym soboty, niedziele oraz święta od powiadomienia o zaistnieniu wady przedstawia w formie pisemnej harmonogram usunięcia usterki; harmonogram wymaga akceptacji Zamawiającego;
  - d) Usunięcie wady następować będzie w terminie uzgodnionym pisemnie z Zamawiającym [forma pod rygorem nieważności];
  - e) Potwierdzeniem usuniętej wady będzie protokolarne skwitowanie przez Zamawiającego.
5. W okresie trwania gwarancji pełne koszty napraw, wymiany w tym również dojazdu bądź transportu do miejsca wskazanego w §17 ust.1, ponosi Wykonawca.

6. Koszt usuwania wad lub/i wymiany rzeczy na wolne od wad ponosi Wykonawca bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji, Wykonawca będzie na własny koszt odbierał części przedmiotu umowy – jego elementy - w celu jego naprawy lub wymiany na wolny od wad z terenu wskazanego w §17 ust.1 i do tego miejsca będzie je dostarczał na swój koszt po wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych.
8. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas wykonywania uprawnień/obowiązków z tytułu gwarancji.
9. Zgłoszenia z tytułu gwarancji doręczane będą faksem zgodnie z działem Pt. Komunikacja

## **ODSZKODOWANIA I KARY UMOWNE**

### **Kary umowne**

#### **§27**

1. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nie objętych odszkodowaniem w formie kar umownych Zamawiający i Wykonawca będą ponosili odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 Kodeksu cywilnego.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) Za naruszenie przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień §6, §12<sup>1</sup>, §13, §14, §18, w wysokości 0,1% łącznej wartości opisanej §23 ust.1 za każdy przypadek naruszenia;
  - b) Za naruszenie przez Wykonawcę któregokolwiek z postanowień §7, w wysokości 600 zł za każdy przypadek naruszenia;
  - c) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach wskazanych w §19 ust. 1- 7 w wysokości 0,1% łącznej wartości opisanej §23 ust.1 za każdy przypadek naruszenia;
  - d) za zwłokę w wykonaniu zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy innych niż wskazany powyżej w lit.a)-d), dla których w umowie określone są terminy, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
  - e) za odstąpienie od umowy z przyczyn, które wystąpiły po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % łącznej wartości opisanej w §23 ust 1 zdanie pierwsze.
  - f) W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,1% wartości opisanej w §23 ust.1 za każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty dla podwykonawcy.
  - g) W sytuacji nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% łącznej wartości opisanej w §23 ust.1 za każdy przypadek.
  - h) W przypadku nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 1% łącznej wartości opisanej w §23 ust.1 za każdy przypadek.
  - i) W przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty. w wysokości 1% łącznej wartości opisanej w §23 ust.1 za każdy przypadek. Kara ta może być nakładana wielokrotnie aż do czasu dokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość ustalonej kary umownej.
4. Zapłata kar umownych nastąpi w terminie 14 dni od daty doręczenia noty obciążeniowej.

## **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§28**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie .....
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1:
  - a) ustala się w wysokości 10% ceny całkowitej brutto, opisanej w §23 ust. 1,
  - b) wniesione zostaje najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy zabezpieczeniu zapłaty wszelkich roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy w związku z nienależytym wykonaniem umowy

przez Wykonawcę, w szczególności o zapłatę kosztów poniesionych na ubezpieczenie, zwrotu wpłaconej zaliczki, kwot zapłaconych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, kosztów związanych z wykonaniem zastępczym, kar umownych. W przypadku powstania roszczenia Zamawiający może je zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy bez wzywania Wykonawcy do dobrowolnego zaspokojenia roszczenia.

4. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zostanie zwolnione w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia dokonania odbioru opisanego w §22 ust. 4.
5. 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania zostanie zwrócona w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§29**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w przypadkach przewidzianych przez ustawy: Prawo zamówień publicznych lub Kodeks cywilny dla umów wzajemnych, umowy o dzieło, umowy o roboty budowlane.
2. Zamawiający może ponadto, odstąpić od umowy w całości lub części, ze skutkiem - wg jego wyboru ex tunc lub ex nunc - w następujących sytuacjach:
  - a) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Przedstawiciela Zamawiającego i z innych przyczyn niż opisane w §16 wstrzymuje roboty i przerwa ta trwa co najmniej 14 dni,
  - b) Zamawiający lub Wykonawca popada w stan likwidacji lub grozi mu stan upadłości,
  - c) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
  - d) w sytuacji opisanej w §13,
  - e) w sytuacji opisanej w §14,
  - f) w sytuacji opisanej w §18,
  - g) w sytuacji opisanej w dziale pt. Podmioty udostępniające zasoby,
  - h) w sytuacji wystąpienia siły wyższej po spełnieniu się warunków opisanych w ust.4 poniżej.w terminie do 60 dni od daty uzyskania wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia.
4. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji niniejszej umowy spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, o której mowa w §16 Wykonawca zobowiązany jest dołożyć starań dla nadrobienia zaległości powstałych w wyniku nieprzewidzianych zadań. O ile stan siły wyższej trwa dłużej niż jeden miesiąc, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od dalszej realizacji niniejszej umowy bez kar i odszkodowań z tego tytułu.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji wykonania umowy w trybie natychmiastowym oraz - jeżeli rozpoczęto wykonywanie robót budowlanych - ich zabezpieczenia, a następnie uprzątnięcia i opuszczenia placu budowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy wszelkie znajdujące się na terenie Zamawiającego materiały, urządzenia, sprzęt, roboty wykonane zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę.
7. Skuteczność wykonania przez Wykonawcę prawa odstąpienia (umownego lub ustawowego) od umowy (w całości lub części) uzależnione jest od zapłaty Zamawiającemu odstępnego w wysokości 25% łącznego wynagrodzenia netto opisanego w §23 ust. 1 .
8. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i podania przyczyny podjęcia swojej decyzji.
9. Strony postanawiają, że skutki odstąpienia od umowy nie dotyczą takich uprawnień jak kary umowne, udzielona gwarancja, prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy jak również obowiązku wykonania postanowień uregulowania §30.
10. Zamawiający może wypowiedzieć umowę za 1 miesięcznym okresem wypowiedzenia, jeżeli [tzw. ważne przyczyny ]:
  - a) Wykonawca powierzył wykonywanie swoich obowiązków osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego;
  - b) Gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, np. w przypadku wykonywania przedmiotu umowy o jakości niezgodnej z jej postanowieniami, naruszenia postanowienia o pracy podwykonawców;



- c) Wykonawca w inny sposób naruszył interes Zamawiającego;
- d) W sytuacjach opisanych w ustawie prawo zamówień publicznych.

### §30

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji wykonanego przedmiotu umowy wg stanu na dzień odstąpienia.
2. Przedstawiciel Zamawiającego sprawdza prawidłowość inwentaryzacji, tj. zgodność ze stanem faktycznym oraz wskazana tam wartość wykonanych prac składających się na przedmiot umowy, zakupionych materiałów i urządzeń nie nadających się do wbudowania w inny obiekt. Jeżeli Przedstawiciel Zamawiającego na piśmie [forma pod rygorem nieważności] zaakceptuje dostarczoną inwentaryzację, stanowi ona podstawę do dokonania rozliczenia między Stronami. Jeżeli zaś Przedstawiciel Zamawiającego jej nie zaakceptuje [ w całości lub w części] znajduje zastosowanie ust. 3 poniżej. Milczenie tj. brak akceptacji w terminie 10 dni od daty jej przedłożenia stanowi odmowę akceptacji
3. Jeżeli, z przyczyn które wystąpiły po stronie Wykonawcy, w ciągu 10 dni roboczych od odstąpienia nie przystąpiono do sporządzenia inwentaryzacji prac lub w ciągu 10 dni roboczych od daty rozpoczęcia inwentaryzacji nie zakończono jego sporządzenia w sposób podany wyżej, lub w tym czasie Zamawiający odmówił jej akceptacji, to stan zaawansowania prac zostanie określony przez Zamawiającego i będzie on stanowił podstawę rozliczenia między Stronami.
4. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie placu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.

### KOMUNIKACJA

#### §31

1. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy oraz dotyczących interpretowania umowy [za wyjątkiem robót budowlanych składających się na przedmiot umowy, w których komunikowanie odbywa się poprzez zapisy w dzienniku budowy] odbywać się będzie poprzez – w zakresie robót budowlano montażowych - zapisy w dzienniku budowy, a w pozostałym zakresie w drodze korespondencji pisemnej wykonywanej w sposób opisany w ust. 2 -4 poniżej.
2. Z zastrzeżeniem regulacji ust.1 powyżej oraz § 33 zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i wysyłane będą pocztą, albo faksem albo pocztą elektroniczną, na następujące adresy:
  - a) dla Zamawiającego:  
„EKO DOLINA” Sp. z o. o.  
84-207 Koleczkowo  
Łężyce, Aleja Parku Krajobrazowego 99  
tel. +48 58 672 5000  
fax. +48 58 672 7474  
mail: .....@.....
  - b) dla Wykonawcy:  
.....  
ul. ....  
.....  
tel: .....  
fax: .....  
mail: .....@.....
3. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres i numery wskazane powyżej.
4. Strony postanawiają, że za doręczone uznaje się pismo:
  - przyjęte bezpośrednio - z dniem odbioru wskazanym w jego treści,

- przesyłane pocztą i/lub pośtańcem - z dniem doręczenia lub w przypadku zwrócenia po jednokrotnej awizacji listu poleconego na powyższe adresy - z dniem upływu terminu odbioru pierwszego awiza,
  - doręczone faksem - z dniem potwierdzenia nadania faksu bez błędu,
  - doręczone elektronicznie - data nadania z serwera nadawcy na adres wskazany powyżej w ust.2
5. Strony zobowiązane są do powiadomienia się o zmianach adresu i numerów, o których mowa w ust. 1, a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy i numery podane w ust.1, będą skuteczne.

## **DOKUMENTACJA BUDOWY**

### **§32**

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić oraz przechowywać dokumentację budowy zgodnie z prawem budowlanym, w tym m.in. dziennik budowy oraz dokumenty stanowiące podstawę wykonania robót, o których mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych oraz udostępniać te dokumenty Inspektorowi nadzoru inwestorskiego, przedstawicielowi Zamawiającego, przedstawicielom uprawnionych organów.

## **POWIADOMIENIA**

### **§33**

Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w zakresie robót budowlanych poprzez zapisy w dzienniku budowy.

## **WYKONANIE ZASTĘPCZE**

### **§34**

1. W przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca nie wykonuje swoich zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je w sposób nienależyty,
  - b) w okresie rękojmi, gwarancji Wykonawca nie usunął wady w wyznaczonym terminie, lub usunął ją nienależycie,Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do powierzenia wykonania czynności, których Wykonawca zaniechał, lub które wykonał lub wykonuje nienależycie, innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Uprawnienie zapisane w ust. 1 lit. a), b) powyżej może być realizowane, po upływie terminu umownego, bez dodatkowych wezwań ze strony Zamawiającego.
3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia opisanego w ust.1, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kwoty równej wynagrodzeniu podmiotu, któremu zlecono wykonanie zastępcze oraz do pokrycia wszystkich kosztów związanych ze skorzystaniem z wykonania zastępczego (w szczególności koszty wyłonienia podmiotu, który wykona czynności w ramach wykonania zastępczego, koszty doradztwa) w terminie 7 dni od wezwania. Koszt wykonania zastępczego może być w szczególności potrącany z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Zapłata na rzecz Zamawiającego kosztów wykonania zastępczego, opisanych ustępem poprzednim nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń Zamawiającego o naprawienie szkody, kar umownych i innych wynikających z umowy i/lub przepisów prawa.
5. Wykonanie zastępcze nie powoduje wygaśnięcia gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy oraz na te jego elementy, których dotyczyło wykonanie zastępcze. Zobowiązaniem z tytułów opisanych zdaniem poprzednim pozostaje Wykonawca z tym zastrzeżeniem, że względem elementów przedmiotu umowy, których dotyczyło wykonanie zastępcze, okres uprawnień dla Zamawiającego z rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od początku.

## **SPORY**

### **§35**

1. Spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności przez Strony w drodze negocjacji prowadzonych bez zbędnej zwłoki i w dobrej wierze.

2. W przypadku, jeśli którakolwiek ze Stron dopuszcza się naruszenia postanowień niniejszej umowy, druga Strona może wystosować do niej pisemne upomnienie. Strona, która otrzymała upomnienie obowiązana jest zająć stanowisko w formie pisemnej (forma pod rygorem nieważności) w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty doręczenia upomnienia i jednocześnie zaniechać w tym okresie naruszeń, jeśli zarzuty były prawdziwe. Jeśli w jej ocenie zarzuty nie są prawdziwe i nie zaniecha ona naruszeń opisanych w upomnieniu w terminie wyżej wskazanym, z jego upływem uznaje się, iż pomiędzy Stronami zaistniał spór podlegający rozstrzygnięciu sądu.
3. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów związanych z niniejszą umową (jej wykładni, wykonywania, niewykonania, wygaśnięcia zobowiązań, przedawnienia, ważności) jest Sąd polski. Spośród sądów polskich spór taki rozstrzygać będzie sąd wyznaczony miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§36**

1. Poszczególne tytuły zastosowano w niniejszej umowie jedynie dla celów przejrzystości i nie mają one wpływu na jej interpretację.
2. Niniejsza umowa podlega prawu Zamawiającego tj. prawu polskiemu, a zwłaszcza przepisom prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego - szczególnie dotyczące umów wzajemnych i umowy o roboty budowlane, o dzieło.
3. Umowa została sporządzona w języku polskim.
4. Językiem wszelkich komunikatów (informacji, oświadczeń) dotyczących umowy, jej wykonania jest język polski.
5. Przelew wierzytelności Wykonawcy lub przejęcie długu Wykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej, pisemnej (forma pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany umowy muszą być zgodne z Prawem zamówień publicznych oraz wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Jeżeli sąd lub inny właściwy organ uzna jakiegokolwiek postanowienie niniejszej umowy za nieważne lub niewykonalne, wówczas takie postanowienie zostanie uznane za uchylone, a pozostałe postanowienia niniejszej umowy pozostaną w pełni ważne i skuteczne, chyba że z okoliczności wynika, iż bez postanowień dotkniętych nieskutecznością, umowa nie zostałaby zawarta. Niezależnie od powyższego, Strony przystąpią następnie do negocjacji w dobrej wierze, mających na celu uzgodnienie treści zadowalającej dla obu Stron, i która zastąpi postanowienie uznane za nieważne lub niewykonalne, przy czym to nowe postanowienie będzie spełniać cele określone niniejszą umową w zakresie dopuszczalnym przez przepisy prawa.
8. Żaden z zapisów niniejszej umowy nie może zostać zinterpretowany przez Strony umowy przy zastosowaniu wykładni rozszerzającej niezgodnej z celem zawarcia umowy i nie będzie stanowić dla żadnej ze Stron podstawy do występowania z roszczeniami przekraczającymi zapisy niniejszej umowy.
9. Zmiany umowy dokonywane będą zgodnie z postanowieniami ust. 10-12 poniżej, jako aneksy do niniejszej umowy, podpisywane przez osoby uprawnione do reprezentacji Stron zgodnie z ich dokumentami rejestracyjnymi.
10. Wszelkie zmiany niniejszej umowy odbywać się będą zgodnie z postanowieniami działu VII ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych i są one możliwe w zakresie:
  - a) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku wystąpienia jakiegokolwiek opóźnienia, spowodowanego wystąpieniem siły wyższej, przez którą Strony rozumieją wyjątkowe wydarzenie lub okoliczności, na których wystąpienie żadna ze Stron nie ma wpływu, w tym w szczególności spowodowane przez:
    - opóźnienia spowodowane przez organy administracji publicznej,
    - akty terroryzmu,
    - zamieszki, rozruchy, niepokoje, strajki lub lokaut z udziałem osób innych niż personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy,
    - amunicję wojskową, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, z wyłączeniem takich, które mogą być uznane za spowodowane przez używanie amunicji, materiałów wybuchowych, materiałów radioaktywnych lub promieniowania przez wykonawcę, oraz

- katastrofy żywiołowe, m. in. takie, jak; trzęsienia ziemi, huragany, tajfuny lub długotrwałe ulewy, obfite opady śniegu, żałoba narodowa,
  - stan wyjątkowy,
  - zakazy / nakazy postępowania wprowadzone przepisami powszechnie obowiązującymi nieobowiązujące w dacie zawarcia umowy a mające wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
- b) zmiany, zawartego w ofercie Wykonawcy, zakresu zobowiązań, które mogą być wykonane przez podwykonawców, jeżeli taka zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub uzasadniona jego interesem związanym z zachowaniem terminowości wykonania przedmiotu umowy, zachowania terminów wykonywania poszczególnych zobowiązań umownych, poprawy jakości wykonywania zobowiązań umownych *(w przypadku nie wskazania w ofercie zakresu prac powierzonych podwykonawcom - zmiany polegającej na wprowadzeniu możliwości wykonywania umowy przez podwykonawców pod warunkiem wskazania zakresu zobowiązań, które mogą być wykonane przez podwykonawców, jeżeli taka zmiana umowy jest korzystna dla Zamawiającego lub uzasadniona jego interesem związanym z zachowaniem terminowości dostawy, zachowania terminów wykonywania innych zobowiązań umownych, poprawy jakości wykonywania zobowiązań umownych)*;
- c) zmiany ceny w zakresie wynikającym ze zmiany stawki podatku od towarów i usług [VAT] wynikającej ze zmiany przepisów powszechnie obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Zmiana taka może być wprowadzona po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowych stawek podatku VAT;
- d) Zmiany osób wskazanych w §7 ust.1 i ust.2 z zachowaniem warunku opisanego w §7 ust. 3 i 4. w sytuacji gdy osoba taka nie będzie zdolna do pełnienia swych zobowiązań z przyczyn od niej niezależnych np. z powodu choroby;
- e) Zmiany zakresu prac jakie muszą być wykonywane na podstawie zawartej umowy o pracę zgodnie z regulacją §7 ust. 8,
- f) *Zmiany w zakresie podmiotów opisanych w §12<sup>1</sup> z jednoczesnym zachowaniem warunku opisanego w §12<sup>1</sup> ust. 2, w przypadku gdy zmiana taka wynikać będzie z konieczności zmiany sposobu realizacji zobowiązań umownych przez Wykonawcę i pod warunkiem, że wiedza, doświadczenie, potencjał techniczny, osoby zdolne do wykonania zamówienia proponowanego, nowego podmiotu, będą takie same lub wyższe niż podmiotu zastępowanego.*
11. Zmiany muszą być wprowadzone z zachowaniem niżej opisanego trybu postępowania:
- a) Zaproponować zmianę, przez złożenie pisemnej propozycji zmian, może Wykonawca lub Zamawiający.
  - b) Przedkładana drugiej stronie propozycja zmian będzie obejmowała opis proponowanych zmian i informację w jaki sposób zakładane zmiany wpłyną na realizację umowy.
  - c) Po otrzymaniu propozycji, Wykonawca albo Zamawiający (w zależności od przypadku) w terminie 7 dni zatwierdzi bądź odrzuci otrzymaną propozycję zmiany bądź w tym terminie wystąpi do strony występującej z propozycją zmian przesyłając zmodyfikowaną propozycję zmian spełniającą wymogi opisane wyżej.
  - d) W przypadku upływu terminu podanego w lit. c i nie uzyskania jednej z odpowiedzi tam opisanych, traktuje się iż propozycja wprowadzenia zmiany została odrzucona.
12. W przypadku niezgodności pomiędzy treścią niniejszej umowy a załącznikami do niej (w tym SWZ, Projekt Budowlany, Projekt wykonawczy) – za wiążące uznać należy postanowienia niniejszej umowy a następnie w kolejności:
- a) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
  - b) Projekt Budowlany,
  - c) Projekt wykonawczy
  - d) STWIORB.
13. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
- a) załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia nr IZP-P/11/2022/kanalizacja wraz z załącznikami
  - b) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia .....**2022r.**

- c) Załącznik nr 3 – Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do SWZ, które Zamawiający zamieścił na stronie internetowej, na której udostępniona jest lub była specyfikacja (*jeżeli wystąpią*).
  - d) Załącznik nr 4 - Porozumienie w sprawie przesyłania faktur w formie elektronicznej.
14. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

załącznik nr 4 do umowy nr ...../...../2022 z dnia .....2022r.

## POROZUMIENIE W SPRAWIE PRZESYŁANIA FAKTUR W FORMIE ELEKTRONICZNEJ

w dniu .....r. w Łęczycach pomiędzy:

„EKO DOLINA” Sp. z o.o. w Łęczycach, 84 – 207 Koleczkowo, Al. Parku Krajobrazowego 99, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000030282, kapitał zakładowy 23 017 300,00 zł, numer REGON 191680713, NIP 588 18 34 882, reprezentowana przez:

Izabelę Erecińską – Prezesa Zarządu

zwaną dalej „Odbiorcą”

a

imię i nazwisko..... zamieszkały....., legitymujący się dowodem osobistym nr....., seria..... wydanym przez..... ważnym do dnia ....., prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą..... na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez .....pod numerem ..... numer NIP..... REGON.....,[zgodnie z zaświadczeniem z ewidencji].

lub

firma..... z siedzibą .....,adres....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział Gospodarczy..... .Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem....., NIP....., REGON..... kapitał zakładowy....., reprezentowanym przez: [zgodnie z odpisem z KRS].

1.....

2.....

zwaną dalej „Wystawcą”

na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020.106) (dalej jako Ustawa o VAT) zostało zawarte porozumienie, o treści:

1. ODBIORCA oświadcza, że akceptuje przesyłanie drogą elektroniczną faktur wystawionych przez WYSTAWCĘ, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (zwane dalej: e-faktury) pod warunkiem zachowania reguł opisanych w niniejszym porozumieniu.
2. WYSTAWCA zobowiązuje się do przesyłania e-faktur, e-faktur korygujących, duplikatów e-faktur, drogą elektroniczną w postaci plików w formacie PDF.
3. W jednej wiadomości mailowej może być wysłana tylko jedna faktura WYSTAWCY.
4. WYSTAWCA faktury gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelność e-faktury.
5. WYSTAWCA oświadcza, że e-faktury będą przesyłane wyłącznie z następującego adresu e-mail.....
6. Adresem właściwym do przesyłania ODBIORCY e-faktur jest wyłącznie adres: [faktury@ekodolina.pl](mailto:faktury@ekodolina.pl)

7. Przesłanie e-faktury z innego adresu, niż wskazany w pkt 5 lub na adres inny niż wskazany w pkt 6, jest bezskuteczne tj. nie stanowi w żadnym przypadku dostarczenia faktury w formie elektronicznej.
8. Za potwierdzenie otrzymania e-faktury przez ODBIORCĘ uznaje się datę nadaną przez serwer pocztowy ODBIORCY w momencie wejścia wiadomości e-mail na listę poczty odebranej ODBIORCY wysłanych przez WYSTAWCĘ z adresu wskazanego w pkt 5 na adres ODBIORCY wskazany w pkt 6.
9. Przesyłanie e-faktur przez WYSTAWCĘ nastąpi od dnia następującego po dniu, w którym ODBIORCA otrzymał podpisane przez WYSTAWCĘ porozumienie. O fakcie otrzymania porozumienia ODBIORCA zawiadomi WYSTAWCĘ drogą mailową, na adres wskazany w porozumieniu.
10. Przesłanie faktur w formie elektronicznej wyklucza możliwość ich przesyłania w formie papierowej, a dokument taki (papierowy) nie stanowi w rozliczeniach między WYSTAWCĄ i ODBIORCĄ ani dowodu księgowego ani faktury w rozumieniu Ustawy o VAT.
11. Strony zobowiązują się, że w przypadku zmiany danych określonych w niniejszym porozumieniu w szczególności: nazwy spółki, adresu, siedziby, numeru NIP poinformują się o tym fakcie pisemnie lub drogą elektroniczną na 3 dni robocze (tj. poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) przed przesłaniem faktur w formie elektronicznej.
12. Postanowienie punktu 11 powyżej nie dotyczy adresów poczty elektronicznej wskazanych w pkt 5 oraz 6 porozumienia. Dla ich zmiany wymagana jest zmiana porozumienia dokonana, pod rygorem nieważności, w formy pisemnej.
13. Zmiana formy przesyłania faktur między WYSTAWCĄ i ODBIORCĄ tj. z e-faktury na fakturę papierową wymaga rozwiązania porozumienia, które dla swojej ważności wymaga zachowania formy pisemnej.
14. W przypadku rozwiązania porozumienia WYSTAWCA traci prawo do przesyłania ODBIORCY faktur w formie elektronicznej od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozwiązano porozumienie.

ODBIORCA

WYSTAWCA