

## DECYZJA

URZĄD MIEJSKI W BARCZEWIE  
WIELKIEGO  
20-01-2022  
Olsztyn, 17.01.2022 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3, art. 89 ust. 2 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 710), oraz art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. — Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2021 r., poz. 735), w oparciu o § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2021 r., poz. 81)

po rozpatrzeniu wniosku: Burmistrza Barczewa, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo;

o wydanie: pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na rozbiórce budynku mieszkalnego wielorodzinnego z przybudówką i budynkami gospodarczymi przy ul. Grunwaldzkiej 12 w Barczewie, dz. nr 250, 249/3 obr. 3 m. Barczewo.

1. Projekt rozbiórki, projekt rozbiórki budynku mieszkalnego wielorodzinnego z przybudówką i budynkami gospodarczymi przy ul. Grunwaldzkiej 12 w Barczewie, dz. nr 250, 249/3 obr. 3 m. Barczewo, autor: M. Marzinkiewicz, Olsztyn listopad 2021 r.

### WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

I. udziela pozwolenia na w/w roboty budowlane  
w zakresie rozbiórki przybudówki i budynków gospodarczych

zakres i sposób prowadzenia w/w działań: jak we wniosku

termin ważności pozwolenia: do 31.12.2023 r.;

#### Warunki pozwolenia

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:

- a. zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia w/w prac;
- b. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac;
- c. prowadzenia prac z maksymalnym poszanowaniem substancji zabytkowej budynku oraz przy jak najmniejszej ingerencji w zabytek;
- d. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- e. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych (a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany tej osoby):
  - imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w ppkt d,
  - dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
  - oświadczenia osoby, o której mowa w ppkt d, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;

### WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

II. orzeka umorzyć postępowanie w sprawie  
rozbiórki budynku mieszkalnego nr 12 przy ul Grunwaldzkiej w Barczewie jako bezprzedmiotowe

#### UZASADNIENIE

Przedmiotowy budynek przy ul. Grunwaldzkiej 12 w Barczewie wraz z przybudówką i budynkami gospodarczymi, dz. nr 250, 249/3, obr. 3 m. Barczewa znajduje się w obrębie założenia urbanistycznego starego miasta Barczewa, objętego prawną ochroną konserwatorską w oparciu o art. 7 pkt 1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, na podstawie decyzji WKZ z dnia 23 lipca 1957 r. wpisującej założenie do rejestru zabytków nieruchomych województwa warmińsko-mazurskiego oraz decyzji z dnia 30 czerwca 1992 r. wpisującej nawarstwienia kulturowe starego miasta Barczewa, do rejestru zabytków nieruchomych, w związku z powyższym, na wszelkie działania przy przedmiotowym budynku konieczne jest uzyskanie stosownego pozwolenia WKZ wg art. 36 w/w ustawy.

Po analizie materiału dowodowego W-MWKZ orzekł udzielić pozwolenia na rozbiórkę współczesnych budynków gospodarczych oraz znajdującej się w bardzo złym stanie zachowania oficyny, wobec tego orzeczono jak w sentencji I.

Jednocześnie W-MWKZ orzekł umorzyć postępowanie w zakresie rozbiórki zabytkowej kamienicy przy ul. Grunwaldzkiej 12 w Barczewie ze względu na nieodwracalne zniszczenie historycznego elementu chronionego prawem układu urbanistycznego starego miasta Barczewa.

## DECYZJA

IZNR.5142.892.2021.at

3223/23

URZĄD MIEJSKI W BARCZEWIE
WPLYNEŁO
22-02-2023
Referent ..... Olsztyn, 17.02.2023 r.
Zał. .... szt., podpis .....

*B. Brumby*

Na podstawie art. 155 i art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2022 r., poz. 2000), w związku z art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 3 oraz art. 89 ust. 2 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2022 r., poz. 840).

**po rozpatrzeniu wniosku:** Burmistrz Barczewa, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo;

**w sprawie:** zmiany pozwolenia W-M WKZ z 17.01.2022 r. (znak: IZNR.5142.892.2021.at) na prowadzenie robot budowlanych polegających na rozbiórce budynku mieszkalnego wielorodzinnego z przybudówką i budynkami gospodarczymi przy ul. Grunwaldzkiej 12 w Barczewie dz. nr 250, 249/3 obr. 3 m. Barczewo.

## WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

### orzeka:

1. Zmienić pozwolenie WKZ (znak: IZNR.5142.892.2021.at), **w ten sposób, że:**  
- zmianie ulega termin jego ważności do: 31.12.2025 r.
2. Pozostałe elementy zmienianego pozwolenia WKZ (znak: IZNR.5142.892.2021.at) pozostają bez zmian.

### Uzasadnienie

Na mocy art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsza decyzja w całości uwzględnia żądanie strony.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ZASTĘPCA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO  
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

*Andrzej Kaliczyński*

### Otrzymują:

- Gmina Barczewo, Plac Ratuszowy 1, 11-010 Barczewo;  
- a/a