Załącznik nr 1

Zam.173/2023/TP/DZP

***OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA***

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja dachu na budynku Uniwersyteckiego Domu Rotacyjnego przy ul. Dybowskiego 7 z przygotowaniem powierzchni dachu do montażu instalacji fotowoltaicznej polegającego na:

1. Demontaż pokrycia dachu z papy wraz z izolacją termiczną.
2. Gruntowanie i ułożenie papy termozgrzewalnej SBS na stropie z wywinięciem pod obróbki blacharskie.
3. Wykonanie izolacji termicznej z płyt XPS 200 wraz ze spadkami o grubości spełniającej wymagania dla przenikania ciepła przez stropodach oraz umożliwiający montaż konstrukcji balastowej pod instalację fotowoltaiczną.
4. Ułożenie 2 warstw papy termozgrzewalnej modyfikowanej SBS grubości 5,2mm wraz z obróbkami blacharskimi.
5. Ułożenie ciągów komunikacyjnych z papy termozgrzewalnej we wskazanych miejscach przez Zamawiającego.
6. Powierzchnia dachu ok 806,41m2
7. Zaleca się zastosowanie systemu pokrycia dachowego.

**Zapisy ogólne dotyczące wszelkich robót**

1. Wszystkie prace będzie można prowadzić w godzinach od 8.00 do 17.00.
2. W trakcie prowadzenia prac obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu w budynku i wokół budynku.
3. Wszystkie ewentualne inne prace nie objęte w zakresie przedmiotu zamówienia a zdaniem Wykonawcy niezbędne do zrealizowania całości zadania, należy uwzględnić w złożonej ofercie.
4. Wykonawcazobowiązany jestdo wyniesienia, wywiezienia i utylizacji odpadów budowlanych na swój koszt.
5. Wszystkie materiały użyte do remontu muszą być materiałami nowymi i posiadać odpowiednie certyfikaty , atesty, aprobaty techniczne, nie mogą być szkodliwe dla zdrowia i muszą być dopuszczone do stosowania w obiektach mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego.
6. Okres gwarancji na wykonane roboty minimum 24 miesiące.
7. Przedstawiona powierzchnia dachu z punktu 6 ma charakter pomocniczy.
8. ***Termin wykonania wszystkich prac: 80 dni od podpisania umowy***

*Sporządził: Paweł Wiśniewski*