

UMOWA Nr .../PL/K/2023

W dniu r. w Warszawie pomiędzy:

Przychodnią Lekarską Wojskowej Akademii Technicznej – Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej, z siedzibą w Warszawie, 01-480 ul. Kartezjusza 2, e-mail: kancelaria@plwat.pl, wpisanym do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą Wojewody Mazowieckiego pod numerem księgi rejestrowej 000000018522 oraz w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr: 0000084051, NIP: 522-23-96-142, REGON: 013282511-00026, reprezentowanym przez:

Tomasza ŁAPTOSZA – Dyrektora Przychodni

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
reprezentowanym przez:

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”

§ 1.

1. Zgodnie z rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, (sprawa nr ZP 02/2023), Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego polegającego na sprzedaży i bilansowaniu handlowym energii elektrycznej wraz z dostawą do przyłączy w nieruchomości Zamawiającego położonej przy ul. Kartezjusza 2, Warszawa po cenach wskazanych w Formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.
2. Umowa sprzedaży energii elektrycznej oparta jest na warunkach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 poz. 716 z późn. zm.), wraz z przepisami wykonawczymi.
3. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.
4. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień niniejszej umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - 1) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
 - 2) Umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - 3) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
 - 4) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - 5) Punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
 - 6) Faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;

- 7) Okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej – zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
 - 8) Bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej lub pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego;
 - 9) Energia – energia elektryczna;
 - 10) Umowa – niniejsza Umowa;
 - 11) Sprzedawca rezerwowy – przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesję na obrót energią elektryczną świadczące sprzedaż energii na terenie danego OSD odbiorcom, którzy utracili z niezależnych przyczyn swojego podstawowego sprzedawcę;
 - 12) Układ pomiarowy – liczniki i inne urządzenia pomiarowe lub rozliczeniowo-pomiarowe, a także układy połączeń między nimi, służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów energii elektrycznej i rozliczeń za tę energię;
 - 13) Miejsce dostarczenia – punkt w sieci, do którego OSD dostarcza energię elektryczną, określony w umowie przyłączenia lub w umowie sprzedaży energii elektrycznej;
 - 14) Ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 z późn.zm.),
 - 15) Odbiorca końcowy – Zamawiający.
5. Przedmiot Umowy szczegółowo określa „Specyfikacja Warunków Zamówienia”, stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Łączna ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do Umowy *wyniesie*.....
3. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 określone są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
4. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach Umowy. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 lub wskazań układów pomiarowych.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania handlowego, o którym mowa w ust. 4, uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
6. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego.

§ 3.

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu na jego piśmie wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 40 Rozporządze-

nia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. poz. 503 z późn. zm.) lub w każdym innym akcie prawnym określającym te stawki.

§ 4.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
 - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną.
 - c) powiadamianie Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru.
2. Do obowiązku Wykonawcy należy:
 - a) przestrzeganie standardów jakościowych obsługi Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 - b) przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących sprzedawanej energii elektrycznej.

§ 5.

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto, dla grupy taryfowej, określonej w formularzu cenowym, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
2. W przypadku zmiany przepisów skutkujących zmianą kwoty podatku VAT, podatku akcyzowego lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, Ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej lub przepisów wykonawczych wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikaty dotyczące efektywności energetycznej, ceny energii elektrycznej zostaną **stosownie** zmienione o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami prawa od dnia ich wejścia w życie. Zmiana cen jednostkowych energii elektrycznej, w przypadku określonym w zdaniu poprzednim, nie wymaga aneksu do Umowy.
3. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru objętego Umową, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
4. Rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą na podstawie odczytów rozliczeniowych układów pomiarowo-rozliczeniowych dokonywanych przez operatora systemu dystrybucyjnego zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę po otrzymaniu danych pomiarowo – rozliczeniowych od OSD.
5. Ilość pobranej energii będzie podawana i rozliczana na fakturach VAT w pełnych jednostkach kWh.
6. Faktury VAT rozliczeniowe wystawiane będą przez Wykonawcę na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

§ 6.

1. Termin płatności należności wynikających z faktur VAT, o których mowa w § 5 ust. 6 wynosi 30 dni od daty prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, pod warunkiem dostarczenia faktury Zamawiającemu nie później niż 10 dni od daty jej wystawienia – w przeciwnym przypadku termin płatności zostaje przedłużony o ilość dni opóźnienia w dostarczeniu faktury.
2. W przypadku powstania w wyniku rozliczeń nadpłaty, zostanie ona zaksięgowana na poczet przyszłych należności, o ile Zamawiający nie zażąda jej zwrotu. W przypadku powstania niedopłaty, będzie ona podlegała płatności w terminie wskazanym w fakturze korygującej.
3. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury VAT Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od jej złożenia.

§ 7.

1. Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy z zastrzeżeniem zdania następnego. W przypadku, gdy w dniu wskazanym w zdaniu poprzednim Zamawiającego będzie obowiązywała umowa, na podstawie, której Zamawiający nabywa obecnie energię elektryczną, Umowa zostaje zawarta na okres 24 miesięcy od dnia następnego po dniu rozwiązania/wygaśnięcia umowy, o której mowa powyżej.
2. Dzień, o którym mowa w ust. 1, jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę.
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem nr 1 do Umowy lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy.
4. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w załączniku nr 1 do Umowy, na podstawie zmiany przedmiotowego załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy
5. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b) Umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą, a OSD, umożliwiającej dostawę energii do przyłączy nieruchomości Zamawiającego położonej przy ul. Kartezjusza 2, Warszawa, za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą umowę, o której mowa w zdaniu poprzednim w pkt a.
6. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust 5 lit. a, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
7. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z Umowy, skutkującego dla Zamawiającego dostawą energii przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy:
 - 1) kosztami stanowiącymi różnicę między kosztami za dostawę energii przez sprzedawcę rezerwowego a kosztami za dostawę energii wyliczonymi z zastosowaniem cen określonych w § 5 ust. 1,

- 2) innymi kosztami powstałymi bezpośrednio po stronie Zamawiającego na skutek nie wywiązania się przez Wykonawcę z Umowy, skutkującego dla Zamawiającego dostawą energii przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, powstałymi w wyniku wskazanych okoliczności.
8. Wykonawca pokryje koszty wskazane w ust. 7 w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążającej, wystawionej przez Zamawiającego.
9. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) w wyniku nie wywiązania się przez Wykonawcę z umowy Zamawiający skorzystał z dostawy tzw. sprzedawcy rezerwowego,
 - 2) zaistnieją okoliczności określone w art. 456 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych,
 - 3) pomimo pisemnego wezwania Wykonawca nie realizuje warunków określonych niniejszą umową.
10. Odstąpienie od umowy w którymkolwiek z przypadków określonych w ust. 9 powinno nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zaistnieniu tego przypadku.
11. Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 1000,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu świadczenia przez Wykonawcę usług objętych przedmiotową umową,
 - b) 1000,00 zł brutto za każdy dzień przerwy w świadczeniu przez Wykonawcę usług objętych przedmiotową umową,
 - c) 5000,00 zł brutto w przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
12. Łączna wysokość należności, jakie Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu z tytułu kar umownych przewidzianych umową, nie może przekroczyć 800.000 zł.
13. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania części lub całości przedmiotu umowy powstała szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na ogólnych zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 8.

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dokonane na zasadach określonych w art. 454-455 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, tj. spowodowanych:
 - 1) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
 - 2) siłą wyższą - rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.
3. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług i podatku akcyzowego;

- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 o pracowniczych planach kapitałowych -jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 pkt 1 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowej stawki podatku od towarów i usług.
 5. W przypadku zmian określonych w ust. 3 pkt 2 – 4, Wykonawca może z 30 dniowym wyprzedzeniem wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, powołując się na zmianę przepisów prawnych oraz przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku, z zastrzeżeniem ust. 6.
 6. Wykonawca winien wykazać za pomocą dokładnych obliczeń, że zaistniała zmiana przepisów w zakresie udziału procentowego ponoszonych kosztów zatrudnienia (lub pozostałych kosztów), podanych w ust. 3, ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia.
 7. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.
 8. Wszelkie sprawy sporne wynikłe w realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
 9. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych i przepisy ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo energetyczne.

§ 10.

Załączniki stanowią integralną część Umowy.

§ 11.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zał. nr – 1 „Formularz cenowy”,

Zał. nr – 2 „Specyfikacja Warunków Zamówienia”,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA