

Leonów, dnia: 12.12.2024 r.

**Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie**  
**Leonów 18**  
**63-810 Borek Wlkp.**

.....  
[nazwa zamawiającego, adres]

Pismo: **ZAZ.271.1.2024**

## **WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie publiczne

## **WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie tryb podstawowy na „**Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku gospodarczego przy siedzibie ZAZ Leonów w formule „zaprojektuj i wybuduj”**”, znak sprawy: **ZAZ.271.1.2024**

Zamawiający, **Zakład Aktywności Zawodowej w Leonowie**, działając na podstawie **art. 284 ust. 6** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SWZ”) wraz z wyjaśnieniami:

### **Pytanie 1 z dnia 11.12.2024 r.**

W nawiązaniu do przesłanych odpowiedzi, proszę o udostępnienie warunków przyłączenia pozyskanych przez Zamawiającego w celu przyłączenia małej instalacji. Każda instalacja powyżej 50kW musi posiadać warunki przyłączenia od Operatora celem wyznaczenia prac koniecznych do wykonania w ramach jej przyłączenia. Jeżeli Zamawiający nie posiada warunków, nie jest możliwe podłączenie małej instalacji w obiekcie. Jeżeli Zamawiający wymaga, by Wykonawca dokonał odpowiednich uzgodnień, to trzeba wykonać je przed montażem i nie jest możliwe dotrzymanie terminu wskazanego w zamówieniu. W celu zachowania zasad uczciwej konkurencji i spójności zakresu prac koniecznych do wyceny przy składaniu ofert, proszę o doprecyzowanie: 1.Zy Zamawiający w ramach Zamówienia wymaga jedynie zamontowania fizycznie instalacji fotowoltaicznej bez jej zgłoszenia i podłączenia, a dopełnienie formalności w terminie późniejszym?

Odp. Zamawiający nie posiada warunków przyłączenia od Operatora. Zamawiający wymaga montażu instalacji fotowoltaicznej 100KW, uruchamiamy 50KW natomiast pozostałe 50KW uruchamiamy po otrzymaniu warunków.

2. Czy na dzień przystąpienia do realizacji zamówienia Zamawiający będzie posiadał dostosowane układy zgodne z warunkami przyłączenia, które umożliwią skuteczne podłączenie i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej?

Odp. Zamawiający nie posiada warunków przyłączeniowych.

## **Pytanie 2 z dnia 11.12.2024 r.**

1. Wykonawca ustalił termin składania ofert na 16.12.2024 oraz termin realizacji zamówienia do 30.12.2024 r. Wykonawca wnosi o przedłużenie terminu realizacji zamówienia ponieważ jest wysoce prawdopodobne, że wypadnie on przed terminem podpisania Umowy. Wykonawca wnosi o liczenie go od momentu podpisania Umowy - przykładowo 30 dni od dnia podpisania Umowy.

Odp. Termin wykonania nie ulega zmianie.

2. Dla instalacji powyżej 50 kW niezbędne jest uzyskanie warunków przyłączenia od miejscowego OSD. Termin na uzyskanie warunków przyłączenia wynosi około 90 dni. Wykonawca wnosi o zmniejszenie mocy Zamawianej instalacji na: do 50kW.

Odp. Zamawiający wymaga montażu instalacji fotowoltaicznej 100KW, natomiast zgłaszamy do operatora 50KW. Pozostałe 50KW zostanie uruchomione po otrzymaniu warunków.

3. Powierzchnia dachów, na których ma być posadowiona instalacja wynosi 300 m<sup>2</sup>. Na takiej powierzchni nie zmieści się więcej niż 60kW paneli. Uwzględniając wymogi związane z odsunięciem paneli od skrajni dachu oraz zapewnienie dostępu dla ich serwisu instalacja powinna mieć moc do 50kW. W związku z tym wykonawca wnosi o zmianę mocy zamawianej instalacji na: do 50kW.

Odp. Na stronie 6 PFU pojawił się błąd. Powinien znajdować się tam jeszcze jeden budynek również wschód – zachód, z dachem o łącznej powierzchni 300m<sup>2</sup>

4. Zamawiający informuje, że jego roczne zużycie wynosi 10,2 MWh/rok. Instalacja fotowoltaiczna o mocy 95kW w układzie wschód-zachód wyprodukuje ponad 80 MWh/rok. Wykonawca wnosi o ponowne rozpatrzenie potrzeb Zamawiającego i ewentualną korektę mocy zamawianej instalacji fotowoltaicznej.

Odp. W PFU pojawił się błąd dotyczący rocznego zużycia energii. Faktyczne zużycie energii wynosi 102MWH. Zamawiana moc instalacji fotowoltaicznej jest poprawna.

## **Pytanie 3 z dnia 11.12.2024 r.**

1. Czy Zamawiający posiada warunki przyłączeniowe wydane przez OSD?

Odp. Zamawiający nie posiada warunków przyłączeniowych

2. Czy Zamawiający posiada projekt techniczny (wykonawczy) uzgodniony z OSD?

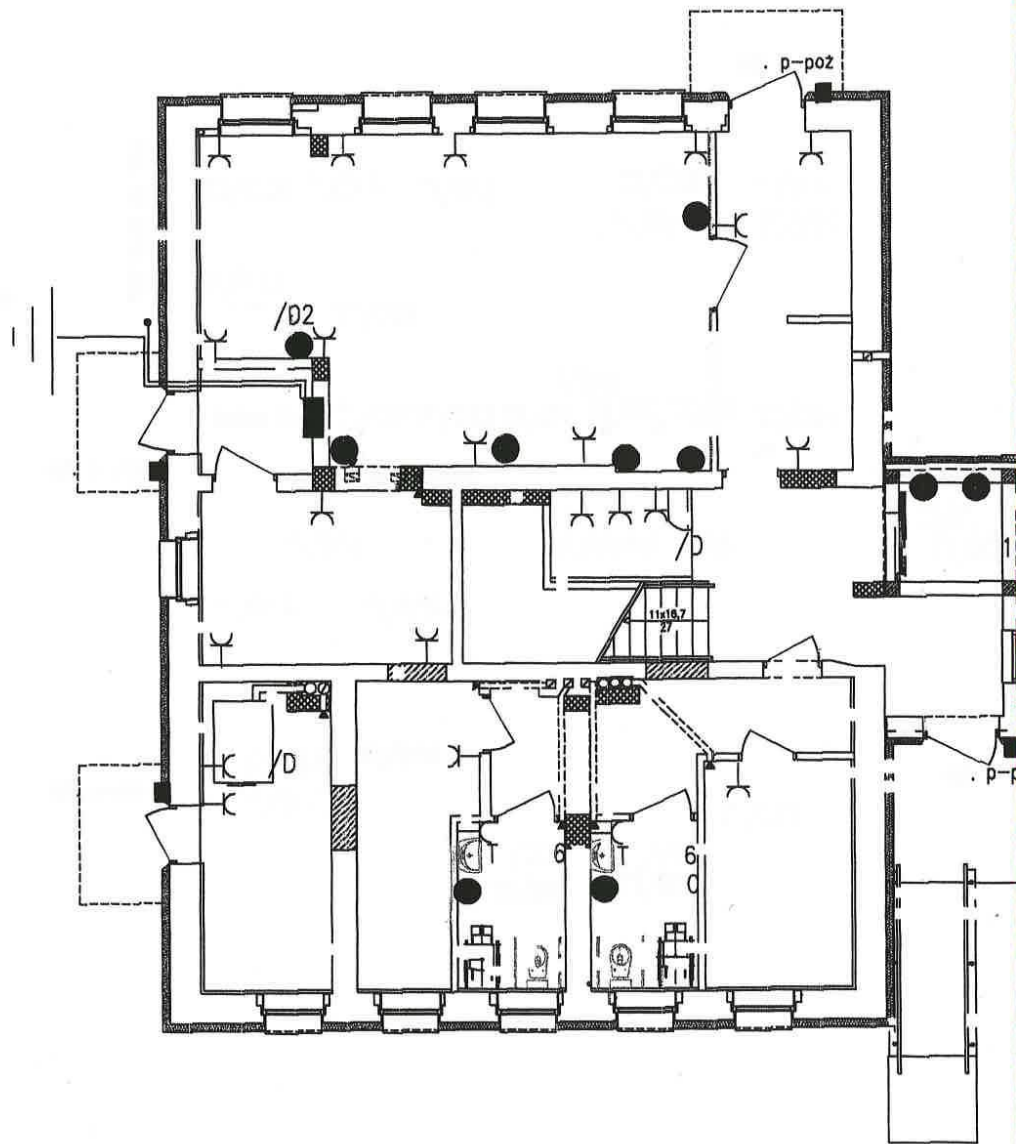
Odp. Zamawiający nie posiada projektu technicznego

3. Prosimy o potwierdzenie, że wymiana licznika przez OSD nie będzie miała wpływu na odbiór końcowy. Z chwilą przekazania do OSD kompletu dokumentów pozwalających na zgłoszenie mikroinstalacji do sieci Wykonawca nie ma bowiem wpływu na czas wymiany licznika.

Odp. Wymiana licznika nie będzie miała wpływu na odbiór końcowy.

4. Prosimy o informację, czy na wskazanych obiektach istnieje Przeciwpożarowy Wyłącznik Prądu [PWP]? Jeśli tak, to prosimy o udostępnienie rysunku z zaznaczeniem przycisków i wyłącznika głównego. Jeśli nie, to prosimy o potwierdzenie, że w zakresie dostawy będzie ewentualny montaż PWP tylko dla instalacji fotowoltaicznej, a obligatoryjny PWP dla obiektu zostanie wykonany przez Zamawiającego w późniejszym terminie.

Odp. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu znajduje się w rozdzielni głównej budynku, a przyciski PPOŻ znajdują się przy wejściach do budynku.



5. Czy obiekt wskazany do montażu instalacji fotowoltaicznej, objęty jest jakąkolwiek formą ochrony konserwatorskiej ? Jeśli tak to jakiej ?”

Odp. Obiekt nie jest objęty ochroną konserwatorską.

**Pytanie 4 z dnia 12.12.2024 r.**

1. Zgodnie z odpowiedzią na pytania do instalacji poniżej 150kW projekt budowlany nie jest wymagany. Jednak każda instalacja o mocy powyżej 50kWp wymaga uzgodnienia z Zakładem Energetycznym, wykonania projektów technicznych, uzyskania warunków przyłączenia i innych wymaganych dokumentów. Okres przygotowania i przede wszystkim uzgodnienia tych dokumentów wynosi nawet 3-4 miesiące. Wykonawca nie ma wpływu na czas w jakim Zakład wyda warunki przyłączenia czy uzgodni dokumentację. Podany termin realizacji jest niemożliwym do spełnienia, jest to technicznie niemożliwe. Proszę o wydłużenie terminu realizacji zadania do końca maja 2025r.

Odp. Zamawiający nie dopuszcza wydłużenia terminu.

2. Czy Zamawiający wymaga montażu optymalizatorów mocy?

Odp. Nie wymaga.

**Edyta Dopierała  
Kierownik Zakładu Aktywności  
Zawodowej w Leonowie**