

Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich
Sp. z o.o.
ul. Towarowa 1,
42-600 Tarnowskie Góry

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń niemieszkalnych
ADRES INWESTYCJI : ul. Górnicza 2 w Tarnowskich Górach
INWESTOR : Urząd Miasta Tarnowskie Góry
ADRES INWESTORA : Tarnowskie Góry Rynek 4
WYKONAWCA ROBÓT : Zarząd Nieruchomości Tarnogórskich Sp. z o.o.
ADRES WYKONAWCY : ul. Towarowa 1, 42-600 Tarnowskie Góry

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sabina Mnich

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pustostanu					
1	ZKNR C 2 0101-01 okna parapety drzwi posadzki	Zabezpieczenie folią malarską 1.0*1.7*3 1.0*0.3*3 0.8*2.0*2*5+0.9*2.0 (4.46*3.69+2.1*0.15+1.32*0.76)+(3.35*2.24)+(0.96*2.27)+(2.34*2.73)+(2.0*2.63)+ (4.34*3.42)	m ² m ² m ² m ² m ²	 5.10 0.90 17.80 53.95	
				RAZEM	77.75
2	KNNR 9 0401- 07 + KNR-W 5-08 0308-02	Demontaż oraz ponowny montaż (po wykonaniu remontu) wyłącznika - materiał z odzysku - analogia 5	szt. szt.	 5.00	
				RAZEM	5.00
3	KNNR 9 0402- 05 + KNNR 5 0308-03	Demontaż oraz ponowny montaż (po wykonaniu remontu) gniazd instalacyjnych - materiał z odzysku - analogia 6	szt. szt.	 6.00	
				RAZEM	6.00
4	KNR 4-01 1202-09 P4 korytarz korytarz 2 P2 P1	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany (3.84+4.46+4.13+4.46+0.76+0.15)*3.0-(0.8*2.0+1.0*1.67)+(1.7*2+1.0)*0.25 (3.35*2+2.24*2)*3.0-(0.9*2.0+0.8*2.0*3) (2.63*2+2.0*2)*3.0-(0.8*2.0*3) (2.34*2+2.73*2)*3.0-(1.0*1.67+0.8*2.0)+(1.7*2+1.0)*0.25 (3.42*2+4.34*2)*3.0-(1.0*1.67+0.8*2.0)+(1.7*2+1.0)*0.25	m ² m ² m ² m ² m ²	 51.23 26.94 22.98 28.25 44.39	
				RAZEM	173.79
5	KNR 4-01 1202-09 P4 korytarz korytarz 2 P2 P1 wc	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity (4.46*3.69+2.1*0.15+1.32*0.76) 3.35*2.24 2.0*2.63 2.34*2.73 4.34*3.42 0.96*2.27	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 17.78 7.50 5.26 6.39 14.84 2.18	
				RAZEM	53.95
6	KNR 4-01 0701-02 P4 korytarz korytarz 2 P2 P1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia do 5 m ² 3.84*1.0 (2.24-0.9)*1.0+0.25*2 2.63*1.0 2.73*1.0 (3.42*2+4.34)*1.0	m ² m ² m ² m ² m ²	 3.840 1.840 2.630 2.730 11.180	
				RAZEM	22.220
7	KNR 4-01 0619-01	Odgrzybianie powierzchni przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne 22.22	m ² m ²	 22.22	
				RAZEM	22.22
8	KNR 4-01 0106-04 farba tynk	usunięcie gruzu z budynku (173.79+51.77)*0.005 22.22*0.03	m ³ m ³ m ³	 1.13 0.67	
				RAZEM	1.80
9	KNR 4-01 0108-17	Wywóz gruzu samochodami samowładkowymi do 1 km, gruz ceglany 1.8	m ³ m ³	 1.80	
				RAZEM	1.80
10	KNR 4-01 0108-20	Wywóz gruzu samochodami samowładkowymi na każdy następny 1 km, gruz (kol.17-19) Krotność = 7 1.8	m ³ m ³	 1.80	
				RAZEM	1.80
11		Opłata za składowanie gruzu 1.8	m ³ m ³	 1.80	
				RAZEM	1.80
12	NNRNKB 202 1134-0201	Gruntowanie skutych ścian emulsją wzmacniającą podłoże 1-krotne 22.22	m ² m ²	 22.22	
				RAZEM	22.22
13	KNR K-01 0305-01	Tynki renowacyjne jednowarstwowe wykonywane ręcznie o powierzchni do 5 m ² - gruntowanie oraz wykonanie obrzutki - Analogia 22.22	m ² m ²	 22.220	
				RAZEM	22.220
14	KNR K-01 0305-02	Tynki renowacyjne dwuwarstwowe wykonywane ręcznie o powierzchni do 5 m ² - tynk podkładowy oraz renowacyjny - Analogia 22.22	m ² m ²	 22.220	
				RAZEM	22.220
15	NNRNKB 202 1134-0201	Gruntowanie ścian emulsją wzmacniającą podłoże 1-krotne pod tynk szpachlowy - Analogia 173.79	m ² m ²	 173.79	
				RAZEM	173.79

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR K-01 0307-01	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - szpachlowanie tynków renowacyjnych na ścianach 173.79	m ² m ²	 173.790	
				RAZEM	173.790
17	KNR K-01 0307-03	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - gruntowanie tynków renowacyjnych na ścianach 173.79	m ² m ²	 173.790	
				RAZEM	173.790
18	KNR K-01 0307-05	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - malowanie tynków renowacyjnych na ścianach 173.79	m ² m ²	 173.790	
				RAZEM	173.790
19	KNR K-01 0307-04	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - gruntowanie tynków renowacyjnych na sufitach 53.93	m ² m ²	 53.930	
				RAZEM	53.930
20	KNR K-01 0307-06	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - malowanie tynków renowacyjnych na sufitach 53.93	m ² m ²	 53.930	
				RAZEM	53.930
21	KNR 0-23 2611-01 korytarze	Analogia Oczyszczenie mechaniczne i zmycie posadzek 0.96*2.27	m ² m ²	 2.18	
				RAZEM	2.18
22	ZKNR C-2 0601-01 korytarze	Przygotowanie podłoża - odtłuszczenie powierzchni płytek - Analogia 3.35*2.24+2.0*2.63	m ² m ²	 12.764	
				RAZEM	12.764
23	KNR K-01 0307-04	Analogia - Gruntowanie płytek posadzkowych 12.764	m ² m ²	 12.764	
				RAZEM	12.764
24	KNR K-01 0307-06	Analogia - Malowanie płytek posadzkowych 12.764	m ² m ²	 12.764	
				RAZEM	12.764
25	KNR 4-01 0815-05 P4 P2 P1	Analogia - Rozebranie listew przyściennych z drewna liściastego 2x2 cm, na odcinkach prostych - zastosowano wsp. do R=0,3; M=0 3.84+4.46+4.13+4.46+0.76+0.15-0.8 2.34*2+2.73*2-0.8 3.42*2+4.34*2-0.8	m m m m	 17.00 9.34 14.72	
				RAZEM	41.06
26	KNR 2-02 1112-0101 P4 P2 P1	Posadzki z wykładziny dywanowej - Analogia (4.46*3.69+2.1*0.15+1.32*0.76) 2.34*2.73 4.34*3.42	m ² m ² m ² m ²	 17.78 6.39 14.84	
				RAZEM	39.01
27	KNR-W 2-02 20204-04	Montaż listew przyściennych PCW przykręcanych 41.06	m m	 41.06	
				RAZEM	41.06
28	KNR 2-02 1215-05	Analogia - Montaż nawiewnika higrosterowalnego w istniejącym oknie wraz z nawierceniem otworu 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000