

IZP.271.51.2023

**Zamawiający**  
**GMINA Lubaczów**  
**ul. Jasna 1**  
**37-600 Lubaczów**

**Wykonawca**  
**Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane**  
**GeoSanit Paweł Sajdutka**  
**Wylewa 58A**  
**37-530 Sieniawa**

### **Zaproszenie do negocjacji**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki o wartości mniejszej niż progi unijne określone na podstawie art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.).

Dotyczy: postępowania pn. „**Utwardzenie placu przy zbiorniku wody uzdatnionej w Mokrzczy**”

**Zamawiający zaprasza wykonawcę do negocjacji** na realizację zadania polegającego na utwardzeniu placu przy zbiorniku wody uzdatnionej w Mokrzczy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1, t. j. : przedmiar robót.  
Pozostałe warunki realizacji zamówienia oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w załączonym załączniku nr 2, t. j.: projektowanych postanowieniach umownych.

**Podstawa prawna zastosowania trybu z wolnej ręki:** art. 214 ust. 1 pkt 7 w zw. z art. 305 pkt 1 ustawy Pzp.

**Podstawa faktyczna zastosowania trybu z wolnej ręki:** Zamawiający w postępowaniu pn. „Budowa prefabrykowanego zbiornika wody o pojemności użytkowej minimum 300m<sup>3</sup> wraz z infrastrukturą towarzyszącą” sygn. akt IZP.271.34.2023 stosownie do art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp przewidział zamówienia podobne polegające na: „*wykonaniu budowy zbiorników wody w zakresie do 30 % ilości podanej w zamówieniu podstawowym. Wartość tych robót została uwzględniona przy obliczeniu całkowitej wartości zamówienia. Ewentualne zamówienia udzielone zostaną na podobnych warunkach umownych jak zamówienie podstawowe. Cena negocjowana będzie w oparciu o aktualny poziom cen rynkowych. Możliwość udzielenia zamówienia w trybie art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy jest jedynie uprawnieniem Zamawiającego i nie stanowi żadnego wiążącego zobowiązania.*

*Roboty podobne dla robót będących przedmiotem postępowania przetargowego IZP.271.34.2023 polegać będą na wykonaniu prac wskazanych w podstawowym zamówieniu, dotyczących m.in.*

- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 71322200-3 Usługi projektowania rurociągów
- 71244000-0 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów
- 45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

- 45232100-3 Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 71222200-2 Usługi kartograficzne w zakresie obszarów wiejskich
- 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
- 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją”.

**Sposób oraz termin prowadzenia negocjacji:** osobiście dnia **09-11-2023 r.** w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Lubaczów, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, **godzina: 9.00.**

**Negocjacje będą dotyczyły:**

- a) ceny ryczałtową za realizację zamówienia,
- b) postanowień umowy, które zostaną w niej zawarte po przeprowadzeniu niniejszego postępowania, w tym w szczególności:
  - kar umownych (przypadków ich naliczenia i wysokości),
  - terminów realizacji,
  - warunków i terminów wypłaty wynagrodzenia,
  - gwarancji i rękojmi - warunków i okresu,

**Wymagania stawiane wykonawcy:**

**a) warunki udziału w postępowaniu:**

- brak

**b) podstawy wykluczenia:**

Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego ustawy;

**c) przed przystąpieniem do negocjacji:**

Jeżeli umocowanie do działania w imieniu wykonawcy przez osobę biorącą udział w negocjacjach nie wynika z właściwego dokumentu rejestrowego, wykonawca przekazuje zamawiającemu stosowne pełnomocnictwo za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/lubaczow>.

**Forma:**

Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym. Gdy zostały wystawione jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Przez cyfrowe odwzorowanie należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje mocodawca lub notariusz;

**d) wymagane dokumenty:**

- oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w postępowaniu.  
Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym;

**Wykonawca składa oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia nie później niż wraz z zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

**Dane do kontaktu z zamawiającym:**

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy przekazywać za pośrednictwem Platformy zakupowej - <https://platformazakupowa.pl/pn/lubaczow> .

Osoba wskazana do kontaktu z wykonawcą jest: Pan Rafał Czyrny, e-mail: [r.czyrny@lubaczow.com.pl](mailto:r.czyrny@lubaczow.com.pl)

Osoby ze strony Zamawiającego uprawnione do przeprowadzenia negocjacji:

- Michał Szularz – pracownik Urzędu Gminy Lubaczów

Wójt Gminy Lubaczów  
Wiesław Kapel

**Załączniki:**

- przedmiar robót
- oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w postępowaniu,
- projektowane postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawierające w treści opis przedmiotu zamówienia.