



**KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W SZCZECINIE**  
ul. Małopolska 47, 70-515 Szczecin  
**ZESPÓŁ DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**  
pl. św. św. Piotra i Pawła 4/5, 70-521 Szczecin

---

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SWZ)**

**Komisariat Policji Szczecin-Pogodno przy ul. Mickiewicza 161**  
**– remont pomieszczeń w obiekcie**

**TRYB PODSTAWOWY BEZ NEGOCJACJI**

<b>SPIS TREŚCI</b>	
Rozdział I	Informacje o Zamawiającym
Rozdział II	Informacje o postępowaniu
Rozdział III	Informacje o środkach komunikacji elektronicznej oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzenia, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej
Rozdział IV	Opis przedmiotu zamówienia
Rozdział V	Termin wykonania zamówienia
Rozdział VI	Przedmiotowe środki dowodowe
Rozdział VII	Podstawy wykluczenia wykonawcy oraz podmiotowe środki dowodowe
Rozdział VIII	Warunki udziału w postępowaniu oraz podmiotowe środki dowodowe
Rozdział IX	Udostępnianie zasobów
Rozdział X	Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
Rozdział XI	Sposób przygotowywania oferty, oświadczeń oraz przedmiotowych i podmiotowych środków dowodowych składanych wraz z ofertą
Rozdział XII	Sposób obliczenia ceny
Rozdział XIII	Wymagania dotyczące wadium
Rozdział XIV	Oferta i inne dokumenty składane wraz z ofertą
Rozdział XV	Termin składania i otwarcia ofert oraz związania ofertą
Rozdział XVI	Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert
Rozdział XVII	Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego
Rozdział XVIII	Informacje o formalnościach, które muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego
Rozdział XIX	Zmiana umowy
Rozdział XX	Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy
Rozdział XXI	Załączniki do SWZ

## ROZDZIAŁ I

### Informacje o Zamawiającym

#### 1. Informacje o Zamawiającym

1.1. KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W SZCZECINIE, ul. Małopolska 47, 70-515 Szczecin

- 1) NIP 851-030-96-92, REGON 810903040
- 2) adres strony internetowej Zamawiającego: <http://zachodniopomorska.policja.gov.pl>
- 3) adres strony internetowej prowadzonego postępowania:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_szczecin/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_szczecin/proceedings)
- 4) adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:  
[https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_szczecin/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_szczecin/proceedings)

#### 2. Postępowanie prowadzi:

ZESPÓŁ DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH KWP W SZCZECINIE

- 1) pl. św. św. Piotra i Pawła 4/5, 70-521 Szczecin;
- 2) tel. 47 78 11 404, faks 47 78 11 477;
- 3) e-mail: [zzp@sc.policja.gov.pl](mailto:zzp@sc.policja.gov.pl);
- 4) dni i godziny pracy Zamawiającego: dni pracujące – od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 –15:30;
- 5) osoba uprawniona do komunikowania się z wykonawcami: p. Krzysztof Kliman, tel. 47 78 11 404.

## ROZDZIAŁ II

### Informacje o postępowaniu

#### 1. Tryb postępowania

1.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej w dalszej treści dokumentu „uPzp”.

#### 2. Informacje ogólne

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, na elektronicznej platformie zakupowej pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_szczecin/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_szczecin/proceedings) (zwanej dalej Platformą) i pod nazwą postępowania dostępną w tytule SWZ. W zakładce „załączniki do postępowania” dostępna jest dokumentacja niniejszego postępowania w tym SWZ, zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem.
- 2.2. Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 uPzp.
- 2.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 2.4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 2.5. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 uPzp (zamówienia zastrzeżone).
- 2.6. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie w formach przewidzianych w art. 450 ust. 1 uPzp. W przypadku

wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna treść zabezpieczenia należytego wykonania umowy podlega weryfikacji i wymaga akceptacji przez Zamawiającego.

2.7. Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 uPzp. Zakres zamówienia obejmuje:

Roboty wykończeniowe dotyczące obiektów budowlanych w zakresie okładzin ścian i sufitów, wymiany stolarki drzwiowej, montażu sufitów podwieszonych, robót malarskich, montażu okablowania strukturalnego, montażu urządzeń sanitarnych.

Warunki udzielenia robót zgodnie art. 214 ust. 1 pkt. 7 uPzp:

- zamówienie może być udzielone nie później niż 3 lata od dnia udzielenia zamówienia podstawowego;
- podstawą do realizacji zamówienia dodatkowego będzie podpisana przez strony odrębna umowa;
- przed podpisaniem umowy o wykonanie zamówienia dodatkowego Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania na warunkach określonych w § 8 projektowanych postanowień umowy stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ;
- na wykonane roboty, wbudowane materiały, zamontowane urządzenia, instalacje i systemy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancje na warunkach określonych w § 15 projektowanych postanowień umowy stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ;
- wycena robót, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych zostanie wykonana wg nośników cenowych ustalonych w oparciu o zasady określone w § 17 ust. 3 projektowanych postanowień umowy stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ.

2.8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia o których mowa w art. 131 ust. 2 uPzp.

2.9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

2.10. Zamawiający nie przewiduje ograniczenia podmiotowego, o którym mowa w art. 361 ust. 1 uPzp.

### 3. Zastosowanie art. 274 ust. 1 uPzp

3.1. Zamawiający przewiduje zastosowanie art. 274 ust. 1 uPzp tj. wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

### 4. Zatrudnienie na podstawie art. 95 uPzp

4.1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie art. 95 uPzp.

4.2. Wymagania zostały określone w **załączniku nr 6 do SWZ** pn. projektowane postanowienia umowy.

### 5. Zatrudnienie na podstawie art. 96 uPzp

5.1. Zamawiający **nie przewiduje** wymagań w zakresie zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 uPzp;

### 6. Podwykonawstwo

6.1. Zamawiający **nie zastrzega obowiązku** osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia, o których mowa w art. 60 i art. 121 uPzp.

6.2. W przypadku powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcy/om, Zamawiający wymaga wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której(ych) wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy/om i podania przez wykonawcę nazwy (firmy) podwykonawcy/ów i danych kontaktowych, o ile są już znane na etapie składania ofert. W przypadku braku takiego oświadczenia, Zamawiający uzna, iż wykonawca będzie realizował zamówienia bez udziału podwykonawcy.

### ROZDZIAŁ III

#### Informacje o środkach komunikacji elektronicznej oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzenia, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_szczecin/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_szczecin/proceedings).
2. Podstawowe informacje (nazwa postępowania nr sprawy) oraz link do niniejszego postępowania zamieszczone są na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <http://bip.szczecin.kwp.policja.gov.pl/KWS/zamowienia-publiczne/ogloszenia-powyzej-130/36150,Tabela-ogloszen.html> natomiast dokumenty związane z publikacją i przebiegiem niniejszego postępowania (ogłoszenie i jego zmiany, sprostowania itp., SWZ wraz z wyjaśnieniami i zmianami, zawiadomienia, informacje, dokumenty na wezwanie) zamieszczane będą na Platformie pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_szczecin/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_szczecin/proceedings) i pod nazwą postępowania dostępną w tytule SWZ.
3. Komunikacja między Zamawiającym, a wykonawcami, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń odbywa się przy użyciu elektronicznej Platformy, z zastrzeżeniem art. 61 ust. 2 uPzp.
4. W sytuacjach awaryjnych, np. w przypadku awarii Platformy Zakupowej Zamawiający dopuszcza komunikację z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej na adres: [zzp@sc.policja.gov.pl](mailto:zzp@sc.policja.gov.pl) z wyłączeniem składania ofert.
5. Korzystanie z Platformy przez wykonawcę jest bezpłatne.
6. Regulamin korzystania z Platformy oraz instrukcje znajdują się na stronie internetowej Platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/>.
7. Wykonawca, jako podmiot profesjonalny ma obowiązek bieżącego sprawdzania komunikatów i wiadomości przesłanych przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
8. Wykonawcy przysługuje prawo korzystania ze wsparcia technicznego związanego z działaniem Platformy poprzez kontakt telefonicznych i e-mailowy z Centrum Wsparcia Klienta.
9. Minimalne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) tj.:
  - 1) łącze internetowe o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 256 kbit/s;
  - 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje;
  - 3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka JavaScript, akceptująca pliki typu „cookies”;

- 4) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf;
- 5) Platforma jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli;
10. Zamawiający zaleca założenie konta na Platformie. W celu założenia konta konieczne jest posiadanie przez wykonawcę aktywnego konta poczty elektronicznej (e-mail).
11. Platforma umożliwia również złożenie oferty bez zakładania konta.
12. Wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej, zostały opisane w Regulaminie Internetowej Platformy zakupowej platformazakupowa.pl Open Nexus Sp. z o.o. pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>.
13. Instrukcje korzystania z Platformy dotyczące w szczególności składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert, wysyłania i odbierania dokumentów oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
14. Limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty to 10 plików lub spakowanych folderów przy maksymalnej wielkości 150 MB. W przypadku większych plików zaleca się skorzystać z instrukcji pakowania plików, dzieląc je na mniejsze paczki po np. 150 MB każda.
15. Limit objętości plików lub spakowanego katalogu (załączników) w zakresie komunikacji z Zamawiającym (nie dotyczy oferty) to 10 plików lub spakowanych folderów przy maksymalnej sumarycznej wielkości 500 MB.
16. Oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
17. Zamawiający nie przewiduje komunikowania się z wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w tym w przypadku zaistnienia jednej z sytuacji określonych w art. 65 ust. 1, art. 66 i art. 69 uPzp.

## **ROZDZIAŁ IV**

### **Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji wentylacyjnej oraz instalacji sieci strukturalnej w budynku komisariatu wraz z towarzyszącymi robotami ogólnobudowlanymi.  
Zakres robót branży sanitarnej zawiera wykonanie nowych pionów instalacji wentylacji mechanicznej wywiewnej - hybrydowej, tzn. montażu poziomych kanałów wentylacyjnych do poszczególnych pomieszczeń, przedłużeniu poszczególnych kominów kończących się na strychu ponad dach i wykonaniu podstaw kominowych, montaż nasad hybrydowych na poszczególnych kominach, montaż wentylatorów kanałowych w istniejących kominach. Ponadto, przewiduje się wykonanie nowych instalacji elektrycznych tj. wewnętrznej dla zasilania wentylacji, zasilania komputerów, zasilania jednostki klimatyzacyjnej zewnętrznej na poddaszu oraz teletechnicznej strukturalnej kategorii 7 do komputerów w całym budynku. W zakresie robót ogólnobudowlanych znajdują się: remont i malowanie istniejących drzwi wewnętrznych o charakterze historycznym, jak i montaż nowych drzwi zgodnie z zakresem, wykonanie robót remontowych ścian po zamontowanych instalacjach, odtworzenie fragmentów połączeń dachu z dachówki, izolacji połączeń, wykonanie opierzeń dachu. Projektuje się wydzielenie serwerowni z pomieszczenia

socjalnego, wprowadzenie nowych ścian działowych murowanych i z płyty DF i DFH2 o odporności ogniowej EI60. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania oferty cenowej (kosztorysów ofertowych) na wykonanie zakresów robót ujętych w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót. Zamawiający wymaga, aby roboty były wykonane z nowych materiałów o parametrach określonych w szczegółowych specyfikacjach technicznych dla wszystkich branż.

Szczegółowy opis i zakres robót zawarty jest w zbiorze dokumentacji projektowej stanowiącej **załącznik nr 2 do SWZ**.

2. Główny kod CPV 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków;  
Dodatkowy kod CPV:
  - 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;
  - 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne;
  - 45312100-8 - Instalowanie pożarowych systemów alarmowych;
  - 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;
  - 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne.
3. Wszelkie „nazwy własne” dotyczące materiałów i urządzeń zawarte w dokumentach przetargowych należy traktować jako jedno z możliwych, co oznacza możliwość zastosowania materiałów, urządzeń (w tym technologii) innych producentów o równoważnych parametrach, cechach i właściwościach. Ilekroć w niniejszej dokumentacji przedmiot zamówienia został określony przez wskazanie znaków towarowych, patentów, pochodzenia itp., jak również w przypadku gdy do opisu przedmiotu zamówienia zostały użyte normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia (nazwa handlowa, producent) itp. oznacza to, iż intencją Zamawiającego było przedstawienie „typu” towaru spełniającego wymagania Zamawiającego, a co za tym idzie Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W związku z tym, dopuszczalne jest zaoferowanie przez Wykonawcę rozwiązania równoważnego, które zagwarantuje nie gorsze normy, parametry i standardy techniczno-jakościowe oraz funkcjonalne. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać w złożonej ofercie, że oferowane przez niego dostawy, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego, poprzez określenie jakiego zakresu (materiału) dotyczą oraz załączyć dokumenty dotyczące rozwiązania równoważnego zawierające dane techniczne, w celu wykazania równoważności. Jeżeli Wykonawca nie wykaże w ofercie równoważności materiałów, urządzeń (w tym technologii) oraz nie załączy do oferty dokumentów potwierdzających spełnienia kryteriów dotyczących oceny równoważności określonych przez Zamawiającego w OPZ stanowiącym **załącznik nr 2 do SWZ** to Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zaoferował materiałów, urządzeń (w tym technologii) równoważnych.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Termin wykonania zamówienia**

Zamówienie zostanie wykonane w terminie: **7 miesięcy od daty przekazania placu budowy.**

## **ROZDZIAŁ VI**

### **Przedmiotowe środki dowodowe**

Zamawiający nie wymaga składania przedmiotowych środków dowodowych.

## ROZDZIAŁ VII

### Podstawy wykluczenia wykonawcy oraz podmiotowe środki dowodowe

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania i którzy wraz z ofertą złożą w tym zakresie oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 1 uPzp, o którym mowa w **rozdziale XIV pkt. 2 SWZ (załącznik nr 3 do SWZ)**.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy wykonawcę wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone:
  - 1) **art. 108 ust. 1 pkt. 1-6 uPzp** odpowiednio z zastrzeżeniem art. 111 uPzp;
  - 2) **art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7 uPzp**;
  - 3) **art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835), dalej „ustawa o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę”;**

	Podmiotowy środek dowodowy (zakres)	Podstawa wykluczenia
<b>2.1.</b>	<b>Informacja z Krajowego Rejestru Karnego</b> sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przez jej złożeniem w zakresie:	
2.1.1.	wynikającym z przepisu uPzp	<b>art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 uPzp</b>
2.1.2.	dotyczącym orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego	<b>art. 108 ust. 1 pkt 4 uPzp</b>
<b>2.2.</b>	<b>Oświadczenie wykonawcy</b> o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej,	<b>art. 108 ust. 1 pkt 5 uPzp</b>
<b>2.3.</b>	<b>Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego</b> potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 uPzp, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat – wraz z zaświadczeniem, dokumenty potwierdzające, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert, wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,	<b>art. 109 ust. 1 pkt. 1 uPzp</b>
<b>2.4.</b>	<b>Zaświadczenie</b> albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej <b>Zakładu Ubezpieczeń Społecznych</b> lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej <b>Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego</b> potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 uPzp,	<b>art. 109 ust. 1 pkt. 1 uPzp</b>

	wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne – wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem, dokumenty potwierdzające, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert, wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.	
2.5.	Odpis lub informacja z <b>Krajowego Rejestru Sądowego</b> lub z <b>Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej</b> sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji	art. 109 ust. 1 pkt. 4 uPzp
2.6.	<b>Oświadczenia wykonawcy</b> o aktualności informacji zawartej w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 uPzp w zakresie:	
2.6.1.	wynikającym z przepisu uPzp	art. 108 ust. 1 pkt. 3 uPzp
2.6.2.	dotyczącym orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego	art. 108 ust. 1 pkt. 4 uPzp
2.6.3.	dotyczącym zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji	art. 108 ust. 1 pkt. 5 uPzp
2.6.4.	wynikającym z przepisu uPzp	art. 108 ust. 1 pkt. 6 uPzp
2.6.5.	odnośnie naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych	art. 109 ust. 1 pkt. 1 uPzp
2.6.6.	wynikającym z przepisu uPzp	art. 109 ust. 1 pkt 5 uPzp
2.6.7.	wynikającym z przepisu uPzp	art. 109 ust. 1 pkt 7 uPzp
2.6.8.	wynikającym z przepisów ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę	art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę

3. **Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona,** do złożenia w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania**, podmiotowych środków dowodowych, wskazanych w **ust. 2**, aktualnych na dzień ich złożenia.
4. Zamawiający będzie badał, czy wobec **wykonawcy oraz podwykonawcy** (wskazanego w ofercie, a także podwykonawcy zgłoszonego w trakcie realizacji zamówienia) nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w **art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 6 uPzp** oraz w **art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 7 uPzp**, a także w **art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę**.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany będzie **zastąpić tego podwykonawcę** innym podwykonawcą niepodlegającym wykluczeniu, pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
6. Zamawiający będzie badał, czy wobec podmiotu udostępniającego swoje zasoby wykonawcy (podmiot wskazany w ofercie) nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w **art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 6 uPzp** oraz w **art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 7 uPzp**, a także w **art. 7 ust. 1 ustawy o przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę** oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
7. W przypadku **wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie** każdy z nich zobowiązany będzie do złożenia dokumentów określonych w **ust. 2**.



8. Dokumenty wymagane od wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej:

1) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, zamiast:

1.1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia;

1.2) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 rozporządzenia – składa informację z odpowiedniego rejestru zawierającego informacje o jego beneficjentach rzeczywistych albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, określający jego beneficjentów rzeczywistych;

1.3) zaświadczenia, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 4 rozporządzenia, zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia, lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,

b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

2. Dokument, o którym mowa w pkt. 1) ppkt 1.1), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. Dokumenty, o których mowa w pkt. 1) ppkt 1.2) i 1.3), powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1) ppkt 1.1)-1.3), lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1 uPzp, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu

zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy. Przepis ust. 2 stosuje się.

- 2) oświadczenia i dokumenty, o których mowa w ust. 8, sporządzone w języku obcym wykonawca zobowiązany będzie złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

## ROZDZIAŁ VIII

### Warunki udziału w postępowaniu oraz podmiotowe środki dowodowe

1. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia podmiotowych środków dowodowych wskazanych w **ust. 2 - nie należy załączać do oferty.**
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej dotyczącej doświadczenia:

	Minimalny warunek	Podmiotowy środek dowodowy	
2.1.	<b>Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym:</b> – brak warunku	2.1.1.	Nie dotyczy
2.2.	<b>Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:</b> – brak warunku	2.2.1.	Nie dotyczy
2.3.	<b>Sytuacja ekonomiczna lub finansowa:</b> – brak warunku	2.3.1.	Nie dotyczy
2.4.	<b>Zdolność techniczna lub zawodowa:</b>  Zamawiający uzna spełnienie warunku jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał należycie w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie (rozbudowie, nadbudowie, odbudowie, przebudowie lub remoncie) budynku lub budynków z wykonaniem robót branż łącznie: budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, o wartości zadania nie mniejszej niż <b>500 000,00 zł brutto</b> , w ramach jednej umowy.  W przypadku złożenia oferty wspólnej np. przez konsorcjum (spółkę cywilną ) powyższy warunek winien w całości spełnić jeden z podmiotów tj. członków konsorcjum (wspólników spółki cywilnej). Łączenie zdolności zawodowej podmiotów w celu wykazania spełnienia warunku Zamawiający uzna za nie spełnienie powyższego warunku.	2.4.1.	Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.  Wykaz należy złożyć zgodnie z załącznikiem nr 8 do SWZ.

3. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania**, podmiotowych środków dowodowych, wskazanych w **ust. 2 pkt. 2.1.-2.4.**, aktualnych na dzień ich złożenia.
4. W przypadku składania oferty wspólnej, ww. warunek musi spełniać jeden z wykonawców w całości. Analogicznie w przypadku polegania na zdolnościach zawodowych podmiotu udostępniającego zasoby.
5. W przypadku, gdy jakakolwiek wartość dotycząca ww. warunku została wyrażona w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tą wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (datą wszczęcia postępowania jest data zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej).
6. W przypadku składania przez wykonawcę oferty na więcej niż jedną część, Zamawiający dopuszcza możliwość łącznego spełniania warunku dotyczącego zdolności zawodowych, co oznacza, że wykonawca nie jest zobowiązany wykazywać innych dostaw odrębnie dla każdej części, na którą składa ofertę (te same dostawy mogą zostać wykazane w we wszystkich częściach, na które składana jest oferta).

## ROZDZIAŁ IX

### Udostępnianie zasobów

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach zawodowych lub/i technicznych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych, na zasadach określonych w art. 118 -123 uPzp.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia wykonawcy, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują dostawy, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

## ROZDZIAŁ X

### Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w art. 57 – 60 uPzp.
2. Wspólnicy spółki cywilnej są wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia.
3. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą mieli obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę kopię umowy regulującej współpracę tych wykonawców, zawierającej, co najmniej:
  - 1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia;

- 2) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy;
- 3) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy niż okres obejmujący realizację zamówienia;
- 4) wskazanie wykonawcy upoważnionego do wystawienia faktury.

## ROZDZIAŁ XI

### **Sposób przygotowywania oferty, oświadczeń oraz przedmiotowych i podmiotowych środków dowodowych składanych wraz z ofertą**

1. Ofertę, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzanym na formularzu stanowiącym **załącznik nr 3 do SWZ**, zgodnie z art. 125 ust. 2 uPzp, przedmiotowe i podmiotowe środki dowodowe, oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 uPzp, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 uPzp, pełnomocnictwa, wykonawca sporządza zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (.pdf, .doc, .docx, .txt, .rtf, .xps, .odt, .odp, .xls, .xlsx, .ods, .ppt, pptx, .csv, .jpg, .jpeg, .tiff, .zip, .7Z, .rar) i składa w formie elektronicznej (tj. podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym). Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .xls .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: zip,7Z.
2. Przedmiotowe i podmiotowe środki dowodowe, sporządzane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, wykonawca składa w formie elektronicznej (tj. podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym).
4. Dokumenty składane w postępowaniu muszą być podpisane przez wykonawcę lub pełnomocnika upoważnionego przez niego w sposób określony w rozdziale XIV pkt. 3, za wyjątkiem dokumentu wskazanego w rozdziale XIV pkt. 4 lit. a tj. zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby (**załącznik nr 4 do SWZ**).
5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, wówczas podmiotowe środki dowodowe w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy określone w SWZ, składa zgodnie z § 4 rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia do oferty dołączają także:
  - 1) pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego o którym mowa w pkt 1 należy dołączyć do oferty;

- 2) oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 uPzp, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.
7. Wykonawca, który polega na zdolnościach zawodowych lub/i technicznych podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą również, zobowiązanie podmiotu, udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (**załącznik nr 4 do SWZ**) lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, a także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
8. Zalecenia Zamawiającego:
  - 1) ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zaleca się format .pdf i opatrzenie go podpisem kwalifikowanym elektronicznym PAdES;
  - 2) pliki w innych formatach niż .pdf zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Należy wówczas pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym;
  - 3) w celu ewentualnej kompresji danych zaleca się wykorzystanie jednego z formatów: – .zip, .7Z

## **ROZDZIAŁ XII**

### **Sposób obliczenia ceny**

1. Wykonawca obowiązany jest podać oferowaną cenę w formularzu oferty.
2. Oferowana cena musi wynikać z kalkulacji kosztorysowej, sporządzonej według wzoru stanowiącego odpowiednio **załącznik nr 2 do SWZ** i obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, przy uwzględnieniu m.in. materiałów, transportu, sprzętu i prac towarzyszących, które są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania oferty cenowej (kosztorysów ofertowych) na wykonanie zakresów robót ujętych w dokumentacji projektowej i przedmiarach robót.
4. Oferowana cena musi być wyrażona w walucie PLN z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.

## **ROZDZIAŁ XIII**

### **Wymagania dotyczące wadium**

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium.
2. Wysokość wadium to: **33 000,00 zł.**
3. Wadium wnosi się do dnia **27.05.2022 r. do godziny 9:00.**
4. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które w ww. terminie zostanie zaksięgowane na koncie Zamawiającego.
4. Wadium może być wnoszone:
  - 1) w pieniądzu – przelewem na konto Zamawiającego: 33 1010 1599 0025 0913 9120 0000;

- 2) w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości – dokumenty wadialne (gwarancje bankowe, gwarancje ubezpieczeniowe, poręczenia) muszą zostać przekazane Zamawiającemu w oryginale w postaci elektronicznej, tj. w formie oryginału opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia (wystawców dokumentu).  
Dokumenty wadialne nie mogą zawierać postanowień uzależniających ich wygaśnięcie od zwrotu oryginału dokumentu do jego wystawcy.
5. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach.
6. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu zaleca się, aby w tytule przelewu wyraźnie oznaczyć nazwę zadania, a także wykonawcę wnoszącego wadium, szczególnie w przypadku, gdy wadium jest wnoszone przez pełnomocnika/pośrednika.
7. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia:
  - 1) dokument gwarancji/poręczenia sporządzony w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski;
  - 2) gwarancje/poręczenia podlegać muszą prawu polskiemu; wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich.
8. W przypadku, gdy wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia z treści tych gwarancji/poręczeń musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
  - 1) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela (np. banku, zakładu ubezpieczeń) do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie zamawiającego (beneficjenta gwarancji/poręczenia) zawierające oświadczenie, że zaistniała co najmniej jedna z okoliczności przewidzianych w art. 98 ust. 6 pkt 1 – 3 uPzp, bez potwierdzania tych okoliczności;
  - 2) termin obowiązywania gwarancji/poręczenia, który nie może być krótszy niż termin związania ofertą.
9. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, jeżeli nie wniesie on wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 uPzp.
10. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z art. 98 ust. 1 – 5 uPzp.
11. Wykonawca w formularzu oferty wpisuje nr konta, na które Zamawiający ma zwrócić wadium wniesione w pieniądzu.

## ROZDZIAŁ XIV

### Oferta i inne dokumenty składane wraz z ofertą

Wykonawca przystępując do udziału w postępowaniu zobowiązany jest złożyć na Platformie, nie później niż w dniu upływu terminu składania ofert:

- 1) **formularz oferty cenowej wraz z kosztorysami ofertowymi (załącznik nr 1 i 2 do SWZ)**, sporządzone w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym).

Wypełnione i podpisane przez Wykonawcę uproszczone kosztorysy ofertowe według podanego wzoru w wersji PDF pn „Przedmiary robót, kosztorysy nakładcze, uproszczone kosztorysy ofertowe” - branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej stanowiącej część składową **załącznika nr 2 do SWZ** z zastrzeżeniem, że muszą być zgodne ze szczegółowymi kosztorysami nakładczymi (bez prawa do skracania lub rozszerzania zakresu robót).

- 2) **oświadczenie** o treści określonej w **załączniku nr 3 do SWZ**, aktualne na dzień składania ofert, stanowiące dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tymczasowo zastępujące wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe stanowi tymczasowy dowód potwierdzający odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia z postępowania przez wykonawcę lub podwykonawcę wskazanego w ofercie, które winno być złożone w formie elektronicznej opatrzone podpisem kwalifikowanym lub w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym);
- 3) **pełnomocnictwo** do reprezentowania wykonawcy lub wykonawców:
  - a) w przypadku, gdy:
    - ofertę podpisuje inna osoba niż wykonawca;
    - ofertę składają wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, którego treść winna wskazywać pełnomocnika oraz potwierdzać jego umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu lub do reprezentowania wykonawców w postępowaniu i zawarcia w ich imieniu umowy - dla ważności pełnomocnictwa wymaga się podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców. Wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem.
  - b) pełnomocnictwo należy złożyć:
    - w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wykonawcę lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym), lub w formie cyfrowego odwzorowania dokumentu wykonawcy lub
    - przez osobę upoważnioną do reprezentacji wskazanej we właściwym rejestrze – mocodawca, który poświadcza zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej lub
    - notarialnie poświadczonej kopii w formie elektronicznej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym notariusza, który poświadcza zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej;
- 4) w przypadku udostępnionych zasobów:
  - a) **zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, (załącznik nr 4 do SWZ)** do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy, o którym mowa w art. 118 ust. 3 uPzp, potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 5) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
  - a) **oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**, o którym mowa w art. 117 ust. 4 uPzp (**załącznik nr 5 do SWZ**).

- 6) przedmiotowe środki dowodowe określone w rozdziale VI składane wraz z ofertą.

## **ROZDZIAŁ XV**

### **Termin składania i otwarcia ofert oraz związania ofertą**

1. Ofertę należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej na Platformie pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/kwp\\_szczecin/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/kwp_szczecin/proceedings) i pod nazwą postępowania dostępną w tytule SWZ, w myśl uPzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **27.05.2022 r.**, do godz. **9.00**.
2. Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl), wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl). Zalecane jest stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno, w szczególności wskazanych w art. 63 ust 1 oraz ust.2 uPzp, gdzie zaznaczono, iż oferty, oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust.1 uPzp sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci lub formie elektronicznej i opatruje się odpowiednio w odniesieniu do wartości postępowania kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>
4. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **27.05.2022 r.**, o godz. **9.05**.
5. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na Platformie informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach zawartych w ofertach.
4. W przypadku awarii systemu informatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w ww. terminie, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
5. Wykonawca jest związany ofertą do dnia **25.06.2022 r.**

## **ROZDZIAŁ XVI**

### **Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Wybór oferty najkorzystniejszej, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, zostanie dokonany według następujących kryteriów oceny ofert:

Cena (C) – 60%;

Okres gwarancji (G) na roboty budowlane w tym wbudowane materiały – 25%;

Okres gwarancji (w tym serwisowanie) na zamontowane urządzenia, instalacje oraz systemy (S) - 15%.



Suma uzyskanych przez Wykonawcę punktów zostanie wyliczona wg wzoru:  $ON = C + G + S$

Szczegółowy opis kryteriów oceny ofert zawiera [załącznik nr 7 do SWZ](#).

2. Największa ilość punktów (S) wyliczonych w powyższy sposób decyduje o uznaniu oferty za najkorzystniejszą.

## ROZDZIAŁ XVII

### Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały zawarte w [załączniku nr 6 do SWZ](#).

## ROZDZIAŁ XVIII

### Informacje o formalnościach, które muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących [załącznik nr 6 do SWZ](#).
2. Zamawiający poinformuje wykonawcę o miejscu i terminie zawarcia umowy.

## ROZDZIAŁ XIX

### Zmiana umowy

Zmiana umowy:

- 1) zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie i pod rygorem art. 455 uPzp;
- 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy zgodnie z § 17 w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących [załącznik nr 6 do SWZ](#).
- 3) niezależnie od ewentualnych zmian przewidzianych w projektowanych postanowieniach umowy [załącznik nr 6 do SWZ](#), Zamawiający i wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, jak również dokonania prostowania oczywistych omyłek pisarskich.

## ROZDZIAŁ XX

### Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienia umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był zobowiązany na podstawie uPzp.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym.

4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

## **ROZDZIAŁ XXI**

### **Załączniki do SWZ**

Integralną część niniejszej SWZ stanowią następujące załączniki:

- 1) Formularz oferty cenowej – załącznik nr 1 do SWZ;
- 2) Dokumentacja stanowiąca załącznik nr 2 do SWZ:
  - projekty wykonawcze branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej;
  - szczegółowe specyfikacje techniczne warunków wykonania i odbioru robót branż: budowlanej, sanitarnej i elektrycznej;
  - przedmiary robót, szczegółowe kosztorysy nakładcze, uproszczone kosztorysy ofertowe – branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej;
- 3) Oświadczenie na podstawie art. 125 ust. 1 uPzp - załącznik nr 3 do SWZ;
- 4) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 uPzp - załącznik nr 4 do SWZ;
- 5) Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 uPzp - załącznik nr 5 do SWZ;
- 6) Projektowane postanowienia umowy zamówienia publicznego – załącznik nr 6 do SWZ;
- 7) Opis kryteriów oceny ofert – załącznik nr 7 do SWZ;
- 8) Wykaz robót budowlanych – załącznik nr 8 do SWZ;
- 9) Klauzula informacyjna – załącznik nr 9 do SWZ.

.....  
*podpis Kierownika komórki merytorycznej  
lub osoby przez niego upoważnionej*