

Nazwa zadania: „Dostosowanie pomieszczeń urzędu Miejskiego Gminy Rawicz dla osób ze szczególnymi potrzebami - dostawa i montaż platformy schodowej zapewniającej dostępność do piętra budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Marszałka J. Piłsudskiego nr 19”

Nr sprawy: ON.2713.55.2023

załącznik nr 1 do zapytania

(PROJEKT)
Umowa nr ON.2713.55.2023

W dniu **2023 roku** w Rawiczu pomiędzy **Gminą Rawicz** z siedzibą przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz NIP 6991871057, REGON 411050729 zwaną w tekście „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy

- Pana Grzegorza Kubika

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Rawicz

- Pani Krystyny Sikorskiej,

z jednej strony,

a zwanym dalej w umowie „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....
z drugiej strony

Niniejsze zamówienie nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy.

§ 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się w ramach niniejszej umowy do dostawy i montażu wewnętrznej platformy przyschodowej dla osób niepełnosprawnych w budynku nr 19 Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - zakres rzeczowy zamówienia określają niżej podane dokumenty stanowiące integralną część niniejszej umowy:
 - 1) zapytanie ofertowe nr ON.2713.55.2023 z załącznikami,
 - 2) oferta Wykonawcy z dnia
3. Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z pełną realizacją umowy w szczególności prac wymienionych w rozdziale I zapytania ofertowego.
4. Niniejsze zamówienie współfinansowane jest ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych; Program "Dostępna Przestrzeń Publiczna" Moduł A: likwidacja barier architektonicznych lub informacyjno-komunikacyjnych przez jednostki samorządu terytorialnego lub ich jednostki organizacyjne.

§ 2

1. Wartość przedmiotu umowy określonego w §1, została ustalona zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą i wynosi:

Cena netto	Stawka % VAT	Kwota podatku VAT	Wartość brutto
Słownie brutto:			

2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 stanowi wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całkowitego i kompletnego wykonania przedmiotu niniejszej umowy i zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. koszty dostawy, rozładunku, wniesienia, montażu w miejscu wskazanym przez Zamawiającego (adres inwestycji: ul. Marszałka J. Piłsudskiego 19, Rawicz), przeszkolenia z zakresu obsługi zamontowanej platformy, wykonania dokumentacji techniczno – ruchowej wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do dopuszczenia platformy do użytkowania przez wymagane instytucje (m.in. Urząd Dozoru Technicznego), udziału w badaniu rejestracyjnym UDT.
3. Ustalona wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależna od rozmiaru wykonanych prac i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z zapytania ofertowego, jak również w nim nie ujętych, a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 obejmuje koszty wszystkich czynności niezbędnych do zrealizowania zamówienia i uwzględnia zakres wszystkich dostaw, czynności i obowiązków wynikających z zapytania ofertowego, jak również wszelkie koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia w zakresie

podanym w opisie przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami prawa, wydanymi decyzjami i sztuką budowlaną.

5. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia, która jest niezbędna do prawidłowego wykonania prac, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.
6. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania dostaw i prac nie objętych zamówieniem, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez uzyskania dodatkowego zamówienia w formie odrębnej pisemnej umowy lub aneksu do umowy. Wszelkie samoistne dyspozycje Wykonawcy w tym zakresie będą bezskuteczne.
7. O konieczności wykonania dostaw i prac nie objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca informuje niezwłocznie Zamawiającego.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na - roku.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy ustala się na - 3 miesiące od dnia zawarcia umowy, tj. doroku.
3. Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy uznaje się dzień zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia zamówienia określonego w §1.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie z należytą starannością zgodnie z opisem zawartym w zapytaniu ofertowym, niniejszej umowie oraz zgodnie z:
 - 1) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych, prawa budowlanego i Polskich Norm, z uwzględnieniem przepisów Ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240),
 - 2) zasadami sztuki budowlanej i rzetelnej wiedzy technicznej, ustalonymi zwyczajami oraz uzgodnieniami.
2. W przypadku ustalenia, że Wykonawca realizuje lub zrealizował dostawy objęte niniejszą umową niezgodnie z założeniami wynikającymi z ust. 1, Zamawiający ma prawo do:
 - 1) wstrzymania dostaw i prac i nakazania ich poprawienia na koszt Wykonawcy,
 - 2) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 3) zlecenia wykonania dostaw i prac objętych umową innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z wykonania zastępczego po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego wykonania (zgodnie z założeniami wynikającymi z ust. 1), ze wskazaniem zakresu prac, który będzie podlegał ewentualnemu wykonaniu zastępczemu,
 - 4) potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu poniesionych kosztów, związanych z wykonaniem zastępczym wskazanym w ust. 2 pkt 3, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 5

1. Dostawę materiałów do wykonania zamówienia zapewnia Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w §2.
2. Przy realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby wprowadzone do obrotu na zasadach określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1213).
3. Istnieje możliwość wykonania dostaw i prac zamiennych uprzednio zgłoszonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych na piśmie przez Zamawiającego, na zasadach, o których mowa w §14.
4. Zamawiający przekaze protokolarnie teren objęty zamówieniem w terminie uzgodnionym z Wykonawcą.

§ 6

1. Wykonawca ustanawia osobę/osoby odpowiedzialną za realizację umowy:
2. Zamawiający ustanawia osobę/osoby odpowiedzialną za realizację umowy:

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren objęty zamówieniem, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa, ładu i porządku na terenie objętym zamówieniem.
2. Od dnia protokolarnego przejęcia terenu objętego zamówieniem, aż do dnia końcowego odbioru zamówienia Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, powstałe w mieniu należącym do Zamawiającego, jak i uszkodzenia ciała, śmierć lub szkodę w mieniu osób trzecich.
3. Wykonawca zobowiązany jest na czas realizacji zamówienia ubezpieczyć teren objęty zamówieniem od odpowiedzialności cywilnej za szkody mogące wystąpić w związku z realizowaniem przedmiotu umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię aktualnej, opłaconej polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy o sumie ubezpieczenia co najmniej odpowiadającej umownej wartości przedmiotu zamówienia, obejmującą okres realizacji umowy. Polisę ubezpieczeniową Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu na każde jego wezwanie w terminie 2 dni od dnia wezwania.
4. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie objętym zamówieniem. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
5. Po zakończeniu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren objęty zamówieniem i przekazać go protokolarnie Zamawiającemu.

§ 8

1. W przypadku ujawnienia się w trakcie realizacji niniejszej umowy szkód powstałych na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt. W przypadku nienaprawienia ich Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności niezbędnych do ich usunięcia z wynagrodzenia, o którym mowa w §2.
2. W przypadku, jeśli szkody, o których mowa w ust. 1 lub wady przedmiotu umowy ujawnią się w okresie gwarancji lub rękojmi po odbiorze przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt. W przypadku nienaprawienia ich przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, uznaje się, że wyraża on zgodę. aby Zamawiający zlecił naprawę tych szkód innemu podmiotowi, a Wykonawcę obciążył kosztami,

§ 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania w niżej podanych przypadkach stanowią kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie dostaw i prac w wysokości **200,00 zł brutto**, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady - w wysokości **200,00 zł brutto**, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego),
 - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego), w szczególności w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w §15 ust. 2 pkt 2 - 4,
 - e) za niedostarczenie polisy ubezpieczeniowej w terminie, o którym mowa w §7 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości **300,00 zł brutto**,
 - f) za nieterminowe przedłożenie polisy ubezpieczeniowej w terminie, o którym mowa w §7 ust. 3 niniejszej umowy - w wysokości **30,00 zł brutto** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego poza przypadkiem określonym w §15 ust. 2 pkt 1, w wysokości **20%** wartości brutto niniejszej umowy (po zaokrągleniu w górę do pełnego złotego).
3. Nałożone kary umowne podlegają sumowaniu.
4. Jeżeli na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy, Zamawiający poniesie szkodę w postaci utraty bądź obniżenia dofinansowania ze środków zewnętrznych, Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania w wysokości utraconej kwoty dofinansowania.
5. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie §9 ust. 2 nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §2 ust. 1.
6. Naliczone kwoty z tytułu kar Wykonawca przekaże Zamawiającemu na wskazane konto w terminie 7 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
7. W przypadku wystąpienia kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot z tego tytułu, z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §2 ust 1 .
8. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

1. Wykonawca dostarczy platformę i rozładuje materiały niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia na własny koszt i ryzyko oraz zamontuje je w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, zgodnie z warunkami oraz postanowieniami niniejszej umowy, wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym oraz w złożonej przez siebie ofercie.
2. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić pisemnie, telefonicznie lub drogą mailową na adres:....., Zamawiającemu dostawę wraz z montażem w terminie na 1 dzień roboczy przed terminem dostawy i montażu.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia, jak również do zapewnienia nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy itd.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie konieczne do właściwego wykonania swoich obowiązków określonych w umowie oraz zobowiązuje się do ich wykonania z należytą starannością, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną oraz w oparciu o obowiązujące przepisy, normy i standardy.
5. Dostarczony przedmiot zamówienia, wbudowane materiały muszą być fabrycznie nowe oraz kompletne i sprawne technicznie, spełniać wszystkie warunki techniczne, użytkowe i jakościowe określone przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia oraz winny być pełnowartościowe, wykonane zgodnie z normami branżowymi. Żadna część nie może być używana, nosić śladów uszkodzeń.
6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać atesty, certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną wskazanego materiału, urządzenia, itp.
7. Odbioru przedmiotu zamówienia dokonują osoby wskazane w §6 umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika Wykonawcy nie wstrzymuje czynności

odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłaszania swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku odbioru.

9. Przy odbiorze Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wymaganych certyfikatów lub deklaracji, atestów dopuszczających do użytku zgodnie z przepisami bhp, kart gwarancyjnych wraz ze szczegółowymi warunkami gwarancyjnymi, dokumentacji techniczno – ruchowej wraz z kompletem dokumentów niezbędnych do dopuszczenia platformy do użytkowania.
10. Strony ustalają, że z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru podpisany przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad, usterek lub braków ilościowych.
11. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad, usterek lub braków ilościowych stwierdzonych przy odbiorze.
12. Koszty usuwania wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze ponosi Wykonawca, któremu nie przysługuje wynagrodzenie z tego tytułu.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, usterek lub braków ilościowych oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio dostaw i prac jako wadliwych.
14. Zamawiający może podjąć decyzje o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostanie istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad lub usterek.
15. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze rozpoczyna swój bieg termin rękojmi.
16. Odbiór po okresie rękojmi (pogwarancyjny) jest dokonywany przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy w formie protokolarniej i ma na celu ustalenie stanu robót, urządzeń i usunięcie wad, które ujawniły się w okresie użytkowania.

§ 11

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji jakości i rękojmi na wykonany kompletny przedmiot umowy, w tym na dostarczoną i zamontowaną platformę schodową.
2. Bieg terminu gwarancji liczy się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy (bez uwag).
3. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca jest obowiązany do usunięcia ujawnionych wad (naprawy) lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, o ile wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w ust. 1. Jeżeli usunięcie wady ani wymiana rzeczy na wolną od wad nie będzie możliwa Wykonawca zwróci Zamawiającemu odpowiednią część ceny.
4. Obowiązki wynikające z gwarancji Wykonawca wykona w terminie 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
5. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi.
6. Szczegóły uprawnień gwarancyjnych określa karta gwarancyjna, z tym, że uprawnienia te nie mogą być mniej korzystne niż wynikające z niniejszej umowy oraz przepisów Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

§ 12

1. Wynagrodzenie za cały przedmiot zamówienia ustalone zostało zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę i wskazane w §2 ust. 1 Umowy.
2. Podstawą do rozliczenia za cały przedmiot umowy stanowić będzie protokół końcowy odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcy.
3. Zamawiający ma obowiązek sprawdzenia wykonania dostaw i prac objętych protokołem odbioru w terminie 14 dni od daty doręczenia dokumentów rozliczeniowych.
4. Rozliczenie umowy za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi jedną fakturą końcową, wystawioną na podstawie protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.
5. Płatnikiem wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy będzie **Gmina Rawicz Urząd Miejski Gminy Rawicz**, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, wobec tego faktura winna być wystawiona na ten podmiot i na NIP 699-187-10-57, REGON 411050729.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
7. Płatność za fakturę nastąpi według formuły podzielonej płatności (jeśli dotyczy).
8. Zamawiający umożliwia Wykonawcy wystawienie faktury przy wykorzystaniu Platformy Elektronicznego Fakturowania.
9. Wykonawca, jeżeli jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, zobowiązany jest do zamieszczenia na fakturze VAT rachunek bankowy lub wirtualny rachunek, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podatników VAT prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
10. W przypadku, gdy Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (podatku VAT), Zamawiający zastrzega prawo do odmowy/wstrzymania wypłaty wynagrodzenia, jeżeli wskazany do zapłaty rachunek bankowy, bądź w przypadku rachunku wirtualnego – powiązany z nim rachunek rozliczeniowy - nie znajduje się na udostępnionym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT.” W takim przypadku zapłata nastąpi w terminie określonym w umowie, którego bieg rozpocznie się od dnia poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę na piśmie o wpisaniu podanego na fakturze rachunku

bankowego – lub rachunku rozliczeniowego połączonego z rachunkiem wirtualnym widocznym na fakturze - do wykazu podatników VAT bądź otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w wykazie podatników VAT lub rachunek wirtualny połączony z takim rachunkiem.

11. Powstrzymanie się przez Zamawiającego od zapłaty w sytuacji wskazanej w *ust. 10* nie powoduje powstania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu po stronie Wykonawcy.

§ 13

Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców wyrobów, maszyn i urządzeń zastosowanych przy wykonaniu przedmiotu umowy, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej w chwili podpisywania protokołu końcowego odbioru dostaw i prac.

§ 14

Zmiany postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 15

1. Strony zgodnie ustalają, że przysługuje im prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w treści księgi III Kodeksu cywilnego.
2. Oprócz wypadków wymienionych w *ust. 1* Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął dostaw lub prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) Wykonawca przerwał, bez uzgodnienia z Zamawiającym, realizację dostaw lub prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:
 - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru dostaw i prac, lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,
 - 3) Zamawiający powiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swych zobowiązań wobec Wykonawcy.
4. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Stronom w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy, w szczególności którejkolwiek z przyczyn wskazanych w *ust. 1, 2 i 3*.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy wykonane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca wezwie do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac wykonanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu objętego zamówieniem urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, nie leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązany jest do dokonania odbioru prac wykonanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za dostawy i prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia oraz przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu objętego zamówieniem, w uzgodnionym przez Strony terminie. W innych przypadkach wynagrodzenie wykonawcy nie przysługuje.

§ 16

Wierzytelność Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy, nie może być przeniesiona na osobę trzecią w wyniku przelewu wierzytelności, ani na podstawie innego tytułu prawnego bez wyraźnej zgody Zamawiającego - Gminy Rawicz - wyrażonej w formie zawartej umowy.

§ 17

Strony ustalają, że w przypadku zakończenia trwania umowy, Wykonawca ma obowiązek zwrócić Zamawiającemu teren objęty zamówieniem, a Zamawiający ma obowiązek dokonać odbioru wykonanych dostaw i prac. W przypadku, gdy Wykonawca nie zechce uczestniczyć w przekazaniu terenu objętego zamówieniem, Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego przejęcia terenu objętego zamówieniem, a wszelkie znajdujące się tam rzeczy stanowiące własność Wykonawcy zostaną składowane na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 18

(w przypadku korzystania z podwykonawcy)

1. Strony ustalają, że częściowy zakres zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy zgodnie z informacją uzyskaną od Wykonawcy **zamierza powierzyć podwykonawcom w zakresie** (zostanie dostosowany o dane wynikające ze złożonej oferty). Pozostały zakres zamówienia Wykonawca wykona osobiście.
2. Warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia innym podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych prac. Przepisy ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 18

(w przypadku braku podwykonawcy)

1. Strony ustalają, że żadnego zakresu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy zgodnie z informacją uzyskaną od Wykonawcy **nie zamierza powierzać podwykonawcom**. Cały zakres zamówienia Wykonawca wykona osobiście.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia **w czasie trwania niniejszej umowy** części zamówienia podwykonawcom, po wcześniejszym zgłoszeniu Zamawiającemu zakresu podzlecanych prac.
3. W przypadku określonym w ust. 2 warunkiem przyjęcia i uregulowania faktury wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę jest udokumentowanie dokonania zapłaty przez Wykonawcę wszystkim podwykonawcom za wykonanie przez nich części umowy poprzez dołączenie do faktury oryginału oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego dokonanie zapłaty należnej kwoty podwykonawcy wraz z załączeniem dowodu przelewu.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 19

2. Strony ustalają, że wszelka korespondencja będzie kierowana na adresy do doręczeń wskazane niżej:
 - 1) Zamawiającego – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz,
 - 2) Wykonawcy –
2. W przypadku zmiany wskazanych wyżej adresów, każda ze stron jest zobowiązana do poinformowania o takiej zmianie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku braku zgłoszenia o zmianie adresu korespondencyjnego uznaje się, że wszelka korespondencja wysyłana na adres wskazany w umowie będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 20

1. Wykonawca oświadcza, że wdraża i stosuje adekwatne środki techniczne i organizacyjne, w celu zapewnienia stopnia bezpieczeństwa odpowiedniego do ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane na podstawie Umowy, w tym zapewniające możliwość ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów służących do przetwarzania danych osobowych oraz usług przetwarzania oraz zapewniające możliwość szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego. Naruszenie tak określonego obowiązku przez Wykonawcę uprawniać będzie Zamawiającego do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy konieczne będzie powierzenie Wykonawcy przez Zamawiającego przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się zawrzeć umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, zgodnie z wymogami artykułu 28 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

§ 21

1. Strony oświadczają, że osoby podpisujące niniejszą umowę posiadają uprawnienia do ich reprezentacji i podpisania niniejszej umowy.
2. Spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego (miejsce wykonania umowy).
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

(podpisy osób wskazanych w części wstępnej umowy)