

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 3 października 2022 roku

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy TIR/30/RB/PN/2022: Modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Janasa 13 i Janasa 17 w Rudzie Śląskiej (POIŚ 2014-2020) (ID 660623)

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz., 2019 z późn. zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawcy, jak niżej:

Pytanie nr 2:

W Dziale 6.12 dokumentacji projektowej wskazane jest wykonanie nowej instalacji kanalizacyjnej oraz wodnej, oraz zapis że wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z projektem branżowym. W przedmiarze robót, w pozycjach 199-203 (zgodnie z zapisami Rozdziału III pkt 2 SWZ jest pomocniczy) wskazano jedynie niewielki zakres robót kanalizacyjnych i wodnych niezbędny do wykonania, brak również projektów branżowych. W projekcie c.o. wskazano jedynie do wykonania przebudowę kanalizacji w mieszkaniu nr 3. W związku z powyższym proszę o jednoznaczne określenie zakresu robót branży wodnej oraz kanalizacyjnej, które mają zostać wykonane w budynku przy ul. Janasa 13.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że przedmiotowy zakres prac wskazany jest w punkcie 6.11 oraz 6.12 w załączniku nr 4. Zakres dotyczy kanalizacji na klatce schodowej. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym dołączonym do SWZ wyłącznie celem ułatwienia wykonawcy obliczenia ceny oferty. Podane w przedmiarach podstawy wyceny należy traktować jako orientacyjne.

Zamawiający potwierdza także wykonanie przebudowy kanalizacji w mieszkaniu nr 3.

Pytanie nr 3:

W Dziale 6.13 dokumentacji projektowej wskazane jest wykonanie nowej instalacji elektrycznej, oraz zapis że wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z projektem branżowym. W przedmiarze robót, w pozycji 220 (zgodnie z zapisami Rozdziału III pkt 2 SWZ jest pomocniczy) wskazano porządkowanie istniejącej instalacji elektrycznej, brak również projektu branżowego.

W związku z powyższym proszę o jednoznaczne określenie zakresu robót branży wodnej oraz kanalizacyjnej, które mają zostać wykonane w budynku przy ul. Janasa 13.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający potwierdza, że w zakresie prac zawarte jest uprządkowanie kabli niskoprądowych.

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy będą ubiegać o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.