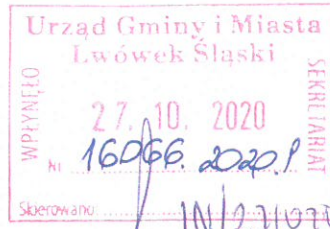


STAROSTA LWÓWECKI
ul. Szpitalna 4
59-600 Lwówek Śląski



Lwówek Śląski 14.10.2020 r.
(miejscowość i data)

(oznaczenie organu wydającego decyzję)
AB.6740/L-84/2020
l.dz.11264.2020.DG
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA 263/2020

Na podstawie art. 28, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1186 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 256, ze zmianami), dalej Kpa:

- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 17.09.2020r (uzupełnionego w dniu 09.10.2020r.);

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Gminie Lwówek Śląski z siedzibą Aleja Wojska Polskiego 25a, 59-600 Lwówek Śląski

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)
obejmujące:

roboty budowlane - budowę instalacji gazowej - kotłowni gazowej w budynku użyteczności publicznej nr 27 przy Alei Wojska Polskiego na działce nr 436 w obrębie 0001, jednostka ewidencyjna 021203_4 Lwówek Śląski - zamierzenie budowlane pod nazwą „Budowa kotłowni gazowej o mocy 95 kW w budynku użyteczności publicznej we Lwówku Śląskim”.

autor projektu - projektant: mgr inż. mechanik Andrzej Burdynowski - uprawnienia budowlane nr 2517/93/2612/94 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych oraz sieci, do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi, wpisany na listę DOIIB pod numerem ewidencyjnym DOS/IS/0390/01,

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu (-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :
przestrzegać ustaleń zawartych w projekcie budowlanym oraz obowiązujących przepisów dotyczących prowadzenia robót budowlanych,
- 2) **kierownik robót jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,**

wynikających z art. 36 ust. 1 i art. 42 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.09.2020r. Gminy Lwówek Śląski z siedzibą Aleja Wojska Polskiego 25a, 59-600 Lwówek Śląski, organ architektoniczno-budowlany ustalił jak niżej:

1. do wniosku przedłożono:
 - oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - budynkiem nr 27 przy Alei Wojska Polskiego na działce nr 436 w Lwówku Śląskim,
 - cztery egzemplarze projektu budowlanego.
2. projekt budowlany jest sporządzony przez uprawnioną i przynależącą do właściwej izby samorządu zawodowego osobę,
3. projekt budowlany jest kompletny (w tym posiada informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz oświadczenie projektanta o jego sporządzeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i informację o obszarze oddziaływania obiektu),
4. zakres oddziaływania obiektu - bez zmian - w granicach ww. nieruchomości,
5. przedmiotowe zamierzenie budowlane jest zgodne z ustaleniami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Uznając spełnienie przez wnioskodawcę warunków umożliwiających zatwierdzenie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na realizację przedmiotowego zamierzenia budowlanego rozstrzygnięto jak wyżej.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż trzy lata.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 Kpa).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej

Wydział IN 28 PAZ 2020
data wpływu
Nr 1454.....
Skierowano p. *Hubert...*

oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 Kpa).

Odwołanie nie wymaga szczegółowego uzasadnienia. Wystarczy, jeżeli z odwołania wynika, że strona nie jest zadowolona z wydanej decyzji (art. 128 Kpa).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1900), **nie podlega opłacie skarbowej.**

załącznik: zatwierdzony projekt budowlany - cztery egzemplarze



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

MAREK MAJGIER

mgr inż. Marek Majgier
Naczelnik Wydziału Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej
do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

① Gmina Lwówek Śląski
2. a/a

pouczenie:

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

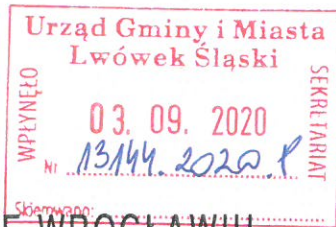
- oświadczenie kierownika robót stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;

Wydział IN
data wpływu 04 WRZ. 2020

Nr 1128

88DEC+1-R

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW WE WROCŁAWIU



Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎(075) 752 68 65, 767 63 85

dwkz-ig@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Jelenia Góra 31.08.2020

JG/N.5183.732.20.ZK

l.dz. 34203

Gmina i Miasto
Lwówek Śląski
al. Wojska Polskiego 25a
59-600 Lwówek Śląski

Dotyczy: wydania opinii w sprawie budowy kotłowni gazowej o mocy 95kw w budynku użyteczności publicznej w Lwówku Śląskim al. Wojska Polskiego 27

Pismem z dnia 17.08.2018r. Które wpłynęło 24.08.2020 Gmina i Miasto Lwówek Śląski wystąpiło do Kierownika Delegatury w Jeleniej Górze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu działającego z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o wydania opinii w sprawie budowy kotłowni gazowej o mocy 95kw w budynku użyteczności publicznej al. Wojska Polskiego 27 w Lwówku Śląskim.

Ponieważ planowana inwestycja prowadzona będzie w strefie „B” ochrony konserwatorskiej wobec tego Dolnośląski Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jest organem właściwym do wydania opinii w powyższej sprawie. Po analizie wniosku i materiałów do niego dołączonych opiniujemy pozytywnie pod względem konserwatorskim budowę kotłowni gazowej o mocy 95kw w budynku użyteczności publicznej al. Wojska Polskiego 27 w Lwówku Śląskim zgodnie z Projektem budowlanym opracowanym 20.08.2020r. przez „MIKROTERM”, 58-500 Jelenia Góra, ul. Wolności 150

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr inż. Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Do wiadomości:

1. aa/zk

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, w imieniu którego działa kierownik delegatury w Jeleniej Górze z siedzibą ul. 1 maja 23, 58-500 Jelenia Góra, z którym można nawiązać kontakt:
 - A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
 - B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01
 - C. mailowo: dwkz@dwkz.pl
 - D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
 - A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
 - B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.
5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego:
pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
Tel. 71 340 60 00
mail: info@duw.pl
ePUAP: /req49xn18v/skrytka
10. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000